

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

MAGHREB INTERNATIONAL PUBLICITE « MIP »

Siège Social : Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I la Charguia 2, BP 2035, Ariana

La société MIP publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés au 31 décembre 2018 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra 19 Novembre 2020. Ces états sont accompagnés du rapport du commissaire aux comptes : Mr Néjib MARRAKCHI.

BILAN CONSOLIDE

(Exprimé en dinar tunisien)

Exercice clos le 31 décembre

<i>ACTIFS</i>	<i>NOTES</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
<i>ACTIFS NON COURANTS :</i>			
<i>Actifs immobilisés</i>			
<i>Immobilisations incorporelles</i>	3	2 209 922	2 208 244
<i>Amortissement des immobilisations incorporelles</i>		-886 633	-790 822
		1 323 289	1 417 422
 <i>Immobilisations corporelles</i>	 4	 14 792 082	 15 969 050
<i>Amortissement des immobilisations corporelles</i>		-7 579 843	-7 381 757
		7 212 239	8 587 293
 <i>Immobilisations financières</i>	 5	 43 670	 53 830
<i>Moins: provisions</i>		0	0
		43 670	53 830
 <u>TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS</u>		 <u>8 579 198</u>	 <u>10 058 545</u>
<i>ACTIFS COURANTS</i>			
 <i>Stocks</i>	 6	 672 546	 733 370
<i>Moins: provisions</i>		-650 506	-710 312
		22 040	23 058
 <i>Clients et comptes rattachés</i>	 7	 3 661 960	 4 315 120
<i>Moins: provisions</i>		-1 300 086	-1 357 586
		2 361 874	2 957 533
 <i>Autres actifs courants</i>	 8	 1 967 442	 1 828 645
<i>Moins: provisions</i>		0	0
		1 967 442	1 828 645
 <i>Placements et autres actifs financiers</i>	 9	 2 640	 2 640
 <i>Liquidités et équivalents de liquidités</i>	 10	 239 409	 728 005
<i>Moins: provisions</i>		-64 301	-64 301
		175 108	663 704
 <u>TOTAL DES ACTIFS COURANTS</u>		 <u>4 529 105</u>	 <u>5 475 581</u>
 <u>TOTAL DES ACTIFS</u>		 <u>13 108 303</u>	 <u>15 534 127</u>

BILAN CONSOLIDE

(Exprimé en dinar tunisien)

		<i>Exercice clos le 31 décembre</i>	
CAPITAUX PROPRES & PASSIFS	NOTES	2018	2017
CAPITAUX PROPRES			
	<i>11</i>		
<i>Capital social</i>		4 398 937	4 398 937
<i>Résultats reportés</i>		-11 475 179	-7 148 020
<u>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT RESULTAT</u>		<u>-7 076 242</u>	<u>-2 749 083</u>
<i>Résultat de l'exercice consolidé</i>		-3 485 140	-3 936 944
<u>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION</u>		<u>-10 561 381</u>	<u>-6 686 027</u>
INTERETS MINORITAIRES			
<i>Réserves</i>		-51	25 706
<i>Résultat de l'exercice</i>		-5	78 891
<u>TOTAL DES INTERETS MINORITAIRES</u>	<i>12</i>	<u>-56</u>	<u>104 596</u>
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
	<i>13</i>		
<i>Emprunts à LMT</i>		1 869 294	1 605 670
<i>Provisions pour risques et charges</i>		741 628	741 628
<i>Cautions reçues</i>		1 800	1 800
<u>TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS</u>		<u>2 612 722</u>	<u>2 349 098</u>
PASSIFS COURANTS			
<i>Fournisseurs et comptes rattachés</i>	<i>14</i>	5 450 963	5 232 394
<i>Autres passifs courants</i>	<i>15</i>	13 275 752	11 351 869
<i>Concours bancaires et autres passifs financiers</i>	<i>16</i>	2 330 303	3 182 197
<u>TOTAL DES PASSIFS COURANTS</u>		<u>21 057 018</u>	<u>19 766 459</u>
<u>TOTAL DES PASSIFS</u>		<u>23 669 740</u>	<u>22 115 558</u>
<u>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES & DES PASSIFS</u>		<u>13 108 303</u>	<u>15 534 127</u>

ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE

(Exprimé en dinar tunisien)

Exercice clos le 31 décembre

<i>DESIGNATION</i>	<i>NOTES</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
<i>Produits d'exploitation</i>			
<i>Ventes de marchandises et de services</i>		2 848 733	4 631 522
<i>Autres produits d'exploitation</i>		151 120	83 797
<i>Production immobilisée</i>		0	0
<u><i>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION</i></u>	<i>17</i>	<u>2 999 853</u>	<u>4 715 320</u>
<i>Charges d'exploitation</i>			
<i>Achats de marchandises consommés</i>	<i>18</i>	1 568 065	2 167 923
<i>Charges de personnel</i>		1 202 943	1 913 474
<i>Dotations aux amortissements et aux provisions</i>	<i>19</i>	935 305	1 717 587
<i>Autres charges d'exploitation</i>	<i>20</i>	1 018 620	1 383 967
<u><i>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION</i></u>		<u>4 724 934</u>	<u>7 182 951</u>
<i>Résultat d'exploitation</i>		<u>-1 725 081</u>	<u>-2 467 631</u>
<i>Charges financières nettes</i>	<i>21</i>	1 771 885	1 212 122
<i>Autres gains ordinaires</i>	<i>22</i>	102 949	195 038
<i>Autres pertes ordinaires</i>	<i>23</i>	80 674	362 321
<i>Résultat des activités ordinaires avant impôt</i>		<u>-3 474 691</u>	<u>-3 847 036</u>
<i>Impôts sur les bénéfices</i>		10 453	11 018
<i>Résultat net de l'ensemble consolidé</i>	<i>24</i>	<u>-3 485 145</u>	<u>-3 858 053</u>
<i>Intérêts minoritaires</i>		-5	78 891
<u><i>RESULTAT NET (PART DU GROUPE)</i></u>		<u>-3 485 140</u>	<u>-3 936 944</u>

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE

(Exprimé en dinar tunisien)

		<i>Exercice clos le 31 décembre</i>	
<i>DESIGNATION</i>	<i>NOTES</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
<u>FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION</u>			
RESULTAT NET		<u>-3 485 145</u>	<u>-3 858 053</u>
<i>Ajustements pour:</i>			
- Amortissements et provisions		935 305	1 717 587
- Reprises sur provisions		-117 306	-6 061
<i>- Variations des:</i>			
* Stocks:		60 824	30 791
* Créances:		653 159	-230 745
* Autres actifs:	25	-138 797	36 563
* Fournisseurs & autres dettes:	26	2 187 675	3 752 607
- Plus ou moins values de cession:		-38 564	-144 627
Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation		57 151	1 298 064
<u>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT</u>			
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles		-163 108	-226 402
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles		91 015	164 537
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières		0	0
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières		75 135	30 742
Décaissements affectés aux actifs non courants		0	0
Ajustement suite entrée et/ou sortie : périmètre de consolidation		-44 753	0
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'investissement		-41 711	-31 123
<u>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT</u>			
Encaissement suite à l'augmentation du capital		0	0
Variation des réserves		-484 869	-25 026
Ajustement suite entrée et/ou sortie : périmètre de consolidation		614 325	0
Encaissements provenant des emprunts		1 222 000	1 585 000
Remboursements des emprunts		-1 393 885	-2 167 707
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de financement		-42 429	-607 732
VARIATION DE TRESORERIE		<u>-26 989</u>	<u>659 208</u>
TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE		<u>-945 856</u>	<u>-1 605 064</u>
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	27	<u>-972 844</u>	<u>-945 856</u>

NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

NOTE 1 : DESCRIPTION DU GROUPE

Le groupe « MIP » est composé de cinq sociétés : « MIP », « MIME », « MIP PRINT », « MIME ENERGY », et « DIGIDIS ».

