



# Bulletin Officiel

N°7230 Vendredi 1<sup>er</sup> novembre 2024

www.cmf.tn

29<sup>ème</sup> année

ISSN 0330 – 7174

## AVIS DES SOCIETES

### ASSEMBLEE GENERALE ELECTIVE

BANQUE DE TUNISIE

3

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

4

## ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES &amp; ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 31/10/2024)

## ANNEXE II

### INFORMATIONS POST AGO-AGE

- SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES -STAG- AGO
- UIB ASSURANCES AGO
- OFFICE PLAST AGO
- BANQUE INTERNATIONALE ARABE DE TUNISIE -BIAT- AGE

## ANNEXE III

### COMMUNIQUEES DE PRESSE

- OFFICE PLAST : APPEL A LA CANDIDATURE POUR LA DESIGNATION D'ADMINISTRATEURS INDEPENDANTS
- OFFICE PLAST : APPEL A LA CANDIDATURE POUR LA DESIGNATION D'UN ADMINISTRATEUR REPRESENTANT LES ACTIONNAIRES MINORITAIRES

**ANNEXE IV**

**ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2022**

- SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES -STAG-

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**ASSEMBLEE GENERALE ELECTIVE**

**BANQUE DE TUNISIE**

SIEGE SOCIAL - 2, RUE DE TURQUIE - 1001 TUNIS

Les actionnaires minoritaires de la BANQUE DE TUNISIE sont convoqués une deuxième fois en Assemblée Générale Elective qui se tiendra **le Vendredi 15 Novembre à 9 heures**, au siège social de la Banque sis au 2, Rue de Turquie 1001 Tunis – Tour B 3<sup>ème</sup> Etage, dont l'unique point à l'ordre du jour est :

- L'élection d'un administrateur représentant les actionnaires minoritaires au Conseil d'Administration de la Banque de Tunisie pour un mandat de trois (03) ans (exercices 2024-2025 & 2026).

Ce mandat prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice 2026.

La liste des candidats retenus accompagnée des informations prévues à l'article 22 de la Décision Générale du Conseil du Marché Financier n°23 du 10 Mars 2020 sont mises à la disposition des Actionnaires minoritaires au siège de la Banque de Tunisie 2 , Rue de Turquie – 1001 TUNIS , Direction de la Gestion Immobilière et des Capitaux.

---

2024 – AS – 1237

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2023	VL antérieure	Dernière VL	
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>						
<b>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</b>						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	116,483	122,602	122,623
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	161,974	171,327	171,359
3	UNION FINANCIERE SALAMMO SICAV	UNION CAPITAL **	01/02/99	133,909	141,178	141,203
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	145,572	153,825	153,863
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	139,251	146,455	146,484
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	142,304	151,152	151,182
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	133,870	139,691	139,713
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	53,810	56,828	56,835
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	39,375	41,784	41,792
10	POSTE OBLIGATAIRES SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	134,030	142,072	142,099
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	117,462	124,504	124,528
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	117,320	124,141	124,165
<b>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</b>						
13	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	20,764	21,894	21,898
14	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	142,874	151,977	151,995
15	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	139,085	145,922	145,941
16	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	13,339	13,906	13,908
17	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	199,359	210,760	210,802
18	FCP SALAMETT PLUS *	AFC	02/01/07	13,198	En liquidation	En liquidation
19	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	112,861	118,994	119,015
20	ATTJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTJARI GESTION	23/08/21	116,840	123,972	123,993
21	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	16,275	17,235	17,238
22	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23	102,479	109,436	109,459
23	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	-	104,533	104,558
<b>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
24	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,191	2,317	2,320
<b>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</b>						
25	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	71,403	75,450	75,536
26	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	151,452	157,339	157,359
27	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	110,803	115,489	115,788
28	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	124,282	130,595	130,615
<b>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</b>						
29	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	156,441	167,253	167,525
30	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	590,491	624,261	624,895
31	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	144,009	135,991	136,217
32	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	200,676	203,901	204,049
33	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	104,179	115,893	116,165
34	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	147,938	160,937	160,380
35	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	172,750	190,645	191,002
36	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	157,666	174,392	174,769
37	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	25,461	28,547	28,523
38	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	105,718	106,957	107,061
39	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,089	1,186	1,188
40	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,077	1,226	1,226
<b>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
41	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 523,691	2 675,055	2 680,377
42	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	237,303	249,743	249,806
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,183	3,528	3,517
44	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,838	3,112	3,102
45	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	52,948	50,517	49,741
46	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,443	1,495	1,497
47	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,240	1,354	1,355
48	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,245	1,378	1,377
49	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	15,405	18,261	18,246
50	FCP BIAT-CEA PNT TUNIS AIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	11,679	12,909	12,984
51	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	15,208	18,412	18,429
52	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	5 143,999	5 612,829	5 659,716
<b>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</b>						
53	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL **	10/04/00	94,943	104,375	104,814
<b>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
54	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,247	1,427	1,424

OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2023	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>								
55 SANADETT SICAV	AFC		01/11/00	16/05/24	4,642	112,492	113,201	113,218
56 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST		10/04/00	22/05/24	5,447	101,715	101,086	101,100
57 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST		10/05/06	15/05/24	6,567	108,976	108,656	108,678
58 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION		01/11/00	20/05/24	5,887	106,522	106,083	106,100
59 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE		07/05/07	28/05/24	7,087	107,814	106,911	106,931
60 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT		01/09/03	30/05/24	5,222	111,530	111,681	111,699
61 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX		06/01/97	15/05/24	6,728	108,204	107,418	107,437
62 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT		03/02/97	22/04/24	7,041	105,763	104,447	104,465
63 CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL **		17/12/01	30/05/24	5,857	108,991	108,675	108,694
64 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA		20/05/02	30/05/24	7,070	109,856	109,020	109,040
65 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE		02/02/10	30/05/24	5,885	107,593	107,083	107,101
66 SICAV RENDEMENT	SBT		02/11/92	15/03/24	6,300	107,384	106,985	107,003
67 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST		10/11/97	22/05/24	6,692	106,088	105,615	105,634
68 MAXULA INVES TISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE		05/06/08	30/05/24	3,542	108,299	109,380	109,400
69 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE		20/02/97	20/05/24	6,162	105,957	105,297	105,328
70 AL HIFADH SICAV	TSI		15/09/08	29/05/24	4,313	102,982	102,312	102,320
71 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT		01/08/05	22/04/24	5,482	109,844	109,464	109,479
72 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL **		15/11/93	16/04/24	6,058	105,470	104,847	104,865
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>								
73 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT		10/11/08	15/05/24	5,372	115,302	114,505	114,524
74 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL		31/12/10	31/05/24	7,103	107,664	106,662	106,683
75 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE		20/01/15	31/05/24	5,640	111,628	111,799	111,818
76 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT		13/03/23	04/04/24	7,810	107,851	107,211	107,234
77 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT		31/08/23	-	-	1 015,847	1 072,692	1 072,875
78 FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT		29/01/24	-	-	-	10 642,391	10 644,432
79 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT		25/04/24	-	-	-	104,520	104,544
<b>FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE</b>								
80 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL		07/09/18	31/05/24	7,697	111,235	110,103	110,254
81 FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL		22/12/23	-	-	99,895	106,273	106,433
<b>SICAV MIXTES</b>								
82 ARABIA SICAV	AFC		15/08/94	16/05/24	0,944	62,861	63,200	63,176
83 SICAV BNA	BNA CAPITAUX		14/04/00	15/05/24	4,403	111,593	120,069	120,752
84 SICAV SECURITY	UNION CAPITAL **		26/07/99	30/05/24	0,847	17,940	17,878	17,890
85 SICAV CROISSANCE	SBT		27/11/00	15/03/24	15,604	329,803	345,799	346,008
86 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT		01/03/06	22/04/24	51,435	2 266,898	2 453,610	2 450,675
87 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE		30/03/94	21/05/24	2,671	70,568	69,489	69,526
88 SICAV AVENIR	STB FINANCE		01/02/95	23/05/24	2,326	56,146	55,318	55,336
89 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL **		17/05/99	16/04/24	1,712	108,631	109,391	109,406
<b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>								
90 FCP IRADETT 50	AFC		04/11/12	16/05/24	0,120	11,437	11,039	11,040
91 FCP IRADETT CEA	AFC		02/01/07	16/05/24	1,238	16,704	17,524	17,611
92 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION		30/06/09	13/05/24	0,571	17,930	19,383	19,425
93 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION		01/11/11	13/05/24	0,544	15,723	16,819	16,854
94 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE		08/09/08	31/05/24	3,933	105,039	104,911	105,044
95 FCP AL IMTIEZ	TSI		01/07/11	25/04/24	2,315	90,783	90,281	90,355
96 FCP AFEK CEA	TSI		01/07/11	07/05/24	2,252	94,735	93,593	93,633
97 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA		02/01/12	29/05/23	3,820	106,369	112,774	112,839
98 UBCE - FCP CEA	UNION CAPITAL **		22/09/14	30/05/24	4,273	100,033	105,900	106,293
99 FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT		06/01/17	31/05/24	0,329	11,001	12,198	12,196
100 FCP BH CEA	BH INVEST		18/12/17	12/02/24	5,182	104,393	104,935	105,164
101 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT		15/01/07	22/04/24	2,222	78,463	84,110	84,092
<b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>								
102 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST		28/03/11	26/05/22	2,183	90,370	98,996	98,995
103 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL		31/12/10	31/05/24	2,609	124,098	127,376	127,618
104 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL		31/12/10	27/05/22	0,963	151,568	159,184	160,662
105 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX		24/10/08	29/05/24	6,689	156,449	161,342	161,349
106 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA		15/11/05	27/05/24	1,824	196,794	222,137	221,657
107 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA		15/11/05	27/05/24	3,330	186,237	203,721	203,500
108 MAC EPARGNANT FCP	MAC SA		15/11/05	27/05/24	3,985	181,047	198,835	198,910
109 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA		20/07/09	27/05/24	0,281	25,149	30,107	30,069
110 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA		16/01/23	12/03/24	872,459	10 866,132	11 463,497	11 473,165
111 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES *	TRADERS INVESTMENT MANAGERS		03/03/10	27/05/20	0,583	139,448	En liquidation	En liquidation
112 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST		04/07/17	15/05/24	3,107	97,599	105,411	105,543
113 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT		12/11/18	22/04/24	137,674	4 947,705	5 473,862	5 548,447
114 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT		11/02/19	05/04/24	0,401	10,736	11,426	11,472
115 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX		27/10/08	29/05/24	8,627	173,918	177,610	178,027
116 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT		16/05/16	22/04/24	377,263	11 448,885	12 211,047	12 289,877
117 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT		29/04/22	22/05/24	511,502	10 487,634	11 134,495	11 217,092
118 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE		13/03/23	22/03/24	774,496	10 761,297	10 750,168	10 763,364
119 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA		08/05/23	12/03/24	646,688	10 636,069	11 288,239	11 296,330
120 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE		26/06/23	05/04/24	509,993	10 503,745	10 792,809	10 805,000
121 FCP PROSPER + CEA	BTK CONSEIL		12/02/24	-	-	-	11,057	11,109
122 MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA		13/05/24	-	-	-	111,790	111,745
<b>FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE</b>								
123 FCP INNOVATION	STB FINANCE		20/01/15	31/05/24	5,196	126,098	128,930	129,261
<b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>								
124 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT		03/01/23	10/05/24	32,661	1 033,783	1 108,282	1 116,869
OPCVM en liquidation anticipée								
* Initialement dénommé COFIB CAPITAL FINANCE								

## COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par le déclassement de la société « MEUBLATEX », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghreb S.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghreb Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
26.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
27. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
28.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
31.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044

32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
67.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922

68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

## II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 <sup>ème</sup> étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT" - En Liquidation -	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweïtienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Nourira, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20 . .Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21 . Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22 . Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23.Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222



29. ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31. GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
33. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
34. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
35. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
36. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
37. Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
38. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
39. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
40. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
41. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
42. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
43. SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
44. Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
45. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
46. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
47. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
48. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
49. Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
50. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
51. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
52. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
53. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
54. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
55. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
56. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
57. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
58. Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
59. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
60. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
61. Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
62. Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
63. Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64. Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65. Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111

66.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
67.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
68.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
69.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
70.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
71.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
72.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
73. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
74.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
75. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téboulba-	73 604 149
76. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
77. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
78.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
79.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
80.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
81. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax.-	74 624 424
82.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
83.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
84.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
85.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
86.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
87.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
88.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
89.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
90.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
91.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
92.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
93.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
94.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA" "- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
95.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
96. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
97.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
98. société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
99.Société Union de Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
100.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
101.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendes France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
102.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100

103.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
104. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
105. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
106.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
107.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

## III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
2	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
3	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
6	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
10	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP (1)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST (2)	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

## DERNIERE MISE A JOUR : 31/10/2024

24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
28	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
29	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
30	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
44	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
45	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
46	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
47	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
49	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
50	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
51	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
52	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
53	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex

## DERNIERE MISE A JOUR : 31/10/2024

54	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
55	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
56	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
57	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
59	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
61	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
63	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
65	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
70	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
71	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
72	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
75	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
76	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
79	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
80	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 31/10/2024

81	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
89	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
90	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
95	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
97	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
98	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
99	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
100	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
102	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
103	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
104	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
105	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
106	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
108	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

111	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
112	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
113	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
114	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
115	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
116	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
117	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
118	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
119	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
120	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
121	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
122	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
123	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
124	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
125	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène

(1) OPCVM en liquidation anticipée

(2) BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

(3) Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

#### LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

#### LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

## LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis



24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

54	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
55	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
56	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
57	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
58	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
59	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
60	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
61	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
62	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis

## LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

## LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	Compartiment TITAN SEED FUND I – Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	17, rue Ibn Charaf, 2ème étage, Belvédère, 1002-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUND I - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	17, rue Ibn Charaf, 2ème étage, Belvédère, 1002-Tunis
7	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
8	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
9	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

## AVIS DE SOCIETES

### INFORMATIONS POST AGO

#### Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"

Siège social : 19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 18 septembre 2024, la Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG", publie ci-dessous :

1. Les résolutions adoptées,
2. Le Bilan après affectation du résultat comptable,
3. L'état d'évolution des capitaux propres,
4. La liste des membres du conseil d'administration.

#### 1. Les résolutions adoptées

##### **Première Résolution : Approbation des états financiers et du rapport du Conseil arrêtés au 31/12/2022,**

Après avoir entendu lecture des rapports du Conseil et du commissaire aux comptes sur les opérations de l'exercice clos au 31 décembre 2022 ainsi que les explications données en cours de séance, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve sans aucune réserve le rapport de gestion du conseil d'administration et les états financiers arrêtés le 31 décembre 2022.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité**

##### **Deuxième Résolution: Approbation des conventions prévues aux articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir pris connaissance du rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées prévues par les articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales, approuve lesdites conventions.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité**

##### **Troisième Résolution : Affectation des résultats**

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte que le résultat de l'exercice 2022 est bénéficiaire de 358.228,036 dinars et approuve la proposition du conseil d'administration reportant l'affectation du résultat de l'exercice 2022 comme suit :

- Résultat Net de l'exercice (2022)	:	-186 609,676 dinars
-Résultats reportés	:	<u>276 234,524</u> dinars
-Résultat avant prélèvement de réserves légales :		89 624,848 dinars
<u>-Réserves Légales</u>	:	<u>0</u> dinars
-Résultat après prélèvement de réserves légales :		89 624,848 dinars
<u>-Distribution des bénéfices aux actionnaires</u>		<u>0,000</u> dinars
-Montant à reporter à nouveau (exercice 2023)	:	89 624,848 <u>dinars</u>

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité**

**Quatrième Résolution : Quitus aux administrateurs**

L'Assemblée Générale donne quitus entier, définitif et sans réserve aux membres du Conseil d'Administration pour leur gestion de l'exercice clos au 31 décembre 2022.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité**

**Cinquième Résolution : Fixation des jetons de présence**

L'Assemblée Générale décide d'allouer aux administrateurs des jetons de présence pour l'exercice 2022. Le montant annuel net alloué par administrateur est de Mille Dinars et deux mille pour le PDG Monsieur Mohamed Moncef Ben Jemâa.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité**

**Sixième Résolution : Renouvellement mandat des administrateurs et de Président Directeur Général :**

Le conseil d'administration décide le renouvellement du mandat des administrateurs pour une durée de trois (3) ans (2023-2024-2025) qui prendra fin avec l'assemblée générale ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice relatif à l'année 2022 :

- Monsieur Mohamed Moncef Ben Jemâa
- Monsieur Marouene Ben Jemâa
- Monsieur Habib Doghri
- Madame Khadija Ben Jemâa
- Madame Neila Ben Jemâa

Renouvellement du mandat de Président Directeur Général Monsieur Mohamed Moncef Ben Jemâa pour une durée de trois (3) ans (2023-2024-2025) qui prendra fin avec l'assemblée générale ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice relatif à l'année 2025 .

**Septième Résolution : Pouvoir pour formalité**

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur du présent acte pour remplir toutes les formalités de droit.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité**

## 2. Le Bilan après affectation du résultat comptable

<b>BILAN ARRETE AU 31 decembre 2022</b>				
<i>(Montants en dinars tunisiens)</i>				
<b>ACTIFS</b>	<b>Notes</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	
<i>Actifs non courants</i>				
<b>Immobilisation Incorporelles</b>	<b>1</b>	<b>13 416,747</b>	<b>13 416,747</b>	
<b>Amortissements</b>		<b>- 13 416,746</b>	<b>- 13 416,746</b>	
		<b>0,001</b>	<b>0,001</b>	
<b>Immobilisation corporelles</b>	<b>2</b>	<b>9 362 719,403</b>	<b>9 185 493,540</b>	
<b>Amortissements</b>		<b>- 5 257 197,819</b>	<b>- 4 986 316,674</b>	
		<b>4 105 521,584</b>	<b>4 199 176,866</b>	
<b>Immobilisation financière</b>		<b>364 415,963</b>	<b>370 872,330</b>	
<b>(-) Provision</b>		<b>- 212 000,000</b>	<b>- 212 000,000</b>	
<b>Autres actifs non courant</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>Total des actifs non courants</b>		<b>4 257 937,548</b>	<b>4 358 049,197</b>	
<i>Actifs courants</i>				
<b>Stocks</b>		<b>1 569 992,353</b>	<b>453 896,481</b>	
<b>Provisions</b>				
		<b>1 569 992,353</b>	<b>453 896,481</b>	
<b>Clients et comptes rattachés</b>		<b>638 663,060</b>	<b>666 693,547</b>	
<b>Provisions</b>		<b>- 351 739,920</b>	<b>- 293 875,848</b>	
		<b>286 923,140</b>	<b>372 817,699</b>	
<b>Autres actifs courants</b>	<b>3</b>	<b>932 168,942</b>	<b>795 864,507</b>	
<b>Provisions</b>		<b>- 13 095,656</b>	<b>- 13 095,656</b>	
<b>Placements et autres actifs financiers</b>		<b>650,000</b>		
<b>Prov sur placement</b>		<b>- 650,000</b>		
<b>Liquidités et équivalents de liquidités</b>	<b>4</b>	<b>36 144,679</b>	<b>44 633,393</b>	
<b>Provisions</b>		<b>- 1 779,019</b>	<b>- 2 429,019</b>	
<b>Total des actifs courants</b>		<b>2 810 354,439</b>	<b>1 651 687,405</b>	
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>7 068 291,987</b>	<b>6 009 736,602</b>	

**BILAN ARRETE AU 31 decembre 2022***(Montants en dinars tunisiens)*

<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>Notes</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<i>Capitaux propres</i>			
Capital social		1 300 000,000	1 300 000,000
Reserve legale		130 000,000	130 000,000
AUTRES CAPITAUX PROPRES		7 194,628	11 096,428
Résultats reportés		89 624,848	410 430,205
compte de réévaluation		759 066,531	759 066,531
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>		<b>2 285 886,007</b>	<b>2 610 593,164</b>
Résultat de l'exercice		-	<b>67 800,432</b>
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>		<b>2 285 886,007</b>	<b>2 678 393,596</b>
<i>Passifs non courants</i>			
Emprunts		1 171 216,182	1 304 415,722
Cautionnements recus		56 188,070	66 388,070
		3 121,722	3 121,722
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>1 230 525,974</b>	<b>1 373 925,514</b>
<i>Passifs courants</i>			
Fournisseurs et comptes rattachés		871 277,709	164 629,848
Autres passifs courants	<b>5</b>	1 061 638,458	582 170,523
Concours bancaires et Autres passifs financiers		1 618 963,839	1 210 617,001
<b>Total des passifs courants</b>		<b>3 551 880,006</b>	<b>1 957 417,372</b>
<b>Total des passifs</b>		<b>4 782 405,980</b>	<b>3 331 342,886</b>
<b>Total des capitaux propres et des passifs</b>		<b>7 068 291,987</b>	<b>6 009 736,602</b>

### 3. L'état d'évolution des capitaux propres

TABLEAU D'ÉVOLUTION DES CAPITAUX PROPRES POUR L'EXERCICE 2022 EN DT							
	CAPITAL	Réserve légale	autres capitaux propres	Réserve spéciale de réévaluation	Resultat reportés	Resultat de l'exercice	Total
<b>SOLDES AU 31/12/2022 AVANT AFFECTATION</b>	1 300 000,000	130 000,000	7 194,628	759 066,531	276 234,524	-186 609,676	2 285 886,007
résorption subvention							0,000
<b>AFFECTATION DES RESULTATS SUIVANT DECISION AGO DU 18/10/2024</b>					-186 609,676	186 609,676	
<b>DIVIDENSES DISTRIBUES</b>							
<b>SOLDE AU 31/12/2022 APRES AFFECTATION</b>	1 300 000,000	130 000,000	7 194,628	759 066,531	89 624,848	0,000	2 285 886,007

#### 4. La liste des membres du conseil d'administration

##### **LISTE DES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION 2022**

<b>Les ACTIONNAIRES</b>	<b>QUALITE</b>	<b>FONCTION professionnelle</b>	<b>Mandat dans d'autres conseil</b>	<b>Fin de Mandat</b>
MR Mohamed Moncef Ben Jemâa	PRESIDENT	PDG	Ben Jemâa motors - TFM-SSA	2025
MR Marouene Ben Jemâa	ADMINISTRATEUR	Directeur Général	Ben Jemâa motors - TFM-SSA	2025
MR Habib Doghri	ADMINISTRATEUR	Retraité	-	2025
Mme Neila Ben Jemâa	ADMINISTRATEUR	gérante	-	2025
Mme Khadija Ben Jemâa	ADMINISTRATEUR	-	-	2025



## AVIS DES SOCIETES

### INFORMATIONS POST AGO

#### OFFICE PLAST.SA

**Siège social :** Z.I.2 MEDJEZ EL BAB- B.P 156- 9070 BEJA

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 24 Juin 2024, la société Office Plast publie ci-dessous :

- Les résolutions adoptées,
- Le bilan après affectation du résultat comptable,
- L'état d'évolution des capitaux propres.
- La liste Administrateurs.

