



*Projet de Rapport Annuel Exercice **2021***

*Assemblée **G**énérale **O**rdinaire*

Du 22 Juin 2022

PREMIER CHAPITRE

Rapport annuel sur la gestion de la société

La conjoncture économique

Le taux de croissance du PIB tunisien **a atteint 3,1% en 2021** selon l'INS, après une chute de 8,7% en 2020. La reprise a été freinée en 2021 par la poursuite de restrictions imposées par la crise sanitaire. Les taux d'investissement et d'épargne bruts déjà jugés insuffisants, se sont effondrés respectivement à 10,8% du PIB et 4% du PIB en 2021. Depuis lors, l'instabilité politique et les besoins de financements élevés de la Tunisie obèrent les perspectives économiques : **les dernières projections de croissance 2022 s'établissent à 2,6% selon la Banque Centrale de Tunisie**. Si le secteur industriel profite quelque peu de la reprise européenne, que la production de phosphate repart et que la production pétrolière bénéficie de l'exploitation de nouveaux sites, les services continuent de pâtir des conséquences de la crise sanitaire. Le secteur agricole, résilient en 2020, a lui aussi connu de mauvaises performances en 2021, avec une baisse de ses exportations tout au long de l'année. **La crise russo-ukrainienne obère encore un peu plus les perspectives de croissance** (perte de pouvoir d'achat, ralentissement de la demande européenne, tarissement du tourisme russe...).

Sur le plan sectoriel, la valeur ajoutée du secteur de l'agriculture et de la pêche a reculé de 4,2 % sur une base annuelle, le secteur du textile et de l'habillement a également diminué de 3,9 % et les industries mécaniques et électriques ont baissé de 4,6 %.

Par contre, la valeur ajoutée du secteur des industries chimiques a augmenté de 29,5 %.

Le secteur minier a, quant à lui, réalisé une croissance de 78,6 %, même topos pour le secteur de l'extraction du pétrole et du gaz naturel qui a progressé de 20,6 %.

L'indice général de la production industrielle a connu une hausse de 10,3% en moyenne au cours des dix premiers mois de l'année 2021, informe un document de la Banque centrale de la Tunisie (BCT). Une progression en relation avec l'amélioration de la production des industries manufacturières (8,4%), outre la poursuite de la reprise des industries extractives, notamment, le secteur énergétique (+15,9%) et à moindre degré le secteur des mines (+1,2%). S'agissant des industries manufacturières, poursuit le document, la progression a touché la majorité des secteurs à l'exception des industries agroalimentaires qui ont régressé de 5,6%.

Sur le plan des échanges commerciaux avec l'extérieur, Durant l'année 2021, les exportations ont enregistré une hausse de 20,5% contre une baisse de 11,7% durant l'année 2020. Elles ont atteint le niveau de 46654,2 MD contre 38705,9 MD durant l'année 2020.

De même, les importations ont enregistré une hausse de 22,2% contre une baisse de 18,7% durant l'année 2020. En valeur les importations ont atteint 62869,2 MD contre 51463,7 MD durant l'année 2020.

A la suite de cette évolution au niveau des exportations (+20,5%) et des importations (+22,2%), le solde commercial s'établit à un niveau de -16215,1 MD contre -12757,8 MD durant l'année 2020. Le taux de couverture a perdu 1 point par rapport à l'année passée pour s'établir à 74,2%

En Tunisie, la trajectoire désinflationniste observée depuis début 2019 s'est interrompue en 2021 avec une inflation qui est passée de 4,9% en glissement annuel en janvier à 6,6% en décembre, pour s'établir en moyenne +5,7% sur l'ensemble de l'année 2021, après +5,6 % durant l'année 2020. C'est ce qu'indique la dernière Note sur les évolutions économiques et monétaires et les perspectives à moyen terme publiée le 12 janvier 2022 par la Banque centrale du pays (BCT).

Au mois de décembre, poursuit le document, l'inflation a poursuivi son accélération pour atteindre 6,6% en glissement annuel après 6,4% le mois précédent, contre 4,9% une année auparavant. « Cette évolution porte la marque essentiellement du rebond du rythme de progression des prix des produits alimentaires frais et de la légère accélération de l'inflation sous-jacente, alors que l'évolution des prix administrés a connu une certaine détente », explique la banque centrale.

Le taux moyen du marché monétaire (TMM) s'est stabilisé, durant le mois de décembre 2021, pour se situer au niveau de 6,25%.

Acteur majeur du secteur des carreaux céramiques

La Somocer est une société industrielle spécialisée dans la production de carreaux céramiques (revêtement de sol et de murs) : **74%** du CA.

Unité intégrée, la société produit également de la poudre atomisée intrant pour le segment Grès destiné au groupe: Somocer + Sotemail (22% du CA).

La société dispose historiquement d'une activité de production de sanitaires (baignoires en fonte et acrylique) dont la contribution au CA est de plus en plus réduite: 1% en 2020 vs 7,2% en 2013.

D'autres lignes de Revenus sont apparues suite aux investissements réalisés:

- 2016, entrée en activité de l'unité de cogénération, les ventes d'électricité à la STEG génèrent 3% du CA en + de l'allègement de la facture énergétique
- 2018, apparition de la ligne Mono-cuisson (Grès « économique ») qui génère pour sa troisième année opérationnelle 12% du CA.

La Somocer investit régulièrement dans l'optimisation de son outil de production (en particulier sur le volet énergétique) et dans le développement de nouveaux produits. L'industrie des carreaux céramiques est fortement capitalistique: 8MDT/an d'investissement en moyenne sur les 9 dernières années.

Des investissements conséquents pour aboutir à ce jour à une plateforme de 51 000m² couverts comportant :

- 3 lignes de production de faïence
- 2 lignes de production de grès
- 1 unité de polissage
- 1 unité de production de décor
- 2 unités de production de poudre atomisée
- 1 unité de production de baignoires en fonte
- Et enfin d'une unité de cogénération: énergie à moindre coût

Sa politique d'investissement a permis à la Somocer de disposer aujourd'hui de capacités de production significatives et suffisantes. Sur cette même période les investissements envisagés concerneront essentiellement le maintien de l'outil existant, son optimisation et des ajustements technologiques pour répondre à l'évolution du marché.