L'activité principale du groupe est :

- La publicité commerciale,
- La fabrication des panneaux et des structures métalliques, plastiques et électriques,
- La fabrication et l'installation des structures photovoltaïques,
- L'impression numérique.
- La vente des solutions média numériques.
- Et plus généralement, toute opération commerciale, industrielle, financière, mobilière ou immobilière se rattachant directement ou indirectement à l'objet social.

NOTE 2 : PRINCIPES COMPTABLES

2-1/Généralités

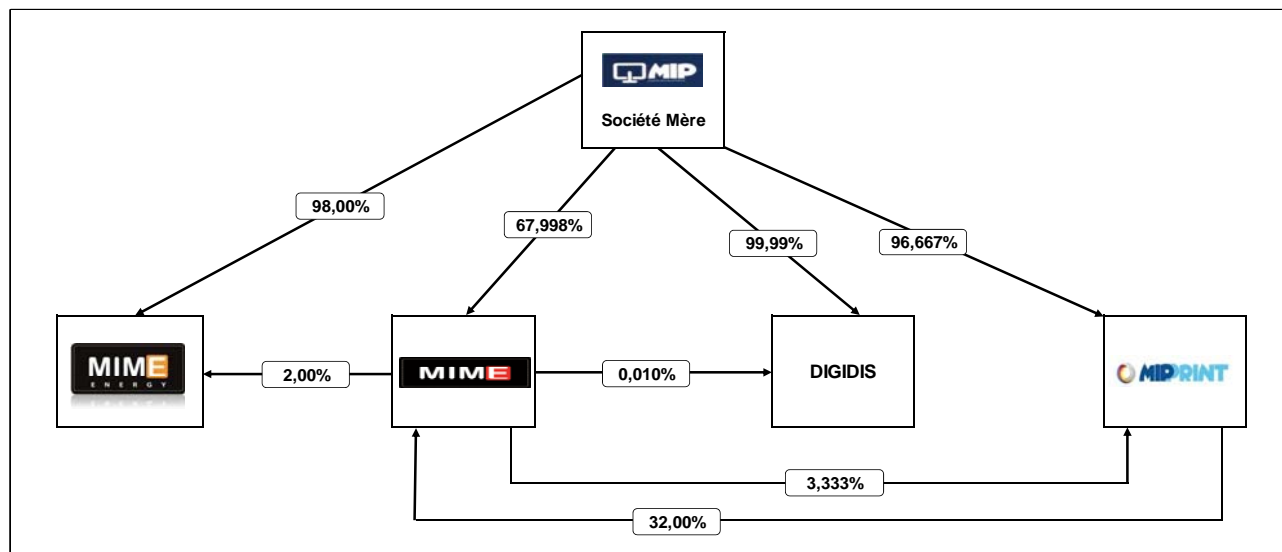
Les états financiers consolidés sont établis en conformité avec les principes comptables et les règles de consolidation fixés par la législation tunisienne, à savoir :

- La NC 35 (Etats financiers consolidés) ;
- La NC 36 (Participations dans les entreprises associées) ;
- La NC 37 (Participations dans des co-entreprises), et notamment les principes régissant les techniques, règles de présentation et de divulgation spécifiques à l'établissement des états financiers consolidés ;
- Le système comptable des entreprises et notamment les règles de présentation, d'évaluation et de divulgation des opérations.

Ces états sont exprimés en dinar tunisien.

2-2/Périmètre du groupe

L'organigramme du groupe au 31 décembre 2018 est présenté comme suit :



2-3/Méthodes de consolidation

Les méthodes de consolidation appliquées à chaque société du groupe, sont déterminées en fonction du pourcentage des droits de vote, détenu par la société mère « MIP », ainsi que son pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles de chaque société incluse dans le périmètre de consolidation.