#### 1- Les Résolutions adoptées

##### Première résolution :

L'assemblée générale ordinaire entérine le mode, la date et le délai de convocation de la présente réunion et la déclare régulièrement constituée et couvre en conséquence irrévocablement, sans restriction ni réserve, toutes les nullités qui pourraient être tirées du non-respect des délais et mode de convocation.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

##### Deuxième résolution :

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport du conseil d'administration et du rapport général du commissaire aux comptes, approuve le rapport du conseil d'administration ainsi que les états financiers individuels et consolidés arrêtés au 31 décembre 2023 tels qu'ils lui ont été présentés.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

##### Troisième résolution :

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial du commissaire aux comptes sur les opérations visées aux articles 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales approuve les opérations réalisées en 2023.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

##### Quatrième résolution :

L'assemblée générale donne quitus entier, définitif et sans réserves aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2023.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

##### Cinquième résolution :

L'Assemblée générale décide d'affecter le résultat net de l'exercice 2023 comme suit :

Résultat de l'exercice	187 966
Résultats reportés 2022	189 199
Bénéfice Total	<u>377 165</u>
Réserves légales	<u>18 858</u>
Bénéfice distribuable	358 307
Report à nouveau 2023	358 307

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

**Sixième résolution :**

L'assemblée générale fixe à 4 500,000 Dinars Net le montant net des jetons de présence à allouer à chaque membre du conseil d'administration au titre de l'exercice 2023.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

**Septième résolution :**

L'Assemblée générale décide de nommer les administrateurs suivants pour une période de 3 exercices expirant lors de l'Assemblée Générale Ordinaire statuant sur l'exercice 2026 :

- Monsieur Yassine ABID,
- La société ATD SICAR (2 administrateurs)
- La société Maxula Gestion (1 administrateur)
- La société Maxula Capital (1 administrateur)
- Monsieur Seifeddine BEJAOUI
- Monsieur Mourad MATMATI,
- Madame Myriam CHEBIL

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

**Huitième résolution :**

L'Assemblée générale décide de nommer la société UNIVERS AUDIT, membre de l'OECT, représentée par Monsieur Ilyes MAATKI, commissaire aux comptes de la société pour une période de 3 exercices expirant lors de la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire statuant sur l'exercice 2026.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

**Neuvième résolution :**

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'un extrait ou d'une copie du présent procès-verbal pour effectuer toutes les formalités légales et de publicité.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité**

## 2-Bilan Après Affectation du Résultat Comptable

*BILAN (après affectation du résultat)  
Exercice clos au 31/12/2023  
(Exprimé en Dinars tunisiens)*

### ACTIFS

	Note	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2022 Retraité (*)
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>				
<i>Actifs Immobilisés</i>				
Immobilisations incorporelles	AC01	676 278	671 010	671 010
Moins : Amortissements	AC02	-329 145	-203 793	-203 793
Immobilisations corporelles	AC03	28 348 459	24 656 612	24 656 612
Moins : Amortissements	AC04	-12 103 913	-10 287 618	-10 287 618
Immobilisations financières	AC05	801 764	2 254 141	2 254 141
<b>Total des actifs immobilisés</b>		<b>17 393 444</b>	<b>17 090 352</b>	<b>17 090 352</b>
Autres actifs non courants	AC06	220 687	9 568	9 568
<b>Total des actifs non courants</b>		<b>17 614 131</b>	<b>17 099 920</b>	<b>17 099 920</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>				
Stocks	AC07	13 133 753	15 860 999	15 860 999
Moins : provisions	AC08	-164 573	-146 071	-146 071
Clients et comptes rattachés	AC09	10 707 016	8 763 008	8 763 008
Moins : provisions	AC10	-1 056 400	-992 996	-992 996
Autres actifs courants (*)	AC11	3 625 946	3 018 831	3 434 408
Moins : provisions	AC12	-111 350	-111 350	-111 350
Liquidités et équivalents de liquidités	AC13	644 834	1 229 325	1 229 325
<b>Total des actifs courants</b>		<b>26 779 225</b>	<b>27 621 746</b>	<b>28 037 324</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>44 393 356</b>	<b>44 721 666</b>	<b>45 137 244</b>

(\*) Les données de l'exercice 2022 ont été retraités pour des besoins de comparabilité (voir note IV notes aux états financiers)

**BILAN (après affectation du résultat)**  
**Exercice clos au 31/12/2023**  
**(Exprimé en Dinars tunisiens)**

**CAPITAUX PROPRES ET  
PASSIFS**

	Note	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2022 Retraité (*)
<b>Capitaux propres</b>				
Capital social	<b>CP01</b>	14 662 164	14 662 164	14 662 164
Réserves	<b>CP02</b>	887 353	868 495	868 785
Primes d'émission	<b>CP03</b>	4 316 892	4 316 892	4 316 892
Autres capitaux propres (*)	<b>CP04</b>	799 587	691 930	983 071
Résultats reportés (*)	<b>CP05</b>	358 307	189 199	194 711
Modification comptable (*)		52 449	0	0
<b>Total des capitaux propres après affectation de résultat de l'exercice</b>		<b>21 076 753</b>	<b>20 728 681</b>	<b>21 025 624</b>
<b>Passifs</b>				
<b><u>PASSIFS NON COURANTS</u></b>				
Emprunts	<b>P01</b>	6 520 448	5 471 389	5 471 389
Provisions	<b>P02</b>	81 500	269 511	269 511
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>6 601 948</b>	<b>5 740 900</b>	<b>5 740 900</b>
<b><u>PASSIFS COURANTS</u></b>				
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>P03</b>	2 520 648	4 656 626	4 656 626
Autres passifs courants (*)	<b>P04</b>	1 860 466	1 623 811	1 742 445
Autres passifs financiers	<b>P05</b>	11 078 356	10 386 854	10 386 854
Concours bancaires	<b>P06</b>	1 255 186	1 584 794	1 584 794
<b>Total des passifs courants</b>		<b>16 714 656</b>	<b>18 252 085</b>	<b>18 370 721</b>
<b>Total des passifs</b>		<b>23 316 604</b>	<b>23 992 985</b>	<b>24 111 620</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS</b>		<b><u>44 393 356</u></b>	<b><u>44 721 666</u></b>	<b><u>45 137 244</u></b>

(\*) Les données de l'exercice 2022 ont été retraitées pour des besoins de comparabilité (voir note IV notes aux états financiers)

### 3-Etat d'évolution des capitaux propres

Désignation	Capital social	Réserves légales	Subvention d'invest. (*)	QP Subvention d'invest	Prime d'émission	Résultats reportés	Modificat° comptables	Résultat de l'exercice	Total
<b>Situation au 31/12/2022</b>	<b>14 662 164</b>	<b>858 537</b>	<b>1 325 329</b>	<b>-633 398</b>	<b>4 316 892</b>	<b>66 604</b>	<b>0</b>	<b>132 553</b>	<b>20 728 681</b>
*Affectation des résultat						132 553		-132 553	
*Réserves Légales		9 958				-9 958			
* Part des sub. D'invest. Inscrites en RT				-131 655					-131 655
*Correction erreur comptable impôt sur les sociétés				0			-106 191		-106 191
* Correction erreur comptable subvention			415 578	-176 267			176 267		415 578
*Correction erreur comptable subvention effet impôt							-17 627		-17 627
* Résultat de l'exercice								187 966	187 966
<b>Situation au 31/12/2023</b>	<b>14 662 164</b>	<b>868 495</b>	<b>1 740 907</b>	<b>-941 320</b>	<b>4 316 892</b>	<b>189 199</b>	<b>52 449</b>	<b>187 966</b>	<b>21 076 753</b>
*Affectation des résultat selon PV AGO du 24 Juin 2024		18 858				169 108		-187 966	
<b>Situation au 31/12/2023 Après /affectation du résultat</b>	<b>14 662 164</b>	<b>887 353</b>	<b>1 740 907</b>	<b>-941 320</b>	<b>4 316 892</b>	<b>358 307</b>	<b>52 449</b>	<b>0</b>	<b>21 076 753</b>

#### 4-Liste des Administrateurs

Administrateurs	Représentés par	Mandat	Qualité	Principale activité	Mandat dans d'autres Conseils
Mr ABID Yassine	Lui-même	2024-2026	Membre	Directeur Général de la société Office Plast, Gérant de la société Office Store, Gérant de la société Office Distribution	Président du conseil de la société New Box Tunisia
ATD SICAR	Mme Yosr MESSADI	2024-2026	Membre	Société d'Investissement à Capital Risque	Administrateur aux conseils des sociétés : SUD POTASSE, TUNMOB,TGRS,SNACKS TUNISIA,SLAMA HUILES, METAL SERVICES CENTER, TUNISCO,AGREE LAND,SPTK,VAGALABS ,SANIMED et SOTEMAIL
ATD SICAR	Mr Walid MATHLOUTHI	2024-2026	Membre	Société d'Investissement à Capital Risque	
Maxula Gestion	Mme Salwa KHALDI	2024-2026	Membre	Société de Gestion	Administrateur aux conseils des sociétés : SAVIMO, MAXULA CAPITAL et Sanimed
Maxula Capital	Mr Raouf Aouadi	2024-2026	Membre	Ingénierie financière	Néant
Mr Seifeddine BEJAOUI	Lui-même	2024-2026	Membre	Directeur Général à l'ATD SICAR	-
Mr MATMATI Mourad	Lui-même	2024-2026	Président du conseil	Gérant de la société GMT & Gérant de la société ARTIS	-
Mme Myriam CHEBIL	Lui-même	2024-2026	Membre	Directrice Générale de le la Ste Galien Pharmaceutical	Administrateur aux conseils des sociétés SAVIMED, GALVAMETAL, POLYMED, GALIEN et SKANAGRO

## **AVIS DES SOCIÉTÉS**

### **INFORMATIONS POST AGO**

#### **UIB ASSURANCES**

Siège Social : Rue du Lac Toba-Les Berges du Lac-1053 Tunis

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 25 octobre 2024, la société UIB ASSURANCES publie ci-dessous Les résolutions adoptées.