PRODUCTION - COMPARATIF CAPACITE vs REALISATIONS		
	CAPACITE NOMINALE	PRODUCTION 2021
Faïence	1,5 millions de m ²	0,848 millions m ²
Grès	2,7 millions de m ²	1,874 millions m ²
Décor	5 millions de pièces	0,960 millions de pièces
Mono cuisson	1,5 millions de m ²	0,969 millions m ²
Baignoires	60 mille pièces	
Poudre atomisée	150 mille tonnes	

La stratégie d'investissement de la Somocer ne concerne pas uniquement son outil industriel propre. Avec le temps la société a accumulé un portefeuille de participations étoffé: 54,5MDT de participations financières au 31/12/2021.

HOLDING – 54,5MDT de participations dont 3 représentent 81% du total		
Société	Activité	Participation en MDT
SOTEMAIL	Industrie / revêtement en grès	24,4
Sté Périmètre de Gestion	Gestion des actifs du Groupe	12,0
ABC	Distribution spécialisée	7,9

Des participations principalement orientées vers le développement de filiales qui opèrent dans les filières de la Somocer. Des participations à caractère stratégique:

- 45% du volume des participations concerne la Sotemail qui offre un complément de gamme stratégique;
- l'ABC, autre filiale significative, est en charge du réseau de distribution propre au

Activité & Résultats

L'activité économique nationale a été marquée, durant l'année 2021, par une reprise molle. Au total, l'économie nationale a enregistré une croissance de 3,1% sur l'ensemble de l'année écoulée.

Ce résultat montre que la chute du PIB en 2020 n'a été que partiellement absorbée, puisque le niveau du PIB réel au quatrième trimestre 2021 est encore 4,6 points de pourcentage plus bas que celui du dernier trimestre 2019. Ainsi, la dynamique de rattrapage et la récupération de l'activité dans certains secteurs s'avère donc relativement lente et pourrait s'étaler dans le temps. Cependant, la reprise économique chez les principaux partenaires commerciaux de la Tunisie stimulera les exportations de marchandises.

Rebond de l'activité en 2021 après un exercice 2020 particulièrement difficile pour des raisons exogènes. Le CA de la société progresse de +14% à 94,4MDT pour retrouver un niveau légèrement supérieur à celui de 2019 (+1,6%).

Une reprise concentrée sur les ventes à l'Export qui ont plus que doublé (+122%) pour retrouver des niveaux comparables à 2018. Les Ventes locales de carreaux céramiques ont légèrement diminuées de -0.54% vs 2020 et affichent un recul de -7% vs 2019.

Les Autres ventes (Poudre et STEG) évoluent de +30%. Les Ventes de poudre atomisée ont augmenté de +33% à 24,2MDT suite à la reprise d'activité de SOTEMAIL (CA 2021 +30%) mais également suite à l'initiation de ventes en dehors du groupe de cet intrant.

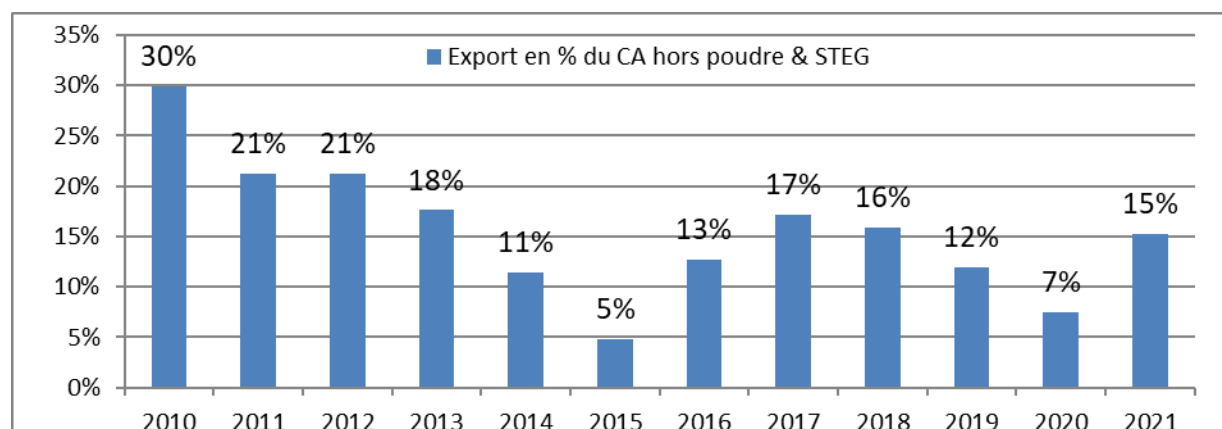
Le poids des ventes de poudre dans le CA passe à 25,7%, un niveau historiquement élevé.

Le poids de l'Export dans le CA passe à 11% vs 9% en 2019. Si l'on ne considère que le CA céramiques de la société, les exportations se situent à 15% du CA céramiques. Un niveau en nette amélioration par rapport aux deux derniers exercices écoulés mais la société a déjà fait mieux par le passé.

