



# Bulletin Officiel

N°7201 Vendredi 20 septembre 2024

www.cmf.tn

29<sup>ème</sup> année

ISSN 0330 – 7174

## AVIS DES SOCIETES

### CLOTURE DE LA LIQUIDATION ANTICIPEE D'UN OPCVM

CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP

2

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

3

## ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES &amp; ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 10/09/2024)

## ANNEXE II

### ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2024

- LES CIMENTS DE BIZERTE
- UNIMED

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**CLOTURE DE LA LIQUIDATION ANTICIPEE D'UN OPCVM**

**CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP**

Fonds Commun de Placement de catégorie obligataire

Agrément du CMF n°15-2007 du 11 septembre 2007

Agrément du CMF de la liquidation n° 90-2023 du 21 décembre 2023

En sa qualité de liquidateur de FCP CGF PREMIUM OBLIGATAIRE, l'intermédiaire en bourse BH INVEST porte à la connaissance des détenteurs de parts de FCP CGF PREMIUM OBLIGATAIRE que la liquidation anticipée du fonds a été clôturée et que la valeur liquidative a été valorisée à 1,163 dinars.

La distribution du montant revenant aux parts détenues, calculée sur la base de cette valeur liquidative, sera réalisée à partir du **23/09/2024** jusqu'au **27/09/2024** au siège social de BH INVEST sis à rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed, imm BH Assurance, 3ème étage Centre Urbain Nord.

Les sommes non réclamées pendant la période susmentionnée seront déposées au trésor public.

Pour plus d'informations sur les conditions de la liquidation du fonds, un rapport est mis à la disposition des porteurs de parts auprès du siège social de BH INVEST.

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2023	VL antérieure	Dernière VL	
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>						
<b>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</b>						
1 TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92		116,483	121,738	121,759
2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07		161,974	170,010	170,041
3 UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UNION CAPITAL **	01/02/99		133,909	140,138	140,162
4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17		145,572	152,662	152,691
5 LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01		139,251	145,394	145,419
6 FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18		142,304	149,916	149,946
7 FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08		133,870	138,764	138,787
8 SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92		53,810	56,410	56,420
9 SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94		39,375	41,440	41,448
10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANT	BH INVEST	06/07/09		134,030	140,941	140,968
11 BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00		117,462	123,510	123,534
12 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98		117,320	123,169	123,192
<b>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</b>						
13 FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07		20,764	21,737	21,741
14 MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		142,874	150,707	150,739
15 CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP *	BH INVEST	25/02/08		En liquidation	En liquidation	En liquidation
16 FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17		139,085	144,758	144,780
17 UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15		13,339	13,822	13,824
18 FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07		199,359	209,148	209,186
19 FCP SALAMEIT PLUS *	AFC	02/01/07		13,198	En liquidation	En liquidation
20 FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15		112,861	118,139	118,160
21 ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21		116,840	122,977	123,001
22 FCP PROGRES OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07		16,275	17,098	17,101
23 FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23		102,479	108,471	108,494
24 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24		-	103,474	103,500
<b>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
25 FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06		2,191	2,299	2,302
<b>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</b>						
26 SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93		71,403	74,233	74,218
27 SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94		151,452	154,906	155,288
28 SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01		110,803	114,153	114,346
29 AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20		124,282	129,721	129,742
<b>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</b>						
30 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		156,441	165,632	165,771
31 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		590,491	618,167	618,421
32 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08		144,009	142,317	143,312
33 FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08		200,676	204,352	204,189
34 FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10		104,179	112,850	112,728
35 FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11		147,938	155,946	156,126
36 MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		172,750	186,325	186,523
37 MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		157,666	170,883	171,062
38 FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07		25,461	27,576	27,633
39 STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16		105,718	107,063	107,072
40 FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,089	1,161	1,162
41 FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,077	1,184	1,183
<b>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
42 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04		2 523,691	2 654,900	2 655,253
43 FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09		237,303	254,543	253,051
44 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06		3,183	3,487	3,480
45 FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06		2,838	3,077	3,074
46 UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14		52,948	49,941	49,721
47 FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15		1,443	1,485	1,486
48 FCP HAYETT PLENTITUDE	AMEN INVEST	24/03/15		1,240	1,340	1,338
49 FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15		1,245	1,359	1,357
50 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17		15,405	17,963	17,931
51 FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17		11,679	12,700	12,614
52 FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21		15,208	18,019	17,991
53 FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23		5 143,999	5 519,029	5 525,531
<b>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</b>						
54 UBCL-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL **	10/04/00		94,943	101,731	101,822
<b>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
55 FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09		1,247	1,386	1,389

OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2023	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>								
56 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	16/05/24	4,642	112,492	112,483	112,500	
57 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	22/05/24	5,447	101,715	100,434	100,450	
58 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	15/05/24	6,567	108,976	107,777	107,798	
59 ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	20/05/24	5,887	106,522	105,328	105,347	
60 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	28/05/24	7,087	107,814	106,064	106,084	
61 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/24	5,222	111,530	110,870	110,887	
62 PLACEMENT OBLIGATAIRES SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	15/05/24	6,728	108,204	106,593	106,613	
63 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	22/04/24	7,041	105,763	103,662	103,681	
64 CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL **	17/12/01	30/05/24	5,857	108,991	107,842	107,858	
65 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	30/05/24	7,070	109,856	108,181	108,201	
66 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/24	5,885	107,593	106,390	106,409	
67 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	15/03/24	6,300	107,384	106,172	106,192	
68 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	22/05/24	6,692	106,088	104,787	104,808	
69 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	05/06/08	30/05/24	3,542	108,299	108,635	108,654	
70 SICAV L'EPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	20/05/24	6,162	105,957	104,524	104,543	
71 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	102,982	101,663	101,673	
72 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	22/04/24	5,482	109,844	108,788	108,804	
73 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL **	15/11/93	16/04/24	6,058	105,470	104,081	104,100	
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>								
74 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/24	5,372	115,302	113,756	113,774	
75 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	31/05/24	7,103	107,664	105,828	105,848	
76 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	31/05/24	5,640	111,628	111,002	111,021	
77 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	04/04/24	7,810	107,851	106,260	106,283	
78 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	-	-	1 015,847	1 064,414	1 064,597	
79 FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	-	-	-	10 543,073	10 545,495	
80 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	-	-	-	103,476	103,501	
<b>FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE</b>								
81 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	31/05/24	7,697	111,235	109,215	109,360	
82 FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	-	-	99,895	105,354	105,501	
<b>SICAV MIXTES</b>								
83 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	16/05/24	0,944	62,861	61,071	61,266	
84 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	15/05/24	4,403	111,593	117,458	117,546	
85 SICAV SECURITY	UNION CAPITAL **	26/07/99	30/05/24	0,847	17,940	17,706	17,719	
86 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	15/03/24	15,604	329,803	341,537	341,958	
87 STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	22/04/24	51,435	2 266,898	2 419,069	2 418,703	
88 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	21/05/24	2,671	70,568	69,163	69,168	
89 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	23/05/24	2,326	56,146	55,112	55,117	
90 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL **	17/05/99	16/04/24	1,712	108,631	108,399	108,490	
<b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>								
91 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	16/05/24	0,120	11,437	10,967	10,969	
92 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	16/05/24	1,238	16,704	17,198	17,212	
93 ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	13/05/24	0,571	17,930	18,738	18,778	
94 ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	13/05/24	0,544	15,723	16,281	16,301	
95 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	31/05/24	3,933	105,039	104,524	104,551	
96 FCP AL IMITIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	90,783	90,903	90,811	
97 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	94,735	94,518	94,418	
98 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	106,369	111,707	111,648	
99 UBCL - FCP CEA	UNION CAPITAL **	22/09/14	30/05/24	4,273	100,033	103,227	103,306	
100 FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	31/05/24	0,329	11,001	11,880	11,865	
101 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	12/02/24	5,182	104,393	102,516	102,528	
102 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	22/04/24	2,222	78,463	81,235	81,484	
<b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>								
103 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	90,370	98,467	98,287	
104 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	31/05/24	2,609	124,098	126,812	126,858	
105 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	151,568	157,837	158,041	
106 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	29/05/24	6,689	156,449	161,637	161,029	
107 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	27/05/24	1,824	196,794	218,396	218,343	
108 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	27/05/24	3,330	186,237	200,974	201,120	
109 MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	27/05/24	3,985	181,047	196,611	196,783	
110 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	27/05/24	0,281	25,149	29,534	29,471	
111 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	12/03/24	872,459	10 866,132	11 306,236	11 342,907	
112 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES *	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	139,448	En liquidation	En liquidation	
113 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	15/05/24	3,107	97,599	104,427	104,124	
114 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	22/04/24	137,674	4 947,705	5 380,862	5 374,507	
115 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	05/04/24	0,401	10,736	11,286	11,267	
116 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/24	8,627	173,918	176,108	176,030	
117 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	22/04/24	377,263	11 448,885	12 053,172	12 002,463	
118 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	22/05/24	511,502	10 487,634	10 971,515	10 966,164	
119 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	22/03/24	774,496	10 761,297	10 627,299	10 661,713	
120 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	12/03/24	646,688	10 636,069	11 134,106	11 163,925	
121 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	05/04/24	509,993	10 503,745	10 661,876	10 709,745	
122 FCP PROSPER + CEA	BTB CONSEIL	12/02/24	-	-	-	10,982	10,923	
123 MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA	13/05/24	-	-	-	110,086	109,951	
<b>FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE</b>								
124 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	31/05/24	5,196	126,098	126,710	126,710	
<b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>								
125 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	10/05/24	32,661	1 033,783	1 095,244	1 096,468	

\* OPCVM en liquidation anticipée

\*\* Initialement dénommé COFIB CAPITAL FINANCE

**BULLETIN OFFICIEL  
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord  
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003  
Tél : (216) 71 947 062  
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**

www.cmf.tn  
email : cmf@cmf.tn  
Le Président du CMF  
**M. Salah ESSAYEL**

<b>COMMUNIQUE</b>
-------------------

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la radiation du Marché principal de la Cote de la Bourse et le transfert au marché Hors-cote des sociétés «Electrostar » et «Maghreb International Publicité - MIP -», la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghreb S.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghreb Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
26.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
27. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
28.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
31.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Noura -1001 TUNIS-	71 340 477
60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911

66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
67. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

## II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 <sup>ème</sup> étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT" - En Liquidation -	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Noura, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. .Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. .Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. .Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500

27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
33.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
34. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
35.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
36. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
37.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
38. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
54. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
55.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170

64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
66.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
71.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
72.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
74. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
75.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
76. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
82. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax.-	74 624 424
83.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
84.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
85.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
86.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
87.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
88.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
89.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
90.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
91.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
92.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
93.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
94.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
95.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA" "- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
96.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
97. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
98.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
99. société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
100.Société Union de Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200

101.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
102.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendès France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
103.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
104.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
105. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
106. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
107.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
108.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

## III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
2	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
3	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
6	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
10	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP (1)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST (2)	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 10/09/2024

21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
28	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
29	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
30	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
44	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
45	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
46	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
47	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
49	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
50	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
51	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex

52	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
53	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
54	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
55	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
56	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
57	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
59	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
61	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
63	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
65	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
70	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
71	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
72	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
75	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
76	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
77	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis

79	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
80	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
81	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
89	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
90	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
95	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
97	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
98	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
99	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
100	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
102	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
103	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
104	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
105	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
106	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
108	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

109	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
112	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
113	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
114	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
115	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
116	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
117	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
118	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
119	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
120	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
121	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
122	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
123	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
124	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
125	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène

(1) OPCVM en liquidation anticipée

(2) BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

(3) Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

## LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

## LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

## LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11 <sup>ème</sup> étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

54	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
55	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
56	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
57	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
58	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
59	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
60	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
61	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
62	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis

## LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

## LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	Compartiment TITAN SEED FUND I – Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	17, rue Ibn Charaf, 2ème étage, Belvédère, 1002-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUND I - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	17, rue Ibn Charaf, 2ème étage, Belvédère, 1002-Tunis
7	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
8	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
9	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1<sup>er</sup> de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

**AVIS DES SOCIETES**

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**

**LES CIMENTS DE BIZERTE**

Siège social : Baie de Sebra – BP 53-7018 Bizerte

La société « LES CIMENTS DE BIZERTE » publie ci-dessous ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2024 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes M Karim BEN ISMAIL & M Houcine GAMRA.

**BILAN AU 30 JUIN 2024**

(Exprimés en dinars)

A C T I F S	Notes	30/06/2024	30/06/2023 retraité	31/12/2023
<b><u>ACTIFS NON COURANTS</u></b>				
<b>Actifs immobilisés</b>				
Immobilisations incorporelles		1 347 980	1 347 980	1 347 980
Moins : Amortissements		-1 318 973	-1 246 123	-1 282 562
	<b>1</b>	<b>29 007</b>	<b>101 857</b>	<b>65 418</b>
Immobilisations corporelles		630 509 235	476 571 523	480 949 070
Moins : Amortissements		-279 251 720	-273 269 602	-284 955 517
Moins : Provisions		-266 214	-16 605	-11 793
	<b>1</b>	<b>350 991 301</b>	<b>203 285 317</b>	<b>195 981 760</b>
Immobilisations financières		3 959 898	4 075 974	3 988 777
Moins : Provisions		-703 346	-730 957	-703 346
	<b>2</b>	<b>3 256 552</b>	<b>3 345 017</b>	<b>3 285 431</b>
<b>Total des Actifs Immobilisés</b>		<b>354 276 860</b>	<b>206 732 191</b>	<b>199 332 610</b>
<b>Autres Actifs non courants</b>	<b>3</b>	<b>2 298 792</b>	<b>2 624 957</b>	<b>2 751 294</b>
<b>Total des Actifs non courants</b>		<b>356 575 651</b>	<b>209 357 148</b>	<b>202 083 904</b>
<b><u>ACTIFS COURANTS</u></b>				
Stocks		39 918 509	56 449 502	37 947 087
Moins : Provisions		-9 321 116	-8 849 654	-8 803 509
	<b>4</b>	<b>30 597 393</b>	<b>47 599 848</b>	<b>29 143 579</b>
Clients et comptes rattachés	<b>5</b>	8 455 743	6 812 356	7 642 752
Moins : Provisions		-4 653 220	-4 653 220	-4 653 220
		<b>3 802 523</b>	<b>2 159 136</b>	<b>2 989 532</b>
Autres actifs courants	<b>6</b>	6 682 895	7 769 013	5 735 279
Moins : Provisions		-413 687	-526 777	-413 687
		<b>6 269 208</b>	<b>7 242 236</b>	<b>5 321 592</b>
Placements et autres actifs financiers	<b>7</b>	181 273	260 734	194 410
Liquidités et équivalents de liquidités	<b>8</b>	2 567 111	3 964 833	1 931 526
<b>Total des Actifs courants</b>		<b>43 417 508</b>	<b>61 226 787</b>	<b>39 580 639</b>
<b>Total des Actifs</b>		<b>399 993 160</b>	<b>270 583 934</b>	<b>241 664 543</b>

## BILAN AU 30 JUIN 2024

(Exprimés en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Notes	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023
<b>Capitaux propres</b>				
Capital social		44 047 290	44 047 290	44 047 290
Réserves et primes liées au capital	9	100 832 521	101 002 396	100 894 684
Autres capitaux propres	9	228 712 965	62 674 552	62 223 325
Résultats reportés	9	-185 423 105	-151 067 160	-151 067 160
<b>Total des capitaux propres avant Résultat de l'exercice</b>		<b>188 169 672</b>	<b>56 657 077</b>	<b>56 098 138</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 665</b>	<b>-34 355 944</b>
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>		<b>161 366 850</b>	<b>39 386 413</b>	<b>21 742 193</b>
<b><u>PASSIFS</u></b>				
<b>Passifs non courants</b>				
Provisions	10	10 476 455	5 457 921	8 907 930
Emprunts bancaires	11	64 501 422	79 782 122	72 158 469
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>74 977 877</b>	<b>85 240 043</b>	<b>81 066 398</b>
<b>Passifs courants</b>				
Fournisseurs et comptes rattachés	12	59 898 756	45 909 228	49 022 553
Autres passifs courants	13	33 235 164	38 779 547	31 641 623
Concours bancaires et autres passifs financiers	14	70 514 512	61 268 703	58 191 775
<b>Total des passifs courants</b>		<b>163 648 433</b>	<b>145 957 479</b>	<b>138 855 952</b>
<b>Total des passifs</b>		<b>238 626 310</b>	<b>231 197 522</b>	<b>219 922 350</b>
<b>Total des capitaux propres et des passifs</b>		<b>399 993 160</b>	<b>270 583 934</b>	<b>241 664 543</b>

**ETAT DE RESULTAT**  
**DU 01/01/2024 AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

	Notes	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023
Revenus	15	19 585 581	48 177 909	91 323 675
Coût des ventes	16	-21 429 010	-47 211 132	-93 991 071
<b>Marge Brute</b>		<b>-1 843 429</b>	<b>966 777</b>	<b>-2 667 396</b>
<b>Autres produits d'exploitation</b>	17	1 345 110	2 833 807	5 880 537
Frais de distribution	18	-627 307	-428 052	-1 087 100
Frais d'administration	19	-4 358 092	-4 763 504	-9 343 397
Autres charges d'exploitation	20	-15 500 986	-8 554 602	-22 295 045
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>-20 984 703</b>	<b>-9 945 574</b>	<b>-29 512 402</b>
Charges financières	21	-5 926 228	-7 650 744	-14 169 607
Produits financiers	22	62 985	148 415	291 004
Autres gains ordinaires	23	93 264	297 560	9 260 053
<b>Résultats des activités ordinaires avant impôts</b>		<b>-26 754 683</b>	<b>-17 150 343</b>	<b>-34 130 952</b>
Impôt sur les bénéfices	24	-48 139	-120 002	-224 673
<b>Résultat des activités ordinaires après impôts</b>		<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 345</b>	<b>-34 355 624</b>
Eléments extraordinaires				
Gains				
Pertes			-320	-320
<b>Résultat net de l'exercice</b>		<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 665</b>	<b>-34 355 944</b>
Effets des modifications comptables (net d'impôt)				
<b>Résultat après modification comptable</b>		<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 665</b>	<b>-34 355 944</b>

**ETAT DE FLUX DE TRESORERIE  
DU 01/01/2024 AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

	Notes	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023
<b><u>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</u></b>				
Encaissements reçus des clients		22 741 829	61 184 207	112 494 783
Sommes perçus des produits ordinaires		9 108	172 217	241 411
Sommes versées aux fournisseurs		-14 931 237	-37 210 973	-65 006 858
Sommes versées aux personnel et organismes sociaux		-5 420 668	-7 428 260	-13 765 188
Intérêts payés		-676 139	-469 346	-950 909
Sommes versées à l'Etat		-320 848	-508 417	-666 609
Redevances		-149 725	-588 558	-1 137 441
Produits financiers des placements		19 458	91 694	104 818
Impôt sur les sociétés		-48 139	-120 002	-224 673
Encaissements provenant de la restitution de T. V. A.				
<b>Flux de trésorerie affectés à l'exploitation</b>		<b>1 223 638</b>	<b>15 122 561</b>	<b>31 089 335</b>
<b><u>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</u></b>				
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles		-167 474	-1 735 557	-1 850 097
Décaissements affectés aux investissements gros entretiens		-538 224	-471 598	-1 940 543
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations incorporelles				
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières				
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles				
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières				
Décaissements affectés à l'octroi des prêts (Obligations Etat Tunisien)				
Encaissements provenant des remboursements des prêts (Obligations Etat Tunisien)				
Décaissements affectés à l'octroi des prêts au personnel		-78 760	-80 710	-116 285
Encaissements provenant des remboursements des prêts		247 532	268 478	667 822
Flux liés aux réserves du fonds social		-59 135	-38 397	-143 860
<b>Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissements</b>		<b>-596 062</b>	<b>-2 057 785</b>	<b>-3 382 962</b>
<b><u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u></b>				
Encaissements des crédits à court terme	25	9 095 748	83 330 375	96 305 680
Remboursements des crédits à court terme	25	-7 293 771	-102 591 397	-121 033 414
Encaissements des crédits à moyen terme	25		37 098 546	35 872 741
Remboursements des crédits à moyen terme	25	-3 711 105	-22 951 400	-28 311 453
Intérêts sur emprunts		-3 059 122	-5 832 364	-11 195 515
Souscriptions du personnel de la SCB à l'augmentation du capital				
Encaissements provenant des subventions				
Dividendes et autres distributions payées				
Dividendes et autres distributions reçues		4 062	17 612	77 612
<b>Flux de trésorerie provenant des activités de financement</b>		<b>-4 964 188</b>	<b>-10 928 629</b>	<b>-28 284 349</b>
Incidence variation taux de change		14 345	-180 507	-258 018
<b>Variation de la trésorerie</b>		<b>-4 322 266</b>	<b>1 955 641</b>	<b>-835 994</b>
<b>Trésorerie du début d'exercice</b>		<b>-2 594 366</b>	<b>-1 758 372</b>	<b>-1 758 372</b>
<b>Trésorerie à la clôture de l'exercice</b>		<b>-6 916 632</b>	<b>197 269</b>	<b>-2 594 366</b>

**SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION  
AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023		30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023		30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023
<b>Produits</b>				<b>Charges</b>				<b>Soldes</b>			
Revenus	19 585 581	48 177 909	91 323 675								
Production stockée	2 751 232	4 915 298		Déstockage de production			8 045 364				
Autres produits d'exploitations	1 345 110	2 833 807	5 880 537								
<b>Total</b>	<b>23 681 924</b>	<b>55 927 014</b>	<b>97 204 212</b>	<b>Total</b>		<b>0</b>	<b>8 045 364</b>	Production	<b>23 681 924</b>	<b>55 927 014</b>	<b>89 158 848</b>
Production	23 681 924	55 927 014	89 158 848	Achats consommés	21 181 650	42 964 456	71 724 974	Marge sur coût matières	<b>2 500 274</b>	<b>12 962 558</b>	<b>17 433 873</b>
Marge sur coût matières	2 500 274	12 962 558	17 433 873	Services extérieurs et autres	2 012 532	4 268 366	7 255 397				
<b>Total</b>	<b>2 500 274</b>	<b>12 962 558</b>	<b>17 433 873</b>	<b>Total</b>	<b>2 012 532</b>	<b>4 268 366</b>	<b>7 255 397</b>	Valeur ajoutée brute	<b>487 742</b>	<b>8 694 192</b>	<b>10 178 476</b>
Valeur ajoutée brute	487 742	8 694 192	10 178 476	Impôts et taxes	187 998	229 053	353 605				
				Frais du personnel	6 975 726	8 142 203	15 721 958				
<b>Total</b>	<b>487 742</b>	<b>8 694 192</b>	<b>10 178 476</b>	<b>Total</b>	<b>7 163 724</b>	<b>8 371 257</b>	<b>16 075 562</b>	Excédent brut d'exploitation	<b>-6 675 983</b>	<b>322 935</b>	<b>-5 897 086</b>
Excédent brut d'exploitation	-6 675 983	322 935	-5 897 086	Insuffisance brute d'exploitation							
Autres gains ordinaires	93 264	297 560	9 260 053	Dotations aux amortissements et provisions ordinaires	14 228 079	10 060 114	23 061 877				
Produits financiers	62 985	148 415	291 004	Autres charges ordinaires	80 642	208 395	553 438				
				Charges financières	5 926 228	7 650 744	14 169 607				
				Impôt sur les sociétés	48 139	120 002	224 673				
<b>Total</b>	<b>-6 519 734</b>	<b>768 910</b>	<b>3 653 970</b>	<b>Total</b>	<b>20 283 087</b>	<b>18 039 255</b>	<b>38 009 595</b>	Résultat des activités ordinaires	<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 345</b>	<b>-34 355 624</b>
				Résultat des activités ordinaires	26 802 821	17 270 345	34 355 624				
				Pertes extraordinaires		320	320				
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Total</b>	<b>26 802 821</b>	<b>17 270 665</b>	<b>34 355 944</b>	Résultat net après modifications comptables	<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 665</b>	<b>-34 355 944</b>

**TABLEAU DE PASSAGE DES CHARGES PAR DESTINATION  
AUX CHARGES PAR NATURE  
AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

Charges par Destination	Montant			Ventilation											
				Achats consommés			Charges de personnel			Amortissements et provisions			Autres Charges		
	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023
Coût des ventes	21 429 010	47 211 132	123 112 834	6 498 220	31 998 400	93 307 483	2 780 154	3 469 947	7 167 699	11 608 018	9 100 643	17 982 221	542 618	2 642 142	4 655 481
Frais de distribution	627 307	428 052	693 976				194 897	257 433	472 673	120 140	8 193	28 592	312 270	162 426	192 711
Frais d'administration	4 358 092	4 763 504	9 153 488	44 981	69 710	148 053	4 000 675	4 414 823	8 437 082	126 279	122 187	228 129	186 158	156 784	340 224
Autres charges	15 500 986	8 554 602	12 903 887	538 224	555 579	3 143 542			168 498	2 373 642	829 091	207 881	12 589 120	7 169 931	9 383 955
<b>TOTAL</b>	<b>41 915 394</b>	<b>60 957 290</b>	<b>132 156 571</b>	<b>7 081 424</b>	<b>32 623 690</b>	<b>84 745 480</b>	<b>6 975 726</b>	<b>8 142 203</b>	<b>15 532 069</b>	<b>14 228 079</b>	<b>10 060 114</b>	<b>18 360 993</b>	<b>13 630 166</b>	<b>10 131 283</b>	<b>13 518 028</b>

**TABLEAU DE PASSAGE DES CHARGES PAR NATURE  
AUX CHARGES PAR DESTINATION AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

Liste des comptes de charges par nature	Montant	Ventilation			
		(1) Coût des Ventes	(2) Frais de distribution	(3) Frais d'administration	(4) Autres charges
<b>60 - Achats consommés</b>	<b>21 181 650</b>	<b>20 598 446</b>		<b>44 981</b>	<b>538 224</b>
6001 - Matières premières	14 144 770	14 144 770			
6003 - Variation des stocks de matières premières	215 620	215 620			
6002 - Matières consommables	2 800 192	2 240 195		21 772	538 224
6003 - Variation des stocks de matières consommables	564 190	564 190			
6006 - Matières et fournitures non stockés	3 456 878	3 433 670		23 208	
<b>61 - Services Extérieurs</b>	<b>1 240 588</b>	<b>462 031</b>	<b>235 140</b>	<b>119 119</b>	<b>424 297</b>
6102 - Redevances	179 797	68 639	111 158		
6103 - Loyers et charges locatives	332 832	154 422	120 007	58 403	
6105 - Entretien et réparations	265 954	238 970	3 976	23 008	
6106 - Primes d'assurances	424 297				424 297
6107 - Etudes, recherches et divers services extérieurs	37 708			37 708	
<b>62 - Autres Services Extérieurs</b>	<b>771 944</b>	<b>77 597</b>	<b>77 130</b>	<b>67 039</b>	<b>550 178</b>
6202 - Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	155 073	13 093	17 109		124 871
6203 - Publicité, publications, relations publiques	100 715		6 638	2 960	91 117
6204 - Transports de biens & transports collectifs du personnel	113 720	60 006	52 797	917	
6205 - Déplacements missions et réceptions	9 983		586	9 397	
6206 - Frais postaux et de télécommunications	53 765			53 765	
6207 - Services bancaires et assimilés	332 861				332 861
6208 - Autres services extérieurs L. M. C.	5 827	4 498			1 329
<b>A reporter</b>	<b>23 194 182</b>	<b>21 138 074</b>	<b>312 270</b>	<b>231 138</b>	<b>1 512 700</b>

Liste des comptes de charges par nature	Montant	Ventilation			
		(1) Coût des Ventes	(2) Frais de distribution	(3) Frais d'administration	(4) Autres charges
<b>Reports</b>	<b>23 194 182</b>	<b>21 138 074</b>	<b>312 270</b>	<b>231 138</b>	<b>1 512 700</b>
<b>63 - Charges diverses ordinaires</b>	<b>80 642</b>	<b>2 990</b>			<b>77 652</b>
6302 - Charges diverses pour personnel	7 777	2 990			4 787
6303 - Jetons de présence	9 000				9 000
6306 - Charges nettes sur cession d'immobilisations	3 629				3 629
6307 - Autres charges ordinaires (Immeuble Ezzahra, manutention Coke pour autrui)	60 236				60 236
<b>64 - Charges de personnel</b>	<b>6 975 726</b>	<b>2 780 154</b>	<b>194 897</b>	<b>4 000 675</b>	
6400-6401-6402-6410 - Salaires et charges sociales	6 577 347	2 783 654	194 897	3 598 795	
6406 - Charges connexes	401 879			401 879	
6408 - Charges de personnel L. M. C.	-3 500	-3 500			
<b>66 - Impôts, Taxes et versements assimilés</b>	<b>187 998</b>				<b>187 998</b>
6601 - Impôts taxes et versements assimilés	105 126				105 126
6605 - Autres Impôts taxes et vers. assimilés	82 873				82 873
<b>68 - Dotations aux amortissements et aux provisions</b>	<b>14 228 079</b>	<b>11 608 018</b>	<b>120 140</b>	<b>126 279</b>	<b>2 373 642</b>
6801 - Dot. aux amortissements (exploitation)	11 608 018	11 608 018			
6802 - Dot. aux amortissements (distribution)	120 140		120 140		
6803 - Dot. aux amortissements (administratif)	126 279			126 279	
6804 - Dot. aux provisions (autres)	2 373 642				2 373 642
<b>A reporter</b>	<b>44 666 627</b>	<b>35 529 236</b>	<b>627 307</b>	<b>4 358 092</b>	<b>4 151 992</b>

Liste des comptes de charges par nature	Montant	Ventilation			
		(1) Coût des Ventes	(2) Frais de distribution	(3) Frais d'administration	(4) Autres charges
<b>Reports</b>	44 666 627	35 529 236	627 307	4 358 092	4 151 992
<b>71 - Production (stockée ou déstockée)</b>	-2 751 232	-2 751 232			
7103 - Variations des stocks de produits	-2 751 232	-2 751 232			
<b>Sous-activité</b>		-11 348 994			11 348 994
<b>TOTAL</b>	<b>41 915 394</b>	<b>21 429 010</b>	<b>627 307</b>	<b>4 358 092</b>	<b>15 500 986</b>

## PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS

### I - PRESENTATION DE LA SOCIETE

#### **Création**

La Société les Ciments de Bizerte «SCB» est une société anonyme de droit tunisien constituée en 1952. Elle est placée sous la tutelle du Ministère de l'Industrie et de l'Energie et des Mines.

La Société les Ciments de Bizerte «SCB» a été introduite en Bourse de Tunis en 2009. A cette occasion son capital a été ouvert à l'épargne publique et a été augmenté en conséquence.

#### **Objet**

La SCB a pour objet la fabrication et la vente des ciments et de la chaux et du clinker.

#### **Organisation**

La SCB est administrée par un Conseil d'Administration présidé par un Président Directeur Général.

Elle est contrôlée par deux commissaires aux comptes (co-commissariat).

### II-PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS

#### **Conventions et méthodes comptables**

#### **Référentiel de l'élaboration des états financiers :**

Les états financiers de la société « Les Ciments de Bizerte » ont été élaborés conformément aux dispositions de la loi N° 96-112 du 30 Décembre 1996 relative au système comptable des entreprises et le cadre conceptuel de la comptabilité approuvée par le décret n° 96-2459 du 30 Décembre 1996 ainsi que les normes comptables approuvées par des arrêtés du ministre des finances.

Les états financiers comprennent le bilan, l'état de résultat, l'état des flux de trésorerie et les notes aux états financiers. Le bilan est composé des actifs, des capitaux propres et des passifs. L'état de résultat est présenté selon le modèle de référence.

Les états financiers présentent une image fidèle de la situation financière, des résultats et des flux de trésorerie de la société. Ils sont établis sur une base de continuité de l'exploitation. La présentation et la classification des postes dans ces états financiers sont conservées d'une période à l'autre et chaque catégorie significative d'éléments similaires fait l'objet d'une présentation séparée.

Les états financiers ont été élaborés par référence aux conventions comptables de base qui sont prévues par le cadre conceptuel de la comptabilité financière.

En plus de ces états financiers, la société présente un rapport de gestion décrivant et expliquant les performances de la situation financière de la société.

#### **Faits marquants de la période :**

- a) **Sous- activité** : Le premier semestre de l'année 2024 a enregistré une sous activité par rapport à la capacité normale de production. Le coût de la sous-activité a été d'une valeur de 11 348 994 DT pour la production vendue et de 377 849 DT pour les stocks.

- b) **Marge brute** : Une marge brute négative de -1 843 429 DT réalisée au cours du premier semestre de l'exercice 2024 contre une marge positive de 966 777 DT pour la même période de l'exercice 2023, soit une détérioration de de -2 810 206 DT.

Cette marge brute négative s'explique essentiellement et principalement par **L'arrêt de la production de clinker** durant le premier semestre 2024. Pour tenter d'assurer la continuité de l'activité et de préserver ses clients et sa part du marché local, la société a eu recours à l'achat de 81397 tonnes de clinker au cours du premier semestre 2024 et a décidé l'achat de 100 000 tonnes durant le deuxième semestre de 2024. Néanmoins ces quantités achetées demeurent insuffisantes pour que la société puisse honorer ses engagements et de faire face aux difficultés rencontrées. L'achat ou la production d'une quantité proche de la capacité normale de production estimée à 900 000 tonne de clinker peut permettre à la société de réaliser des bénéfices.

- c) **Revenus du quai** : Les revenus du quai ont connu une diminution de -1 472 548 DT durant le premier semestre 2024, enregistrant 701 989 DT contre 2 174 537 DT pour la même période de l'année écoulée.
- d) **Fiscalité** : l'examen des comptes rattachés à la fiscalité a amené, à la constatation d'une provision supplémentaire pour risque fiscal de **1 615 125 DT** et ce suite au manque de déclaration fiscale mensuelle dû par la régression des revenus et à la situation financière accablante de la société.
- e) **Charges financières** : Les charges financières ont atteint 5 926 228 DT durant le premier semestre 2024 contre 7 650 744 DT durant la même période de l'année précédente, soit -1 724 516 DT en moins.
- f) **Réévaluation des immeubles bâtis et non bâtis** : En application des dispositions de l'article 20 de la loi des finances pour l'année 2022, la cimenterie a procédé à la réévaluation de ses immeubles bâtis et non bâtis telles quelles figurent dans le bilan clôturé au 31/12/2023. L'opération s'est traduite dans les états financiers intermédiaires arrêtés au 30/06/2024, faisant augmenter la valeur brute de ces immobilisations pour 173 584 520 DT.

L'annulation des amortissements pratiqués y afférant pour 17 521 822 DT pour une valeur brute de 24 562 578 DT, soit la valeur comptable nette au 31/12/2023 de 7 040 756 DT.

De ce fait, une réserve spéciale de réévaluation de 166 543 764 DT a été constatée parmi les autres capitaux propres de la société.

#### **Les principes et méthodes comptables :**

- a) **Unité monétaire** : Les états financiers de la société « Les Ciments de Bizerte » sont libellés en Dinar Tunisien.
- b) **Les opérations libellées en monnaies étrangères** : sont converties en dinar, à la date de l'opération, sur la base des cours de change moyens du mois précédent.
- A la clôture de l'exercice, les éléments monétaires libellés en monnaies étrangères sont convertis en dinar tunisien en utilisant les cours de change du marché interbancaire au 31 Décembre de l'année tels que publiés par la Banque Centrale de Tunisie. Les pertes et les gains de change sont traités conformément à la norme comptable tunisienne NCT15.
- c) **Immobilisations corporelles et incorporelles** : Les immobilisations corporelles et incorporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition comprenant le prix d'achat, les taxes non récupérables et les frais directs tels que les frais d'actes, les honoraires et les frais de livraison et d'installation et ce, conformément aux normes comptables NCT 5 et NCT 6.

Toutefois ; et en application des dispositions de l'article 19 de la loi des finances pour l'année 2019, la cimenterie a procédé en 2021 à la réévaluation des éléments de ses actifs immobilisés matériels en appliquant les indices de réévaluation prévus par le décret gouvernemental n°2019-971 du 28 octobre 2019 sur la valeur brut des immobilisations matériels et sur les amortissements y afférents.

A partir du 01 janvier 2024, et en application de la nouvelle norme comptable 5 relative aux immobilisations corporelles, la société a adopté le modèle de la réévaluation à la juste valeur de ses immeubles bâtis et non bâtis tels quels figurent dans le bilan clôturé au 31/12/2023 en faisant recours à des évaluateurs indépendants. L'opération s'est traduite dans les états financiers intermédiaires arrêtés au 30/06/2024, faisant augmenter la valeur brute de ces immobilisations pour 173 584 520 DT

L'annulation des amortissements pratiqués y afférant pour 17 521 822 DT pour une valeur brute de 24 562 578 DT, soit la valeur comptable nette au 31/12/2023 de 7 040 756 DT.

De ce fait, une réserve spéciale de réévaluation de 166 543 764 DT a été constatée parmi les autres capitaux propres de la société.

Par ailleurs, il est à signaler que la société a gardé les même taux d'amortissement en application pour la nouvelle base d'amortissement.

Les immobilisations de la société sont amorties selon le mode linéaire aux taux suivants :

Logiciels informatiques	3 ans
Terrains de gisements	50 ans
Terrains expropriés	20 ans
Constructions	10 ou 20 ans
Installations générales et aménagements des constructions	10 ans
Installations techniques, Matériel et outillages industriels	10 à 20 ans
Installations, agencements et aménagements divers	10 ans
Mobiliers et matériel de Bureau	10 ans
Matériel informatique	7 ans
Voies ferrées	20 ans
Palettes	1 an

Conformément à la norme comptable NCT 13, les charges d'emprunt relatives au financement des immobilisations corporelles nécessitant une longue période de préparation sont capitalisées dans le coût d'acquisition de ces actifs pour la partie encourue pendant la période de construction.

Changement de présentation des dépenses des grosses réparations à caractère d'immobilisation :

Durant l'exercice 2023, et en vue de garantir une meilleure présentation de l'information financière, la société a opté pour la présentation des grosses réparations à caractère d'immobilisation dans la rubrique immobilisations corporelles en les transférant de la rubrique « Autres Actifs non courants ».

En conséquence, la colonne N-1 soit 30/06/2023 a été retraitée en proforma pour assurer une meilleure comparabilité. Les retraitements effectués se synthétisent comme suit :

Poste des états financiers	Solde au 30/06/2023	Retraitements et reclassements	Solde au 30/06/2023 retraité
<b><i>Reclassement de certains postes et soldes du bilan :</i></b>			
Immobilisations corporelles (Note 1)	462 668 284	13 903 239	476 571 523
Amortissements (Note 1)	-263 208 707	-10 060 895	-273 269 602
Autres actifs non courants (Note 3)	6 467 301	-3 842 344	2 624 957

Notons que ce changement de présentation n'a pas eu d'impact sur le résultat de l'exercice au 30/06/2023 étant donné que les dotations aux amortissements de ces dépenses sont calculées conformément aux dispositions de la norme comptable 5 relative aux immobilisations corporelles. Valeur d'origine 13 903 239 DT, amortissements pratiqués 10 060 895 DT et une valeur comptable net de 3 842 344 DT.

**d) Charges reportées :**

Les charges à répartir représentent des dépenses engagées qui se rapportent à des opérations spécifiques identifiées et dont la rentabilité globale et leur impact sur des exercices ultérieurs sont démontrés.

Les charges à répartir inscrites à l'actif du bilan sont résorbées selon une méthode et sur une période permettant le meilleur rattachement des charges aux produits.

Toutefois, cette période ne pourrait excéder 3 ans à partir de l'exercice de leur constatation

Cette rubrique comportait les dépenses engagées pour des grosses réparations, pour une meilleure présentation, au 30/06/2024 il a été procédé au retraitement en proforma de la colonne N-1 pour faire apparaître le restant à résorber de 3 842 344 DT dans un compte parmi les immobilisations.

**e) Immobilisations financières :**

Elles sont comptabilisées au coût d'origine d'acquisition. A la clôture de l'exercice, elles sont évaluées à leur juste valeur. Les plus-values ne sont pas constatées alors que les moins-values potentielles font l'objet de provisions pour dépréciation.

**f) Les stocks :**

Les stocks sont composés de produits finis, de produits en cours, de matières premières, de pièces de rechange et d'autres matières consommables.

La société adopte la méthode de l'inventaire intermittent pour la comptabilisation des stocks. Les stocks de marchandises sont valorisés à leur coût d'achat hors taxes récupérables.

Les stocks de matières premières, pièces de rechange et consommables sont valorisés au coût d'achat moyen pondéré hors taxes récupérables.

Les stocks de produits finis et des produits en cours sont valorisés à leur coût de production hors taxes récupérables.

Le coût de production comprend le coût d'acquisition des matières consommées dans la production et une juste part des coûts directs et indirects de production devant être raisonnablement rattachée à la production. Le coût de la sous-activité est déduit du coût de production.

En effet, il y a sous-activité lorsque le niveau réel de production est inférieur à la capacité normale de production.

L'imputation des charges fixes dans le coût de revient des stocks se fait sur la base d'une capacité normale de production ré-estimée par les services techniques de la société à 900 000 tonnes par an.

Le coût de la sous-activité correspond aux frais généraux fixes de production, tels que les charges d'amortissement et les frais de gestion et d'administration de la production, non imputés au coût de production.

**g) Clients et comptes rattachés :**

Sont présentées dans ce compte les créances ordinaires, les créances contentieuses, les créances matérialisées par des effets non échus et effets échus et impayés et des chèques impayés.

**h) Les emprunts bancaires :**

Les intérêts des emprunts bancaires sont comptabilisés en charges dans l'exercice comptable au cours duquel ils sont encourus.

Pour la présentation de l'encours de la dette, les échéances à plus d'un an sont présentées parmi les passifs non courants alors que les échéances à moins d'un an figurent parmi les passifs courants.