Les méthodes de consolidation appliquées pour chaque société du périmètre de consolidation sont les suivantes :

Société	Pourcentage de contrôle	Degré de contrôle	Méthode de consolidation
« MIMÉ »	99,998%	Contrôle exclusif	Intégration globale
« MIP PRINT »	96,667%	Contrôle exclusif	Intégration globale
« MIMÉ ENERGY »	98,000%	Contrôle exclusif	Intégration globale
« DIGIDIS »	99,990%	Contrôle exclusif	Intégration globale

2-4/Pourcentages d'intérêt

Les pourcentages d'intérêt expriment la part du capital détenue par la société mère, directement ou indirectement, dans chacune des sociétés constituant le périmètre de consolidation. Ils mesurent la dépendance financière de ces sociétés par rapport au groupe et servent à répartir les réserves et le résultat de chaque société entre le groupe et les intérêts hors groupe.

Les pourcentages d'intérêts du groupe se présentent comme suit :

Société	Pays	% d'intérêt au 31/12/2018	% d'intérêt au 31/12/2017
« MIP »	TUNISIE	100,000%	100,000%
« MIME »	TUNISIE	99,998%	99,998%
« MIP PRINT »	TUNISIE	100,000%	100,000%
« MIME ENERGY »	TUNISIE	100,000%	100,000%
« DIGIDIS »	TUNISIE	99,990%	99,990%

2-5/Date de clôture

La date de clôture retenue pour l'établissement des états financiers consolidés correspond à celle des états financiers individuels, soit le 31 décembre de chaque année.

- La consolidation des sociétés de groupe donne référence à une intégration des sociétés sous contrôle exclusif ;
- Les états financiers individuels de la société mère et de ses filiales, sont combinés ligne à ligne en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges ;
- Les soldes et les transactions intergroupes sont intégralement éliminés ;
- Les méthodes comptables sont revues afin de s'assurer quelles sont uniformes au sein de toutes les sociétés du groupe ;
- Les intérêts minoritaires dans le résultat net des filiales consolidées, sont identifiés et soustraits du résultat du groupe afin d'obtenir le résultat net attribuable aux propriétaires de la mère ;
- Les intérêts minoritaires dans l'actif net des filiales consolidées sont identifiés et présentés dans le bilan consolidé séparément des passifs et des capitaux propres de la société mère.

2-6/Règles de consolidation

Les états financiers consolidés sont établis selon une optique à la fois financière et économique, suivant laquelle, les comptes consolidés ont pour objet de fournir aux actionnaires de la société mère « MIP », la véritable valeur de leurs titres et ce dans le cadre d'une même entité économique englobant les intérêts majoritaires et minoritaires.

Les conséquences de cette optique se traduisent comme suit :

- **Ecart de première consolidation** : l'excédent du prix d'acquisition des filiales sur la quote-part des capitaux propres correspondante, à la date d'acquisition, est analysé et affecté aux rubriques d'immobilisations corporelles et incorporelles concernées et amorties, le cas échéant sur leur durée de vie. L'excédent éventuel non affecté constitue un écart d'acquisition amortissable linéairement sur une durée qui n'excède pas 20 ans.

- **Résultats inter sociétés** : les résultats réalisés suite à des transactions conclues entre la société mère et les sociétés sous contrôle exclusif sont éliminés dans leur intégralité.

- **Présentation des intérêts minoritaires** : ils sont présentés au bilan et au compte de résultat respectivement entre les capitaux propres et les dettes, et en déduction du résultat consolidé.

2- 7/ Principes comptables d'évaluation et de présentation

Les états financiers consolidés sont libellés en dinars tunisiens et préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables, plus précisément :

- Hypothèse de la continuité de l'exploitation,
- Hypothèse de la comptabilité d'engagement,
- Convention de la permanence des méthodes,
- Convention de la périodicité,
- Convention de prudence,
- Convention du coût historique,
- et Convention de l'unité monétaire.