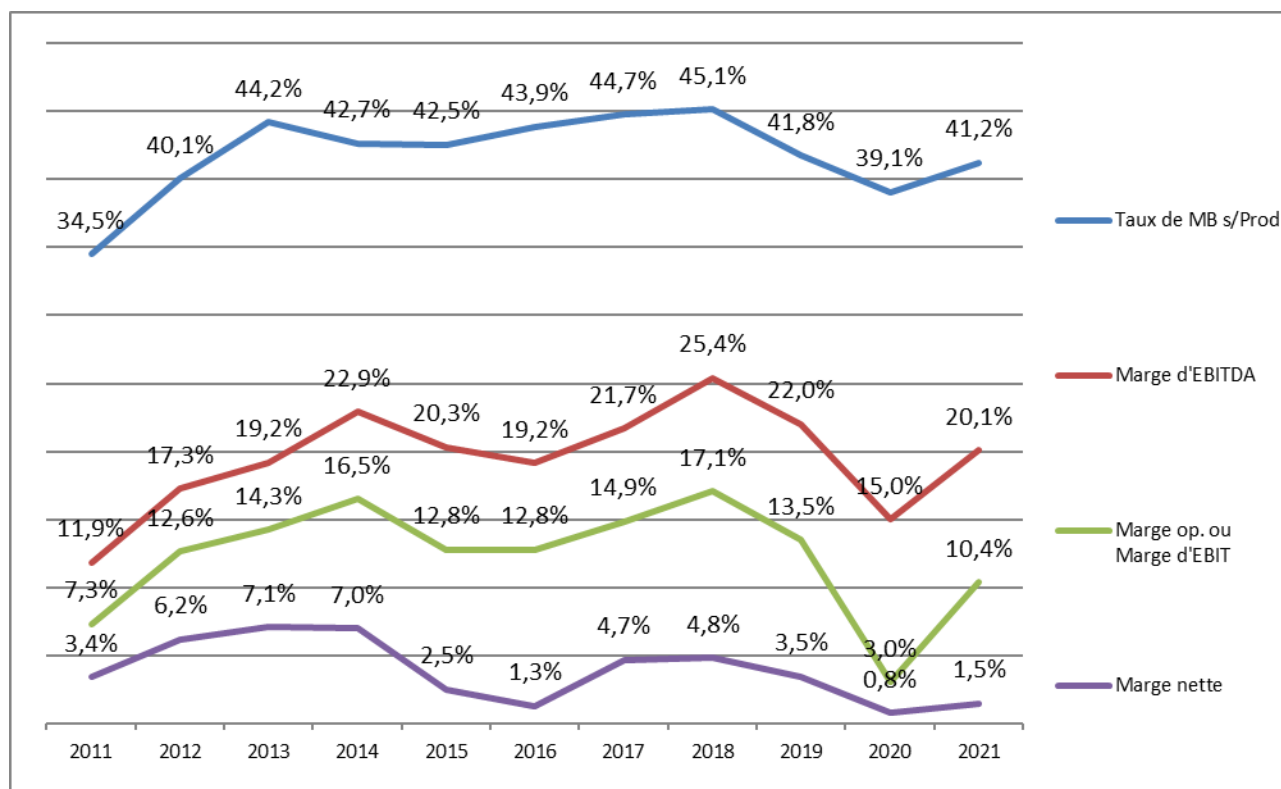
A l'image du Groupe, la SOMOCER tendra à développer le poids de l'Export dans ses ventes sur les années à venir.

La production a enregistré une diminution de 18,44% pour atteindre 78,629 MDT contre 96,4MDT enregistré en 2019.

Revenus (KDT)	2017	2018	2019	2020	2021
Ventes Locales	53 069	55 181	61 429	57 213	56 902
Variation	20,00%	4,00%	11,30%	-6,86%	-0,54%
Ventes Export	11 041	10 460	8 363	4 629	10 260
Variation	71,20%	-5,30%	-20%	-44,65%	121,65%
Autres ventes (poudre+STEG)	20 608	21 244	23 129	20 851	27 022
Variation	29,10%	3,10%	8,90%	-9,85%	29,60%
Total CA	84 718	86 886	92 921	82 692	94 184
Variation	27,10%	2,60%	6,90%	-11,01%	13,90%
Autres produits d'exploitation	780	914	882	971	540
Total Produits d'exploitation	85 498	87 799	93 803	83663	94 724
Variation	27,10%	2,70%	6,80%	-10,81%	13,22%
Poids de l'Export dans le CA	13,00%	12,00%	9,00%	5,60%	10,89%
Poids de la Poudre dans le CA	21,60%	21,70%	22,10%	21,99%	25,74%
Variation des Stocks de PF	1 936	-3 283	-3 488	4 063	182
Production	82 782	90 169	96 409	78 629	94 255
Variation	20,80%	8,90%	6,92%	-18,44%	19,87%



Exposé sur l'évolution de l'activité



Reprise à la hausse des niveaux de marges suite à la cassure de 2019-2020.

Le Taux de MB repasse au dessus de la barre des 41% sans retrouver le niveau de 2019 (41,8%). Un niveau en amélioration mais qui demeure en retrait par rapport à des performances passées. Le Taux de MB recèle encore un potentiel d'amélioration.

Même constat pour la Marge d'EBITDA de retour au dessus du seuil de 20% vs 22% en 2019. A noter que la marge d'EBITDA a affiché un pic de 25,4% en 2018. Un ratio comparable en 2021 aurait propulsé l'EBITDA à 24MDT contre les 19MDT réalisés.

Le Résultat d'exploitation (9,8MDT) est en net retrait par rapport à la période 2017-2019 : respectivement 12,6MDT, 14,8MDT et 12,6MDT. La Marge d'EBIT 2021 (10,4%) affiche un plus bas (hormis 2020) depuis 2011.

Les charges d'exploitation ont évolué de manière disparate :

- Maîtrise des charges de personnel à 12,4MDT en constante diminution depuis 2019. Ces dernières représentent 13,1% du CA vs 14,6% en 2019

- Augmentation de +16% des dotations vs 2019 à 9,2MDT; ces dernières représentent 9,7% du CA vs 8,5% en 2019
- Hausse de +11% des Autres charges d'exploitation vs 2019 à 8MDT; ces dernières représentent 8,5% du CA vs 7,7% en 2019.

L'augmentation des autres charges d'exploitation s'explique notamment par la forte évolution des frais de « Transport sur ventes export » qui ont augmenté de +1MDT vs 2019.

Situation et performance de la société au cours de l'exercice 2021

L'évolution du chiffre d'affaires global par famille des produits a été comme suite :

Revenus en 1000 TND	Réalisation 31/12/2020	Réalisation 31/12/2021	Part du CA 2021	Variation 2020/2021
Faïence	12 387	12 611	13%	2%
Grès	38 796	42 309	45%	9%
Mono-cuisson	9 796	11 215	12%	14%
Fonte	837	1 027	1%	23%
Autres Produits	18 207	24 246	26%	33%
Cogénération	2 668	2 776	3%	4%
Total	82 692	94 184		14%

Le chiffre d'affaires total de 2021 a enregistré une augmentation de 14% par rapport à l'année 2020.