**i) Prise en compte des revenus :**

Les revenus provenant de la vente des produits finis sont pris en compte dès leur livraison aux clients.

### **III – CONTINUTE DE L'EXPLOITATION :**

Depuis le 15/10/2023 et à ce jour, la société est en arrêt de production et ne dispose pas d'informations certaines quant à la reprise normale de son activité. Cet arrêt est causé par la rupture d'approvisionnement en matières consommables principalement le coke de pétrole et le brique réfractaire pour manque de moyens de financement. Cet évènement ajouté aux faits décrits au niveau du paragraphe II de la note N°II « faits marquants de la période » indique l'existence d'une incertitude susceptible de jeter un doute sur la capacité de la société à poursuivre sa production de clinker.

Pour tenter d'assurer la continuité de l'activité et de préserver ses clients et sa part du marché local, la société a eu recours à l'achat de 81397 tonnes de clinker au cours du premier semestre 2024 et a décidé l'achat de 100 000 tonnes supplémentaires durant le deuxième semestre de 2024.

Néanmoins ces quantités achetées demeurent insuffisantes pour que la société puisse honorer ses engagements et de faire face aux difficultés rencontrées. L'achat ou la production d'une quantité proche de la capacité normale de production estimée à 900 000 tonne de clinker peut permettre à la société de réaliser des bénéfices.

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS**

## TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS AU 30/06/2024

## IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

(Exprimés au millimes)

Nature des Immobilisations	IMMOBILISATIONS					AMORTISSEMENTS					Valeurs Comptables Nettes
	Valeurs Brutes au 31/12/2023	Acquisitions de l'exercice	Réévaluation de l'exercice	Régularisation Entrée/Sortie	Valeurs Brutes au 30/06/2024	Amortissements au 31/12/2023	Dotations de de l'exercice	Réévaluation de l'exercice	Régularisation Entrée/Sortie	Amortissements au 30/06/2024	
Logiciels	1 347 979.942				1 347 979.942	1 282 561.686	36 411.656			1 318 973.342	29 006.600
<b>Totaux</b>	<b>1 347 979.942</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>1 347 979.942</b>	<b>1 282 561.686</b>	<b>36 411.656</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>1 318 973.342</b>	<b>29 006.600</b>

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Nature des Immobilisations	IMMOBILISATIONS					AMORTISSEMENTS					Valeurs Comptables Nettes
	Valeurs Brutes au 31/12/2023	Acquisitions de l'exercice	Réévaluation de l'exercice	Régularisation Entrée/Sortie	Valeurs Brutes au 30/06/2024	Amortissements au 31/12/2023	Dotations de de l'exercice	Réévaluation de l'exercice	Régularisation Entrée/Sortie	Amortissements au 30/06/2024	
Terrain de gisements expropriés	6 378 962.286				6 378 962.286	5 133 432.034	218 672.484			5 352 104.518	1 026 857.768
Terrain de gisements	1 513 066.536		31 952 970.000	-1 048 027.012	32 418 009.524	767 576.257	324 165.837		-509 227.178	582 514.916	31 835 494.608
Terrains bâtis	1 187 451.544		62 791 380.000	-665 817.508	63 313 014.036					0.000	63 313 014.036
Constructions (à statut juridique particulier)	3 209 541.621				3 209 541.621	869 250.855	80 238.541			949 489.396	2 260 052.225
Constructions	34 774 008.156		78 840 170.000	-22 848 733.937	90 765 444.219	26 941 596.233	3 017 642.798		-17 012 594.908	12 946 644.123	77 818 800.096
Matériels et Outillages (y compris les grosses réparations voir note n° 1.3)	405 708 007.190	538 223.898			406 246 231.088	225 510 718.653	7 892 872.862			233 403 591.515	172 842 639.573
Matériels de Transport	19 004 918.309				19 004 918.309	17 606 648.755	199 346.479			17 805 995.234	1 198 923.075
Mobilier et Matériels de Bureau	2 976 127.607				2 976 127.607	2 595 993.930	41 185.648			2 637 179.578	338 948.029
Agencements Aménagements et Installations	5 949 594.830				5 949 594.830	5 530 300.329	43 900.418			5 574 200.747	375 394.083
Emballage Identifiable Récupérable	0.000				0.000	0.000				0.000	0.000
Immobilisations en cours	247 391.694	0.000		0.000	247 391.694						247 391.694
<b>Totaux</b>	<b>480 949 069.773</b>	<b>538 223.898</b>	<b>173 584 520.000</b>	<b>-24 562 578.457</b>	<b>630 509 235.214</b>	<b>284 955 517.047</b>	<b>11 818 025.067</b>	<b>0.000</b>	<b>-17 521 822.086</b>	<b>279 251 720.028</b>	<b>351 257 515.186</b>

## PROVISIONS POUR DEPRECIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Nature des Immobilisations	IMMOBILISATIONS					PROVISIONS					Valeurs Comptables Nettes
	Valeurs Brutes au 31/12/2023	Acquisitions de l'exercice	Réévaluation de l'exercice	Régularisation Entrée/Sortie	Valeurs Brutes au 30/06/2024	Provisions au 31/12/2023	Dotations de de l'exercice	Réévaluation de l'exercice	Reprises Entrée/Sortie	Provisions au 30/06/2024	
Immobilisations temporairement inutilisées						11 792.698	282 283.596		-27 862.376	266 213.918	-266 213.918
Immobilisations inexistantes						0.000				0.000	0.000
<b>Totaux</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>11 792.698</b>	<b>282 283.596</b>	<b>0.000</b>	<b>-27 862.376</b>	<b>266 213.918</b>	<b>-266 213.918</b>

<b>Total général</b>	<b>480 949 069.773</b>	<b>538 223.898</b>	<b>173 584 520.000</b>	<b>-24 562 578.457</b>	<b>630 509 235.214</b>	<b>284 967 309.745</b>	<b>12 100 308.663</b>	<b>0.000</b>	<b>-17 549 684.462</b>	<b>279 517 933.946</b>	<b>350 991 301.268</b>
----------------------	------------------------	--------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------	------------------------	------------------------	------------------------

(a) **Retraitement** : Les dépenses pour grosses réparations comptabilisées comme charges à répartir au 30/06/2023 et présentées parmi les actifs non courants, pour une meilleure présentation, elles sont virées dans un sous compte parmi les immobilisations intitulé "Matériels grosses réparations". Valeur d'origine 13 903 239 DT, amortissements pratiqués 10 060 895 DT et valeur comptable net 3 842 344 DT.

(b) Voir détails pages 17.

**IMMOBILISATIONS CORPORELLES ENTIEREMENT AMORTIES EN BON ETAT ET QUI SONT ENCORE EN USAGE****AU 30/06/2024**

(Exprimés au millimes)

<b>Nature des Immobilisations</b>	<b>Valeurs Brutes</b>	<b>Amortissements</b>	<b>V. C. N.</b>
Logiciels	495.300	495.300	0.000
Terrain de gisements	1 426.025	1 426.025	0.000
Constructions	5 361 180.666	5 361 180.666	0.000
Matériels et Outillages	38 522 064.563	38 522 064.563	0.000
Matériels de Transport	84 800.000	84 800.000	0.000
Mobilier et Matériels de Bureau	362 723.824	362 723.824	0.000
Agencements Aménagements et Installations	4 974 632.629	4 974 632.629	0.000
<b>Totaux</b>	<b>49 307 323.007</b>	<b>49 307 323.007</b>	<b>0.000</b>

**IMMOBILISATIONS CORPORELLES INUTILISEES (A REFORMER) AU 30/06/2024**

<b>Nature des Immobilisations</b>	<b>Valeurs Brutes</b>	<b>Amortissements</b>	<b>V. C. N.</b>
Logiciels	1 129 818.959	1 129 818.959	0.000
Matériels et Outillages	14 956 317.228	14 731 095.840	225 221.388
Matériels de Transport	5 778 371.732	5 778 371.732	0.000
Mobilier et Matériels de Bureau	391 287.419	369 691.306	21 596.112
Agencements Aménagements et Installations	71 854.584	70 925.161	929.423
<b>Totaux</b>	<b>22 327 649.921</b>	<b>22 079 902.998</b>	<b>247 746.924</b>

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS AU 30/06/2024

DESIGNATIONS	Solde au 31/12/2023	Investis. 2024	Main d'œuvre	Total Investis.	TOTAL	Sorties pour immobilisation	Restes en cours
Nouvel atelier de stockage d'ensachage et d'expédition	173 527.149				173 527.149		173 527.149
Etude support pour transformateur de courant au poste 90 KVA	4 248.046				4 248.046		4 248.046
Aménagement de la sacherie	36 475.681				36 475.681		36 475.681
Aménagement du hall de stockage du clinker à l'usine	33 140.818			0.000	33 140.818		33 140.818
<b>TOTAUX</b>	<b>247 391.694</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>247 391.694</b>	<b>0.000</b>	<b>247 391.694</b>

## INVESTISSEMENTS ET AMORTISSEMENTS DES GROSSES REPARATIONS AU 30/06/2024

(Exprimés au millimes)

Année	Investissements	Amortissements			Valeurs Comptables Nettes
		Antérieures	Dotations de l'exercice	Total	
2017	2 614 708.751	2 614 708.751		2 614 708.751	0.000
2018	2 105 622.356	2 105 622.356		2 105 622.356	0.000
2019	2 582 359.646	2 522 173.558	44 348.336	2 566 521.894	15 837.752
2020	3 044 020.838	2 949 042.472	29 995.808	2 979 038.280	64 982.558
2021	2 568 898.309	2 070 987.237	323 008.942	2 393 996.179	174 902.130
2022	3 130 739.287	1 570 520.857	517 032.603	2 087 553.460	1 043 185.827
2023	1 940 543.037	211 927.592	264 985.101	476 912.693	1 463 630.344
2024	538 223.898	0.000	79 101.589	79 101.589	459 122.309
<b>Totaux</b>	<b>18 525 116.122</b>	<b>14 044 982.823</b>	<b>1 258 472.379</b>	<b>15 303 455.202</b>	<b>3 221 660.920</b>

**IMMOBILISATIONS FINANCIERES :**

La valeur brute des immobilisations financières s'élève au 30/06/2024 à 3 959 898 DT et se détaille comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Note</b>	<b>Montant Brut</b>	<b>Provision</b>	<b>NETS</b>
Titres de participation	2.1	899 545.000	528 689.378	<b>370 855.622</b>
Autres participations	2.1	300 000.000	174 630.000	<b>125 370.000</b>
Dépôts et cautionnements	2.2	2 546 539.485	26.534	<b>2 546 512.951</b>
Prêts à plus d'un an	2.3	213 813.251		<b>213 813.251</b>
<b>Total</b>		<b>3 959 897.736</b>	<b>703 345.912</b>	<b>3 256 551.824</b>

### TITRES DE PARTICIPATIONS AU 30/06/2024

	Nombre d'action	Valeur brute	Provision	Valeur nette
LE MARBRE NOIR		6 000.000	6 000.000	0.000
COOPERATION DU NORD		770.000	770.000	0.000
LE CONFORT		35 000.000	35 000.000	0.000
LES CARRELAGES TUNISIENS		55 050.000	55 050.000	0.000
LES CARRIERES TUNISIENNES		30 100.000	30 100.000	0.000
S T E M		30 000.000	30 000.000	0.000
LES CARRELAGES THALA		1 500.000	1 500.000	0.000
FRACTUCIM		500.000	500.000	0.000
SODIS SICAR (EX. SOMNIVAS)	4286	42 860.000	29 004.378	13 855.622
CIMENTS AMIANTE		31 600.000	31 600.000	0.000
CERAMIQUE TUNISIENNE	14096	140 960.000	140 960.000	0.000
STE TUNISIENNE DE CHAUX	7500	75 000.000	75 000.000	0.000
SOPEPRI (EX. SOTEB)	16641	83 205.000	83 205.000	0.000
SOTUCIB		10 000.000	10 000.000	0.000
FOIRE INTERNATIONAL DE TUNISIE	1000	32 000.000		32 000.000
PARC D'ACTIVITES ECONOMIQUE DE BIZERTE(EX. ZONE FRANCHE)	60000	300 000.000		300 000.000
STE STEG ENERGIES RENOUVELABLES	10000	25 000.000		25 000.000
<b>Totaux</b>		<b>899 545.000</b>	<b>528 689.378</b>	<b>370 855.622</b>

### AUTRES PARTICIPATIONS AU 30/06/2024

	Nombre d'action	Valeur brute	Provision	Valeur nette
ESSAIMAGE FCPR - CB	300	300 000.000	174 630.000	125 370.000
<b>Totaux</b>		<b>300 000.000</b>	<b>174 630.000</b>	<b>125 370.000</b>

<b>Total des titres de participations</b>		<b>1 199 545.000</b>	<b>703 319.378</b>	<b>496 225.622</b>
---	--	----------------------	--------------------	--------------------

(\*) Suivant décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 23 juin 2011 de la Société de Développement et d'Exploitation du Parc d'Activité Economique de Bizerte, et suite à l'augmentation du capital par incorporation des réserves, la SCB a reçu 30000 actions gratuites à raison d'une action nouvelle pour chaque action ancienne.

## DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS AU 30/06/2024

Date	Désignation	Montant	Provision	Taux	Net
30/06/2024	STEG AVANCE S/CONSOMMATION	2 546 459.885			2 546 459.885
9984/92	SONEDE INSTALLATION COMPTEUR D'EAU BIZERTE	13.000	4.333	1/3	8.667
13245/93	SONEDE INSTALLATION COMPTEUR D'EAU BURG TALEB	52.000	17.333	1/3	34.667
9063/93	SONEDE INSTALLATION COMPTEUR D'EAU BURG TALEB	14.600	4.867	1/3	9.733
	<b>TOTAL</b>	<b>2 546 539.485</b>	<b>26.534</b>		<b>2 546 512.952</b>

**PRÊT A PLUS D'UN AN AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>
Prêts Fonds Social	213 813.251
<b>Total</b>	<b>213 813.251</b>

**ECART DE CONVERSION ACTIF AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>
Actualisation emprunts en euros	2 298 791.664
<b>Total</b>	<b>2 298 791.664</b>

**Autres actifs non courants = 2 298 791.664**

**STOCKS :**

Les stocks au 30/06/2024 se récapitulent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Montant Brut</b>	<b>Provision</b>	<b>NETS</b>
Stock de matières premières	734 709.419		<b>734 709.419</b>
Stock de matières consommables	1 142 978.254		<b>1 142 978.254</b>
Stock de matières semi-œuvrées	2 339 055.416		<b>2 339 055.416</b>
Stock de produits finis	4 272 998.730		<b>4 272 998.730</b>
Stock magasin	31 408 707.914	9 301 056.924	<b>22 107 650.990</b>
Stock négoce	20 059.511	20 059.511	<b>0.000</b>
<b>Total</b>	<b>39 918 509.244</b>	<b>9 321 116.435</b>	<b>30 597 392.809</b>

**CLIENTS AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Siège</b>	<b>Agence</b>	<b>Total</b>
Clients Ordinaires	236 758.671		<b>236 758.671</b>
Clients Etat et Collectivités Publiques et autres	67 932.676		<b>67 932.676</b>
Clients Douteux	499 619.021	1 802 858.013	<b>2 302 477.034</b>
Clients Chèques Impayés	439 526.884	778 505.190	<b>1 218 032.074</b>
Clients Effets à Recevoir Impayés	3 512 948.213	1 113 106.729	<b>4 626 054.942</b>
Clients Etrangers	4 487.871		<b>4 487.871</b>
<b>Totaux</b>	<b>4 761 273.336</b>	<b>3 694 469.932</b>	<b>8 455 743.268</b>

**CLIENTS AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>Ecart</b>
Clients Ordinaires	236 758.671	471 189.514	1 235 869.299	-234 430.843
Clients Etat et Collectivités Publiques et autres	67 932.676	46 839.662	74 902.152	21 093.014
Clients Douteux	2 302 477.034	2 302 477.034	2 302 477.034	0.000
Clients Chèques Impayés	1 218 032.074	1 144 962.707	1 144 962.707	73 069.367
Clients Effets à Recevoir		1 375 999.409	1 412 922.539	-1 375 999.409
Clients Effets à Recevoir Impayés	4 626 054.942	1 466 399.851	1 467 130.521	3 159 655.091
Clients Etrangers	4 487.871	4 487.871	4 487.871	0.000
<b>Totaux</b>	<b>8 455 743.268</b>	<b>6 812 356.048</b>	<b>7 642 752.123</b>	<b>1 643 387.220</b>

**PROVISIONS CLIENTS & COMPTES RATTACHES****AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Fin 2023</b>	<b>Dotations 2024</b>	<b>Reprise 2024</b>	<b>30/06/2024</b>
Provisions pour Clients	2 305 174.072			2 305 174.072
Provisions Effets Impayés	1 203 083.205			1 203 083.205
Provisions Chèques Impayés	1 144 962.594			1 144 962.594
<b>Totaux</b>	<b>4 653 219.871</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>4 653 219.871</b>

**PROVISIONS CLIENTS & COMPTES RATTACHES****SIEGE AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Fin 2023</b>	<b>Dotations 2024</b>	<b>Reprise 2024</b>	<b>30/06/2024</b>
Provisions pour Clients	502 316.059			502 316.059
Provisions Effets Impayés	89 976.476			89 976.476
Provisions Chèques Impayés	366 457.404			366 457.404
<b>Totaux</b>	<b>958 749.939</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>958 749.939</b>

**PROVISIONS POUR CREANCES DOUTEUSES DES CLIENTS  
DES AGENCES ARRETEES LE 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Fin 2023</b>	<b>Dotations 2024</b>	<b>Reprise 2024</b>	<b>30/06/2024</b>
Provisions pour Clients	1 802 858.013			1 802 858.013
Provisions Effets Impayés	1 113 106.729			1 113 106.729
Provisions Chèques Impayés	778 505.190			778 505.190
<b>Totaux</b>	<b>3 694 469.932</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>3 694 469.932</b>

## AUTRES ACTIFS COURANTS AU 30/06/2024

Désignations	Montant	Total
<b>40. FOURNISSEURS DEBITEURS</b>		<b>689 306.547</b>
Fournisseurs Ordinaires usine	313 224.004	
Fournisseurs Ordinaires négoce	32 837.264	
Fournisseurs Etrangers	281 788.605	
Fournisseurs Avance sur Commande	6 015.000	
Fournisseurs Emballages & Matériels à Rendre	55 441.674	
<b>42. PERSONNEL &amp; COMPTES RATTACHES</b>		<b>418 907.171</b>
Avance et acomptes (prêt aïd)	372 385.101	
Avances pour le compte du personnel (UGTT)	12 519.510	
Salaires négatifs	34 002.560	
<b>43. ETAT &amp; COLLECTIVITES PUBLIQUES</b>		<b>3 548 925.222</b>
Retenues à la source sur paiements à des tiers	8 598.583	
Retenues à la source opérées par des tiers	1 370 855.442	
Impôts à liquider	1 343 834.485	
Taxes de douanes	811 969.394	
T. F. P.	13 667.318	
<b>45. DEBITEURS DIVERS</b>		<b>85 584.273</b>
Divers	13 609.479	
ASTREE	3 005.562	
C. J. O.	346.495	
C. I. O. K.	172.863	
S. C. E.	1 720.870	
S. C. G.	5 786.455	
S. N. D. P.	14 312.493	
DIRECTION GENERALE DES PARTICIPATIONS DU MINISTERE DES FINANCES	23 289.672	
Produits à recevoir	535.500	
SORECOM	206.900	
C. R. D. P. A.	6 307.541	
CNSS (REMBOURSEMENT CONGES DE NAISSANCE)	16 290.443	
<b>46. COMPTES D'ATTENTE A REGULARISER</b>		<b>923 063.711</b>
Comptes d'attente à régulariser	135 184.604	
Consignation à la paierie générale	787 879.107	
<b>47. COMPTES DE REGULARISATION</b>		<b>1 017 108.038</b>
Charges constatées d'avance	1 017 108.038	
<b>TOTAL</b>	<b>6 682 894.962</b>	<b>6 682 894.962</b>

## PROVISIONS AUTRES ACTIFS COURANTS AU 30/06/2024

Désignations	Montant
Provisions autres débiteurs siège	413 686.850
	<b>413 686.850</b>

**PRETS A MOINS D'UN AN AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	
Prêt à moins d'un an sur fonds social	181 273.009
	<b>181 273.009</b>

**Placements et Autres Actifs Financiers = 181 273.009**

**LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES AU 30/06/2024**

Banques	Montants	Total
<b><u>COMPTES COURANTS BANCAIRES SIEGE</u></b>		<b>2 558 731.674</b>
WIFAK BANK	6 570.998	
U. B. C. I. TUNIS	3 485.647	
S. T. B. BIZERTE COMPTE EN EUROS	59 106.569	
C C P	7 512.159	
T G T TUNIS	110.120	
CHEQUES A ENCAISSER	1.622	
EFFETS NON ENCORE ECHUS REMIS A L'ENCAISSEMENT	2 481 944.559	
<b><u>CAISSES</u></b>	<b>8 379.474</b>	<b>8 379.474</b>
<b>TOTAUX</b>	<b>2 567 111.148</b>	<b>2 567 111.148</b>

## CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION

Les capitaux propres avant affectation du résultat de l'exercice, s'élève à la clôture de l'exercice 2023 à 21 742 193 DT contre 161 366 850 DT au 30/06/2024 soit une variation de +139 624 657 DT qui se détaille comme suit :

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Variation
Capital social	44 047 290	44 047 290	44 047 290	0
Réserves	100 832 521	101 002 396	100 894 684	-62 163
Autres capitaux propres	228 712 965	62 674 552	62 223 325	166 489 641
Modification comptables (indemnité de départ à la retraite)	-2 010 541	-2 010 541	-2 010 541	0 (*)
Résultats reportés	-183 412 564	-149 056 620	-149 056 620	-34 355 944
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>	<b>188 169 672</b>	<b>56 657 077</b>	<b>56 098 138</b>	<b>132 071 534</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>-26 802 821</b>	<b>-17 270 665</b>	<b>-34 355 944</b>	7 553 123
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>	<b>161 366 850</b>	<b>39 386 413</b>	<b>21 742 193</b>	<b>139 624 657</b>

**La variation des capitaux propres avant affectation s'explique par :**

**132 071 534**

- La constatation des intérêts sur prêts fonds social accordés en 2024	3 332
- La constatation des dons sur fonds social accordés en 2024	-65 495
- La constatation de la réserve de réévaluation des immobilisations	166 543 764
- La résorption de la subvention d'investissements inscrite au résultat de l'exercice	-54 123
- La constatation de l'affectation du résultat de l'exercice 2023	-34 355 944
- L'ajustement de la dotation aux amortissements de 2020 suite à la réévaluation des immobilisations	0
- Le résultat de la période du 01/01/2024 au 30/06/2024	-26 802 821

**L'assemblée générale ordinaire du 27/06/2024 a décidé l'affectation du résultat de l'exercice 2023 comme suit :**

- Résultat de l'exercice	-34 355 944
- Résultat reportés 2023	-151 067 160
<b>Résultats reportés au 30/06/2024</b>	<b>-185 423 105</b>

(\*) L'indemnité de départ à la retraite a été constatée pour la première fois en 2016.