Les pertes consolidées au 31 décembre 2018 s'élèvent à 14 960 318 Dinars et dépassent le capital social.

Les produits d'exploitation ont régressé de 36% par rapport à l'année 2017 et la perte de l'exercice dépasse le montant des produits d'exploitation. Les sociétés MIME et MIME ENERGY n'ont pas réalisés de chiffre d'affaires pour l'année 2018.

Aussi, et depuis la date de clôture de l'exercice, la situation financière du groupe ne s'est pas améliorée et le groupe a toujours des difficultés à faire face à ses engagements.

Le groupe ne fait plus face à ses engagements et cette situation est d'autant plus aggravée par la propagation de la pandémie COVID 19.

L'assemblée générale extraordinaire tenue le 3 avril 2020 a décidé la continuité d'exploitation sans statuer sur la question de réduction ou d'augmentation du capital pour un montant égal au moins à celui des pertes cumulés.

A défaut d'injection de fonds, la continuité d'exploitation est compromise.

NOTE 3 : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

La valeur brute des immobilisations incorporelles s'élève au 31 décembre 2018 à 2 209 922 DT contre 2 208 244 DT à la clôture de l'exercice précédent, soit une augmentation de 1 679 DT qui se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Marque de fabrique	463	463	0
- Droits d'usage	112 374	112 374	0
- Fonds de Commerce	32 500	32 500	0
- Logiciels	192 088	189 331	2 757
- Good-will	1 872 497	1 873 575	-1 078
Total	2 209 922	2 208 244	1 679

3-1/ Good-Will

La valeur brute du Good-will s'élève au 31 décembre 2018 à 1 872 497 DT représentant l'excédent du prix d'acquisition des filiales sur la quote-part des capitaux propres correspondants, à la date d'acquisition et non affecté aux rubriques d'immobilisations corporelles et incorporelles concernées.

La valeur nette du Good-will s'élève au 31 décembre 2018 à 1 308 074 DT contre 1 402 557 DT au 31 décembre 2017, soit une variation négative de 93 678 DT détaillée comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>Valeur brute</u>	<u>Amort.</u> <u>Cumulés</u>	<u>Valeur nette</u>
- Acquisition par « MIP » des titres « MIME » année 2011	665 401	258 959	406 441
- Acquisition par « MIP » des titres « MIME » année 2012	270 046	93 073	176 973
- Acquisition par « MIP » des titres « MIME » année 2013	288 012	78 513	209 499
- Acquisition par « MIP PRINT » des titres « MIME » année 2014	363 869	73 372	290 497
- Acquisition par « MIP » des titres « DIGIDIS » année 2014	173 931	40 457	133 474
- Acquisition par « MIME » des titres « DIGIDIS » année 2014	200	47	153
- Acquisition par « MIP » des titres « DIGIDIS » année 2015	111 039	20 002	91 037
Total	1 872 497	564 423	1 308 074

Les écarts de première consolidation sont amortis sur 20 ans compte tenu de l'intérêt stratégique à long terme que représentent ces prises de contrôle.

3-1-1/ Good-Will « MIP » année 2011

Le Good-will « MIP » s'élève à 665 401 DT et représente la différence entre la valeur d'apport des parts sociales « MIME », soit 450 000 DT, et la quote-part de « MIP » dans les capitaux propres de celle-ci, y compris le résultat de l'exercice au cours duquel l'opération a eu lieu, soit (215 401) DT.

3-1-2/ Good-Will « MIP » année 2012

Le Good-will « MIP » s'élève à 270 046 DT et représente la différence entre la valeur d'apport des parts sociales « MIME », soit 300 000 DT, et la quote-part de « MIP » dans les capitaux propres de celle-ci, y compris le résultat de l'exercice au cours duquel l'opération a eu lieu, soit 29 954 DT.