Le grès demeure le principal contributeur au Chiffre d'affaires total de la SOMOCER de 45% en 2021 avec une diminution de 9% par rapport à 2020.

En deuxième position, les autres produits (principalement la poudre atomisée) avec un total de 24,246 MDT pour représenter 25,7% du CA total.

A la suite, on trouve respectivement la faïence et le MNC pour représenter 13% et 12% du CA total.

Alors que, la fonte a représenté 1% du CA total de 2021 avec une augmentation de 23%.

Quant à la turbine, l'année 2021 enregistre une amélioration au niveau de son rendement de 4% pour contribuer de 3% du CA total.

Généralement, Le CA de la société progresse de +14% à 94,18MDT comparativement à l'année 2020.

Les ventes en volume

Quantités	Réalisation 31/12/2020	Réalisation 31/12/2021	Var 2020/2021
Faïence (m ²)	897 302	873 292	-2,7%
Grès (m ²)	1 859 796	1 863 475	0,2%
Mono-cuisson (m ²)	799 832	870 274	9%
Fonte (U)	2 051	2 447	19%
Acrylique (U)	105		-100%

Répartition des ventes par marché

En 1000 TND	2020	%	2021	%	Var 2019/2020
Local	78 064	94%	83 924	89%	7,5%
Export	4 629	6%	10 260	11%	121,6%
Total	82 692		94 184		14%

Le chiffre d'affaires total de l'année 2021 s'est établi à 94,184 MDT, enregistrant ainsi une augmentation de 14% (équivalent à 11,492 MTD) par rapport à l'année 2020, arrêté à 82,692 MDT.

La progression de Chiffre d'affaires total en 2021 a concerné le marché national (7,5%) et international (121,6%).

Le marché local a connu une augmentation de 5,860 MTD en 2021 par rapport à 2020, de même pour l'export avec une augmentation de 5,631 MTD pour la même période.

Répartition des ventes par Famille de produits et par marché

Marché local				
En 1000 TND	2020	2021	Part du CA 2021	Var 2020/2021
Faïence	11 074	10 514	12,5%	-4,9%
Grès	36 066	37 098	44,2%	2,9%
Mono-cuisson	9 300	8 263	9,8%	-11,2%
Fonte	749	1 027	1,2%	37,1%
Acrylique	24		0,0%	-100%
Autres produits	18 207	24 246	28,9%	33,2%
Cogénération	2 668	2 776	3,3%	4%
Total	78 064	83 924	100%	7,5%

Sur le plan national, le CA a enregistré une évolution négative de 7,5% en 2020 par rapport à l'année qui précède.

Dans ce cadre, le grès, Fonte, production poudre et la turbine ont enregistré une amélioration au niveau de leur activité, de 2,9% pour le grès, de 37% pour la fonte, de 33,3% pour la production poudre, et 4% pour la turbine.

Cependant, le grès, la production poudre, la faïence, le MNC et les autres produits sont les composantes le plus significatives en terme monétaire (leur contribution au CA).

Marché export				
En 1000 TND	2020	2021	Part du CA 2021	Var 2020/2021
Faïence	1 313	2 097	20%	59,7%
Grès	2 730	5 211	51%	90,9%
Mono-cuisson	496	2 952	29%	495,2%
Fonte	88			-100%
Total	4 629	10 260		121,6%

Sur le volet international, une évolution positive de 121,6% dans les ventes à l'export a été enregistrée en 2021 par rapport à l'année 2020, passant 4,629 MDT à 10,260 MDT.

Le Chiffre d'Affaires Export au 31 décembre 2021 Par Destination (EN 1000 TND)

PAYS	2019	2020	2021	Part du CA 2021	VAR 2020/2021
JORDANIE	442	458	1 241	12%	171%
LYBIE	2 653	1 574	4 801	47%	205%
France	1033	727	987	10%	36%
GRECE	252	279	292	2,9%	5%
MADACASCAR	0	0	293	2,9%	100%
Italie	79	104	305	3%	193%
Côte d'ivoire	52	120	349	3,5%	191%
GHANA	219	428	711	7%	100%
LIBAN	1 608	0	472	5%	100%
Syrie	794	0	0	0,15%	0%
Autres	1 231	939	809	7,8%	-13%
Total général	8 363	4 629	10 260		121,6%

Les marges et les charges d'exploitation

En Milliers de TND	2019	2020	2021	Variation
Produits d'exploitation				
(+) Revenus	92 921	82 692	94 437	14,20%
(+) Autres produits d'exploitation	882	971	540	-44,39%
<u>Total</u>	93 803	83 663	94 977	13,52%
Charges d'exploitation				
(-) Variation des stocks PF	-3 488	4 063	182	-95,51%
(-) Achats d'approvisionnements consommés	56 149	47 914	55 412	15,65%
(-) Charges de personnel	13 591	12 828	12 411	-3,25%
(-) Dotations aux provisions et aux amortis.	7 908	9 880	9 157	-7,32%
Provisions	1 696	3 909	4 718	20,70%
Reprises /provisions	603	879	3 012	242,66%
Amortissements & résorptions	6 815	6 850	7 451	8,77%
(-) Autres charges d'exploitation	7 395	6 464	7 997	23,71%
<u>Total</u>	81 555	81 149	85 160	4,94%
Résultat d'exploitation				
	12 248	2 514	9 818	290,53%
(-) Charges financières nettes	14 318	13 640	12 167	-10,80%
(+) Produits des placements	3 322	851	1 139	33,84%
(+) Autres gains ordinaires	3 183	12 418	2 986	-75,96%
(-) Autres pertes ordinaires	673	246	29	-88,07%
Résultat avant réinvestissement et IS	3 762	1 896	1 746	-7,95%
(-) IS	504	1 246	318	-74,49%
(-) Eléments extraordinaires				
Résultat Net	3 258	650	1 428	119,57%