#### **PREMIERE RÉOLUTION**

L'assemblée générale ordinaire, réunie – de manière extraordinaire –, entérine les modalités et conditions de sa convocation qui ne lèsent en rien ni les intérêts de UIB Assurances ni ceux des actionnaires.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité**

#### **DEUXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte de la démission du cabinet AMC Ernst & Young de ses fonctions de commissariat aux comptes de UIB Assurances.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée l'unanimité**

#### **TROISIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire décide de nommer le cabinet FINOR, représenté par Monsieur Karim Derouiche en qualité de Commissaire aux Comptes et ce, pour la durée restante du mandat de son prédécesseur, qui prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice 2025.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée l'unanimité**

#### **QUATRIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire décide, sous réserve de l'accord du Comité Général des Assurances, de nommer Monsieur Mohamed Bessa et Madame Fatma Louhichi, en qualité d'administrateurs et ce, pour un mandat de 3 ans qui prendra fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice 2026.

Par conséquent, le Conseil d'Administration serait composé comme suit :

- Union Internationale de Banques (UIB) représentée par son Directeur Général, Monsieur Philippe Dubois en remplacement de Monsieur Raoul Labbé de la Genardière ;
- Monsieur Kamel Néji ;
- Madame Ilhem Bouaziz ;
- Madame Molka Fakhfakh ;
- Madame Nadia Zouari ;
- Monsieur Mohamed Bessa ;
- Madame Fatma Louhichi

**Cette résolution mise aux voix est adoptée l'unanimité**

### **CINQUIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire donne tous pouvoirs au porteur d'un extrait ou d'une copie du procès-verbal des présentes délibérations, à l'effet d'effectuer toutes formalités requises par la loi.

**Cette résolution mise aux voix est adoptée l'unanimité**



## AVIS DES SOCIETES

### **INFORMATIONS POST AGE**

#### **BANQUE INTERNATIONALE ARABE DE TUNISIE –BIAT-**

**Siège social : 70-72, AVENUE HABIB BOURGUIBA – TUNIS**

Les résolutions adoptées par assemblée générale extraordinaire tenue en date du 1<sup>er</sup> novembre 2024.

#### **Première Résolution**

L'Assemblée Générale Extraordinaire, après avoir pris connaissance du rapport du Conseil d'Administration, décide d'augmenter le capital social de la banque de 178.500.000 à 204.000.000 dinars, par incorporation de réserves ordinaires d'un montant de 25.500.000 dinars et l'émission de 5.100.000 actions nouvelles, de valeur nominale de cinq (5) dinars chacune, à attribuer gratuitement aux anciens actionnaires à raison d'une (1) action nouvelle gratuite pour sept (7) actions anciennes.

Les nouvelles actions portent jouissance à partir du 1<sup>er</sup> Janvier 2024.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

#### **Deuxième Résolution**

L'Assemblée Générale Extraordinaire décide de modifier l'article 7 des statuts comme suit :  
« Le capital social est fixé à la somme de deux cent quatre millions Dinars (204.000.000 D) divisé en 40.800.000 actions de Cinq Dinars (5D) chacune ».

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

#### **Troisième Résolution**

L'Assemblée Générale Extraordinaire donne pouvoir au Conseil d'Administration pour effectuer les formalités juridiques et pratiques de l'augmentation du capital, constater la réalisation de cette augmentation du capital et procéder à la modification corrélative des statuts.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

#### **Quatrième Résolution**

L'Assemblée Générale Extraordinaire donne tous pouvoirs au représentant légal de la banque ou à toute personne mandatée par lui à l'effet d'effectuer les dépôts et les publications prévues par la loi.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**Société « OFFICE PLAST »**

**Siège social : Z.I.2 MEDJEZ EL BAB- B.P 156- 9070 BEJA**

**Appel à la candidature pour la désignation d'Administrateurs indépendants au conseil  
d'Administration de la société OFFICE PLAST**

**1. Objet :**

Dans le cadre du renforcement de sa gouvernance, et en application des nouvelles exigences légales édictées par l'article 38 du règlement général de la bourse tel que modifié par arrêté du ministre des finances en date du 15 Août 2019 et la décision générale du conseil du marché financier n°23 du 10 mars 2020, la société OFFICE PLAST lance un appel à candidature pour la désignation d'administrateurs indépendants devant siéger à son conseil d'administration pour une période de trois ans, soit jusqu'à la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire qui aura à statuer sur les états financiers de l'exercice 2026.

**2. Conditions d'éligibilité :**

Tout candidat au poste de membre indépendant du Conseil d'Administration doit satisfaire aux conditions d'honorabilité, d'intégrité, d'impartialité, d'honnêteté, de confidentialité ainsi que de compétence et d'expérience adaptées à ses fonctions. Il doit être obligatoirement une personne physique et jouir de ses droits civils.

Le candidat au poste de membre indépendant du Conseil d'Administration ne doit avoir, au jour du dépôt de la candidature, aucun intérêt direct ou indirect avec la société concernée, ses actionnaires, ses administrateurs, les membres du directoire ou une tierce partie, de nature à affecter l'indépendance de sa décision et la confidentialité des informations ou à le mettre dans une situation de conflit d'intérêt réel ou potentiel.

**a. Conditions légales :**

Le candidat au poste d'administrateur indépendant doit satisfaire les conditions suivantes :

- Etre obligatoirement une personne physique ;
- Ne pas être privé de ses droits civils ;
- Ne pas être parmi les personnes déclarées par jugement interdites de gérer ou diriger des sociétés, ne pas être mineur ou incapable et ne pas être personnes condamnées à des peines assorties de l'interdiction d'exercer des fonctions publiques.
- Ne pas être condamnés pour crimes , ou délit portant atteinte aux bonnes mœurs ou à l'ordre public, ou aux lois régissant les sociétés , ainsi que les personnes qui en raison de leur charge ne peuvent exercer le commerce ;
- Ne pas faire l'objet d'un jugement définitif de faillite d'au moins cinq ans de la date de jugement.

- Ne pas être en situation irrégulière vis-à-vis de l'administration fiscale et des organismes de sécurité sociale ;
- Pour le fonctionnaire au service de l'administration, sauf autorisation spéciale du ministère de tutelle.
- Ne pas faire l'objet d'un jugement définitif pour infraction à la réglementation des changes ou à la législation relative à la lutte contre le terrorisme et la répression du blanchiment d'argent
- Ne pas faire l'objet d'une sanction de radiation et/ou de retrait d'agrément ou d'autorisation pour l'exercice d'une activité professionnelle réglementée.

**b. Conditions se rapportant aux conflits d'intérêts :**

Le candidat au poste d'administrateur indépendant doit remplir les conditions ci-après :

- Ne pas avoir été au cours des cinq années qui précèdent le dépôt de candidature : Président Directeur General, Directeur General, Directeur General Adjoint ou salarié de la société OFFICE PLAST ou d'une société appartenant au même groupe.
- Ne pas être ascendant ou descendant ou conjoint du :
  - Président directeur général ou Directeur général ou directeur général adjoint ou salarié de la société OFFICE PLAST
  - Président directeur général ou Directeur général ou directeur général adjoint ou salarié d'une société appartenant au groupe de la société OFFICE PLAST
- Ne pas être Président Directeur General, directeur général, directeur général adjoint, président du directoire ou directeur général unique d'une société dans laquelle la société OFFICE PLAST est directement ou indirectement administrateur ou membre du conseil de surveillance ou dans laquelle le président du conseil d'administration, le directeur général, le directeur général adjoint de la société OFFICE PLAST (actuel ou l'ayant été depuis cinq ans) ou son salarié, est administrateur.
- Ne pas être Président Directeur General, directeur général, directeur général adjoint, président du directoire, directeur général unique, mandataire, actionnaire, associé ou salarié d'une société ayant des liens financiers, professionnels, commerciaux ou contractuels avec la société OFFICE PLAST ou d'une société concurrente.
- N'ayant pas conclu directement par lui-même ou une personne interposée des contrats avec la société OFFICE PLAST.
- Ne pas être salarié d'un autre établissement exerçant dans le secteur de fabrication de fournitures de bureaux et scolaires en plastique.
- Ne pas avoir exercé un mandat de commissaire aux comptes de la société OFFICE PLAST, ou ne pas être membre d'une équipe de commissariat aux comptes intervenante ;
- Ne pas être prestataire de services, notamment conseiller ou banquier, fournisseur ou client de la société OFFICE PLAST.
- Ne pas être, en même temps, membre de conseil d'administration, du conseil de surveillance ou du directoire d'une autre société coté en bourse ou qui exerce dans le même secteur d'activité ou d'une société appartenant au même groupe.
- Ne pas exercer d'activité professionnelle en lien direct ou indirect avec le marché financier et ou de diffusion d'informations financières ou autres ;

- Ne pas être membre d'une association dont l'objet a un lien direct ou indirect avec le marché financier
- Ne pas détenir de participation directe dans le capital de OFFICE PLAST ou de participation indirecte au titre de conjoint, ascendant ou descendant du président directeur général, du directeur général, du directeur général adjoint ou d'un salarié de la société.
- Ne pas être ascendant ou descendant ou conjoint du :
  - Président du conseil d'administration ou des membres du conseil d'administration
  - Commissaire aux comptes

**c. Conditions liées à la compétence :**

- Le candidat doit posséder les qualifications, les compétences et l'expertise lui permettant d'accomplir convenablement sa mission, il doit avoir, à cet égard, une compréhension appropriée des différents types d'activités industrielles, financières, sociales ou techniques et une capacité d'analyse.
- Etre titulaire d'au moins une maîtrise ou un diplôme équivalent, avec une expérience professionnelle d'au moins 10 ans dans le domaine de fabrication des fournitures de bureaux et scolaires.

**3. Constitution du dossier de candidature :**

Le dossier de candidature doit comporter les documents ci-après :

- Une demande de candidature au nom de Monsieur le président du conseil de la société OFFICE PLAST ;
- Une lettre de motivation présentant le candidat, les motifs de sa candidature et son profil ;
- Le curriculum vitae détaillé jusqu'à la date de dépôt de candidature dument signé
- Une copie de la carte d'identité nationale ;
- La fiche de candidature dument remplie et signée (annexe 1) ;
- Une déclaration sur l'honneur dument remplie et signée (annexe 2) ;
- Les documents justifiant les compétences et qualifications du candidat : attestation (s) de travail originales ou copie (s) conformes justifiant la qualité et l'expérience professionnelle du candidat ;
- Un bulletin numéro 3 : extrait du casier judiciaire datant de moins de 3 mois à la date du dépôt du dossier de candidature ou copie du récépissé du dépôt de la demande d'obtention du bulletin n°3 auprès des autorités compétentes ;
- Une attestation de situation au regard de l'administration fiscale ;

Tout dossier de candidature ne comportant pas l'un des documents exigés sera automatiquement éliminé.