3-1-3/ Good-Will « MIP » année 2013

Le Good-will « MIP » s'élève à 288 012 DT et se détaille comme suit :

- Un Good-will s'élevant à 288 012 DT et représente la différence entre la valeur d'acquisition des parts sociales « MIME », soit 350 000 DT, et la quote-part de « MIP » dans les capitaux propres de celle-ci, y compris le résultat de l'exercice au cours duquel l'opération a eu lieu, soit 61 988 DT.

3-1-4/ Good-Will « MIP » année 2014

Le Good-will « MIP » s'élève à 173 931 DT et représente la différence entre la valeur d'apport des parts sociales « DIGIDIS », soit 179 800 DT, et la quote-part de « MIP » dans les capitaux propres de celle-ci, y compris le résultat de l'exercice au cours duquel l'opération a eu lieu, soit 5 869 DT.

3-1-5/ Good-Will « MIP PRINT » année 2014

Le Good-will « MIP PRINT » s'élève à 363 869 DT et représente la différence entre la valeur d'acquisition des parts sociales « MIME », soit 400 000 DT, et la quote-part de « MIP PRINT » dans les capitaux propres de celle-ci, y compris le résultat de l'exercice au cours duquel l'opération a eu lieu, soit 36 131 DT.

3-1-6/ Good-Will « MIME » année 2014

Le Good-will « MIME » s'élève à 200 DT et représente la valeur d'acquisition des parts sociales « DIGIDIS », soit 200 DT.

3-1-7/ Good-Will « MIP » année 2015

Le Good-will « MIP » s'élève à 111 039 DT et représente la différence entre la valeur d'apport des parts sociales « DIGIDIS », soit 182 000 DT, et la quote-part de « MIP » dans les capitaux propres de celle-ci, y compris le résultat de l'exercice au cours duquel l'opération a eu lieu, soit 70 961 DT.

NOTE 4 : IMMOBILISATIONS CORPORELLES

La valeur brute des immobilisations corporelles s'élève au 31 décembre 2018 à 14 792 082 DT contre 15 969 050 DT à la clôture de l'exercice précédent, soit une diminution de 1 176 968 DT qui se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Terrain	2 266	2 266	0
- Aménagement terrain	49 054	49 054	0
- Constructions	3 572 096	3 572 096	0
- Aménagement Constructions	158 890	0	158 890
- Matériel & Outillage Industriel et inst. Tech.	849 190	1 999 791	-1 150 601
- Panneaux publicitaires et Abris bus	3 325 819	3 325 819	0
- Matériel de Transport	272 139	369 899	-97 760
- Matériels Informatiques et mobiliers de bureau	646 201	646 539	-337
- Agencement et aménagement	11 975	11 975	0
- Panneaux et Abris bus à statut juridique particulier	4 532 876	4 532 876	0
- Matériel de transport à statut juridique particulier	240 735	284 313	-43 578
- Matériel industriel à statut juridique particulier	1 014 327	1 014 327	0
- Matériel LED à statut juridique particulier	116 514	116 514	0
- Immobilisations en cours	0	43 582	-43 582
Total	14 792 082	15 969 050	-1 176 968

Les immobilisations sont amorties de manière linéaire aux taux suivants:

<u>Rubriques</u>	<u>Taux</u>
- Terrain	0%
- Aménagement terrain	10%
- Constructions	5%
- Aménagement Constructions	15%
- Matériel & Outillage Industriel et installations techniques	10% - 15%
- Panneaux publicitaires et Abris bus	6,67%
- Matériel de transport	20%
- Matériel Informatique et mobilier de bureau	20%
- Agencement et aménagement	15%
- Panneaux et Abris bus à statut juridique particulier	6,67%
- Matériel de transport à statut juridique particulier	33%
- Matériel industriel à statut juridique particulier	10%
- Matériel LED à statut juridique particulier	25%

NOTE 5 : IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Cette rubrique présente au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 43 670 DT contre 53 830 DT au 31 décembre 2017.