Le volet financier

RESULTAT D'EXPLOITATION vs RESULTAT FINANCIER

KDT	2017	2018	2019	2020	2021	var
Résultat d'exploitation	12 602	14 838	12 552	2 514	9 818	+290%
Résultat financier	8 582	12 120	10 996	12 790	11 028	-13,8%
en % du REX	68%	82%	88%	509%	112%	
Détail des charges financières						
Intérêts bancaires	7 701	8 623	12 440	13 062	11 088	-15,1%
en % du CA	9,09%	9,92%	13,39%	15,80%	11,74%	
Solde change (pertes)	1 144	2 800	1 878	578	1 079	+86,5%
en % du CA	1,35%	3,22%	2,02%	0,70%	1,14%	

Le Résultat financier (Charges financières Nettes – Produits financiers) est en recul de -14% en 2021 après la forte hausse subie en 2020, retrouvant quasiment son niveau de 2019.

Néanmoins, le volet financier a consommé plus que le résultat d'exploitation généré en 2021 à 112%. En 2019, les charges financières nettes représentaient 88% du Résultat d'exploitation.

L'inadéquation des charges financières vs la rentabilité de l'exploitation est une problématique structurelle. A titre d'illustration, depuis 2015 soit sur 8 ans, la société a généré un bénéfice d'exploitation cumulé de 69,4MDT contre des charges financières cumulées de 77,6MDT.

La structure financière

KDT	2017	2018	2019	2020	2021	var
Total encours CMT	31 552	40 772	43 041	55 675	65 082	+16,9%
Billet de trésorerie Somocer	3 300	2 600	1 000	3 000	450	-85,0%
Intérêts courus non échus	2 126	2 117	303	306	509	+66,5%
Crédits de gestion	22 657	32 791	32 292	44 238	35 438	-19,9%
Découvert	13 107	15 570	15 054	15 628	17 325	+10,9%
Escompte non échu & av. s/factures	24 787	40 255	49 428	39 616	41 932	+5,8%
Total encours crédits CT	65 977	93 333	98 077	102 788	95 654	-6,9%
Total engagements	97 529	134 105	141 118	158 463	160 736	+1,4%
Maturité des engagements						
MT	32%	30%	31%	35%	40%	
CT	68%	70%	69%	65%	60%	
GEARING	124%	167%	173%	193%	191%	

Les encours CMT ont évolué de +17% en 2021 soit +9,4MDT.

Le détail des engagements par contrepartie révèle que la part principale de cette hausse provient de la Dette fiscale qui a augmenté de +10MDT à 29,7MDT et qui représente désormais 46% des engagements CMT.

L'évolution des engagements bancaires & leasing (hors dette fiscale) en CMT est en léger recul de -1,7% sur l'année 2021.

Pour ce qui concerne les crédits CT, les engagements de fin d'année sont en baisse de -7%. Un recul qui a touché essentiellement l'enveloppe des crédits de gestion (-20% à 35,4MDT).

Cette évolution : hausse des CMT baisse des crédits de gestion a ramené la maturité des engagements vers davantage d'équilibre : 40% pour le MT / 60% pour le CT.

Pour ce qui concerne le rapport entre Fonds propres et Dette Nette, le Gearing est resté quasiment stable à un niveau élevé de 191%. Les deux composantes du ratio ayant peu évolué en 2021.

Fonds de roulement et cycle d'exploitation

KDT	2017	2018	2019	2020	2021
FR	21 809	26 270	11 363	8 434	21 633
BFR	55 970	73 237	57 751	68 023	70 711
Variation du BFR	2 874	17 268	-15 486	10 272	2 688
Trésorerie	-34 160	-46 967	-46 388	-59 589	-49 077

Augmentation significative du FR en 2021 à 21,6MDT (+13MDT). Les Emplois longs sont demeurés quasiment stables à 119MDT et ce sont les Ressources longues qui ont augmenté significativement : +13MDT à 140,5MDT. Cette augmentation est essentiellement due à la hausse des Dettes fiscales de +10,4MDT.

Le BFR affiche une légère augmentation à +2,7MDT pour atteindre 70,7MDT. Par conséquent la pression sur la trésorerie s'est détendue de -10,5MDT. Elle demeure toutefois largement déficitaire à -49MDT.

Evolution des ressources humaines

➤ Répartition du personnel par catégorie professionnelle

Au 31 décembre 2021, l'effectif des employés de la SOMOCER est de 589 réparti selon la catégorie professionnelle comme suite :

Année	Catégorie professionnelle						Total
	Cadre	%	Exécution	%	Maitrise	%	
2017	97	15%	256	40%	281	45%	634
2018	85	14%	254	40%	286	46%	625
2019	81	13%	281	46%	251	41%	613
2020	79	13%	241	41%	269	46%	589
2021	79	13%	241	43%	269	44%	500

Cadre : 13%



Exécution : 43%



Maitrise : 44%



➤ Répartition du personnel selon la situation administrative

Le tableau au-dessous démontre l'évolution de la situation administrative du personnel de la SOMOCER selon les types du contrat, permanent (CDI) ou contractuel (CDD).

Type de contrat	2017	%	2018	%	2019	%	2020	%	2021	%
Contractuel (CDD)	5	1%	0	0	0	0%	0	0%	0	0%
Permanent (CDI)	629	99%	625	100%	613	100%	589	100%	500	100%
Total	634		625		613		589		500	

Les personnels titulaires permanents ont baissé de 4%, passant de 613 employés en 2019 à 589 employés en 2020.