**RESERVES ET PRIMES LIEES AU CAPITAL AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>
Réserves légales	4 404 729.000
Réserves statutaires	1 623 416.830
Réserves non statutaires	1 265 000.000
Réserves pour fonds social	1 040 045.392
Primes d'émission	92 499 330.000
<b>Total</b>	<b>100 832 521.222</b>

**AUTRES CAPITAUX PROPRES AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>
Réserves soumises à un régime fiscal particulier	233 546.390
Réserve spéciale de réévaluation (dispositions de l'article 19 de la loi des finances pour l'année 2019)	61 731 074.431
Réserve spéciale de réévaluation selon les indices (dispositions de l'article 20 de la loi des finances pour l'année 2022)	29 345 807.180
Réserve spéciale de réévaluation au delà des indices (dispositions de l'article 20 de la loi des finances pour l'année 2022)	137 197 956.449
Subvention d'investissements	2 256 504.822
Subventions d'investissement inscrites aux comptes de résultat	-2 051 923.870
<b>Total</b>	<b>228 712 965.402</b>

**PROVISIONS POUR LITIGES**  
**AU 30/06/2024**

Désignations	Montant
Provisions pour litiges	792 714.767
<b>Total</b>	<b>792 714.767</b>

**PROVISIONS POUR AMANDES ET PENALITES**  
**AU 30/06/2024**

Désignations	Montant
Provision pour pénalités sur manque déclarations fiscales mensuelles	7 499 032.899
<b>Total</b>	<b>7 499 032.899</b>

**PROVISIONS POUR RETRAITES ET OBLIGATIONS SIMILAIRES**  
**AU 30/06/2024**

Désignations	Montant
Provisions pour départ à la retraite	1 584 707.279
<b>Total</b>	<b>1 584 707.279</b>

Une provision pour avantages du personnel est comptabilisée pour faire face aux engagements correspondants à la valeur actuelle des droits acquis par les salariés relatifs aux indemnités statutaires (SMIG multiplié par le nombre d'année d'activité) auxquelles ils seront en mesure de prétendre lors de leur départ en retraite. Elle résulte d'un calcul effectué selon la méthode rétrospective des unités de crédit projetées (prévue par la Norme Comptable Internationale IAS 19, Avantages du personnel, n'ayant pas d'équivalente en Tunisie) qui prend en considération notamment le risque de mortalité, l'évolution prévisionnelle des salaires, la rotation des effectifs et un taux d'actualisation financière. Les hypothèses actuarielles utilisées se présentent comme suit :

- Taux d'augmentation salariale : 5 %
- Taux de mortalité et de départ anticipé : 5%
- Taux d'actualisation : 8%

**PROVISIONS POUR CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES**  
**AU 30/06/2024**

Désignations	Montant
Provision pour reboisement et remise en état des carrières exploités	600 000.000
<b>Total</b>	<b>600 000.000</b>

**TOTAL DES PROVISIONS** **10 476 454.945**

Une provision de 600 000.000 DT est constituée pour charges de reboisement et de remise en état des carrières à raison de 50 000.000 DT par an à partir de 2014. Cette provision sera utilisée après l'exploitation totale de ces carrières.

**DETTES A LONG ET MOYEN TERME AU 30/06/2024**  
**EMPRUNTS BANCAIRES**

<b>Echéances</b>	<b>Principal</b>	<b>Reste à amortir après chaque année</b>
<b>Solde au 30/06/2024</b>		<b>64 501 422.019</b>
2025	5 477 013.244	59 024 408.775
2026	8 775 240.051	50 249 168.724
2027	9 080 911.098	41 168 257.626
2028	9 241 665.202	31 926 592.424
2029	9 764 277.026	22 162 315.398
2030	7 849 257.520	14 313 057.878
2031	4 973 591.858	9 339 466.020
2032	5 292 081.412	4 047 384.608
2033	4 047 384.608	0.000
<b>Totaux</b>	<b>64 501 422.019</b>	

**FURNISSEURS AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Siège</b>	<b>Agence</b>	<b>Total</b>
Fournisseurs d'exploitation locaux	41 794 175.309	26 260.428	<b>41 820 435.737</b>
Fournisseurs d'immobilisations locaux	448 383.269		<b>448 383.269</b>
Fournisseurs Etat et Collectivités Publiques	592 887.198		<b>592 887.198</b>
Fournisseurs Effets à Payer	8 325 251.735		<b>8 325 251.735</b>
Fournisseurs d'exploitation étrangers	1 156 994.461		<b>1 156 994.461</b>
Fournisseurs retenues de garanties locaux	111 740.786		<b>111 740.786</b>
Fournisseurs retenues de garanties étrangers	281 788.605		<b>281 788.605</b>
Factures non Parvenues (Fournisseurs d'exploitation)	6 739 460.923		<b>6 739 460.923</b>
Factures non Parvenues (Fournisseurs d'immobilisations)	303 293.219		<b>303 293.219</b>
Fournisseurs Actualisation des comptes	118 120.498		<b>118 120.498</b>
Fournisseurs Dépôts et Cautionnements	400.000		<b>400.000</b>
<b>Totaux</b>	<b>59 872 496.003</b>	<b>26 260.428</b>	<b>59 898 756.431</b>

**FOURNISSEURS AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>Ecart</b>
Fournisseurs d'exploitation	41 820 435.737	28 578 408.366	38 168 377.089	13 242 027.371
Fournisseurs d'immobilisations	448 383.269	386 438.239	615 857.725	61 945.030
Fournisseurs Etat et Collectivités Publiques	592 887.198	247 698.768	597 610.813	345 188.430
Fournisseurs Effets à Payer	8 325 251.735	8 046 181.168	5 542 842.630	279 070.567
Fournisseurs d'exploitation étrangers	1 156 994.461	1 076 679.444	973 859.682	80 315.017
Fournisseurs d'immobilisation étrangers		254 858.075		-254 858.075
Fournisseurs Retenues de Garanties	111 740.786	298 480.373	111 740.786	-186 739.587
Fournisseurs retenues de garanties étrangers	281 788.605	281 788.605	281 788.605	0.000
Factures non Parvenues (Fournisseurs d'exploitation)	6 739 460.923	6 279 031.941	2 302 173.972	460 428.982
Factures non Parvenues (Fournisseurs d'immobilisations)	303 293.219	303 293.219	303 293.219	0.000
Fournisseurs Actualisation des comptes	118 120.498	155 969.872	124 608.305	-37 849.374
Fournisseurs Dépôts et Cautionnements	400.000	400.000	400.000	0.000
<b>Totaux</b>	<b>59 898 756.431</b>	<b>45 909 228.070</b>	<b>49 022 552.826</b>	<b>13 989 528.361</b>

**AUTRES PASSIFS COURANTS AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>	<b>Total</b>
<b>41. CLIENTS CREDITEURS</b>		<b>1 078 513.242</b>
Clients ordinaires usine	323 372.279	
Clients avoir à établir	22 259.000	
Clients ordinaires négoce	417 543.036	
Clients ordinaires autres	19 034.946	
Crédit commercial personnel C.B.	2 296.230	
Clients étrangers	288 921.336	
Clients ventes au comptant	5 086.415	
<b>42. PERSONNEL &amp; COMPTES RATTACHES</b>		<b>8 269 247.477</b>
Avance et acomptes (prêt aid)	64.668	
Retenues amical SCB	83 614.380	
Œuvres sociales	6 488 889.483	
Rémunérations dues	361 652.877	
Saisies et Arrêts	19 033.063	
Dettes provisionnées pour congés à payer	1 069 536.769	
Rappel salaires à payer	246 456.237	
<b>43. ETAT IMPOTS &amp; COLLECTIVITES PUBLIQUES</b>		<b>15 598 403.158</b>
Impôts sur les revenus (I. R.)	1 385 182.086	
Retenues à la source sur paiements à des tiers	822 677.365	
Redevances sur ventes produits	274 519.440	
Redevances article constaté	4 007 340.154	
Timbres fiscaux	32.000	
T. V. A. À payer	9 072 534.154	
FOPROLOS	36 117.959	
<b>44. SOCIETES DE GROUPES ET ASSOCIES</b>		<b>3 550 926.855</b>
Actionnaires dividendes à payer	3 550 923.855	
Actionnaires opérations sur le capital	3.000	
<b>45. CREDITEURS DIVERS</b>		<b>4 702 935.155</b>
C.N.S.S., (C. N. S. S. COMPLEMENT CAVIS) et C.N.R.P.S.	4 246 342.965	
Créditeurs divers charges à payer	441 388.445	
M.D.N (REDEVANCE CARRIERE MILITAIRE)	6 237.162	
MINISTERE DU DEVELOP. DE L'INVESTIS. ET DE LA COOP. I	6 675.437	
C.N.A.M.	155.198	
NOUVELLE CLINIQUE RAOUEBI	2 135.948	
<b>46. COMPTES D'ATTENTE A REGULARISER</b>		<b>35 138.334</b>
Comptes d'attente à régulariser	35 138.334	
<b>TOTAUX</b>	<b>33 235 164.221</b>	<b>33 235 164.221</b>

**CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS  
AU 30/06/2024**

<b>Echéances</b>	<b>Principal</b>	<b>Reste à amortir après chaque échéance</b>
<b>Solde au 30/06/2024</b>		<b>19 542 717.760</b>
30/06/2024	175 115.000	19 367 602.760
05/07/2024	710 775.752	18 656 827.008
25/07/2024	130 439.992	18 526 387.016
31/07/2024	607 997.983	17 918 389.033
05/08/2024	714 477.789	17 203 911.244
20/08/2024	288 970.126	16 914 941.118
25/08/2024	127 969.034	16 786 972.084
31/08/2024	608 236.266	16 178 735.818
05/09/2024	718 210.585	15 460 525.233
25/09/2024	129 177.310	15 331 347.923
30/09/2024	608 805.198	14 722 542.725
05/10/2024	721 974.394	14 000 568.331
17/10/2024	232 713.113	13 767 855.218
25/10/2024	133 981.509	13 633 873.709
31/10/2024	608 721.674	13 025 152.035
05/11/2024	725 769.473	12 299 382.562
17/11/2024	274 541.732	12 024 840.830
20/11/2024	297 100.782	11 727 740.048
25/11/2024	131 662.041	11 596 078.007
30/11/2024	609 278.920	10 986 799.087
05/12/2024	729 596.083	10 257 203.004
17/12/2024	276 879.913	9 980 323.091
18/12/2024	1 144 413.539	8 835 909.552
25/12/2024	136 408.791	8 699 500.761
31/12/2024	609 215.191	8 090 285.570
05/01/2025	265 194.488	7 825 091.082
25/01/2025	134 193.150	7 690 897.932
31/01/2025	609 463.767	7 081 434.165
05/02/2025	265 194.488	6 816 239.677
10/02/2025	293 333.484	6 522 906.193
20/02/2025	305 460.207	6 217 445.986
25/02/2025	135 460.194	6 081 985.792
28/02/2025	610 580.552	5 471 405.240
05/03/2025	265 194.488	5 206 210.752

10/03/2025	332 993.423	4 873 217.329
25/03/2025	146 878.983	4 726 338.346
31/03/2025	609 974.567	4 116 363.779
05/04/2025	265 194.488	3 851 169.291
25/04/2025	138 126.026	3 713 043.265
30/04/2025	610 501.650	3 102 541.615
05/05/2025	265 194.465	2 837 347.150
20/05/2025	329 532.197	2 507 814.953
25/05/2025	142 723.325	2 365 091.628
31/05/2025	610 489.019	1 754 602.609
18/06/2025	1 151 074.036	603 528.573
25/06/2025	140 777.790	462 750.783
30/06/2025	462 750.783	0.000
<b>Total</b>	<b>19 542 717.760</b>	

#### EMPRUNTS BANCAIRES ECHUS ET IMPAYES AU 30/06/2024

Désignations	Montant
S T B	1 869 763.116
ATTIJARI	657 426.838
A T B	221 891.667
AB	499 541.586
B E I	11 199 165.979
<b>Total</b>	<b>14 447 789.186</b>

#### INTERETS COURUS SUR EMPRUNTS BANCAIRES AU 30/06/2024

Désignations	Montant
Intérêts courus sur emprunts	1 880 598.561
BIAT -Intérêts échus et impayés au 30/06/2024-	495 086.726
ATTIJARI -Intérêts échus et impayés au 30/06/2024-	20 464.844
B E I -Intérêts échus et impayés au 30/06/2024-	1 852 909.868
<b>Total</b>	<b>4 249 059.999</b>

**EFFETS A PAYER POUR REGLEMENT FINANCEMENT STOCK AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>
Effet à payer pour emprunt financement stock	22 791 201.850
<b>Total</b>	<b>22 791 201.850</b>

**BANQUES SOLDES CREDITEURS AU 30/06/2024**

<b>Désignations</b>	<b>Montant</b>
S. T. B. BIZERTE	1 079 485.176
B. N. A. BIZERTE	27 707.840
B. T. BIZERTE	1 630 013.437
U. I. B. BIZERTE	4 986.012
ATTIJARI BANK (EX. B. S. BIZERTE)	1 971 142.700
B. I. A. T. BIZERTE	43 072.893
A. T. B. BIZERTE	1 856 045.138
B. H. BIZERTE	2 056 339.752
B. I. A. T. TUNIS	462 001.519
AMEN BANK BIZERTE (RIB 07 200 00 13 103 300065 73)	285 697.606
BANQUE ZITOUNA	67 251.187
<b>Total</b>	<b>9 483 743.260</b>

**REVENUS AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

<b>Désignations</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>Ecart</b>
Ventes ciments	20 255 984	50 778 292	95 932 947	-30 522 308
Ventes chaux	380 267	628 025	1 147 865	-247 758
Ristournes accordées par l'entreprise	-1 050 670	-3 228 407	-6 284 734	2 177 737
<b>Ventes locales</b>	<b>19 585 581</b>	<b>48 177 909</b>	<b>90 796 079</b>	<b>-28 592 329</b>
Ventes export ciments			527 596	
<b>Ventes export</b>			<b>527 596</b>	
<b>Total revenus</b>	<b>19 585 581</b>	<b>48 177 909</b>	<b>91 323 675</b>	<b>-28 592 329</b>

## COUTS DES VENTES AU 30/06/2024

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Matières Premières	14 360 390	2 463 814	2 739 003	11 896 576
Matières Consommables	2 804 386	26 931 614	45 825 041	-24 127 228
Matières et fournitures non stockées	3 433 670	12 847 824	20 839 834	-9 414 154
Etudes et prestations		95 915	147 279	-95 915
Production stockée ou déstockées (Produits finis et semi-ouvrés)	-2 751 232	-4 915 298	8 045 364	2 164 065
<b>(1) Achats consommés</b>	<b>17 847 213</b>	<b>37 423 869</b>	<b>77 596 521</b>	<b>-19 576 656</b>
<b>(2) Charges de personnel</b>	<b>2 780 154</b>	<b>3 469 947</b>	<b>6 647 540</b>	<b>-689 793</b>
<b>(3) Amortissements</b>	<b>11 608 018</b>	<b>9 100 643</b>	<b>18 077 807</b>	<b>2 507 375</b>
Redevances	68 639	68 639	137 278	
Loyers et charges locatives	154 422	279 037	468 940	-124 615
Entretiens et réparations	238 970	736 934	1 492 379	-497 963
Services extérieurs L. M. C.			-5 712	
<b>(4) Services extérieurs</b>	<b>462 031</b>	<b>1 084 610</b>	<b>2 092 884</b>	<b>-622 578</b>
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	13 093	139 771	188 899	-126 678
Transport (Transport et manutention calcaire à la carrière)	60 006	1 370 885	1 897 400	-1 310 879
Déplacements, Missions et Réceptions		33	33	-33
Autres services extérieurs L. M. C.	4 498	42 903	76 632	-38 405
<b>(5) Autres services extérieurs</b>	<b>77 597</b>	<b>1 553 592</b>	<b>2 162 963</b>	<b>-1 475 996</b>
<b>(6) Charges diverses ordinaires</b>	<b>2 990</b>	<b>3 940</b>	<b>6 570</b>	<b>-950</b>
<b>(7) Sous-activité</b>	<b>-11 348 994</b>	<b>-5 425 469</b>	<b>-12 593 214</b>	<b>-5 923 525</b>
<b>Coût des ventes (1 à 7)</b>	<b>21 429 010</b>	<b>47 211 132</b>	<b>93 991 071</b>	<b>-25 782 122</b>

## AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION AU 30/06/2024

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Subventions d'exploitation	71 810	75 175	75 175	-3 365
Revenus du quai usine	701 989	2 174 537	3 116 554	-1 472 548
Reprise provisions stocks magasin	27 862	3 233	49 377	24 630
Reprise Provision des immobilisations (amortissement matériel à réformer)	5 225	25 283	30 096	-20 058
Reprise sur provisions pour retraites et obligations similaires			440 315	
Reprise provisions sur titres de participation et dépôts et cautionnements			27 611	
Reprise provisions pour risques et charges			116 886	
Transfert de Charges (Grosses réparations)	538 224	471 598	1 940 543	66 626
Transfert de Charges (Immobilisations)		83 981	83 981	-83 981
<b>Total</b>	<b>1 345 110</b>	<b>2 833 807</b>	<b>5 880 537</b>	<b>-1 488 696</b>

## FRAIS DE DISTRIBUTION AU 30/06/2024

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Matières Consommables (Fournitures de Bureaux)	0	0	0	0
Matières et fournitures non stockées (Electricité, Eau)	0	0	0	0
<b>(1) Achats consommés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>(2) Charges de personnel</b>	<b>194 897</b>	<b>257 433</b>	<b>440 586</b>	<b>-62 536</b>
<b>(3) Amortissements</b>	<b>120 140</b>	<b>8 193</b>	<b>16 386</b>	<b>111 947</b>
Redevances	111 158	74 544	91 151	36 614
Loyers et charges locatives	120 007		342 787	120 007
Entretiens et réparations	3 976	12 201	44 015	-8 225
<b>(4) Services extérieurs</b>	<b>235 140</b>	<b>86 744</b>	<b>477 953</b>	<b>148 396</b>
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	17 109	28 625	98 090	-11 516
Publicités, Publications et relations publiques	6 638	16 607	37 086	-9 970
Transport de biens et transport collectif du personnel	52 797	404	15 496	52 393
Déplacements, Missions et Réceptions	586	625	1 504	-39
Autres services extérieurs L. M. C.		29 419		-29 419
<b>(5) Autres services extérieurs</b>	<b>77 130</b>	<b>75 681</b>	<b>152 175</b>	<b>1 448</b>
<b>(1 à 5) Frais de distribution</b>	<b>627 307</b>	<b>428 052</b>	<b>1 087 100</b>	<b>199 255</b>