Ces immobilisations financières se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Dépôts et cautionnements « MIP »	41 378	41 378	0
- Dépôts et cautionnements « MIME »	2 292	2 292	0
- Dépôts et cautionnements « MIP MALI »	0	10 160	-10 160
Total	43 670	53 830	-10 160

NOTE 6 : STOCKS DE MARCHANDISES

Cette rubrique accuse au 31 décembre 2018 un solde de 672 546 DT contre 733 370 DT au 31 décembre 2017 enregistrant une diminution de 60 824 DT.

Ces stocks se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Stocks « MIME »	529 684	529 684	0
- Stocks « MIP PRINT »	120 822	180 628	-59 806
- Stocks « DIGIDIS »	22 040	23 058	-1 018
Total	672 546	733 370	-60 824

Les stocks sont évalués à leur coût de revient en utilisant la méthode du coût moyen pondéré.

NOTE 7 : CLIENTS ET COMPTES RATTACHÉS

Cette rubrique présente au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 3 661 960 DT contre 4 315 120 DT au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Clients « MIP »	2 045 087	2 550 926	-505 839
- Clients « MIME »	1 148 308	1 025 241	123 067
- Clients « MIP PRINT »	138 854	2 225	136 629
- Clients « MIME ENERGY »	269 128	269 128	0
- Clients « DIGIDIS »	60 584	60 584	0
- Clients « MIP MALI »	0	407 016	-407 016
Total	3 661 960	4 315 120	-653 159

7-1/ Provisions pour créances douteuses

Cette rubrique présente au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 1 300 086 DT. Ces provisions se justifient comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Provisions « MIP »	794 741	852 241	-57 500
- Provisions « DIGIDIS »	33 554	33 554	0
- Provisions « MIME »	448 826	448 826	0
- Provisions « MIP PRINT »	22 966	22 966	0
Total	1 300 086	1 357 586	-57 500

NOTE 8 : AUTRES ACTIFS COURANTS

Les « Autres actifs courants » présentent au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 1 967 442 DT contre 1 828 645 DT au 31 décembre 2017.

Les « Autres actifs courants » se justifient ainsi :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Autres actifs courants « MIP »	1 269 776	1 124 380	145 397
- Autres actifs courants « MIME »	406 947	407 697	-750
- Autres actifs courants « MIP PRINT »	107 885	109 673	-1 787
- Autres actifs courants « MIME ENERGY »	7 867	6 606	1 261
- Autres actifs courants « DIGIDIS »	174 967	180 290	-5 324
Total	1 967 442	1 828 645	138 797

NOTE 9 : PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS

Cette rubrique accuse au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 2 640 DT qui se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Intérêts courus	2 640	2 640	0
Total	2 640	2 640	0

NOTE 10 : LIQUIDITÉS ET ÉQUIVALENTS DE LIQUIDITÉS

Les liquidités et les équivalents de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2018 à 239 409 DT contre 728 005 DT au 31 décembre 2017 et s'analysent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Liquidités « MIP »	125 906	611 060	-485 153
- Liquidités « MIME »	103 345	5 553	97 793
- Liquidités « MIP PRINT »	6 150	6 112	39
- Liquidités « MIME ENERGY »	2 546	2 546	0
- Liquidités « DIGIDIS »	1 461	4 611	-3 150
- Liquidités « MIP MALI »	0	98 124	-98 124
Total	239 409	728 005	-488 596

NOTE 11 : CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres s'élèvent au 31 décembre 2018 à (7 076 242) DT contre (2 749 083) DT au 31 décembre 2017 et se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Capital social	4 398 937	4 398 937	0
- Résultats reportés	-11 475 179	-7 148 020	-4 327 159
Total	-7 076 242	-2 749 083	-4 327 159

NOTE 12 : INTERETS MINORITAIRES

Les intérêts minoritaires représentent la quote-part dans les capitaux propres et dans le résultat net d'une filiale attribuable aux intérêts qui ne sont pas détenus par la société mère « MIP » ni directement ni indirectement par l'intermédiaire de ses filiales.