**4. Remise du dossier de candidature :**

Les candidats intéressés par le poste d'administrateur indépendant, doivent faire parvenir leur demande sous pli fermé par rapide poste ou par porteur, contre décharge, à l'adresse suivante :

La Société OFFICE PLAST Siège social : Z.I.2 MEDJEZ EL BAB- B.P 156- 9070 BEJA, et ce au plus tard le 30/11/2024 à 16h00 (cachet de la société Office Plast faisant foi). Tout dossier incomplet ou parvenu hors délai ne sera pris en compte.

Les candidatures doivent être adressées au nom de Monsieur le Président du conseil d'Administration et l'enveloppe doit porter la mention : « ne pas ouvrir –candidature au poste d'administrateur indépendant au conseil d'Administration de la société Office Plast ».

Pour toutes information ou éclaircissement, les candidats peuvent s'adresser à la Office Plast par écrit selon le mode suivant : mail : [abid.y@officeplast.com](mailto:abid.y@officeplast.com)

#### **5. Processus d'examen des candidatures :**

Un comité de sélection désigné par le conseil d'administration se chargera du processus d'examen des dossiers des candidatures, les dossiers qui répondent aux critères précités seront arrêtés dans une liste préliminaire qui sera communiquée pour avis au Conseil du Marché Financier.

Les candidats acceptés seront informés de leurs sélections dans les délais légaux et seront proposés pour le poste d'administrateur indépendant lors de la tenue de la prochaine assemblée générale ordinaire de la société Office Plast qui statuera sur leurs désignations et dont la date et lieu seront communiqués ultérieurement.

---

(\*)Le CMF n'entend donner aucune opinion, ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

## **ANNEXE 1**

### **Fiche de candidature**

**Nom et prénom :**

**N° CIN :**

**Profession / activité :**

**Formation académique du candidat :**

**Mandats dans d'autres conseils administrateurs des sociétés cotées en qualité d'administrateur indépendant ou de représentant des actionnaires minoritaires :**

**N° tel fixe                      tel portable**

**Adresse :**

**Signature légalisée**

**Annexe 2**

**Déclaration sur l'honneur**

**Je soussigné :**

**Nom prénom :**

**N° CIN :**

**Demeurant à :**

**Déclare formellement sur l'honneur ne pas être en contradiction avec les dispositions de l'article 193 du code des sociétés commerciales et les termes de références du présent appel à la candidature et que les informations fournies dans mon CV sont sincère et exactes.**

**Signature légalisé**



## AVIS DES SOCIETES (\*)

### **COMMUNIQUE DE PRESSE**

#### **Société « OFFICE PLAST »**

**Siège social : Z.I.2 MEDJEZ EL BAB- B.P 156- 9070 BEJA**

#### **Appel à la candidature pour la désignation d'un Administrateur représentant les actionnaires minoritaires au conseil d'Administration de la société OFFICE PLAST**

##### **1. Objet :**

En se référant à la réglementation en vigueur, l'article 38 du règlement général de la bourse tel que modifié par arrêté du ministre des finances en date du 15 Août 2019 et la décision générale du conseil du marché financier n°23 du 10 mars 2020, La société OFFICE PLAST lance un appel à la candidature pour la désignation d'un administrateur représentant les actionnaires minoritaires devant siéger à son conseil d'administration pour une période de trois ans, soit jusqu'à la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire qui aura à statuer sur les états financiers de l'exercice 2026.

Est considéré comme actionnaire minoritaire, tout actionnaire détenant individuellement au plus 0,5% du capital et les institutionnels détenant individuellement au plus 5% du capital.

La désignation d'un administrateur représentant les actionnaires minoritaires aura lieu par voie d'élection lors de la tenue de l'Assemblée Générale Elective réservée aux actionnaires minoritaires et au cours de laquelle les actionnaires de référence s'abstiendront de voter, ladite désignation sera par la suite soumise à la ratification de l'assemblée générale ordinaire dont la date et lieu seront communiqués ultérieurement.

Les candidats intéressés à participer à cet appel à la candidature doivent remplir les critères et conditions ci-après détaillés :

##### **2. Critères d'éligibilité :**

Les candidats éligibles à ce poste doivent satisfaire aux conditions d'honorabilité, d'intégrité, d'impartialité, d'honnêteté, de confidentialité et remplir les conditions suivantes :

###### **a. Conditions légales :**

Le candidat au poste d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires doit satisfaire les conditions ci-après selon les articles 13, 14, 15, 17, et 18 de la décision Générale du Conseil du marché Financier N°23 du 10 Mars 2020 :

- Doit être obligatoirement une personne physique.
- Justifier d'une participation individuelle dans le capital de La société OFFICE PLAST ne dépassant pas 0.5% ;
- Ne pas être privé de ses droits civils ;
- Ne pas être parmi les personnes déclarées par jugement interdites de gérer ou diriger des sociétés, ne pas être mineur ou incapable et ne pas être personnes condamnées à des peines assorties de l'interdiction d'exercer des fonctions publiques.
- Ne pas être condamnés pour crimes , ou délit portant atteinte aux bonnes mœurs ou à l'ordre public, ou aux lois régissant les sociétés , ainsi que les personnes qui en raison de leur charge ne peuvent exercer le commerce ;

- Ne pas faire l'objet d'un jugement définitif de faillite d'au moins cinq ans de la date de jugement.
- Ne pas être en situation irrégulière vis-à-vis de l'administration fiscale et des organismes de sécurité sociale ;
- Pour le fonctionnaire au service de l'administration, sauf autorisation spéciale du ministère de tutelle.
- Ne pas faire l'objet d'un jugement définitif pour infraction à la réglementation des changes ou à la législation relative à la lutte contre le terrorisme et la répression du blanchiment d'argent.
- Ne pas faire l'objet d'une sanction de radiation et/ou de retrait d'agrément ou d'autorisation pour l'exercice d'une activité professionnelle réglementée.

**b. Conditions se rapportant aux conflits d'intérêts :**

Le candidat au poste d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires doit remplir les conditions ci-après :

- Ne pas avoir été au cours des cinq années qui précèdent le dépôt de candidature : Président Directeur General, Directeur General, Directeur General Adjoint ou salarié de La société OFFICE PLAST ou d'une société appartenant au même groupe.
- Ne pas être ascendant ou descendant ou conjoint du :
  - Président directeur général ou Directeur général ou directeur général adjoint ou salarié de La société OFFICE PLAST
  - Président directeur général ou Directeur général ou directeur général adjoint ou salarié d'une société appartenant au groupe de La société OFFICE PLAST
- Ne pas être Président Directeur General, directeur général, directeur général adjoint, président du directoire ou directeur général unique d'une société dans La société OFFICE PLAST est directement ou indirectement administrateur ou membre du conseil de surveillance ou dans laquelle le président du conseil d'administration, le directeur général, le directeur général adjoint de La société OFFICE PLAST (actuel ou l'ayant été depuis cinq ans) ou son salarié, est administrateur.
- Ne pas être Président Directeur General, directeur général, directeur général adjoint, président du directoire et directeur général unique, mandataire, actionnaire, associé ou salarié d'une société ayant des liens financiers, professionnels, commerciaux ou contractuels avec La société OFFICE PLAST ou d'une société concurrente.
- N'ayant pas conclu directement par lui-même ou une personne interposée des contrats avec La société OFFICE PLAST.
- Ne pas être salarié d'un autre établissement exerçant dans le secteur de la fabrication des fournitures de bureaux et scolaires en plastique.
- Ne pas avoir exercé un mandat de commissaire aux comptes de La société OFFICE PLAST, ou ne pas être membre d'une équipe de commissariat aux comptes intervenante ;
- Ne pas être prestataire de services, notamment conseiller ou banquier, fournisseur ou client de La société OFFICE PLAST.
- Ne pas être, en même temps, membre de conseil d'administration, du conseil de surveillance ou du directoire d'une autre société coté en bourse ou qui exerce dans le même secteur d'activité ou d'une société appartenant au même groupe.
- Ne pas exercer d'activité professionnelle en lien direct ou indirect avec le marché financier et ou de diffusion d'informations financières ou autres ;

- Ne pas être membre d'une association dont l'objet a un lien direct ou indirect avec le marché financier
- Ne pas être ascendant ou descendant ou conjoint du :
  - Président du conseil d'administration ou des membres du conseil d'administration
  - Commissaire aux comptes

**c. Conditions liées à la compétence :**

- Le candidat doit posséder les qualifications, les compétences et l'expertise lui permettant d'accomplir convenablement sa mission, il doit avoir, à cet égard, une compréhension appropriée des différents types d'activités industrielles, financières, sociales ou techniques et une capacité d'analyse.
- Etre titulaire d'au moins une maîtrise ou un diplôme équivalent, avec une expérience professionnelle d'au moins 10 ans soit dans le domaine fabrication des fournitures de bureaux et scolaires en plastique.

**3. Constitution du dossier de candidature :**

Le dossier de candidature doit comporter les documents ci-après :

- Une demande de candidature au nom de Monsieur le président du conseil de La société OFFICE PLAST;
- Une lettre de motivation présentant le candidat, les motifs de sa candidature et son profil ;
- Le curriculum vitae du candidat, détaillé jusqu'à la date de dépôt de candidature dument signé.
- Une copie de la carte d'identité nationale ;
- La fiche de candidature dument remplie et signée (annexe 1) ;
- Une déclaration sur l'honneur dument remplie et signée (annexe 2) ;
- Les documents justifiant les compétences et qualifications du candidat : attestation (s) de travail originales ou copie (s) conformes justifiant la qualité et l'expérience professionnelle du candidat ;
- Un bulletin numéro 3 : extrait du casier judiciaire datant de moins de 3 mois à la date du dépôt du dossier de candidature ou copie du récépissé du dépôt de la demande d'obtention du bulletin n°3 auprès des autorités compétentes ;
- Une attestation de situation au regard de l'administration fiscale ;
- Une attestation de propriété des actions justifiant le taux de participation dans le capital de La société OFFICE PLAST ;

Tout dossier de candidature ne comportant pas l'un des documents exigés sera automatiquement éliminé.

**4. Remise du dossier de candidature :**

Les candidats intéressés par le poste d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires, doivent faire parvenir leur demande sous pli fermé par rapide poste ou par porteur, contre décharge, à l'adresse suivante :

La Société OFFICE PLAST Siège social : Z.I.2 MEDJEZ EL BAB- B.P 156- 9070 BEJA, et ce au plus tard le 30/11/2024 à 16h00 (cachet de La Société OFFICE PLAST faisant foi). Tout dossier incomplet ou parvenu hors délai ne sera pris en compte.

Les candidatures doivent être adressées au nom de Monsieur le Président du conseil d'Administration et l'enveloppe doit porter la mention : « ne pas ouvrir –candidature au poste

d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires au conseil d'Administration de La Société OFFICE PLAST Siège social : Z.I.2 MEDJEZ EL BAB- B.P 156- 9070 BEJA ».

Pour toutes informations ou éclaircissement, les candidats peuvent s'adresser à la société par écrit selon le mode suivant : mail : abid.y@officeplast.com

## **5. Choix du candidat :**

La liste préliminaire des candidats sera arrêtée par le comité de sélection désigné à cet effet, la liste des candidats retenus sera communiquée pour avis au Conseil du Marché Financier.