➤ **Personnels selon l'ancienneté**

Ancienneté	Effectif	%
Inférieur à 5 ans	0	0%
[5-10[57	30%
[11-20[318	50%
Sup à 20 ans	125	20%
Total	500	

Les indicateurs d'activité du premier trimestre 2022

En application de l'article 21 de la loi 94-117 telle que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, la société Moderne de Céramique, SOMOCER publie les indicateurs du premier trimestre 2022 suivants :

Libellé	1 ère Trimestre			
	1 T 2022	1 T 2021	Variation 2022/2021	2021*
1- Chiffre d'Affaires	22,211	24,187	-8,17%	94,184
<i>CA Local</i>	<i>19,634</i>	<i>22,461</i>	-12,59%	<i>83,924</i>
<i>CA Export</i>	<i>2,578</i>	<i>1,726</i>	49,33%	<i>10,260</i>
2- Production	<i>25,358</i>	<i>24,225</i>	4,68%	94,002
3- Investissements	<i>0,574</i>	<i>0,507</i>	13,01%	<i>3,262</i>
4- Engagements bancaires	77.860	80.496	-3.28%	75.751
<i>Dettes à Moyen et long terme</i>	<i>32.558</i>	<i>30.498</i>	6.75%	<i>34.336</i>
<i>Dettes à court terme (engagements bilan)</i>	<i>45.301</i>	<i>49.998</i>	-9.39%	<i>41.415</i>

* Les chiffres au 31 décembre 2021 restent provisoires jusqu'à approbation des états financiers de l'exercice 2021

Faits saillants du premier trimestre 2022

- Pour le 1er trimestre 2022, notre chiffre d'affaires a connu une baisse de 8,7% comparé à la même période de 2021 passant de 24.187 à 22.211 millions de dinars.
- Ainsi sur le marché local, le chiffre d'affaires a connu une baisse de 12,59% par rapport au 1 er trimestre de l'année dernière ; et le chiffre d'affaires est passé de 22.461 MDT à 19.634 MDT.
- En revanche, le chiffre d'affaires export a préservé son trend haussier amorcé en 2021. En effet, le chiffre d'affaires export a connu une croissance solide de 49,33% par rapport au 1er trimestre

de l'année dernière ; ainsi le chiffre d'affaires est passé de 1.726 MDT à 2.578 MDT. Cette croissance est le fruit de la politique d'internationalisation caractérisée par la pénétration de nouveaux marchés (américain, émirati et marocain) ainsi que la consolidation des marchés traditionnels (libyen, français et italien). A noter que la direction œuvre à mettre en place une plate-forme européenne et que des négociations sont en cours pour des nouveaux contrats sur le marché italien.

- La production du trimestre enregistre une hausse de 4,68% par rapport au 1er trimestre 2021.
- Les investissements de la période ont été de l'ordre de 0,574 MDT comparé à 0,507 au 1^{er} trimestre 2021, affichant une hausse de 13.1%.
- Les engagements bancaires (engagements bilan) au 31 mars 2022 ont enregistré une baisse de 3.28%, s'établissent à 77.860 millions de dinars contre un total de 80.496 millions de dinars à la même période de 2021. Les dettes à long et moyens termes représentent (41,82%) du total engagement bilan au 31 mars 2022.

DEUXIEME CHAPITRE

***Etats Financiers de l'exercice clos le
31 décembre 2021***

Rapports des Commissaires aux Comptes
Exercice Clos au 31 Décembre 2021

Rapport Général
Exercice Clos au 31 décembre 2021

TROISIEME CHAPITRE

***Etats Financiers consolidés de l'exercice
clos le 31 décembre 2021***

Rapport Général

QUATERIEME CHAPITRE

Assemblée Générale Ordinaire

Du 22 Juin 2022

Ordre du jour

Les actionnaires de la société SOMOCER sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire, qui se tiendra le Mercredi 22 Juin 2022 à 8h à L'Hôtel Regency Ghammarth - Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1.** Lecture et approbation du rapport de gestion relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2021,
- 2.** Lecture du rapport général des co-commissaires aux comptes relatif aux états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2021,
- 3.** Lecture du rapport spécial des co-commissaires aux comptes sur les opérations visées aux articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales,
- 4.** Approbation des opérations prévues par les articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales,
- 5.** Approbation des états financiers arrêtés au 31 décembre 2021,
- 6.** Affectation du résultat,
- 7.** Quitus aux administrateurs,
- 8.** Fixation du montant des jetons de présence des membres du conseil d'administration au titre de l'exercice 2021,
- 9.** Renouvellement / nomination du mandat des membres du conseil d'administration
- 10.** Lecture et approbation des rapports de gestion du Groupe relatif à l'exercice 2021 et lecture des rapports des Co-commissaire aux comptes;
- 11.** Approbation des états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2021,
- 12.** Questions diverses,
- 13.** Pouvoir pour formalités.

Les documents relatifs à la dite Assemblée sont mis, dans les temps réglementaires, à la disposition des actionnaires au siège de la société SOMOCER

Le Conseil d'Administration

Projet des résolutions proposées à l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle

Projet de la 1^{ière} résolution :

Après lecture du rapport de gestion à l'Assemblée sur l'exercice 2021, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve le rapport de gestion dans son intégralité et dans tous ses détails.

Cette résolution est adoptée à

Projet de la 2^{ème} résolution :

Après lecture du rapport spécial des Co-commissaires aux comptes établi en exécution des articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales, l'assemblée Générale Ordinaire approuve les opérations et conventions citées par ce rapport spécial .

Cette résolution est adoptée à.....

Projet de la 3^{ème} résolution :

Après lecture et approbation du rapport de gestion et après lecture du rapport général et du rapport spécial des Co-Commissaires aux comptes sur l'exercice 2021, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve les états financiers arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils lui ont été présentés.

L'Assemblée Générale Ordinaire approuve en outre les choix et méthodes adoptés lors de l'établissement desdits états financiers ainsi que les opérations et mesures qui y sont traduites qui font ressortir pour l'exercice clos le 31 décembre 2021 un résultat net bénéficiaire s'élevant à 1 427 669,993 dinars.

Projet de la 4^{ème} résolution :

Sur proposition du Conseil d'Administration, l'Assemblée Générale Ordinaire décide d'affecter les bénéfices de l'exercice 2021 comme suit :

Bénéfice net de l'exercice 2021	1 427 669,993
(+) Résultats reportés	9 959 431,001
Base de calcul de la réserve légale	11 387 100,994
(-) Réserves légales (5%)	0,000
Bénéfice	11 387 100,994
Affectation Fond social	250 000,000
Bénéfice disponible	11 137 100,994
Résultat à reporter	11 137 100,994

Projet de la 5^{ème} résolution :

L'Assemblée Générale fixe à... dinars, le montant net annuel des jetons de présence à allouer aux membres du conseil d'administration au titre de l'exercice 2021.