## FRAIS D'ADMINISTRATION AU 30/06/2024

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Matières Consommables (Fournitures de Bureaux)	21 772	43 625	98 358	-21 853
Matières et fournitures non stockées (Electricité, Eau)	23 208	26 085	50 889	-2 877
<b>(1) Achats consommés</b>	<b>44 981</b>	<b>69 710</b>	<b>149 247</b>	<b>-24 730</b>
<b>(2) Charges de personnel</b>	<b>4 000 675</b>	<b>4 414 823</b>	<b>8 633 831</b>	<b>-414 148</b>
<b>(3) Amortissements</b>	<b>126 279</b>	<b>122 187</b>	<b>244 475</b>	<b>4 092</b>
Loyers et charges locatives	58 403	55 622	124 758	2 781
Entretiens et réparations	23 008	16 649	60 738	6 359
Etudes, Recherches et divers services extérieurs	37 708	21 063	35 577	16 645
<b>(4) Services extérieurs</b>	<b>119 119</b>	<b>93 334</b>	<b>221 073</b>	<b>25 785</b>
Publicités, Publications et relations publiques	2 960			2 960
Transport de biens et transport collectif du personnel	917	2 064	2 669	-1 147
Déplacements, Missions et Réceptions	9 397	13 179	20 733	-3 782
Frais postaux et de télécommunications	53 765	48 207	71 369	5 558
<b>(5) Autres services extérieurs</b>	<b>67 039</b>	<b>63 450</b>	<b>94 770</b>	<b>3 588</b>
<b>Frais d'administration (1 à 5)</b>	<b>4 358 092</b>	<b>4 763 504</b>	<b>9 343 397</b>	<b>-405 412</b>

## AUTRES CHARGES AU 30/06/2024

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Matières Consommables (destinées pour immob. et gros entretiens)	538 224	555 579	2 024 524	-17 356
Matières et fournitures non stockées (Electricité, Eau)	0	0	47	0
<b>(1) Achats consommés</b>	<b>538 224</b>	<b>555 579</b>	<b>2 024 571</b>	<b>-17 356</b>
<b>(2) Charges de personnel (M.O. Immobilisation)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>(3) Amortissements et Provisions</b>	<b>2 373 642</b>	<b>829 091</b>	<b>4 723 209</b>	<b>1 544 551</b>
Entretiens et réparations			920	
Primes d'assurances	424 297	525 960	908 007	-101 662
Services extérieurs L. M. C.			393	
<b>(4) Services extérieurs</b>	<b>424 297</b>	<b>525 960</b>	<b>909 320</b>	<b>-101 662</b>
Rémunération d'intermédiaires et honoraires	124 871	198 056	356 315	-73 185
Publicités, Publications et relations publiques	91 117	105 654	181 854	-14 537
Services bancaires et assimilés	332 861	481 285	606 089	-148 423
Autres services extérieurs L. M. C.	1 329		1	1 329
<b>(5) Autres services extérieurs</b>	<b>550 178</b>	<b>784 995</b>	<b>1 144 258</b>	<b>-234 816</b>
<b>(6) Charges diverses ordinaires</b>	<b>77 652</b>	<b>204 455</b>	<b>546 868</b>	<b>-126 803</b>
<b>(7) Impôts taxes et versements assimilés</b>	<b>187 998</b>	<b>229 053</b>	<b>353 605</b>	<b>-41 055</b>
<b>(8) Sous-activité</b>	<b>11 348 994</b>	<b>5 425 469</b>	<b>12 593 214</b>	<b>5 923 525</b>
<b>Autres Charges (1 à 8)</b>	<b>15 500 986</b>	<b>8 554 602</b>	<b>22 295 045</b>	<b>6 946 384</b>

**CHARGES FINANCIERES AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

<b>Désignations</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>Ecart</b>
Intérêts des emprunts et dettes assimilées	4 967 867	5 369 360	11 224 296	-401 493
Intérêts des comptes courants et dépôts créditeurs	524 360	501 184	1 025 199	23 176
Charges financières sur garantie de l'Etat sur emprunts bancaires	157 500			157 500
Intérêts autres dettes			7 331	
Intérêts payés aux fournisseurs		4 967	4 967	-4 967
Intérêts des obligations cautionnées		78 667	101 641	-78 667
Pertes de change	8 555	1 539 164	1 628 737	-1 530 609
Pertes de change latentes	253 754	157 402	177 437	96 352
Charges financières L. M. C.	14 192			14 192
<b>TOTAUX</b>	<b>5 926 228</b>	<b>7 650 744</b>	<b>14 169 607</b>	<b>-1 724 515</b>

**PRODUITS FINANCIERS AU 30/06/2024**

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Produits de participations (dividendes)		15 000	75 000	-15 000
Intérêts des comptes courants	18 661	90 796	104 376	-72 135
Intérêts en devises		537	537	-537
Gains de change réalisés	22 901	43 279	106 052	-20 379
Gains de change latents	21 063	-1 198	5 038	22 260
Produits financiers L. M. C.	360			360
<b>Totaux</b>	<b>62 985</b>	<b>148 415</b>	<b>291 004</b>	<b>-85 430</b>

## AUTRES GAINS ORDINAIRES AU 30/06/2024

(Exprimés en dinars)

Désignations	30/06/2024	30/06/2023	31/12/2023	Ecart
Produits divers ordinaires	465	1 450	3 950	-985
Subventions d'investissement inscrites au résultat	54 123	55 641	506 868	-1 518
Jetons de présences reçus	4 062	212	812	3 850
Dommages reçus (pénalité de retard)	12 131	185 792	219 279	-173 661
Produits d'éléments non récurrents ou exceptionnels	22 483	54 465	8 529 144	-31 982
<b>Totaux</b>	<b>93 264</b>	<b>297 560</b>	<b>9 260 053</b>	<b>-204 296</b>

**TABLEAU DE DETERMINATION DU RESULTAT FISCAL DE L'EXERCICE 30/06/2024**

<b>RESULTAT COMPTABLE APRES IMPOTS</b>	<b>-26 802 821.496</b>
<b>MODIFICATIONS COMPTABLES</b>	<b>0.000</b>

**A REINTEGRER** **5 313 992.866**

- Pénalités et amendes fiscales	3 629.000
- Amortissements non déductibles - Terrains de carrière	542 838.321
- Amortissements non déductibles - Méthode juste valeur - méthode des coût historique	2 553 242.987
- Provisions pour risque et charges	1 897 408.968
- Autres Services extérieurs liées à une modification comptable	5 826.843
- Charges financières liées à une modification comptable	14 192.360
- Gains de change latents 2023	-5 038.249
- Pertes de change latentes 2024	253 753.933
- Impôt sur les sociétés	48 138.703

**A DEDUIRE** **-101 767.584**

- Perte de change latente 2022	-14 617.573
- Gain de change latent 2023	-21 062.609
- Amortissement de la pénalité de non atteinte de performance (1 320 000/20) de 2014 à 2034	-33 000.000
- Reprise Provision pour risque suite à l'inventaire des immobilisations	-5 225.024
- Reprise sur provisions des stocks	-27 862.378

**RESULTAT FISCAL DE L'EXERCICE AVANT IMPUTATION DES DEFICITS ANTERIEURS** **-21 590 596.214**

+ Dotations aux amortissements de l'exercice 2024 (En cas de déficit)	11 854 436.723
---	----------------

**RESULTAT FISCAL DE L'EXERCICE AVANT AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE** **-9 736 159.491**

- Déduction des déficits reportés au 31/12/2023	17 583 393.329
- Déduction des amortissements de l'exercice 2024	11 854 436.723
- Amortissement réputé différé sur exercice antérieurs	147 574 764.608

**RESULTAT FISCAL DE L'EXERCICE APRES IMPUTATION DES AMORTISSEMENTS DIFFERES** **-186 748 754.151****IS EXIGIBLE (MINIMUM D'IMPOT)** **48 138.703**

• Minimum d'impôt (0.2% C.A. T.T.C.)	<b>= 24 069 351.542 x 0.2%</b>	<b>48 138.703</b> *
--------------------------------------	--------------------------------	---------------------

(+) Impôts sur les sociétés au 30/06/2024 dû	48 138.703
(-) Report Impôts sur les sociétés exercice 2023	-1 391 973.188
(-) Acomptes provisionnels payés au cours de 2024	0.000
(-) Retenues à la source opérées par des tiers 2024 (imputées sur les acomptes provisionnels)	0.000
(-) Retenues à la source opérées par des tiers 2024 (non imputées sur les acomptes provisionnels)	-1 340 133.971
<b>= IMPOT SUR LES SOCIETES EXERCICE AU 30/06/2024</b>	<b>-2 683 968.456</b>

Année	Résultat fiscal	Dotations aux amortissements	Déficit d'exploitation de l'exercice	Amortissements réputés différés en période déficitaire	Déficit reportable
2012	-3 698 451.321	7 216 900.910	0.000	3 698 451.321	3 698 451.321
2013	-16 406 771.173	11 901 930.636	0.000	11 901 930.636	11 901 930.636
2014	-22 822 329.779	11 763 430.110	0.000	11 763 430.110	11 763 430.110
2015	-27 175 099.582	16 906 245.853	0.000	16 906 245.853	16 906 245.853
2016	-40 221 326.330	16 605 243.482	0.000	16 605 243.482	16 605 243.482
2017	-28 363 453.580	16 332 799.731	0.000	16 332 799.731	16 332 799.731
2018	-34 083 861.741	17 515 974.029	0.000	17 515 974.029	17 515 974.029
2019	-11 206 343.311	18 360 453.470	0.000	11 206 343.311	11 206 343.311
2020	3 904 499.979	18 269 900.887	-3 904 499.979	0.000	-3 904 499.979
2021	-5 066 735.978	17 910 947.170	0.000	5 066 735.978	5 066 735.978
2022	-28 721 119.245	18 238 941.969	10 487 134.680	18 238 941.969	28 726 076.649
2023	-29 339 426.816	18 338 668.188	11 000 758.628	18 338 668.188	29 339 426.816
2024	-21 590 596.214	11 854 436.723	9 736 159.491	11 854 436.723	21 590 596.214
			<b>27 319 552.820</b>	<b>159 429 201.331</b>	<b>186 748 754.151</b>

**FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT**

**DU 01/01/2024 AU 30/06/2024**

**Encaissements**

	FLUX AU 30/06/2024	ENCAISSEMENTS POUR REECHELONNEMENTS	REPORT D'ECHEANCES	NOUVEAU CREDIT
<b><u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u></b>				
Encaissements des crédits à court terme	9 095 748		4 000 000	5 095 748
Encaissements des crédits à moyen terme	0			
	<b>9 095 748</b>	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>	<b>5 095 748</b>

**Remboursements**

	FLUX AU 30/06/2024	REMBOURSEMENT POUR REECHELONNEMENT	REPORT D'ECHEANCES	REMBOURSEMENTS ECHEANCES
<b><u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u></b>				
Remboursements des crédits à court terme	-7 293 771		-4 000 000	-3 293 771
Remboursements des crédits à moyen terme	-3 711 105			-3 711 105
	<b>-11 004 876</b>	<b>0</b>	<b>-4 000 000</b>	<b>-7 004 876</b>

**ETAT DES REPORTS DEFICITAIRES ET DES AMORTISSEMENTS REPUTES DIFFERES  
AU 30/06/2024**

Année	Résultat fiscal	Dotations aux amortissements	Déficit d'exploitation de l'exercice	Amortissements réputés différés en période déficitaire	Déficit reportable
2012	-3 698 451.321	7 216 900.910	0.000	3 698 451.321	3 698 451.321
2013	-16 406 771.173	11 901 930.636	0.000	11 901 930.636	11 901 930.636
2014	-22 822 329.779	11 763 430.110	0.000	11 763 430.110	11 763 430.110
2015	-27 175 099.582	16 906 245.853	0.000	16 906 245.853	16 906 245.853
2016	-40 221 326.330	16 605 243.482	0.000	16 605 243.482	16 605 243.482
2017	-28 363 453.580	16 332 799.731	0.000	16 332 799.731	16 332 799.731
2018	-34 083 861.741	17 515 974.029	0.000	17 515 974.029	17 515 974.029
2019	-11 206 343.311	18 360 453.470	0.000	11 206 343.311	11 206 343.311
2020	3 904 499.979	18 269 900.887	-3 904 499.979	0.000	-3 904 499.979
2021	-5 066 735.978	17 910 947.170	0.000	5 066 735.978	5 066 735.978
2022	-28 721 119.245	18 238 941.969	10 487 134.680	18 238 941.969	28 726 076.649
2023	-29 339 426.816	18 338 668.188	11 000 758.628	18 338 668.188	29 339 426.816
2024	-21 590 596.214	11 854 436.723	9 736 159.491	11 854 436.723	21 590 596.214
			<b>27 319 552.820</b>	<b>159 429 201.331</b>	<b>186 748 754.151</b>

### Engagements financiers au 30/06/2024

Types d'engagements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprises liées	Associés	Provisions
<b>1/Engagement données</b>						
<b>2/Engagement Reçus</b>						
a) Garanties personnelles						
cautionnements	14 374 278.330 DT 485 138.50 \$ 1 574 584.57 €	14 374 278.330 DT 485 138.50 \$ 1 574 584.57 €				
<b>Total Engagement Reçus</b>	<b>14 374 278.330 DT</b> <b>485 138.50 \$</b> <b>1 574 584.57 €</b>	<b>14 374 278.330 DT</b> <b>485 138.50 \$</b> <b>1 574 584.57 €</b>				

### DETTES GARANTIES PAR DES SURETES

Postes concernés	Montant Garanti	Biens données en garanties	valeurs comptable des biens	provisions
Emprunts d'investissement	80 500 000.000 DT  35 697 259.00 €	Terrain		
		fonds de commerce		
		l'outillage et matériel		

**MESDAMES ET MESSIEURS LES ACTIONNAIRES  
DE LA SOCIETE « LES CIMENTS DE BIZERTE »**

La baie de Sebra, 7018 BIZERTE.

**OBJET : Avis sur les états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2024.**

***Introduction***

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes de la Société les Ciments de Bizerte et en application des dispositions de l'article 21 bis de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières nous avons procédé à un examen limité des états financiers intermédiaires de la Société « les ciments de Bizerte » qui comprennent le bilan, l'état de résultat, l'état des flux de trésorerie et les notes aux états financiers portant sur la période allant du 1er janvier 2024 au 30 juin 2024.

Ces états financiers intermédiaires font apparaître au 30 juin 2024, un total net de bilan de 399 993 160 DT et des capitaux propres de 161 366 850 DT dont un résultat déficitaire de 26 802 821 DT.

Les organes de direction et d'Administration de la société sont responsables de l'arrêté de ces états financiers intermédiaires conformément à la loi relative au système comptable des entreprises. Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur ces états sur la base de notre examen limité.

***Etendue de l'examen limité***

Nous avons effectué notre examen limité selon la norme ISRE 2410 « Examen limité d'informations financières intermédiaires effectué par l'auditeur indépendant de l'entité ».

Un examen limité d'informations financières intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et dans la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est très inférieure à celle d'un audit effectué selon les normes d'audit généralement admises en Tunisie et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

### **Conclusion**

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires ci-joints, ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société « les ciments de Bizerte » au 30 juin 2024, ainsi que du résultat de ses opérations et de ses flux de trésorerie pour la période des six mois se terminant à cette date, conformément à la loi relative au système comptable des entreprises.

### **Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation**

Nous attirons l'attention sur la note III des états financiers page (14) qui indique que l'usine est en arrêt de production depuis le 15 octobre 2023 à ce jour.

Cet arrêt est dû aux difficultés de financement des opérations d'approvisionnement en matières consommables indispensables à la production du Clinker.

En outre, les quantités de Clinker achetées au cours du premier semestre de l'année 2024 n'ont pas permis à la Cimenterie de réaliser des bénéfices.

Ces événements conjugués aux faits marquants de la période décrits au niveau du paragraphe II de la note n° II, indiquent l'existence d'une incertitude significative susceptible de jeter un doute important sur la capacité de la Cimenterie à poursuivre son exploitation.

Notre conclusion d'examen limitée n'est pas modifiée à l'égard de cette question.

**Tunis, le 20 septembre 2024**

**Les co-commissaires aux comptes**

**P/Groupement cabinets  
Progress Consulting & Expra Consulting**

**Karim BEN ISMAIL**

**P/ Groupement  
Cabinet Houcine Gamra & Cabinet Arbia Riahi**

**Houcine GAMRA**

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**

**UNIMED**

**Siège social : B.P.38 ZI Kalaa Kébira – 4060**

La société UNIMED publie ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 Juin 2024 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes : Mme Abir MATMTI (Conseil Audit Formation) et Mr Ahmed AYADI (General Audit).

**Bilan**  
**(Exprimé en Dinar Tunisien)**

<b>Actifs</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>Actifs non courants</b>			
<b>Actifs Immobilisés</b>			
Immobilisations incorporelles	8 192 463	7 352 616	7 073 180
Moins : amortissements	<5 577 297>	<5 249 374>	<4 925 605>
<b>IV.1</b>	<b>2 615 166</b>	<b>2 103 242</b>	<b>2 147 575</b>
Immobilisations corporelles	191 213 062	190 200 790	186 598 196
Moins : amortissements	<118 855 917>	<114 145 162>	<109 953 563>
<b>IV.2</b>	<b>72 357 145</b>	<b>76 055 628</b>	<b>76 644 633</b>
Immobilisations financières	9 222 893	9 217 893	9 141 936
Moins : provisions	<3 505 741>	<2 529 006>	<540 181>
<b>IV.3</b>	<b>5 717 152</b>	<b>6 688 887</b>	<b>8 601 755</b>
<b>Total des actifs immobilisés</b>	<b><u>80 689 463</u></b>	<b><u>84 847 757</u></b>	<b><u>87 393 963</u></b>
<b>Total des actifs non courants</b>	<b><u>80 689 463</u></b>	<b><u>84 847 757</u></b>	<b><u>87 393 963</u></b>
<b>Actifs courants</b>			
Stocks	47 102 783	55 350 685	49 535 122
Moins : provisions	<6 051 285>	<5 139 606>	<4 535 960>
<b>IV.4</b>	<b>41 051 498</b>	<b>50 211 079</b>	<b>44 999 162</b>
Clients et comptes rattachés	40 833 942	42 458 573	40 790 654
Moins : provisions	<3 583 191>	<2 997 024>	<1 808 427>
<b>IV.5</b>	<b>37 250 751</b>	<b>39 461 549</b>	<b>38 982 227</b>
Autres actifs courants	20 115 119	19 088 657	12 454 176
Moins : provisions	<1 428 888>	<1 375 830>	<992 792>
<b>IV.6</b>	<b>18 686 231</b>	<b>17 712 827</b>	<b>11 461 384</b>
Liquidités et équivalents de liquidités	10 622 173	5 981 336	929 669
<b>IV.7</b>	<b>10 622 173</b>	<b>5 981 336</b>	<b>929 669</b>
<b>Total des actifs courants</b>	<b><u>107 610 653</u></b>	<b><u>113 366 791</u></b>	<b><u>96 372 442</u></b>
<b>Total des actifs</b>	<b><u>188 300 116</u></b>	<b><u>198 214 548</u></b>	<b><u>183 766 405</u></b>

## **Bilan**

### **(Exprimé en Dinar Tunisien)**

<b>Capitaux propres et passifs</b>	<b>Notes</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>Capitaux propres</b>				
Capital social		32 000 000	32 000 000	32 000 000
Réserves		48 150 025	48 150 025	48 150 025
Résultats reportés		14 087 806	8 505 254	8 505 253
Autres capitaux propres		39 016	51 557	64 155
<b>Capitaux propres avant résultat de la période / l'exercice</b>	<b>IV.8</b>	<b><u>94 276 847</u></b>	<b><u>88 706 836</u></b>	<b><u>88 719 433</u></b>
Résultat de la période / l'exercice		7 562 827	5 582 552	6 675 726
<b><u>Total des capitaux propres après résultat de la période / l'exercice</u></b>		<b><u>101 839 674</u></b>	<b><u>94 289 388</u></b>	<b><u>95 395 159</u></b>
<b>Passifs</b>				
<b>Passifs non courants</b>				
Emprunts	<b>IV.9</b>	26 300 789	22 157 873	25 617 139
Autres passifs non courants	<b>IV.10</b>	2 356 066	2 024 418	2 024 418
<b><u>Total des passifs non courants</u></b>		<b><u>28 656 855</u></b>	<b><u>24 182 291</u></b>	<b><u>27 641 557</u></b>
<b>Passifs courants</b>				
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>IV.11</b>	15 582 989	29 042 067	14 069 511
Autres passifs courants	<b>IV.12</b>	13 303 240	21 234 847	21 572 991
Autres passifs financiers	<b>IV.13</b>	23 897 297	22 914 225	20 803 708
Concours bancaires	<b>IV.14</b>	5 020 061	6 551 730	4 283 479
<b><u>Total des passifs courants</u></b>		<b><u>57 803 587</u></b>	<b><u>79 742 869</u></b>	<b><u>60 729 689</u></b>
<b><u>Total des passifs</u></b>		<b><u>86 460 442</u></b>	<b><u>103 925 160</u></b>	<b><u>88 371 246</u></b>
<b>Total des capitaux propres et passifs</b>		<b>188 300 116</b>	<b>198 214 548</b>	<b>183 766 405</b>