La société OFFICE PLAST convoque les actionnaires minoritaires en assemblée électorale dont la date et lieu seront communiqués ultérieurement par un communiqué et ayant pour ordre du jour unique la désignation du représentant des actionnaires minoritaires.

L'avis de convocation sera publié sur le bulletin officiel du conseil du Marché Financier, sur le site web de la Bourse de Tunis avant la tenue de l'Assemblée Elective.

L'Assemblée Elective est présidée par l'actionnaire minoritaire détenant le plus grand nombre d'actions présent ou représenté.

Le Président est assisté de deux scrutateurs et d'un secrétaire désigné par les actionnaires présents, ils forment le bureau de l'Assemblée.

L'Assemblée électorale ne délibère valablement sur première convocation que si les actionnaires minoritaires présents ou représentés détiennent au moins le tiers des actions détenues par l'ensemble des actionnaires minoritaires. A défaut de quorum, une deuxième assemblée est tenue dans un délai minimum de quinze jours sans qu'aucun quorum ne soit requis.

Pour être élu, le candidat doit avoir obtenu la majorité des voix des actionnaires minoritaires présents ou représentés ayant pris part à l'élection. A défaut, un second tour est organisé et le choix se portera sur le candidat qui obtient le plus grand nombre de voix parmi les 3 meilleurs du 1<sup>er</sup> tour.

Tout actionnaire minoritaire peut se faire représenter par toute personne munie d'un mandat spécial.

La désignation du candidat retenu au Conseil d'administration sera soumise à la ratification de l'Assemblée générale Ordinaire de LA Société OFFICE PLAST.

---

(\*)Le CMF n'entend donner aucune opinion, ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

**ANNEXE 1**

**Fiche de candidature**

**Nom et prénom :**

**N° CIN :**

**Profession / activité :**

**Formation académique du candidat :**

**Mandats dans d'autres conseils administrateurs des sociétés cotées en qualité d'administrateur indépendant ou de représentant des actionnaires minoritaires :**

**Adresse :**

**Tel                    mobile**

**Email**

**Signature légalisée**

**Annexe 2**

**Déclaration sur l'honneur**

**Je soussigné :**

**Nom prénom :**

**N° CIN :**

**Demeurant à :**

**Déclare formellement sur l'honneur ne pas être en contradiction avec les dispositions de l'article 193 du code des sociétés commerciales et les termes de références du présent appel à candidature et que les informations fournies dans mon CV sont sincère et exactes.**

**Signature légalisée**

## **AVIS DE SOCIETES**

### **ETATS FINANCIERS**

#### **Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"**

Siège social : 19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA

La Société Tunisienne des Arts Graphiques – STAG- publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2022 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 18 septembre 2024. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes, M. Elyes MAATKI.

**BILAN ARRETE AU 31 DECEMBRE 2022**

(exprimé en Dinars Tunisiens)

<b>ACTIFS</b>	<b>Notes</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			
<i>Immobilisations incorporelles</i>		13 417	13 417
<i>Moins: Amortissements</i>		(13 417)	(13 417)
<b>Total des immobilisations incorporelles</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Immobilisations corporelles</i>	<b>1</b>	9 362 719	9 185 494
<i>Moins: Amortissements</i>		(5 257 198)	(4 986 317)
<b>Total des immobilisations corporelles</b>		<b>4 105 522</b>	<b>4 199 177</b>
<i>Immobilisations financières</i>	<b>2</b>	364 416	370 872
<i>Moins: Provisions</i>		(212 000)	(212 000)
<b>Total immobilisations financières</b>		<b>152 416</b>	<b>158 872</b>
<i>Autres actifs non courants</i>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total des actifs non courants</b>		<b>4 257 938</b>	<b>4 358 049</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>			
<i>Stocks</i>	<b>3</b>	1 569 992	453 896
<i>Moins: Provisions</i>		0	0
<b>Net</b>		<b>1 569 992</b>	<b>453 896</b>
<i>Clients et comptes rattachés</i>	<b>4</b>	638 663	666 694
<i>Moins: Provisions</i>		(351 740)	(293 876)
<b>Net</b>		<b>286 923</b>	<b>372 818</b>
<i>Autres actifs courants</i>	<b>5</b>	1 011 070	885 639
<i>Moins: Provisions</i>		(13 096)	(13 096)
<b>Net</b>		<b>997 974</b>	<b>872 543</b>
<i>Placements et autres actifs financiers</i>		650	650
<i>Moins: Provisions</i>		(650)	(650)
<b>Net</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Liquidités et équivalents de liquidités</i>	<b>6</b>	36 145	43 983
<i>Moins: Provisions</i>		(1 779)	(1 779)
<b>Net</b>		<b>34 366</b>	<b>42 204</b>
<b>Total des actifs courants</b>		<b>2 889 255</b>	<b>1 741 461</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>7 147 193</b>	<b>6 099 510</b>



**BILAN ARRETE AU 31 DECEMBRE 2022**

(exprimé en Dinars Tunisiens)

<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>Notes</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			
<i>Capital social</i>		1 300 000	1 300 000
<i>Réserves légales</i>		130 000	130 000
<i>Compte de Réévaluation</i>		759 067	759 067
<i>Autres capitaux propres</i>		(194 747)	11 150
<i>Résultat reporté</i>		478 177	410 376
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>	<b>7</b>	<b>2 472 496</b>	<b>2 610 593</b>
<i>Résultat de l'exercice</i>		(186 610)	67 801
<b>Total des capitaux propres</b>		<b>2 285 886</b>	<b>2 678 394</b>
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>			
<i>Emprunts</i>	<b>8</b>	1 171 216	1 304 416
<i>Cautionnement reçus</i>		56 188	66 388
<i>Provisions</i>		3 122	3 122
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>1 230 526</b>	<b>1 373 926</b>
<b>PASSIFS COURANTS</b>			
<i>Fournisseurs et comptes rattachés</i>		985 179	254 404
<i>Autres passifs courants</i>	<b>9</b>	1 026 639	582 171
<i>Concours bancaires et autres passifs financiers</i>	<b>10</b>	1 618 964	1 210 617
<b>Total des passifs courants</b>		<b>3 630 781</b>	<b>2 047 192</b>
<b>Total des passifs</b>		<b>4 861 307</b>	<b>3 421 117</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>7 147 193</b>	<b>6 099 510</b>

**ETAT DE RESULTAT**  
(exprimé en Dinars Tunisiens)

	Note	2022	2021
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>			
<i>Revenus</i>	11	666 963	2 712 161
<i>Autres produits d'exploitation</i>	12	643 341	620 187
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		<b>1 310 304</b>	<b>3 332 348</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>			
<i>Variation stocks</i>		(1 569 992)	(453 896)
<i>Achats marchandises consommés</i>	13	2 222 571	2 432 708
<i>Charges de personnel</i>	14	315 750	364 282
<i>Dotations aux amortissements et aux provisions</i>		125 546	302 136
<i>Autres charges d'exploitation</i>	15	199 137	369 014
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION</b>		<b>1 293 012</b>	<b>3 014 243</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>17 292</b>	<b>318 105</b>
<i>Charges financières nettes</i>	16	(251 435)	(250 414)
<i>Produits des placements</i>		18 586	-
<i>Autres gains ordinaires</i>	17	36 344	30 037
<i>Autres pertes ordinaires</i>	18	(4 136)	(9 664)
<b>RESULTATS DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT</b>		<b>(183 348)</b>	<b>88 065</b>
<i>Impots sur les benefices</i>		(2 861)	(18 998)
<i>Contribution Sociale de Solidarité</i>		(400)	(1 267)
<b>RESULTAT NET AVANT MODIFICATIONS COMPTABLES</b>		<b>(186 610)</b>	<b>67 801</b>
<i>Effets de modifications comptables</i>		-	-
<b>RESULTATS NET APRES MODIFICATION COMPTABLES</b>		<b>(186 610)</b>	<b>67 801</b>

## *ETAT DES FLUX DE TRESORERIE*

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>		
Résultat net	(186 610)	67 801
Ajustements pour :		
* Amortissements et provisions	125 546	301 566
* Variations des :		
- Stocks	(1 116 096)	378 312
- Créances	28 030	206 299
- Autres actifs	-	323 403
- Fournisseurs et autres dettes	706 648	(852 100)
* Plus ou moins value de cession	(616)	
* Annulation provisions et régularisation amortissements		
<b>Flux de trésorerie provenant de l'exploitation</b>	<b>(443 097)</b>	<b>425 281</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>		
corporelles et incorporelles	(177 226)	(1 169 180)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles		
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières		
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	6 456	
<b>Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement</b>	<b>(170 769)</b>	<b>(1 169 180)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>		
Profits résultant de l'amortissement de subvention d'équipements		
Dividendes et autres distributions	(133 200)	(130 000)
Encaissements provenant des subventions		
Encaissements emprunts	977 397	977 397
Remboursement emprunts	(442 328)	(442 328)
<b>Flux de trésorerie provenant des activités de financement</b>	<b>405 069</b>	<b>405 069</b>
<b>Incidences des variations des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>(338 830)</b>	<b>(338 830)</b>
Trésorerie au début de l'exercice	(339 013)	(183)
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(34 366)	(339 013)

## LES NOTES COMPLEMENTAIRES

---

### I. Présentation de la société :

**Raison sociale :** SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES SA

**Siege social :** 19 RUE DE L'USINE ZONE INDUSTRIELLE ARIANA AEROPORT

**Matricule fiscal :** 002449Q/A/M/000

**Régime fiscal :** Assujettie partiellement à la taxe sur la valeur ajoutée

**Forme juridique :** Société Anonyme

**Date de clôture :** 31 Décembre de chaque année

**Capital Social :** 1 300 000 DT

**Objet social :** L'exploitation de tous procédés, brevets, dessins, fabrication et montages relatifs à la photogravure, à la clicherie, à l'impression et en général à tous ce qui concerne les arts graphiques.

### II. Présentation des états financiers :

Les Etats financiers sont exprimés en Dinars Tunisiens et ont été préparés conformément aux normes comptables Tunisiennes telles que prévues par la loi n°96-112 du 30 décembre 1996 et dans le respect des hypothèses sous-jacentes (**la continuité d'exploitation et la comptabilité d'engagement**) ainsi que les conventions comptables, principes, et méthodes comptables prévues par le cadre conceptuel de la Comptabilité financière et les normes comptables Tunisiennes.

L'état de résultat et de flux de trésorerie sont présentés selon la méthode autorisée.

Les bases de mesures et les méthodes comptables les plus significatives se résument comme suit :

#### - **La continuité d'exploitation :**

Les états financiers ont été élaborés en application du principe de continuité d'exploitation.

Le principe de continuité d'exploitation a été retenu par le conseil d'administration de la société.