L'Assemblée Générale donne pouvoir au conseil d'administration de répartir le montant global des jetons de présence au titre de l'exercice 2021 fixé ci-dessus sur les membres du conseil d'administration de la société.

Cette résolution est adoptée à.....

Projet de la 6^{ème} résolution :

L'assemblée générale des actionnaires donne quitus entier, définitif et sans réserves aux membres du conseil d'administration pour leur gestion au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

Cette résolution est adoptée à.....

Projet de la 7^{ème} résolution :

Après avoir constaté l'expiration du mandat de tous les administrateurs, l'Assemblée Générale Ordinaire décide de renouveler le mandat des administrateurs suivants :

- M. Lotfi Abdennadher
La société AGRIMED
- M. Karim Abdennadher
La société Ab Corporation : 2 sièges
- M. AbdelmajidAoudni
- M. Riadh Jaidane
- Mme. Saba Abdennadher
- M. Représentants les petits porteurs
- M.administrateur indépendant
- M.administrateur indépendant

L'Assemblée générale fixe la durée du mandat de tous les administrateurs à trois années, soit, les exercices 2022, 2023 et 2024. Leur mandat prend fin à l'issue de l'Assemblée Générale Annuelle qui statuera sur l'exercice 2021.

Les nouveaux membres du conseil, tous présents à l'assemblée, déclarent ne se trouver dans un aucun cas d'incompatibilité, interdiction ou déchéance et acceptent leur mandat d'administrateur.

Cette résolution est adoptée à

Projet de la 8^{ème} résolution :

Après lecture du rapport de gestion du groupe et du rapport des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés, relatifs à l'exercice 2021, l'assemblée générale approuve le rapport du conseil d'administration dans son intégralité et dans tous ses détails.

Cette résolution est adoptée à

Projet de la 9^{ième} résolution :

Après lecture du rapport des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés relatifs à l'exercice 2021, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve les états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils lui ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

L'Assemblée Générale Ordinaire approuve en outre les choix et méthodes adoptés lors de l'établissement desdits états financiers consolidés ainsi que les opérations et mesures qui y sont traduites qui font ressortir pour l'exercice clos le 31 décembre 2021 un résultat net bénéficiaire de s'élevant à 2 253 385 ,000 dinars.

Cette résolution est adoptée à.....

Projet de la 10^{ième} résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire confère au porteur d'une copie d'un extrait du procès verbal de la présente Assemblée, tout pouvoir, pour effectuer tous dépôts et remplir toutes formalités de publication légale ou de régularisation.

Cette résolution est adoptée à.....

CINQUIEME CHAPITRE

Documents d'information

Chers Actionnaires,

Conformément aux dispositions du règlement portant sur l'appel public à l'épargne, nous vous soumettons le présent document d'information relatif à l'assemblée Générale Ordinaire.

Nous vous informons que les avis de convocation à la présente Assemblée ont été publiés au Journal Officiel de la République Tunisienne n° 62 du 27 MAI 2022 et dans le registre National des Entreprises, sous le n° 202237741 du 24 Mai 2022 et ce, dans les conditions et les délais prescrits par la réglementation en vigueur et les statuts.

Les rapports d'activité et des commissaires aux comptes sont à la disposition des actionnaires au siège social de la société durant les délais légaux.

I- RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA SOCIETE.

Dénomination sociale :



Société Moderne de Céramique

Siège social : Menzel el Hayet Zéramdine Monastir Tunisie

Tél : +216 73 410 416

Fax : +216 73 410 100

Site Web: www.somocergroup.com

Forme juridique et législation applicable

SOMOCER est une société anonyme à conseil d'administration régie par le code des sociétés commerciales, ses statuts et la loi 94-117 du 14 novembre 1994 telle que modifiée par la loi 99-92 du 17 août 1999, telle que modifiée par les lois de finances n°2002-123 du 28 décembre 2002 et n°2004-90 du 31 décembre 2004 et la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005, et textes subséquents.

La société est soumise au droit tunisien.

Date de constitution et durée

SOMOCER a été constituée le 3 juillet 1985. Sa durée est fixée à quatre-vingt-dix-neuf années (article 5 des statuts).

Objet social

Aux termes de l'article 3 des statuts, SOMOCER est une société industrielle spécialisée dans la production et la commercialisation de carreaux en céramique pour le revêtement de sols et de murs et de tous types de baignoires; et généralement toutes opérations commerciales, financières, industrielles, immobilières et mobilières se rattachant directement ou indirectement, en totalité ou en partie à l'objet social ci-dessus spécifié ou à tous autres objets similaires ou connexes qui permettrait à la société de réaliser ses objectifs et de les développer.

Registre de commerce

Registre de Commerce de Monastir n° B 11706-1996

L'exercice social

L'exercice social d'une durée de douze mois, commence le 1er janvier et se termine le 31 décembre de chaque année.

Certification

SOMOCER est certifiée selon le référentiel ISO 9001 : 2008

SOMOCER est certifiée NF-UPEC

II- Renseignements Concernant l'assemblée.

2.1- Le conseil d'Administration

Le Conseil d'Administration se compose au 31 décembre 2021 comme suit :

Conseil d'administration	Qualité	Représenté par	Mandat
Mr Lotfi Abdennadher	Président	Lui-même	2019-2021
Société AGRIMED	Membre	Mr Yassine Laamouri	2019-2021
Mr Karim Abdennadher	Membre	Lui-même	2019-2021
Société AB Corporation	Membre	Mr Anas Abdennadher	2019-2021
Mr Abdelmajid Aoudni	Membre	Lui-même	2019-2021
Mr Riadh Jaidane	Membre	Lui-même	2019-2021
Mr Lassaad Bouzguenda	Membre	Lui-même	2019-2021
"Les petits porteurs"	Membre	Mr Abdelawaheb Bellaaj	2019-2021
"Les petits porteurs"	Membre	Mr Faouzi Karoui	2019-2021
Administrateur indépendant	Membre	Mr Habib ben hadj Guider	2021
Administrateur indépendant	Membre	Mr Hedi Ben Cherif	2021

2.2- Commissariat aux comptes.