**Etat de Résultat**  
**<Exprimé en Dinar Tunisien>**

	Notes	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
Revenus	V.1	66 211 181	136 002 934	61 251 466
Autres produits d'exploitation	V.2	153 832	150 233	44 630
<b>Total des produits d'exploitation</b>		<b>66 365 013</b>	<b>136 153 167</b>	<b>61 296 096</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Variation stocks des produits finis	V.3	<1 599 952>	1 993 627	752 514
Achats d'approvisionnements consommés	V.4	<27 560 756>	<61 382 039>	<28 534 672>
Charges de personnel	V.5	<10 439 699>	<19 454 352>	<9 282 391>
Dotations aux amortissements et aux provisions	V.6	<7 739 068>	<15 877 485>	<6 817 575>
Autres charges d'exploitation	V.7	<5 848 399>	<12 584 883>	<5 698 214>
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<b>&lt;53 187 874&gt;</b>	<b>&lt;107 305 132&gt;</b>	<b>&lt;49 580 338&gt;</b>
<b><u>Résultat d'exploitation</u></b>		<b><u>13 177 139</u></b>	<b><u>28 848 035</u></b>	<b><u>11 715 758</u></b>
Charges financières nettes	V.8	<3 170 174>	<6 695 601>	<2 906 036>
Produits des placements	V.9	41 592	118 793	77 398
Autres gains ordinaires	V.10	345 992	88 269	3 195
Autres pertes ordinaires	V.11	<416 416>	<11 328 121>	<117 566>
<b><u>Résultat des activités ordinaires avant Impôt</u></b>		<b><u>9 978 133</u></b>	<b><u>11 031 375</u></b>	<b><u>8 772 749</u></b>
Impôt sur les sociétés	V.12	<2 415 306>	<5 448 823>	<2 097 023>
<b><u>Résultat des activités ordinaires après impôt</u></b>		<b><u>7 562 827</u></b>	<b><u>5 582 552</u></b>	<b><u>6 675 726</u></b>
<b>Résultat net de la période</b>		<b>7 562 827</b>	<b>5 582 552</b>	<b>6 675 726</b>

## Etat de Flux de Trésorerie

(Exprimé en Dinar Tunisien)

	Notes	HY 2024	2 023	HY 2023
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>				
Résultat net		7 562 827	5 582 552	6 675 726
<b>Ajustements pour :</b>				
Amortissements & provisions		7 739 068	15 877 485	6 817 575
Plus ou moins-value sur cession d'Immo.			(79 722)	-
Quote-part des subventions d'investissement		(12 541)	(23 694)	(11 096)
Capitalisation des amortissements		158 898	-	-
Variation des stocks		8 247 902	(7 374 396)	(1 558 833)
Variation des créances		1 624 631	(7 397 357)	(5 729 438)
Variation des autres actifs		(1 026 462)	(1 737 024)	4 897 457
Variation des fournisseurs d'exploitation		(13 459 078)	12 239 891	(2 732 665)
Variation des autres dettes		(7 901 629)	15 015 460	199 056
<b><u>Flux provenant de l'exploitation</u></b>	<b>VI.1</b>	<b><u>2 933 616</u></b>	<b><u>32 103 195</u></b>	<b><u>8 557 782</u></b>
<b>Flux de trésorerie liés à l'investissement</b>				
Décassements pour acqu. d'Imm. Corp & Incorp.		(1 852 119)	(12 767 047)	(8 296 701)
Encaissements suite à la cession d'Imm. Corp. & Incorp.		-	86 902	-
Reclassement des immobilisations		-	200 700	-
Décassements pour acqu. d'Imm. Financières		(5 000)	(860 527)	(784 570)
Encaissements des subventions d'investissements		-	40 040	40 040
<b><u>Flux affectés à l'investissement</u></b>	<b>VI.2</b>	<b><u>(1 857 119)</u></b>	<b><u>(13 299 932)</u></b>	<b><u>(9 041 231)</u></b>
<b>Flux de trésorerie liés au financement</b>				
Dividendes & autres distributions		-	(15 006 308)	-
Encaissements d'emprunts		44 036 365	38 860 950	21 160 460
Remboursement d'emprunts		(38 940 356)	(41 866 649)	(22 669 171)
<b><u>Flux affectés au (provenant du) financement</u></b>	<b>VI.3</b>	<b><u>5 096 009</u></b>	<b><u>(18 012 007)</u></b>	<b><u>(1 508 711)</u></b>
<b>Variation de trésorerie</b>		<b>6 172 506</b>	<b>791 256</b>	<b>(1 992 160)</b>
Trésorerie au début de la période		(570 394)	(1 361 650)	(1 361 650)
Trésorerie à la clôture de la période		5 602 112	(570 394)	(3 353 810)
<b>Liquidités à l'actif du bilan</b>		<b>10 622 173</b>	<b>5 981 336</b>	<b>929 669</b>
<b>Concours bancaires au passif du bilan</b>		<b>(5 020 061)</b>	<b>(6 551 730)</b>	<b>(4 283 479)</b>
<b>Trésorerie selon le bilan</b>		<b>5 602 112</b>	<b>(570 394)</b>	<b>(3 353 810)</b>

## ***I. Présentation de la Société***

La société « Unimed S.A. » est une société anonyme, de nationalité tunisienne, régie par le droit tunisien. Son capital s'élève au 30 juin 2024 à 32.000.000 DT divisé en 32.000.000 actions de valeur nominale de 1 DT chacune.

Créée en 1989, la société « Unimed S.A. » opère dans le secteur de l'industrie pharmaceutique, et se spécialise particulièrement dans les produits stériles : les préparations injectables, les collyres destinés à une application ophtalmique et les solutions de perfusions.

Son activité s'étend sur le marché tunisien et à l'exportation. Son siège social est sis à la zone industrielle Kalaa Kébira - Sousse.

Sur le plan fiscal, la société « Unimed S.A. » est soumise aux règles du droit commun.

## ***II. Faits significatifs de la période***

Les principaux faits et événements ayant marqué le premier semestre 2024 sont :

- L'Assemblée Générale Ordinaire du 28 juin 2024 a décidé d'affecter la totalité du résultat bénéficiaire relatif à l'exercice clos au 31 décembre 2023 qui s'élève à 5.582.552 dinars au niveau des résultats reportés et de ne pas distribuer de dividendes.
- La société a contracté au cours du premier semestre de 2024 l'emprunt suivant :

	<b>Taux d'intérêt</b>	<b>Nombre d'échéances</b>	<b>Période de grâce</b>	<b>Total au 30/06/2024</b>
Amen Bank 8,2mDT	TMM + 1,5%	83 mois	23 mois	8 200 000

## ***III. Principes, Règles et Méthodes Comptables***

La comptabilité générale de la société « Unimed S.A. » est informatisée, le traitement informatique permet la saisie des écritures comptables et l'édition des balances, journaux et grands livres.

Les présents états financiers de la société « Unimed S.A. » ont été arrêtés conformément aux normes comptables tunisiennes telles que prévues par la Loi n°96-112 du 30 décembre 1996 ; et dans le respect des hypothèses sous-jacentes (la continuité d'exploitation et la comptabilité d'engagement) ainsi que les conventions comptables prévues par le cadre conceptuel de la comptabilité financière.

Les états financiers arrêtés au 30 juin 2024 ont été préparés par référence aux mêmes principes et méthodes comptables utilisés dans les états financiers arrêtés au 30 juin 2023 et au 31 décembre 2023.

Les conventions comptables de base et les méthodes les plus significatives appliquées pour la préparation des états financiers se résument comme suit :

### ***III.1 Unité monétaire***

Les états financiers sont établis en dinars tunisien.

### **III.2 Immobilisations et amortissements**

Les immobilisations corporelles et incorporelles exploitées par la société figurent au niveau des actifs non courants pour leurs coûts d'acquisition et sont amorties sur leur durée de vie estimée selon le mode linéaire.

Les taux d'amortissement pratiqués sont les suivants :

- Concessions, brevets & licences	20%
- Logiciels	33%
- Constructions	5%
- Matériels et outillages industriels	15%
- Matériels de transport	20%
- Matériels informatiques	33%
- Installations générales, agencements et aménagements	15%

Il est à signaler, en outre, que la société procède à l'amortissement accéléré de son matériel et outillage industriel en multipliant par 2 le taux d'amortissement linéaire de 15%. Ce mode, admis par ailleurs fiscalement (article 12 du code de l'IRPP & de l'IS), est motivé par le fait que le matériel concerné fonctionne à 3 équipes.

### **III.3 Stocks**

Les stocks se composent comme suit :

- Matières premières, articles de conditionnement, produits en cours de fabrication et produits finis : Cette catégorie est valorisée au coût selon la méthode de l'inventaire permanent ;
- Les matières premières et articles de conditionnement sont valorisés à leur coût d'achat hors taxes récupérables majoré par les frais accessoires d'achats ;
- Les produits finis et semi -finis sont évalués à la valeur la plus faible entre la valeur nette de réalisation et le coût de production de l'année, qui comprend le coût des matières premières et la quote-part des frais directs et indirects rattachés à la production ; et
- Les pièces de rechange et consommables : Ces stocks sont valorisés au coût selon la méthode de l'inventaire permanent. Ils sont évalués au coût moyen pondéré.

### **III.4 Emprunts**

Les emprunts figurent aux passifs du bilan pour la partie débloquée sous la rubrique « passifs non courants », la partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants.

### **III.5 Contrats de location financement**

Les contrats de crédit-bail sont examinés pour être qualifiés en contrats de location financement ou de location simple.

Les contrats de location sont classés en tant que contrats de location-financement s'ils transfèrent au preneur la quasi-totalité des risques et des avantages inhérents à la propriété des actifs.

Les immobilisations corporelles acquises en vertu d'un contrat de location financement sont enregistrées au bilan à leur juste valeur ou, si celle-ci est inférieure, à la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location.

La dette correspondante, nette des intérêts financiers, est inscrite au passif. Le loyer est défalqué entre remboursement du principal et charges financières selon le taux d'intérêt effectif du contrat. Les charges financières sont comptabilisées en charge de l'exercice à moins qu'elles ne soient capitalisées dans le coût d'un actif qualifiant.

En l'absence de certitude raisonnable quant au transfert de propriété, les immobilisations acquises par voie d'un contrat de location financement sont amorties selon la méthode linéaire sur la période la plus courte entre la durée d'utilité et la durée des contrats.

Les frais de location simple sont comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel ils sont encourus.

### ***III.6 Les frais préliminaires et charges à répartir***

Il s'agit des frais attachés à des opérations conditionnant l'existence, ou le développement de la société, engagés au moment de la création de la société, ou ultérieurement à cette date dans le cadre d'une extension, de l'ouverture d'un nouvel établissement ou d'une modification de son capital.

Les frais préliminaires sont portés à l'actif du bilan en charges reportées dans la mesure où ils sont nécessaires à la mise en exploitation de la société et qu'il est probable que les activités futures permettront de récupérer les montants engagés.

### ***III.7 Politique de provision pour dépréciation des créances douteuses***

Le management procède à la clôture de l'exercice à l'estimation d'une provision pour dépréciation des comptes clients et comptes rattachés ainsi que les comptes d'autres actifs courants. À chaque date de clôture le management détermine s'il y a des indicateurs de dépréciation des comptes clients et autres actifs courants. Ces indicateurs comprennent des éléments tels que des manquements aux paiements contractuels ou des difficultés financières du créancier.

L'estimation des éventuelles provisions pour dépréciation est effectuée sur la base d'un état détaillé des créances douteuses adressé par la direction financière de la société à la direction juridique qui donne un avis motivé sur le sort de chaque créance. La nécessité ou non de constituer des provisions est du ressort la direction générale.

### ***III.8 Provisions pour risques et charges***

Les réclamations contentieuses impliquant la société sont évaluées par la direction juridique. Celle-ci peut dans certains cas faire appel à l'assistance d'avocats spécialisés. L'estimation faite au titre du risque financier encouru fait appel au jugement.

Les provisions dont l'échéance est supérieure à un an ou dont l'échéance n'est pas fixe de façon précise sont classées en passifs non courants.

### ***III.9 Liquidités et équivalents de liquidités***

Les liquidités et équivalents de liquidités, figurant dans le bilan et l'état de flux de trésorerie, représentent les disponibilités ainsi que les placements à court terme, liquides et facilement convertibles en trésorerie (généralement dont la maturité est inférieure à trois mois).

### ***III.10 Comptabilisation des revenus***

Les revenus sont constatés dès lors que les conditions suivantes sont remplies : la société a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété, le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable, il est probable que

des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à la société et les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

Les revenus sont mesurés à la juste valeur de la contrepartie reçue ou à recevoir. Les revenus sont nets de remises et réductions commerciales consenties par la société et des taxes collectées pour le compte de l'État.

### ***III.11 Les règles de prises en compte des gains et des pertes de change***

Les transactions en monnaies étrangères sont comptabilisées en appliquant :

- Pour les ventes : le taux de change journalier de la BCT ;
- Pour les achats de biens : le taux de change figurant sur les documents douaniers ;
- Pour les achats de services, règlements et encaissements : le taux de change du jour de l'opération.
- A la date de clôture de l'exercice, les actifs et les passifs monétaires courants sont évalués en utilisant le taux de change en vigueur à cette date. Les pertes et gains de change en résultant sont constatés en résultat de l'exercice.

### ***III.12 Règles de classification et méthode d'évaluation des placements***

#### ***1. Classification***

##### *Les placements à court terme*

Sont classés dans cette catégorie, les placements que l'entreprise n'a pas l'intention de conserver pour plus d'un an et qui, de par leur nature, peuvent être liquidés à brève échéance.

##### *Les placements à long terme*

**a- Les titres de participation :** Il s'agit des titres détenus dans l'intention de conservation durable en vue d'exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour protéger ou promouvoir des relations commerciales.

**b- Les titres immobilisés :** Il s'agit des titres autres que les titres de participation que l'entreprise a l'intention de conserver durablement notamment pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue période ainsi que les titres dont la conservation durable est subie plutôt que voulue sous l'effet de contraintes juridiques.

#### ***2. Evaluation***

##### *Les placements à court terme*

A la date de clôture, les placements à court terme font l'objet d'une évaluation à la valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les autres placements à court terme. Les plus-values et moins-values dégagées sont portées en résultat sur les titres cotés très liquides. Pour les titres cotés qui ne sont pas très liquides et les autres placements à court terme, les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions et les plus-values ne sont pas constatées.

##### *Les placements à long terme*

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provision. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

Pour déterminer la valeur d'usage, la société prend en compte plusieurs facteurs tels que la valeur du marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise.

### ***III.13 Règles de traitement des frais de recherche et développement***

Les états financiers de la société « Unimed SA » sont établis selon les dispositions des Normes Comptables Tunisiennes, notamment, les dispositions de la NCT20. Selon le §16 de cette norme, les frais de recherche sont comptabilisés en charges.

Les frais de développement sont généralement constatés en charges sauf en cas de respect de cinq conditions cumulatives au moment de leur engagement (§20 et §21 de la NCT 20). Parmi ces conditions figure la démonstration de l'existence d'un marché pour le produit en question.

La capitalisation des frais de recherche et développement est faite sur la base des données analytiques.

L'amortissement des frais de recherche et développement est fait selon un mode linéaire et au taux de 20%.

### ***III.14 Note sur les événements postérieurs à l'arrêté des états financiers***

Le management de la société n'a identifié aucun événement survenu entre la date de clôture de la période et la date de publication des états financiers et qui est lié à des conditions existantes à la date de clôture et qui peut entraîner une modification importante des actifs ou des passifs de la société ou qui risque d'avoir des répercussions importantes sur ses activités futures.

## **IV. Notes relatives au bilan**

### **IV.1 Immobilisations incorporelles (En DT)**

Les immobilisations incorporelles nettes totalisent au 30 juin 2024 un montant de 2.615.166 DT contre 2.103.242 DT au 31 décembre 2023. Elles se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Logiciels	1 047 361	1 047 361	766 237
Sites Web	46 549	46 549	46 549
Concessions, marques, brevets et licences	4 658 012	4 642 053	4 563 179
Dépenses en recherche et développement	2 440 541	1 616 653	1 697 215
Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-
<b>Total immobilisations incorporelles</b>	<b>8 192 463</b>	<b>7 352 616</b>	<b>7 073 180</b>
Amortissements des immobilisations incorporelles	<5 577 297>	<5 249 374>	<4 925 605>
<b>Total immobilisations incorporelles nettes</b>	<b>2 615 166</b>	<b>2 103 242</b>	<b>2 147 575</b>

### **IV.2 Immobilisations corporelles (En DT)**

Le solde net des immobilisations corporelles s'élève au 30 juin 2024 à 72.357.145 DT contre 76.055.628 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Terrains	4 222 771	4 222 771	4 222 771
Constructions	10 679 170	8 715 021	10 935 460
Inst. Gén. Agc. & Amg. Divers	17 936 432	16 704 698	19 112 673
Matériel industriel	100 744 475	98 601 751	107 858 723
Outillage industriel	3 413 147	3 085 805	4 509 052
Matériel de conditionnement	760 990	760 990	760 990
Matériel de transport	8 892 534	8 889 930	8 395 120
Mobilier & matériel de bureau	1 533 012	1 482 205	1 344 487
Matériel informatique	2 214 664	2 165 581	2 089 695
Immobilisations corporelles en cours	39 135 816	43 891 987	25 689 174
Avances aux fournisseurs d'immobilisations	1 680 051	1 680 051	1 680 051
<b>Total immobilisations corporelles</b>	<b>191 213 062</b>	<b>190 200 790</b>	<b>186 598 196</b>
Amt des immobilisations corporelles	<118 855 917>	<114 145 162>	<109 953 563>
<b>Total immobilisations corporelles nettes</b>	<b>72 357 145</b>	<b>76 055 628</b>	<b>76 644 633</b>

**Tableau de variation des immobilisations incorporelles et corporelles**

En Dinar Tunisien	Valeurs brutes			Amortissements & provisions				VCN	
	31/12/2023	Acquis et Reclass	30/06/2024	31/12/2023	Dotations	Capit des Amts	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2024
Logiciels	1 047 361	-	1 047 361	<670 388>	<74 330>	-	<744 718>	376 973	302 643
Sites Web	46 549	-	46 549	<34 196>	<1 656>	-	<35 852>	12 353	10 697
Concessions, marques, brevets et licences	4 642 053	15 959	4 658 012	<4 003 838>	<117 469>	40 250	<4 121 307>	638 215	536 705
Dépenses en R&D	1 616 653	823 888	2 440 541	<540 952>	<134 468>	-	<675 420>	1 075 701	1 765 121
<b>Immobilisations incorporelles</b>	<b>7 352 616</b>	<b>839 847</b>	<b>8 192 463</b>	<b>&lt;5 249 374&gt;</b>	<b>&lt;327 923&gt;</b>	<b>40 250</b>	<b>&lt;5 577 297&gt;</b>	<b>2 103 242</b>	<b>2 615 166</b>
Terrains	4 222 771	-	4 222 771	-	-	-	-	4 222 771	4 222 771
Constructions	8 715 021	1 964 149	10 679 170	<6 446 842>	<193 562>	-	<6 640 404>	2 268 179	4 038 766
Inst. Gén. Agc. & Amg. Divers	16 704 698	1 231 734	17 936 432	<13 483 753>	<477 227>	-	<13 960 980>	3 220 945	3 975 452
Matériels industriel	98 601 751	2 142 724	100 744 475	<81 042 387>	<3 294 043>	118 647	<84 336 430>	17 559 364	16 408 045
Outillage industriel	3 085 805	327 342	3 413 147	<2 547 152>	<119 667>	-	<2 666 819>	538 653	746 328
Matériel de conditionnement	760 990	-	760 990	<734 419>	<13 213>	-	<747 632>	26 571	13 358
Matériel de transport	8 889 930	2 604	8 892 534	<6 971 419>	<436 009>	-	<7 407 428>	1 918 511	1 485 106
Mobilier & matériel de bureau	1 482 205	50 807	1 533 012	<1 189 899>	<50 408>	-	<1 240 307>	292 306	292 705
Matériel informatique	2 165 581	49 083	2 214 664	<1 729 291>	<126 626>	-	<1 855 917>	436 290	358 747
Immobilisations corporelles en cours	43 891 987	<4 756 171>	39 135 816	-	-	-	-	43 891 987	39 135 816
Avances aux fournisseurs d'immo.	1 680 051	-	1 680 051	-	-	-	-	1 680 051	1 680 051
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>190 200 790</b>	<b>1 012 272</b>	<b>191 213 062</b>	<b>&lt;114 145 162&gt;</b>	<b>&lt;4 710 755&gt;</b>	<b>118 647</b>	<b>&lt;118 855 917&gt;</b>	<b>76 055 628</b>	<b>72 357 145</b>
<b>Total Général</b>	<b>197 553 406</b>	<b>1 852 119</b>	<b>199 405 525</b>	<b>&lt;119 394 536&gt;</b>	<b>&lt;5 038 678&gt;</b>	<b>158 897</b>	<b>&lt;124 433 214&gt;</b>	<b>78 158 870</b>	<b>74 972 311</b>

### **IV.3 Immobilisations financières (En DT)**

Les immobilisations financières nettes s'élèvent au 30 juin 2024 à 5.717.152 DT contre 6.688.887 DT au 31 décembre 2023 et elles sont détaillées comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Titres "Société Promochemica"	7 762 600	7 762 600	7 762 600
Titres "Société Nippomed"	749 970	749 970	749 970
Emprunt obligataire national	20 000	20 000	20 000
Titres immobilisés – droit de propriété	500	500	500
Dépôts & cautionnements	689 823	684 823	608 866
<b>Total immobilisations financières brutes</b>	<b>9 222 893</b>	<b>9 217 893</b>	<b>9 141 936</b>
Provisions pour dépréciation des immo fin	(3 505 741)	(2 529 006)	(540 181)
<b>Total immobilisations financières nettes</b>	<b>5 717 152</b>	<b>6 688 887</b>	<b>8 601 755</b>

<sup>(\*)</sup> La société « UNIMED SA » détient une participation de 17,51% dans le capital de la société Promochemica provisionnée à concurrence de 2.910.975 DT.