#### - **Les immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur cout d'acquisition et amorties

Linéairement aux taux suivants :

<b>Libellé</b>	<b>Taux annuels</b>
Constructions	5%
Matériel informatique	33%
Matériels de transport	20%
Agencement, aménagement et Installations Divers	10%/20%
Mobilier et Equipement de bureau	20%

Les immobilisations dont la valeur est inférieure à 500 dinars sont amorties totalement au cours du premier exercice d'utilisation.

**- Les stocks**

Les stocks de matières premières et de matières consommables sont valorisés à la date de clôture à leur coût d'achat.

La méthode de l'inventaire intermittent est utilisée pour la comptabilisation des stocks.

**- La taxe sur la valeur ajoutée**

La société est partiellement assujettie à la taxe sur la valeur ajoutée.

Au cours de l'exercice, la TVA déductible au titre des biens et services utilisés en communs dans les secteurs assujetti et non assujetti est calculée selon le prorata de déduction déterminé sur la base des chiffres d'affaires de l'exercice précédent et ce conformément aux dispositions du code de la TVA.

La déduction appliquée aux biens amortissables selon la règle de prorata est soumise à la révision à la fin de chaque exercice au cours duquel a lieu la déduction.

La révision est traduite par une régularisation sur la base du prorata définitif calculé à la fin de l'année de l'acquisition lorsqu'il ait lieu d'une variation en plus ou en moins supérieure à 5% par rapport au prorata appliqué à la déduction initiale.

En cas de variation de plus de 5% du prorata ayant servi pour la déduction initiale, l'entreprise est tenue de reverser le montant de la variation à l'Etat.

## LES NOTES RELATIVES A L'ACTIF

### 1. Immobilisations Corporelles

La valeur brute des immobilisations corporelles s'élève au 31 décembre 2022 à **9 362 719 DT** contre **9 185 494 DT** 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignation	2021	Acquisition	2022
Terrains	335 096	-	335 096
Constructions	2 294 254	-	2 294 254
Installations générales Agen & Aménagements	572 075	7 183	579 258
Matériel de transport	455 168	-	455 168
Matériels et mobiliers de bureau	71 949	23 000	94 949
Matériels informatiques	24 551	-	24 551
Matériels industriels	5 091 351	84 050	5 175 402
constructions en cours	341 049	62 993	404 042
<b>Total</b>	<b>9 185 494</b>	<b>177 226</b>	<b>9 362 719</b>

Les amortissements par rubrique d'immobilisation peuvent être récapitulés dans le tableau suivant :

Désignation	Amortissement antérieur	Amort 2021	Amortissement cumulé	VCN 2022
Terrains	-	-	-	335 096
Constructions	976 027	94 946	1 070 973	1 223 281
Installations générales Agen & Aménagements	366 392	34 569	400 961	178 297
Matériel de transport	321 956	26 642	348 599	106 569
Matériels et mobiliers de bureau	32 580	3 937	36 517	58 433
Matériels informatiques	15 543	3 737	19 280	5 271
Matériels industriels	3 273 818	107 050	3 380 869	1 794 533
constructions en cours	-	-	-	404 042
<b>Total</b>	<b>4 986 317</b>	<b>270 881</b>	<b>5 257 198</b>	<b>4 105 522</b>

## 2. Immobilisations Financières

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **152 416 DT** contre **158 872 DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignation	2022	2021
Titres de participation	356 900	356 900
Dépôts et cautionnement	7 516	7 972
Prêts au personnel	-	6 000
<b>Sous total</b>	<b>364 416</b>	<b>370 872</b>
Provision sur titres de participation	(212 000)	(212 000)
<b>Total</b>	<b>152 416</b>	<b>158 872</b>

## 3. Stocks

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **1 569 992 DT** contre **453 896DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Stocks

Désignation	2022	2021
Matières premières	1 536 206	405 992
Matières consommables	33 786	6 724
Encours	-	41 180
<b>Sous total</b>	<b>1 569 992</b>	<b>453 896</b>
Provision pour dépréciation des stocks		
<b>Total</b>	<b>1 569 992</b>	<b>453 896</b>

## 4. Clients et comptes rattachés

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **286 923 DT** contre **372 818 DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignation	2022	2021
Clients ordinaires	204 628.42	257 663.41
Clients douteux	386 682.16	330 318.08
Clients effets à recevoir	71 000.00	100 406.97
Avances clients	(23 648)	(21 030)
Soldes créditeurs	-	(665)
<b>Sous total</b>	<b>638 663</b>	<b>666 694</b>
Provision pour dépréciation des créances	(351 740)	(293 876)
<b>Total</b>	<b>286 923</b>	<b>372 818</b>

## 5. Autres actifs courants

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **997 974 DT** contre **872 543 DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignation	2022	2021
Etat, IS à reporter	546 283	481 718
Etat, Retenue à la source sur clients	2 430	2 434
Etat, TVA à reporter	50 478	40 654
Etat, TVA à restituer	91 614	91 614
Compte courant actionnaires Printer	170 718	147 441
Personnel avances et acomptes	18 274	15 044
Produits à recevoir	2 293	5 050
Charges constatées d'avance	15 079	8 909
Débiteurs divers	-	3 000
Fournisseurs débiteurs	33 134	3 411
Fournisseurs factures non parvenues	80 767	86 363
<b>Sous total</b>	<b>1 011 070</b>	<b>885 639</b>
Provisions pour dépréciation	(13 096)	(13 096)
<b>Total</b>	<b>997 974</b>	<b>872 543</b>

## 6. Liquidités et équivalent de liquidités

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **34 366 DT** contre **42 404 DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignation	2022	2021
Zitouna banque agence charguia 1	-	4 970
Chèque à encaisser	36 095	38 913
Caisse	50	100
<b>Sous total</b>	<b>36 145</b>	<b>43 983</b>
Provisions sur chèques en caisse	(1 779)	(1 779)
<b>Total</b>	<b>34 366</b>	<b>42 204</b>



NOTES RELATIVES  
AUX CAPITAUX PROPRES  
ET PASSIFS

---

## 7. Capitaux Propres

Les capitaux propres s'élèvent à **2 285 886 DT** au 31 décembre 2022 contre un solde **2 678 394 DT** au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

Désignation	2022	2021
Capital social	1 300 000	1 300 000
Réserves légales	130 000	130 000
Résultats reportés	478 177	410 376
Amortissement Différés	(201 996)	-
Autres capitaux propres (Subventions nettes)	7 195	11 096
Réserve de réévaluation	759 067	759 067
Effets des modifications comptables	54	54
Résultat de l'exercice	(186 610)	67 801
<b>Total</b>	<b>2 285 886</b>	<b>2 678 394</b>

Par ailleurs le tableau de variation des capitaux propres se présente comme suit :

	Capital Social	Réserves Légales	Compte de réévaluation	Autres capitaux propres	Résultat reportés	Résultat de l'exercice	Total capitaux propres
<b>Solde de clôture année 2021</b>	<b>1 300 000</b>	<b>130 000</b>	<b>759 067</b>	<b>11 150</b>	<b>410 376</b>	<b>67 801</b>	<b>2 678 394</b>
Distribution des dividendes					67 801	(67 801)	-
Résorption sub d'investissement				(3 902)			(3 902)
Amortissement Différés				(201 996)			(201 996)
Résultat de période						(186 610)	(186 610)
<b>Solde de clôture 31/12/2022</b>	<b>1 300 000</b>	<b>130 000</b>	<b>759 067</b>	<b>-194 748</b>	<b>478 177</b>	<b>-186 610</b>	<b>2 285 886</b>

## 8. Emprunts

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **1 171 216 DT** contre **1304 416 DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignation	2022	2021
Emprunt Banque Zitouna	592 350	686 475
Emprunt Amen BanK	537 621	599 933
Emprunt Banque de Tunisie	41 245	-
Emprunt BIAT	-	18 008
<b>Total</b>	<b>1 171 216</b>	<b>1 304 416</b>

## 9. Autres passifs courants

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **1 026 639 DT** contre **582 171 DT** 31 décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignation	2022	2021
Actionnaires dividendes à payer	413 816	413 816
Actionnaires comptes courants	423 889	149
Administrateurs, jetons de présence à payer	27 150	23 150
Etat impôts et taxes	41 018	51 364
CNSS	41 517	41 698
Charges à payer	46 679	43 591
Autres comptes créditeurs ou débiteurs	16 395	-
Assurance groupe	5 500	7 025
Personnel rémunérations dues	6 870	-
Créances sur cession d'immobilisation	2 700	-
Produits constatés d'avance	807	807
Dettes provisions congés à payer	297	570
<b>Total</b>	<b>1 026 639</b>	<b>582 171</b>

## 10. Concours bancaires et autres passifs financiers

Cette rubrique présente au 31 décembre 2022 un solde de **1 618 964 DT** contre **1 210 617 DT** au 31 décembre 2021 se compose exclusivement du solde du compte échéances à moins d'un an sur emprunts non courants.

Désignation	2022	2021
Crédit bancaires échéances à moins d'un an	1 054 747	825 603
Comptes courants bancaires	558 980	381 217
Intérêts courus crédits et dettes assimilés	5 237	3 796
<b>Total</b>	<b>1 618 964</b>	<b>1 210 617</b>

## LES NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT

---

### 11. Revenus

Les revenus de STAG SA ont atteint **666 963** DT au 31 décembre 2022 contre **2 712 161** DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignation	2022	2021
Ventes exonérés de TVA	297 937	2 092 198
Ventes en suspension de TVA	16 700	19 838
Ventes taxables	352 932	600 136
Remise, Rabais et Ristournes accordés	(606)	(11)
<b>Total</b>	<b>666 963</b>	<b>2 712 161</b>

### 12. Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2022 à **643 341** DT contre **620 187** DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignation	2022	2021
Produits locatifs	467 267	497 070
Produits des activités annexes	158 695	118 333
Ventes de déchets	13 477	4 785
Quote part subvention	3 902	-
<b>Total</b>	<b>643 341</b>	<b>620 187</b>

### 13. Achats de matières consommées

Les achats de marchandises consommées s'élèvent au 31 décembre 2022 à **2 222 571** DT contre **2 432 708** DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignation	2022	2021
Achats papier	1 293 917	1 056 253
Achats plaques	43 791	81 597
Achats colle	30 659	20 085
Variation de stocks	453 896	832 208
Achats encre	20 410	37 831
Achats stockés	15 414	48 246
Frais sur achats	215 748	196 355
Electricités	120 416	125 901
Carburant	25 121	24 540
Remise, Rabais et Ristournes Obtenus	1 468	7 385
Divers	1 728	2 306
<b>Total</b>	<b>2 222 571</b>	<b>2 432 708</b>

#### 14. Charges du personnel

Les charges du personnel s'élèvent au 31 décembre 2022 à **315 750 DT** contre **364 282 DT** au 31 décembre 2021 se détaillent comme suit :

Désignation	2022	2021
Salaires	264 693	293 897
Charges sociales	39 919	46 820
Autres charges sociales	11 138	23 565
<b>Total</b>	<b>315 750</b>	<b>364 282</b>

#### 15. Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2022 à **199 137 DT** contre **369 014 DT** au 31 décembre 2021 se détaillent comme suit :