Le commissariat aux comptes se compose au 31 décembre 2021 comme suit :

Commissaires aux comptes	Représenté par	Mandat
Cabinet CAF	Mr AHMED SAHNOUN	2020-2022
Cabinet CRG Audit	Mme Chiraz DRIRA	2020-2022

2.3-Personnes Intéressées dans certains points de l'ordre du jour.

D'après les informations disponibles et selon l'ordre du jour fixé par le conseil d'administration, nous n'avons pas relevé de données dans ce sens.

III- Renseignements Relatifs au Capital Social et aux Droits de Vote.

3.1- Nombre de titres comportant droit de vote.

Le capital social de SOMOCER s'élève, au 31 décembre 2021, à 40 656 000 dinars divisé en 40 656000 actions de 1 dinar de nominal, toutes ordinaires, donnant droit aux mêmes droits de vote.

3.2- Date d'inscription au registre des actionnaires.

Le capital social de la société, étant de 40 656 000 Dinars au 31 décembre 2021 divisé en 40 656 000 actions, a connu l'évolution suivante :

Evolution du capital social

Décision	Nominal	Nature de l'opération	Évolution du Capital		Capital en Circulation	
			Montant en DT	Nombre d'actions	Montant en DT	Nombre d'actions
AGC du 03/07/1985	100	Capital initial			180 000	1 800
AGE du 24/07/1985	100	Augmentation par apport en nature	120 000	1200	300 000	3 000
AGE du 16/08/1985	100	Augmentation en numéraire	75 000	750	375 000	3 750
AGE du 10/01/1987	100	Augmentation en numéraire	112 500	1 125	487 500	4 875
AGE du 25/06/1991	100	Augmentation en numéraire	504 000	5 040	991 500	9 915
AGE du 15/08/1994	100	Augmentation en numéraire	300 000	3 000	1 291 500	12 915
AGE du 12/01/1995	100	Augmentation par incorporation de réserves	250 000	2 500	1 541 500	15 415
AGE du 12/01/1995	100	Augmentation en numéraire	500 000	5 000	2 041 500	20 415
AGE du 06/09/1995	100	Augmentation en numéraire	500 000	5 000	2 541 500	25 415
AGE du 26/01/1996	100	Augmentation en numéraire	300 000	3 000	2 841 500	28 415
AGE du 23/07/1996	100	Augmentation en numéraire	508 500	5 085	3 350 000	33 500

AGE du 07/12/1996	100	Augmentation en numéraire	1 000 000	10 000	4 350 000	43 500
AGE du 22/05/1997	100	Augmentation en numéraire	1 000 000	10 000	5 350 000	53 500
AGE du 08/09/1997	100	Augmentation en numéraire	500 000	5 000	5 850 000	58 500
AGE du 10/01/1998	100	Augmentation en numéraire	600 000	6 000	6 450 000	64 500
AGE du 09/01/1999	100	Augmentation en numéraire	900 000	9 000	7 350 000	73 500
AGE du 20/01/1999	100	Augmentation en numéraire	1 500 000	15 000	8 850 000	88 500
AGE du 12/11/2001	100	Augmentation à la suite de la fusion par absorption de La Baignoire	907 000	9 070	9 757 000	97 570
AGE du 12/11/2001	5	Augmentation par incorporation de réserves et diminution du nominal de l'action de 100 DT à 5DT	487 580	4 879	10 244 850	2 048 970
		Transformation en Société Anonyme				
AGE du 13/12/2001	5	Augmentation en numéraire	1 249 370	249 874	11 494 220	2 298 844
AGE du 28/03/2002	5	Augmentation par incorporation de réserves	2 505 780	501 156	14 000 000	2 800 000
AGE du 16/06/2003	5	Augmentation par incorporation de réserves	2 000 000	400 000	16 000 000	3 200 000
AGE du 09/12/2004	5	Augmentation en numéraire	5 000 000	1 000 000	21 000 000	4 200 000
AGE du 26/06/2006	1	Réduction valeur nominale de 5 dinars à 1 dinar			21 000 000	21 000 000
AGE du 30/05/2008	1	Augmentation par incorporation de réserves	2 100 000	2 100 000	23 100 000	23 100 000
AGE du 13/06/2009	1	Augmentation par incorporation de réserves	1 155 000	1 155 000	24 255 000	24 255 000
AGE du 29/11/2011	1	Augmentation par incorporation de réserves	2 425 500	2 425 500	26 680 500	26 680 500
AGE du 30/11/2012	1	Augmentation par incorporation de réserves	592 900	592 900	27 273 400	27 273 400
AGE du 06/12/2013	1	Augmentation par incorporation de réserves	1 558 480	1 558 480	28 831 880	28 831 880
AGE du 19/06/2014	1	Augmentation par incorporation de réserves	2 337 720	2 337 720	31 169 600	31 169 600
AGE du 24/06/2015	1	Augmentation par incorporation de réserves	1 355 200	1 355 200	32 524 800	32 524 800
AGE du 08/12/2015	1	Augmentation en numéraire	8 131 200	8 131 200	40 656 000	40 656 000

3.3-Actionnaires détenant plus que 5% du capital.

Nous indiquons ci-après l'identité des actionnaires possédant plus de 5 % du capital social et des droits de vote au 31/12/2021. Nous précisons que le capital social s'élève à 40 656 000 DT, divisé en 40 656 000 actions de Un dinar (1D) de nominal, toutes ordinaires, donnant droit aux mêmes droits de vote :

Désignation	2021	
	Solde	En %
AGRIMED	7 058 963	17,36 %
AB CORPORATION	4 521 851	11,12 %
LOTFI ABDENNADHER	2 191 448	5,39 %