### **IV.4 Stocks (En DT)**

Le solde net des stocks s'élève à 41.051.498 DT au 30 juin 2024 contre 50.211.079 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Matières premières	12 696 408	20 708 695	16 994 245
Conditionnements	12 324 600	12 179 847	11 262 315
Encours en sous-traitance	384 512	318 858	531 910
Produits finis en sous-traitance	861 943	911 925	826 037
Filtres	840 014	-	-
Encours	4 899 329	3 890 304	3 412 761
Produits finis	6 432 301	9 031 166	8 088 122
Pièces de rechange	6 653 979	6 919 444	7 046 963
Réactifs Laboratoires	1 387 354	872 364	903 203
Stock Consommable	622 343	518 082	469 566
<b>Total des stocks bruts</b>	<b>47 102 783</b>	<b>55 350 685</b>	<b>49 535 122</b>
Provisions pour dép. des stocks MP et AC	<3 522 702>	<3 344 566>	<2 858 520>
Provisions pour dép. des stocks PF et PSF	<1 167 735>	<1 065 134>	<949 039>
Provisions pour dép. des stocks PDR	<141 164>	<142 365>	<147 610>
Provisions pour dép. des stocks encours	<1 219 684>	<587 541>	<580 791>
<b>Total des stocks nets</b>	<b>41 051 498</b>	<b>50 211 079</b>	<b>44 999 162</b>

#### **IV.5 Clients et comptes rattachés (En DT)**

Le solde net des clients et comptes rattachés s'élève au 30 juin 2024 à 37.250.751 DT contre 39.461.549 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Clients ordinaires locaux	18 026 939	10 991 088	8 925 656
Clients ordinaires étrangers	16 610 770	26 845 403	28 593 797
Clients, douteux ou litigieux	3 583 190	2 997 024	1 808 427
Valeurs à l'encaissement	2 613 043	1 625 058	1 462 774
<b>Total des comptes clients bruts</b>	<b>40 833 942</b>	<b>42 458 573</b>	<b>40 790 654</b>
Provisions pour dépréciation des créances	<3 583 191>	<2 997 024>	<1 808 427>
<b>Total des comptes clients nets</b>	<b>37 250 751</b>	<b>39 461 549</b>	<b>38 982 227</b>

#### **IV.6 Autres actifs courants (En DT)**

Le solde net des autres actifs courants s'élève au 30 juin 2024 à 18.686.231 DT contre 17.712.827 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Fournisseurs avances & acomptes	7 792 019	7 415 098	4 687 233
Fournisseurs, créances sur emballages à rendre	3 470	3 470	3 470
Personnel, avances & acomptes	274 192	352 272	371 777
Etat, impôts & taxes - Actifs	6 944 478	6 391 777	4 731 890
Etat, saisie provisoire	970 389	970 389	970 389
Débiteurs divers	3 564 196	3 387 792	1 261 080
Charges constatées d'avance	391 812	352 665	256 418
Charges à répartir	149 919	149 919	149 919
Produits à recevoir	24 644	65 275	22 000
<b>Total autres actifs courants</b>	<b>20 115 119</b>	<b>19 088 657</b>	<b>12 454 176</b>
Provisions pour dépréciation des débiteurs divers	<1 428 888>	<1 375 830>	<992 792>
<b>Total autres actifs courants nets</b>	<b>18 686 231</b>	<b>17 712 827</b>	<b>11 461 384</b>

(\*) La rubrique « Débiteurs divers » englobe une avance en compte courant de la société « Promochimica » pour un montant de 987.137 DT, estimée non récupérable et qui n'a pas fait l'objet d'une provision pour dépréciation à ce titre.

#### **IV.7 Liquidités et équivalents de liquidités (En DT)**

Le solde des liquidités et équivalents de liquidités s'élève au 30 juin 2024 à 10.622.173 DT contre 5.981.336 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Emprunt National	500 000	500 000	500 000
Placement courants	116	116	116
Blocage / Déblocage	8 327 990	62 531	62 531
Banques en DT	464 303	601 005	44 586
Banques en devises	1 309 937	4 805 403	310 789
CCP et e-dinars	1 575	1 575	1 575
Caisse	18 252	10 706	10 072
<b>Total liquidités et équivalents de liquidités</b>	<b>10 622 173</b>	<b>5 981 336</b>	<b>929 669</b>

#### **IV.8 Capitaux propres (En DT)**

Le solde des capitaux propres s'élève au 30 juin 2024 à 101.839.674 DT contre 94.289.388 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Capital	32 000 000	32 000 000	32 000 000
Réserves légales	3 200 000	3 200 000	3 200 000
Réserves statutaires	2 777 847	2 777 847	2 777 847
Réserves libres	26 998 011	26 998 011	26 998 011
Réserves spéciales de réinvestissement	7 086 040	7 086 040	7 086 040
Réserves de Réévaluation	8 088 127	8 088 127	8 088 127
Résultats reportés	14 087 806	8 505 254	8 505 253
Subventions d'investissement	39 016	51 557	64 155
<b>Total des capitaux propres avant résultat</b>	<b>94 276 847</b>	<b>88 706 836</b>	<b>88 719 433</b>
Résultat net de l'exercice	7 562 827	5 582 552	6 675 726
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>	<b>101 839 674</b>	<b>94 289 388</b>	<b>95 395 159</b>

Le résultat par action se présente comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Résultat net	7 562 827	5 582 552	6 675 726
Nombre d'actions moyen pondéré	32 000 000	32 000 000	32 000 000
<b>Résultat par action (DT)</b>	<b>0,236</b>	<b>0,174</b>	<b>0,209</b>

(\*) En application de la loi n° 56 du 27 décembre 2018 relative à l'institution du régime de la réévaluation légale des bilans pour les sociétés industrielles, la société « Unimed SA » a réévalué les éléments d'actifs corporels immobilisés, autres que les terrains et les bâtiments, selon leur valeur réelle, ne dépassant pas la valeur obtenue après réévaluation du prix d'acquisition ou de revient selon les indices fixés par le décret N°71 du 28 octobre 2019. L'écart de réévaluation est inscrit dans un compte spécial de réévaluation non distribuable pour un montant de 8.088kDT. L'amortissement excédentaire est à constater sur une période de 5 ans qui a commencé en 2020.

**Tableau de variation des capitaux propres**

	Capital social	Réserve légale	Réserves de réinvestissement	Autres réserves	Réserves de Réévaluation	Résultat	Subvention d'investis	Total des CP avant affectation
<b>Situation au 31 décembre 2023</b>	<b>32 000 000</b>	<b>3 200 000</b>	<b>7 086 040</b>	<b>38 281 112</b>	<b>8 088 127</b>	<b>5 582 552</b>	<b>51 557</b>	<b>94 289 388</b>
Affectation en réserves et résultats reportés (1)	-	-	-	5 582 552	-	<5 582 552>	-	-
Dividendes distribués (1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Subventions d'investissement (2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Résorption des subventions d'investissement (2)	-	-	-	-	-	-	<12 541>	<12 541>
Résultat au 30 juin 2024	-	-	-	-	-	7 562 827	-	7 562 827
<b>Situation au 30 juin 2024</b>	<b>32 000 000</b>	<b>3 200 000</b>	<b>7 086 040</b>	<b>43 863 664</b>	<b>8 088 127</b>	<b>7 562 827</b>	<b>39 016</b>	<b>101 839 674</b>

(1) L'AGO du 28 juin 2024 a décidé d'affecter la totalité du résultat bénéficiaire relatif à l'exercice clos au 31 décembre 2023 qui s'élève à 5.582.552 dinars au niveau des résultats reportés et de ne pas distribuer de dividendes.

(2) Le détail de la subvention d'investissement se présente comme suit :

Nature	Donneur	Etendue	QP inscrite au résultat 2023 et antérieur	QP inscrite au résultat 2024	Valeur au 30/06/2024	Conditions non remplies
ITP 2022	Ministère de l'industrie	35 211	11 737	5 868	17 606	Néant
ITP 2023	Ministère de l'industrie	40 040	11 957	6 673	21 410	Néant
<b>Total Général</b>		<b>75 251</b>	<b>23 694</b>	<b>12 541</b>	<b>39 016</b>	

#### ***IV.9 Emprunts (En DT)***

Le solde des emprunts à long terme s'élève au 30 juin 2024 à 26.300.789 DT contre un solde au 31 décembre 2023 de 22.157.873 DT. Le détail se présente comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Emprunt - AB	26 073 198	21 825 890	25 372 387
Emprunt - Leasing	227 591	331 983	-
Emprunt - BH	-	-	244 752
<b>Total Emprunts</b>	<b>26 300 789</b>	<b>22 157 873</b>	<b>25 617 139</b>

#### ***IV.10 Autres passifs non courants (En DT)***

Les autres passifs non courants sont constitués par la provision pour risques divers qui s'élève à 2.356.066 DT au 30 juin 2024 contre 2.024.418 DT au 31 décembre 2023.

#### ***IV.11 Fournisseurs et comptes rattachés (En DT)***

Le solde des fournisseurs et comptes rattachés s'élève au 30 juin 2024 à 15.582.989 DT contre 29.042.067 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Fournisseurs d'exploitation locaux	3 360 855	8 183 858	2 918 679
Fournisseurs locaux, effets à payer	1 801 008	1 076 036	1 226 357
Fournisseurs, factures non parvenues	2 584 115	7 238 641	2 712 503
Fournisseurs d'exploitation étrangers	7 648 158	12 283 809	5 694 037
Fournisseurs étrangers, paiements en cours	155 778	155 778	1 285 922
Fournisseurs étrangers, actualisation	33 075	103 945	232 013
<b>Total des dettes fournisseurs</b>	<b>15 582 989</b>	<b>29 042 067</b>	<b>14 069 511</b>

#### ***IV.12 Autres passifs courants (En DT)***

Le solde des autres passifs courants s'élève au 30 juin 2024 à 13.303.240 DT contre 21.234.847 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Personnel & comptes rattachés	889 185	847 531	388 509
Etat, impôts & taxes	7 922 568	6 220 604	2 830 862
Actionnaires, dividendes à payer	19 017	19 017	15 025 325
Sécurité sociale	1 339 094	1 494 736	925 576
Charges à payer	3 133 376	12 628 614	142 003
Produits perçus d'avance	-	23 702	-
Créditeurs divers	-	643	2 260 716
<b>Total des autres passifs courants</b>	<b>13 303 240</b>	<b>21 234 847</b>	<b>21 572 991</b>

#### ***IV.13 Autres passifs financiers (En DT)***

Le solde des autres passifs financiers s'élève au 30 juin 2024 à 23.897.297 DT contre 22.914.225 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Échéances à moins d'un an, AB	7 499 187	6 797 061	6 222 556
Échéances à moins d'un an, UBCI leasing	202 978	273 589	192 255
Échéances à moins d'un an, BH	485 786	956 925	1 202 921
Crédits à court terme	15 315 855	14 523 137	12 970 703
Intérêts courus	393 491	363 513	215 273
<b>Total des autres passifs financiers</b>	<b>23 897 297</b>	<b>22 914 225</b>	<b>20 803 708</b>

#### ***IV.14 Concours bancaires (En DT)***

Le solde des concours bancaires s'élève au 30 juin 2024 à 5.020.061 DT contre 6.551.730 DT au 31 décembre 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
UIB Dinars	780 167	687 750	953 470
AMEN BANK Dinars	1 802 546	3 105 665	-
BH Dinars	1 774 389	1 616 965	2 144 092
UBCI Dinars	662 944	1 141 350	1 184 739
BTL Dinars	-	-	1 178
STB Dinars	15	-	-
<b>Total des concours bancaires</b>	<b>5 020 061</b>	<b>6 551 730</b>	<b>4 283 479</b>

## ***V. Notes relatives à l'état de résultat***

### ***V.1 Revenus (En DT)***

Les revenus se sont élevés au 30 juin 2024 à 66.211.181 DT contre 61.251.466 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Ventes à l'export	22 008 146	63 613 957	28 377 369
Ventes locales	44 203 035	72 388 977	32 874 097
<b>Total revenus</b>	<b>66 211 181</b>	<b>136 002 934</b>	<b>61 251 466</b>

### ***V.2 Autres produits d'exploitation (En DT)***

Les autres produits d'exploitation se sont élevés au 30 juin 2024 à 153.832 DT contre 44.630 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Quote-part des subventions d'investissement	12 541	23 694	11 096
Autres produits d'exploitation	141 291	126 539	33 534
Subventions d'exploitation	-	-	-
<b>Total autres produits d'exploitation</b>	<b>153 832</b>	<b>150 233</b>	<b>44 630</b>

### ***V.3 Variation des stocks des produits finis et encours (En DT)***

Les stocks de produits finis et encours ont connu une variation positive de 1.599.952 DT au 30 juin 2024 contre une variation négative de 752.514 DT au 30 juin 2023.

### ***V.4 Achats d'approvisionnements consommés (En DT)***

Les achats d'approvisionnements consommés se sont élevés au 30 juin 2024 à 27.560.756 DT contre 28.534.672 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Matières premières	14 367 726	29 908 760	17 531 480
Articles de conditionnement	10 330 226	22 544 639	9 887 629
Fournitures de conditionnement	83 376	207 275	103 872
Fournitures et outillage de Laboratoires	125 079	358 391	237 473
Fournitures hygiéniques	14 376	54 852	21 877
Produits d'entretien	14 720	52 604	46 195
Fournitures de bureau	8 969	88 894	72 421
Autres approvisionnements	1 085 080	2 363 219	1 106 402
Variation de stocks	22 394	2 049 195	<2 580 356>
Vêtements de travail	65 333	53 522	7 589
Energies (eau, électricité, gaz, carburant)	1 443 477	3 700 688	2 100 090
R.R.R. obtenus sur achats	-	-	-
<b>Total achats d'approvisionnements consommés</b>	<b>27 560 756</b>	<b>61 382 039</b>	<b>28 534 672</b>

### ***V.5 Charges de personnel (En DT)***

Les charges de personnel se sont élevées au 30 juin 2024 à 10.439.699 DT contre 9.282.391 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Salaires & compléments de salaires	8 707 642	16 398 545	7 881 029
Charges sociales légales	1 708 594	3 010 279	1 378 598
Autres charges sociales	23 463	45 528	22 764
<b>Total charges de personnel</b>	<b>10 439 699</b>	<b>19 454 352</b>	<b>9 282 391</b>

### ***V.6 Dotations aux amortissements et aux provisions (En DT)***

Les dotations aux amortissements et aux provisions se sont élevées au 30 juin 2024 à 7.739.068 DT contre 6.817.575 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Dot. Amort. des immobilisations incorporelles	287 673	612 641	288 872
Dot. Amort. des immobilisations corporelles	4 592 108	9 382 491	4 810 458
Dot. Résorption Charges à répartir	-	49 973	24 987
Dot / Rep sur Prov. pour dépr. des créances	586 167	1 880 641	692 044
Dot. Prov. pour dépréciation des autres actifs	53 058	295 141	(62 911)
Dot. Prov. pour dépréciation des stocks	911 679	1 304 260	700 614
Dot. Prov. pour dépr. immobilisations financières	976 735	2 057 001	68 175
Dot. Prov. pour risques et charges	331 648	295 337	295 336
<b>Dotation aux amortissements et provisions</b>	<b>7 739 068</b>	<b>15 877 485</b>	<b>6 817 575</b>

### ***V.7 Autres charges d'exploitation (En DT)***

Les autres charges d'exploitation se sont élevées au 30 juin 2024 à 5.848.399 DT contre 5.698.214 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Loyers	128 808	258 562	130 358
Entretien & réparation	908 430	2 209 540	1 196 304
Assurances	683 941	1 492 360	716 164
Etudes & services extérieurs	1 213 844	2 702 520	1 210 500
Honoraires	760 003	691 254	313 554
Transports	439 042	1 282 508	469 825
Frais postaux et de télécom.	41 569	77 404	25 084
Services bancaires	241 909	420 413	139 689
Missions, réceptions, voyages	423 472	1 306 605	587 820
Relations publiques	636 897	1 019 560	405 479
Dons	5 300	96 104	44 551
Jetons de présence	75 000	150 000	-
Droits, impôts & taxes	290 184	878 053	458 886
<b>Total autres charges d'exploitation</b>	<b>5 848 399</b>	<b>12 584 883</b>	<b>5 698 214</b>

### ***V.8 Charges financières nettes (En DT)***

Les charges financières nettes s'élèvent au 30 juin 2024 à 3.170.174 DT contre 2.906.036 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Intérêts sur emprunts	2 749 688	5 466 187	2 466 522
Intérêts des autres opérations de financement	334 114	713 084	251 123
Intérêts des comptes courants	28 010	39 249	10 032
Différence de change	58 362	477 081	178 359
<b>Total charges financières nettes</b>	<b>3 170 174</b>	<b>6 695 601</b>	<b>2 906 036</b>

### ***V.9 Produits des placements (En DT)***

Les produits des placements se sont élevés au 30 juin 2024 à 41.592 DT contre 77.398 DT au 30 juin 2023. Ces produits se rattachent à des produits sur placements courants.

### ***V.10 Autres gains ordinaires (En DT)***

Les autres gains ordinaires se sont élevés au 30 juin 2024 à 345.992 DT contre 3.195 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Plus-value de cession d'immobilisations	-	83 974	-
Produits divers ordinaires	345 992	4 295	3 195
<b>Total autres gains ordinaires</b>	<b>345 992</b>	<b>88 269</b>	<b>3 195</b>

### ***V.11 Autres pertes ordinaires (En DT)***

Les autres pertes ordinaires s'élèvent au 30 juin 2024 à 416.416 DT contre 117.566 DT au 30 juin 2023 et se détaillent comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Autres pertes ordinaires	129	157 249	95 304
Amendes et pénalités	416 287	11 170 872	22 262
<b>Total autres pertes ordinaires</b>	<b>416 416</b>	<b>11 328 121</b>	<b>117 566</b>

### ***V.12 Impôt sur les sociétés (En DT)***

L'impôt sur les sociétés s'élève au 30 juin 2024 à 2.415.306 DT contre 2.097.023 DT au 30 juin 2023 et se détaille comme suit :

<b>Désignation</b>	<b>Juin. 2024</b>	<b>Déc. 2023</b>	<b>Juin. 2023</b>
Impôt sur les sociétés	2 012 755	4 564 345	1 771 179
Contribution sociale solidaire	402 551	884 478	325 844
<b>Total impôt sur les sociétés</b>	<b>2 415 306</b>	<b>5 448 823</b>	<b>2 097 023</b>

## ***VI. Notes sur l'état de flux de trésorerie***

Pour la détermination de la variation de la trésorerie, la société a choisi le modèle autorisé pour la présentation de flux de trésorerie et ce, conformément à la norme comptable générale. Les différentes variations sont les suivantes :

### ***VI.1 Flux de trésorerie provenant de l'exploitation***

Les flux provenant de l'exploitation ont donné lieu à un excédent de 2.933.616 DT et sont retracés par les variations des postes du bilan, les encaissements et décaissements des placements courants et l'ajustement du résultat de l'exercice par les dotations aux amortissements et aux provisions et la quote-part des subventions d'investissement.

### ***VI.2 Flux de trésorerie liés à l'investissement***

Les flux affectés à l'investissement ont donné lieu à un déficit de 1.857.119 DT et se détaillent comme suit :

- Décaissement pour l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles pour 1.852.119 DT ;
- Décaissement pour l'acquisition d'immobilisations financières pour 5.000 DT.

### ***VI.3 Flux de trésorerie liés au financement***

Les flux affectés au financement ont dégagé un excédent de 5.096.009 DT et se détaillent comme suit :

- Encaissement relatif à l'obtention de nouveaux crédits pour un montant de 44.036.365 DT.
- Remboursements des emprunts bancaires et leasing pour 38.940.356 DT.