Désignation	2022	2021
Impôts et taxes	14 056	29 486
Missions et réceptions	5 484	28 739
Frais de transport	7 512	22 564
Entretiens et réparations	51 474	102 970
Sous-traitance	23 011	36 786
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	17 902	33 111
Primes d'assurances	21 483	22 405
Frais postaux et télécommunications	2 184	7 655
Services bancaires et assimilés	42 144	57 275
Location matériel de manutention	4 587	1 261
Tantièmes et jetons de présence	6 000	6 000
Autres charges d'exploitation	2 799	1 266
Dons	500	19 495
<b>Total</b>	<b>199 137</b>	<b>369 014</b>

## 16. Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent au 31 décembre 2022 à **251 435 DT** contre **250 414 DT** au 31 décembre 2021 et se détaillant comme suit :

Désignation	2022	2021
Intérêts sur emprunts	159 321	155 359
Intérêts sur comptes courants	71 498	62 898
Pertes de change	3 254	10 778
Gains de change	(1 689)	(1 997)
Intérêts de retard	6 337	1 869
Agios	8 951	20 132
Frais financiers sur obligation	3 763	1 374
<b>Total</b>	<b>251 435</b>	<b>250 414</b>

## 17. Les autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent au 31 décembre 2022 à **36 344 DT** contre **30 037 DT** au 31 décembre 2021 et se détaillant comme suit :

Désignation	2022	2021
Produits divers ordinaires	57	5 129
Autres gains ordinaires	1 335	20 622
Subventions d'exploitation TFP	34 382	3 902
Reprise sur provision	570	384
<b>Total</b>	<b>36 344</b>	<b>30 037</b>

## 18. Les autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent au 31 décembre 2022 à **4 136 DT** contre **9 664 DT** au 31 décembre 2021 et se détaillant comme suit :

Désignation	2022	2021
Charges sur cession pertes exceptionnelles	-	264
Pénalités	3 360	7 187
Charges diverses ordinaires	776	2 213
<b>Total</b>	<b>4 136</b>	<b>9 664</b>

# RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

POUR L'EXERCICE CLOS AU 31 décembre 2022

---

Aux actionnaires de la société « **SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES.SA**»

Rapport sur l'audit des états financiers

## Opinion avec réserve

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée, par votre Assemblée Générale Ordinaire du 09 Juillet 2021, nous avons effectué l'audit des états financiers de la Société «SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES.SA» qui comprennent le bilan au 31 décembre 2022, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers font ressortir un total bilan de 7 147 193 dinars et un résultat déficitaire de 186 610 dinars.

A notre avis, à l'exception de l'incidence des points soulevés dans la section « fondement de l'opinion avec réserve », les états financiers ci-joints sont sincères et réguliers et donnent, pour tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la société «SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES.SA» au 31 décembre 2022, ainsi que de sa performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément à la loi en vigueur relative au système comptable des entreprises.

## Fondement de l'opinion avec réserve

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section «Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers» du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Les réserves relevées dans le cadre de notre audit se détaillent comme suit :

- La provision pour créances clients se trouve minoré d'une valeur de 72 275 dinars relative aux créances non mouvementées au cours de l'exercice 2022. Par conséquent, le résultat de l'exercice se trouve majoré d'une valeur de 72 275 dinars.
- La participation de la société « STAG SA » dans la société Printer est estimée à 144 900 dinars soit 96,6% du capital de cette dernière, la valeur d'usage de cette participation au 31 décembre 2022 est valorisée à 73 246 dinars. Aucune provision n'a été constatée par la société au titre de cette dépréciation. De ce fait, les titres de participation ainsi que le résultat de l'exercice se trouvent majorés d'une valeur de 71 654 dinars.
- Le résultat de l'exercice se trouve majoré d'une valeur de 3 282 dinars relatifs à des provisions pour risques et charges non constatées au cours de l'exercice 2022.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion avec réserves.

### Rapport de gestion

La responsabilité du rapport de gestion incombe au conseil d'administration. Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

Nos travaux consistent donc à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative. Si à la lumière des travaux que nous avons effectués nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi notamment les dispositions de l'article 201 du code des sociétés commerciales inhérentes aux informations financières et comptables présentées par le conseil d'administration dans son rapport annuel de gestion de l'exercice 2022. Nous confirmons la cohérence des informations données dans ce rapport sur les comptes annuels avec les états financiers de la société arrêtés au 31 décembre 2022.

Nous avons également, dans le cadre de notre audit, procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des



états financiers et ce, en application des dispositions de l'article 3 de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2008 et des normes professionnelles.

Nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

### **Responsabilité du Conseil d'Administration dans l'établissement et la présentation des états financiers**

Les états financiers ont été établis conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie, aux lois et réglementations en vigueur et relèvent de la responsabilité du conseil d'administration de la société. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

### **Responsabilité de l'auditeur pour l'audit des états financiers**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives ; que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs ; et délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance ; qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession applicables en Tunisie ; permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister ; les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que ; individuellement ou collectivement ; elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Une description plus détaillée des responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers se trouve sur le site web de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie ; à [www.oect.org.tn](http://www.oect.org.tn).

Cette description fait partie du présent rapport de l'auditeur

### **Régularité de la tenue de comptabilité de la société**

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe au conseil d'administration.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, à part les points soulevés ci-dessous, nous n'avons pas détecté d'irrégularité liée à la conformité des comptes de la société avec la réglementation en vigueur :

- Contrairement aux dispositions de l'article 11 bis du Code des Sociétés Commerciales, le registre des dirigeants et le registre des valeurs mobilières n'ont pas été mis à jour.
- Contrairement aux dispositions du décret 2001-2728, le cahier des charges relatif à la tenue du registre des valeurs mobilières n'a pas été signé.
- Contrairement aux dispositions de l'article 222 du Code des Sociétés Commerciales, le registre des décisions du conseil d'administration n'a pas été mis à jour.

**FAIT A TUNIS LE 18 SEPTEMBRE 2024**

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES  
ELYES MAATKI**

## RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES POUR L'EXERCICE CLOS AU 31 DECEMBRE 2022

---

Aux actionnaires de la société «**SOCIETE TUNISIENNE DES ARTS GRAPHIQUES.SA**»

En application de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous portons à votre connaissance ci-dessous les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués et les opérations réalisées au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2022.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

### **A- Conventions et opérations nouvellement réalisées au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2022 (autres que les rémunérations des dirigeants)**

Absence de nouvelles conventions

### **B- Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures (autres que les rémunérations des dirigeants)**

Votre Conseil d'Administration nous a tenus informés des conventions et opérations suivantes :

- La société CAR TOLE SARL, représentée par son gérant Mr Mohamed Moncef BEN JEMMA, loue auprès de la société STAG un local faisant partie du bâtiment sis au 19 Rue de l'Usine ZI Ariana, d'une superficie de 170m<sup>2</sup>. Le produit comptabilisé en 2022 s'élève à

21 900 dinars au titre de la location. Le solde du compte clients de la société CAR TOLE s'élève à 7 142dinars au 31 décembre 2022.

- Le compte courant de l'actionnaire Mr Mohamed Moncef BEN JEMMA, Président Directeur Général, présente un solde créditeur de 423 889 dinars au 31 décembre 2022, contre un solde créditeur de 149 dinars au 31 décembre 2021.

- La société Printer SARL, représentée par son gérant Mr Mohamed Moncef BEN JEMMA, loue auprès de la société STAG un local faisant partie du bâtiment sis au 19 Rue de l'Usine ZI Ariana, d'une superficie de 200m<sup>2</sup>. Le solde du compte clients de la société Printer est nul au 31 décembre 2022 contre un solde de 36 545 dinars au 31 décembre 2021.

- Le solde du compte courant de la société Printer enregistre un solde débiteur de 170 128 dinars au 31 décembre 2022 contre un solde débiteur de 147 441 dinars au 31 décembre 2021.

- La Société de Services Automobiles SA (SSA), représentée par son Directeur Général Mr. Marouane BEN JEMAA, loue auprès de la STAG un local faisant partie du bâtiment sis aux 19 rues de l'Usine ZI Ariana d'une superficie de 1500 m<sup>2</sup>. Ce contrat a été modifié par trois avenants, le premier en date du 1er Janvier 2017, en vertu duquel il a été décidé de transférer les bureaux au 4ème étage moyennant un loyer mensuel de 1246 dinars. Le deuxième avenant en date du 1er Aout 2017 et comportait la décision de transférer l'entrepôt au Rez de chaussée pour un loyer mensuel de 3883 dinars. Le 3ème avenant en date du 1er Juillet 2019 prévoyant le transfert d'une partie des bureaux localisés au 4ème étage. Ce local est d'une superficie de 92,66 m<sup>2</sup> et les loyers mensuels s'élèvent à compter du 1er Juillet 2019 à 1 021 dinars.

Le 4ème avenant en date du 1er Juillet 2022 prévoyant la réduction de la superficie du 3ème étage de 4m<sup>2</sup> pour ramener la superficie louée à concurrence de 88.66 m<sup>2</sup> pour un loyer mensuel de 1026.102 dinars.

Le 5ème avenant en date du 1er Juillet 2022 prévoyant la réduction de la superficie de l'entrepôt au Rez de chaussée de 152m<sup>2</sup> pour ramener la superficie louée à concurrence de 303m<sup>2</sup> pour un loyer mensuel de 1501.645 dinars.

Le montant du loyer annuel HT en 2022 s'élève à 77 065 dinars.

- La société STAG SA a facturé à la société SSA SA au cours de l'exercice 2022 des prestations de services diverses s'élevant à 60 005 dinars.

- Le solde du compte client de la société SSA SA s'élève à 3567 dinars au 31 décembre 2022 contre 4 038 dinars au 31 décembre 2021.

- La société Tunisia Fleet Management TFM SA représentée par son Président Directeur Général Mr Marouane BEN JEMAA, loue auprès de la société STAG un local situé au bâtiment sis au 19 Rue de l'Usine ZI Ariana, d'une superficie de 278 m<sup>2</sup>. La charge locative annuelle s'élève en 2022 à 27 176 dinars contre 26 711 dinars en 2021.

- La société STAG SA a effectué des achats auprès de la société TFM SA en 2022 pour un montant de 480 dinars. Le solde du compte Fournisseurs de la Société TFM SA s'élève à 514 dinars au décembre 2022 contre 1 664 dinars au 31 décembre 2021.

- La société STAG SA a facturé 20 607 dinars à la société TFM SA en 2022 au titre des prestations de services diverses. Le solde du compte clients de la Société TFM SA s'élève à 7 809 dinars au 31 décembre 2022 contre 11 129 dinars au 31 décembre 2021.

### **C- Obligations et engagements de la société envers les dirigeants**

Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération mensuelle nette du Président Directeur Général est fixée par le Conseil d'Administration du 18 novembre 2015 à 4 000 dinars par mois. Toutefois l'assemblée générale ordinaire réunie 22 Juillet 2022 a décidé de suspendre cette rémunération en 2022.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions de l'article 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales.

**FAIT A TUNIS LE 18 SEPTEMBRE 2024**

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**ELYES MAATKI**