## ***VII. Notes aux parties liées***

### ***VII.1 Identification des parties liées :***

Les parties liées à la société « Unimed SA » sont les suivantes :

- La société ISSIS SUARL
- La société INOX MED SARL
- La société SMB SARL
- La société SARRAHUILES SA
- La société UNIREST SARL
- La société SENAMED SARL
- La société CLEAN ROOM PROJECT
- La société PROMOCHIMICA
- La société Ridha & Ridha
- La société MEDPACK
- La société NIPPOMED
- Mr Lotfi CHARFEDDINE – Président du Conseil d'Administration

### ***VII.2 Transactions avec les parties liées :***

- Dans le cadre du financement de la pénalité douanière pour un montant global de 2.392.657 DT condamnant solidairement les sociétés « UNIMED SA » et la société sœur « Sarra Huiles », la société « UNIMED SA » a accordé en 2023 un prêt en compte courant associé à la société « Sarra Huiles » de 1.900.884 DT. Le compte courant associé « Sarra Huiles » affiche un solde au 30 juin 2024 de 1.907.052 DT.
- La société « Unimed » a signé en date du 02 janvier 2018 avec M. Lotfi Charfeddine, un contrat de location d'un dépôt objet du lot 14 du TF 40017, d'une contenance de 619 m<sup>2</sup> et situé à la Zone Industrielle Kalâa Kebira. Cette location est consentie pour une période de trois années consécutives, commençant le 01 janvier 2018 et finissant le 31 décembre 2020, et a été renouvelée par tacite reconduction le 01 janvier 2021, et moyennant un loyer mensuel de 3.500 DT HTVA.  
La charge de location enregistrée chez la société « Unimed », au 30 juin 2024, s'élève à 21.000 DT HTVA ;
- La convention de prestation de service avec la société « Inox Med » a pour objet d'assurer à la société « Unimed » la mission d'entretien et de rénovation de ses installations, selon les règles et les normes professionnelles, en respectant les consignes et les délais fixés par la société « Unimed » pour chaque mission.  
Cette convention a une durée d'une année à compter de la date de sa signature, et elle est renouvelable tacitement sauf dénonciation de l'une des deux parties, un mois à l'avance par lettre recommandée avec accusé de réception ou contre décharge.  
La convention a été initialement signée le 26 mai 2011 et renouvelée depuis. Le montant facturé à la société « Unimed » au 30 juin 2024 s'élève à 254.302 DT.
- La convention de prestation de service avec la société « Clean Room Project » a pour objet d'assurer à la société « Unimed » l'exécution de divers travaux d'aménagements, au niveau de ses salles blanches, selon les règles et les normes professionnelles, en respectant les consignes et les délais fixés par la société « Unimed » pour chaque mission.

Cette convention a une durée d'une année à compter de la date de sa signature, et elle est renouvelable tacitement sauf dénonciation de l'une des deux parties, un mois à l'avance par lettre recommandée avec accusé de réception ou contre décharge.

La convention a été initialement signée le 25 mai 2017 et renouvelée depuis.

Aucun montant n'a été facturé par la société « Clean Room Project » à la société « Unimed » au titre du premier semestre de 2024.

- La société « Unimed » a conclu le 1<sup>er</sup> janvier 2016 avec la société « SENA MED », une convention en vertu de laquelle la société « SENA MED » s'engage à fournir à la société « Unimed », des prestations de promotion et d'information médicale de ses produits médicamenteux sur le territoire tunisien. Cette convention a fait l'objet d'un avenant en date du 10 décembre 2018, portant le montant des honoraires de 7.000 DT HTVA par mois à 10.000 DT HTVA par mois puis d'un deuxième avenant en date du 26 février 2022, portant le montant des honoraires à 13.000 DT HTVA par mois.

Le montant facturé à la société « Unimed » au titre du premier semestre de 2024 s'élève à 78.000 DT HTVA.

La prime des délégataires facturée à la société « UNIMED » s'élève au 30 juin 2024 à 41.586 DT HTVA.

- La société « Unimed » a accordé en 2024 un prêt en compte courant associé à la société « PROMOCHIMICA » de 25.555 DT. Le compte courant associé « PROMOCHIMICA » affiche un solde au 30 juin 2024 de 987.137 DT ;
- La convention de prestation de service avec la société « SMB » a pour objet d'assurer à la société « Unimed » la mission de réalisation de divers travaux d'extension et d'aménagement de ses locaux, selon les règles et les normes professionnelles, en respectant les consignes et les délais fixés par la société « Unimed ».

Cette convention a une durée d'une année à compter de la date de sa signature, et elle est renouvelable tacitement sauf dénonciation de l'une des deux parties, un mois à l'avance par lettre recommandée avec accusé de réception ou contre décharge.

La convention a été signée le 12 février 2009 et renouvelée depuis. Le montant facturé à la société « Unimed » au titre du premier semestre de 2024 s'élève à 77.202 DT.

- La société « Unimed » a conclu en date du 04 juin 2011 avec la société « UNIREST », une convention en vertu de laquelle la société « UNIREST » s'engage à fournir à la société « Unimed », des prestations de restauration de son personnel.

Cette convention a une durée d'une année à compter de la date de sa signature, et elle est renouvelable tacitement sauf dénonciation de l'une des deux parties, un mois à l'avance par lettre recommandée avec accusé de réception ou contre décharge. Cette convention a été signée en le 04 juin 2011 et renouvelée depuis.

La société « Unimed » s'engage à ce que les locaux mis à la disposition de la société « UNIREST » soient conformes au standard et aux règles d'hygiène et de sécurité, à fournir à la société « UNIREST » tout l'électroménager et batteries de cuisine nécessaires à sa mission, à fournir également tout le nécessaire de service à l'instar des plateaux, assiettes et couvert et enfin, à aménager le réfectoire.

Le montant facturé à la société « Unimed » au titre du premier semestre de 2024 s'élève à 295.348 DT HTVA.

- Au 30 juin 2024, la société « UNIMED » s'est approvisionné auprès de la société « MEDPACK » de matière premières et d'articles de conditionnement à hauteur de 1.571.453 DT H.TVA.
- La société « Unimed » a signé en date du 05 mars 2021 avec la société « Ridha & Ridha », un contrat de location d'un local d'une contenance de 50 m<sup>2</sup> et situé dans ses locaux administratifs sis à la Zone Industrielle Kalâa Kebira. Cette location est consentie pour une période d'une année commençant le 01 mars 2021 et finissant le 28 février 2022, renouvelable par tacite reconduction et moyennant un loyer annuel de 2.400 DT H.TVA.  
Le produit de location enregistrée chez la société « Unimed », au 30 juin 2024, s'élève à 1.378 DT.
- La société « Unimed » a signé en date du 01 juin 2023 avec la société « NIPPOMED », un contrat de location d'un local d'une contenance de 305 m<sup>2</sup> et situé dans ses locaux sis à la Zone Industrielle Kalâa Kebira. Cette location est consentie pour une période d'une année commençant le 01 juin 2023 et finissant le 31 mai 2024, renouvelable par tacite reconduction et moyennant un loyer annuel de 21.360 DT H.TVA.  
Le produit de location enregistrée chez la société « Unimed », au 30 juin 2024, s'élève à 10.680 DT  
Par ailleurs, courant le premier semestre 2024, une avance de 100.000 DT a été accordée par la société « Unimed » à la société « NIPPOMED » et ce conformément à la décision du Conseil d'Administration du 23 mai 2024 d'accorder un budget supplémentaire en compte courant associé à la société « NIPPOMED » de 600.000 DT.
- La société « UNIMED SA » a signé en date du 31 mai 2023 avec la société « NIPPOMED », une convention de prestation de service à travers laquelle, la société « UNIMED SA » fournit à la société « NIPPOMED » une assistance administrative, une gestion des ressources humaines ainsi que l'accomplissement des obligations comptables, fiscales et juridiques. Cette convention prend effet à partir du 01 juin 2023 et ce pour une durée de trois années renouvelables par tacite reconduction et moyennant des honoraires basés sur un timesheet des travaux réalisés par les équipes de la société « UNIMED SA ». Le produit enregistré chez la société « UNIMED SA », au 30 juin 2024, s'élève à 1.071 DT HTVA.
- La société « UNIMED SA » a facturé la quote-part des charges communes (frais de siège) aux sociétés « INOX-MED », « CLEAN ROOM PROJECT », « UNIREST », « SMB », « ISSIS », « SENAMED » et « NIPPOMED » comme indiqué au niveau du tableau suivant :

<b>Participation aux frais du siège au 30 juin 2024</b>	
<b>Société</b>	<b>Montant HT</b>
INOX MED	1 500
UNIREST	1 500
S M B	1 500
I S S I S	900
SENAMED	900
CLEAN ROOM PROJECT	1 500
NIPPOMED	900
<b>Total Général</b>	<b>8 700</b>

- Votre société a facturé la quote-part des frais d'assurance maladie aux sociétés « INOX-MED », « CLEAN ROOM PROJECT », « UNIREST », « SMB », « SENAMED » et « NIPPOMED » comme indiqué au niveau du tableau suivant :

<b>Société</b>	<b>Montant HT</b>
INOX MED	2 040
UNIREST	3 633
S M B	3 632
SENAMED	2 315
CLEAN ROOM PROJECT	2 269
NIPPOMED	2 955
<b>Total Général</b>	<b>16 844</b>

- Les soldes des parties liées au 30 juin 2024 sont présentés dans le tableau ci-dessous :

<b>Société</b>	<b>Solde fournisseurs</b>	<b>Débiteurs divers</b>	<b>Créditeurs divers</b>	<b>Solde total</b>
UNIREST	(58 336)	12 390	-	(45 946)
S M B	-	9 033	-	9 033
I S S I S	-	1 102	-	1 102
SENAMED	-	9 009	-	9 009
CLEAN ROOM PROJECT	152 020	8 920	-	160 941
INOX MED	-	16 901	-	16 901
SARRA HUILES	-	1 907 052	-	1 907 052
PROMOCHIMICA	-	987 137	-	987 137
Ridha & Ridha	-	27 379	-	27 379
Ridha Charfeddine	-	-	(238 877)	(238 877)
MEDPACK	(477 658)	-	-	(477 658)
NOPPMED	-	196 661	-	196 661
<b>Total Général</b>	<b>(383 974)</b>	<b>3 175 585</b>	<b>(238 877)</b>	<b>2 552 734</b>

## ***IX. Autres notes complémentaires***

### ***IX.1 Dividendes payés***

L'AGO du 28 juin 2024 a décidé d'affecter la totalité du résultat bénéficiaire relatif à l'exercice clos au 31 décembre 2023 qui s'élève à 5.582.552 dinars au niveau des résultats reportés et de ne pas distribuer de dividendes.

### ***IX.2 Emissions, rachats et remboursements de dettes et d'actions***

#### **Dettes**

Emprunts	Solde au 31.12.2023			Mouvements de la période		Solde au 30.06.2024		
	Total début de période	Échéance à + 1 an	Échéance à - 1 an	Additions	Règlements échéances	Total fin de période	Échéance à + 1 an	Échéance à - 1 an
BH 3,5 mDT	956 925	-	956 925	-	471 139	485 786	-	485 786
Amen Bank 8 mDT	2 622 950	1 049 180	1 573 770	-	786 885	1 836 065	262 295	1 573 770
Amen Bank 3 mDT	1 032 787	442 623	590 164	-	295 082	737 705	147 541	590 164
Amen Bank 11,2 mDT	6 609 836	4 406 557	2 203 279	-	1 101 639	5 508 197	3 304 918	2 203 279
Amen Bank 5,3 mDT	4 257 378	3 214 755	1 042 623	-	521 312	3 736 066	2 693 443	1 042 623
Amen Bank 10 mDT	10 000 000	8 612 775	1 387 225	-	545 648	9 454 352	7 736 784	1 717 568
Amen Bank 0,6 mDT	600 000	600 000	-	-	-	600 000	568 421	31 579
Amen Bank 0,5 mDT	500 000	500 000	-	-	-	500 000	459 796	40 204
Amen Bank 3 mDT	3 000 000	3 000 000	-	-	-	3 000 000	2 700 000	300 000
Amen Bank 8,2 mDT				8 200 000	-	8 200 000	8 200 000	-
<b>Total</b>	<b>29 579 876</b>	<b>21 825 890</b>	<b>7 753 986</b>	<b>8 200 000</b>	<b>3 721 705</b>	<b>34 058 171</b>	<b>26 073 198</b>	<b>7 984 973</b>

Les emprunts bancaires présentent les conditions suivantes :

	Taux d'intérêt	Nombre total des mensualités	Période de grâce	Date dernière échéance	Garanties
BH 3,5 mDT	TMM + 0,95%	84 mois	36 mois	30/09/2024	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 8 mDT	TMM + 1,25%	84 mois	24 mois	20/08/2025	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 3 mDT	TMM + 1,25%	84 mois	24 mois	20/09/2025	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 11,2 mDT	TMM + 1,25%	84 mois	24 mois	02/12/2026	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 10 mDT	TMM + 1,25%	84 mois	24 mois	15/03/2029	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 5,3 mDT	TMM + 1,25%	84 mois	24 mois	10/01/2028	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 0,6 mDT	TMM + 1,25%	80 mois	23 mois	25/12/2029	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 0,5 mDT	TMM + 1,25%	82 mois	22 mois	25/12/2029	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 3 mDT	TMM + 1,25%	83 mois	23 mois	25/12/2029	Voir Eng. Hors Bilan
Amen Bank 8,2 mDT	TMM + 1,5%	84 mois	23 mois	05/06/2031	Voir Eng. Hors Bilan

- **Actions**

Aucune émission ni remboursement d'actions ordinaires n'a eu lieu durant la période intermédiaire.

***IX.3 Immobilisations acquises par voie de leasing***

Année	Contrat	Catégorie	Valeur Brute	Échéance à - 1 an	Échéance à + 1 an et - de 5 ans	Taux d'intérêt Effectif	Nbre total des Échéances	Loyer mensuel TTC
2 020	Contrat 472230	Matériel de transport	117 019	-	-	11,89%	48	3 487
2 021	Contrat 512700	Matériel de transport	501 267	-	-	9,19%	36	15 931
2 023	Contrat 556170	Matériel de transport	604 241	202 978	227 591	10,59%	36	19 978
<b>Total</b>			<b>1 222 527</b>	<b>202 978</b>	<b>227 591</b>			<b>39 396</b>

#### **IX.4 Engagements hors bilan**

Type d'engagement	Valeur totale	Tiers	Observations
<b>Engagements Donnés</b>			
<b>a) Garanties personnelles</b>			
- Cautionnement	4 218 079	UBCI	
	1 987 307	Amen Bank	
- Lettre de crédit	240 368	UBCI	
	284 174	Amen Bank	
<b>b) Garanties réelles</b>			
- Hypothèque	43 000 000	Amen Bank	Une hypothèque sur l'ensemble de la propriété constituée par les parcelles n° 32-33-34-35-36 du plan de lotissement de la zone industrielle de Kalaa Kébira a été accordée à la Banque en avril 2010
- Nantissement	43 000 000	Amen Bank	Un nantissement sur une liste d'équipement d'exploitation de l'entreprise a été accordé à la Banque en avril 2010
- Nantissement	3 500 000	BH Bank	Un nantissement de la ligne tri-génération
<b>c) Effets escomptés et non échus</b>			
	1 006 935	UIB	
	5 753 541	BH Bank	
	4 989 428	Amen Bank	
	2 302 477	UBCI	
	1 837 573	ATB	
	2 938 610	BTL	
<b>d) Créances à l'exportation mobilisées</b>			
<b>e) Abandon de créances</b>			
<b>f) Créances Leasing</b>			
<b>Total</b>	<b>115 058 492</b>		
<b>Engagements reçus</b>		<i>Néant</i>	
<b>Total</b>			
<b>Engagements réciproques</b>		<i>Néant</i>	
<b>Total</b>			

***IX.5 Tableau de passage des charges par nature aux charges par destination***

Rubrique	Montant	Ventilation			
		Coût de production	Frais de distribution	Frais d'administration	Autres charges
Achats d'approvisionnements consommés	<b>27 560 756</b>	26 983 235	103 729	335 378	138 414
Charges de personnel	<b>10 439 699</b>	6 104 892	2 214 597	1 571 768	548 442
Dotation aux Amort. & Prov.	<b>7 739 068</b>	4 192 862	233 410	3 243 296	69 500
Autres charges d'exploitation	<b>5 848 399</b>	1 990 839	2 090 106	1 711 711	55 743
Charges financières nettes	<b>3 170 174</b>	-	-	-	3 170 174
Autres pertes ordinaires	<b>416 416</b>	-	-	-	416 416
Impôt sur les sociétés	<b>2 415 306</b>	-	-	-	2 415 306
<b>Total</b>	<b>57 589 818</b>	<b>39 271 828</b>	<b>4 641 842</b>	<b>6 862 153</b>	<b>6 813 995</b>

**IX.6 Soldes intermédiaires de gestion (En Dinar Tunisien)**

<b>Produits</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>Charges</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>Soldes</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
CA Local	44 203 035	Stockage/ déstockage de production	1 599 952				
CA Export	22 008 146						
Autres produits d'exploitation	153 832						
<b>Total</b>	<b>66 365 013</b>	<b>Total</b>	<b>1 599 952</b>	<b>Production</b>	<b>64 765 061</b>	<b>62 048 610</b>	<b>138 146 794</b>
Production	64 765 061	Achats consommés	27 560 756	<b>Marge sur coût matière</b>	<b>37 204 305</b>	<b>33 513 938</b>	<b>76 765 755</b>
Marge sur coût matière	37 204 305	Autres charges externes	5 558 215	<b>Valeur ajoutée</b>	<b>31 646 090</b>	<b>28 281 904</b>	<b>65 057 925</b>
		Charges de personnel	10 439 699				
Valeur ajoutée	31 646 090	Impôts et taxes	290 184	<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>20 916 207</b>	<b>18 533 333</b>	<b>44 725 520</b>
		<b>Total</b>	<b>10 729 883</b>				
Excédent brut d'exploitation	20 916 207	Charges financières nettes	3 170 174				
Autre produits ordinaires	345 992	Autres charges ordinaires	416 416				
Produits de placement	41 592	Dotations aux amort et prov	7 739 068				
		Impôt sur les bénéfices	2 415 306				
<b>Total</b>	<b>21 303 791</b>	<b>Total</b>	<b>13 740 964</b>	<b>Résultat des activités ordinaires</b>	<b>7 562 827</b>	<b>6 675 726</b>	<b>5 582 552</b>
<b>Résultat des activités ordinaires</b>	<b>7 562 827</b>						
<b>Effets positif des modif. comptables</b>	<b>-</b>	<b>Effets négatifs des modif. Comptables</b>	<b>-</b>				
<b>Total</b>	<b>7 562 827</b>	<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>Résultat après modifications comptables</b>	<b>7 562 827</b>	<b>6 675 726</b>	<b>5 582 552</b>

*Tunis, le 20 septembre 2024*

**Mesdames et Messieurs les actionnaires  
de la société « UNIMED S.A. »  
Zone Industrielle Kalaa Kébira, Sousse**

### ***Introduction***

Conformément aux dispositions de l'article 21 bis de la loi 94-117 du 14 novembre 1994, nous avons réalisé l'examen limité des états financiers intermédiaires de la société Unité de Fabrication de Médicaments SA « Unimed S.A. », comprenant le bilan au 30 juin 2024, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

Ces états financiers intermédiaires font apparaître des capitaux propres totalisant 101.839.674 dinars tunisiens, y compris le bénéfice de la période s'élevant à 7.562.827 dinars tunisiens.

Ces états financiers intermédiaires ont été établis sous la responsabilité de la direction générale de la société Unimed conformément aux normes généralement admises en Tunisie et sur la base des éléments disponibles à cette date. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces états financiers intermédiaires.

### ***Etendue de l'examen limité***

Nous avons effectué nos travaux selon les normes de la profession applicables en Tunisie et relatives aux missions d'examen limité d'informations financières intermédiaires. Un examen limité d'informations financières intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et dans la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est très inférieure à celle d'un audit effectué selon les normes d'audit et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

### ***Justification de notre conclusion avec réserve***

La société « Unimed S.A. » détient une participation de 17,51% dans le capital de la société « PROMOCHIMICA » pour une valeur nette comptable de 7.762.600 DT et une avance en compte courant sur ladite société pour un montant de 987.137 DT.

Le 17 octobre 2019, en raison des pertes accumulées depuis la création de la société, le commissaire aux comptes de la société « Promochimica » a convoqué une assemblée générale ordinaire afin de délibérer sur la situation économique et financière de la société et ses perspectives. Il est à indiquer que la société n'a toujours pas arrêté ses états financiers au titre de 2017. En l'absence d'une situation financière et comptable récente et d'informations suffisantes et appropriées sur l'activité de la société et ses perspectives, nous ne sommes pas en mesure de déterminer si une provision pour dépréciation des titres de participation et de l'avance en compte courant est nécessaire et si oui, quel serait le montant.

A noter que la participation est provisionnée dans les comptes de la société « Unimed S.A. » à concurrence de 2.910.975 DT.

### ***Conclusion avec réserve***

Sur la base de notre examen limité et sous réserve de l'incidence éventuelle sur les états financiers intermédiaires de la situation évoquée dans le paragraphe « Justification de notre conclusion avec réserve », nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires ci-joint ne donnent pas une image fidèle de la situation financière de la société « Unimed S.A. » au 30 juin 2024 ainsi que de sa performance financière et des flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie.

**Conseil Audit Formation – CAF**

**Général Audit**

***Abir Matmti***

***Ahmed Ayadi***