Les intérêts minoritaires s'élèvent au 31 décembre 2018 à (56) DT contre 104 596 DT au 31 décembre 2017 et se justifient comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Quote-part des minoritaires dans les réserves des sociétés consolidées	-51	25 706	-25 756
- Quote-part des minoritaires dans les résultats des sociétés consolidées	-5	78 891	-78 896
Total	-56	104 596	-104 652

NOTE 13 : PASSIFS NON COURANTS

Cette rubrique présente au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 2 612 722 DT contre 2 349 098 DT au 31 décembre 2017 et se détaillant comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Emprunt à LMT	1 869 294	1 605 670	263 624
- Provisions pour risques et charges « MIP »	741 628	741 628	0
- Cautions reçues	1 800	1 800	0
Total	2 612 722	2 349 098	263 624

NOTE 14 : FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS

Les dettes envers les fournisseurs s'élèvent au 31 décembre 2018 à 5 450 963 DT contre un solde au 31 décembre 2017 de 5 232 394 DT.

Elles se justifient comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Fournisseurs « MIP »	4 570 747	4 029 295	541 453
- Fournisseurs « MIME »	630 094	628 107	1 987
- Fournisseurs « MIP PRINT »	61 750	152 004	-90 253
- Fournisseurs « MIP MALI »	0	232 317	-232 317
- Fournisseurs « MIME ENERGY »	154 237	154 095	142
- Fournisseurs « DIGIDIS »	34 134	36 577	-2 442
Total	5 450 963	5 232 394	218 570

NOTE 15 : AUTRES PASSIFS COURANTS

Les autres passifs courants présentent au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 13 275 752 DT contre un solde au 31 décembre 2017 de 11 351 869 DT.

Cette rubrique se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Autres passifs courants « MIP »	10 959 242	8 906 881	2 052 361
- Autres passifs courants « MIME »	1 324 741	1 311 308	13 434
- Autres passifs courants « MIP PRINT »	921 243	909 267	11 975
- Autres passifs courants « MIME ENERGY»	49 870	49 670	200
- Autres passifs courants « MIP MALI »	0	149 742	-149 742
- Autres passifs courants « DIGIDIS »	20 656	25 000	-4 344
Total	13 275 752	11 351 869	1 923 883

NOTE 16: CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS

Les concours bancaires et les autres passifs financiers s'élèvent au 31 décembre 2018 à 2 330 303 DT contre 3 182 197 DT au 31 décembre 2017.

Ces soldes se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Concours bancaires « MIP »	1 088 234	1 160 802	-72 567
- Concours bancaires « MIME »	787 831	1 383 615	-595 784
- Concours bancaires « MIP PRINT »	452 468	626 214	-173 746
- Concours bancaires « MIME ENERGY »	457	10 087	-9 629
- Concours bancaires « MIP MALI »	0	418	-418
- Concours bancaires « DIGIDIS »	1 313	1 062	251
Total	2 330 303	3 182 197	-851 894

NOTE 17 : PRODUITS D'EXPLOITATION

Les produits d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2018 à 2 999 853 DT contre un total au 31 décembre 2017 de 4 715 320 DT et se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Ventes et services	2 848 733	4 631 522	-1 782 789
- Autres produits d'exploitation	151 120	83 797	67 322
Total	2 999 853	4 715 320	-1 715 467

17-1/Ventes et services

Cette rubrique présente au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 2 848 733 DT contre un solde au 31 décembre 2017 de 4 631 522 DT et se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Ventes « MIP »	2 806 768	3 665 246	-858 478
- Ventes « MIP PRINT »	38 857	88 778	-49 921
- Ventes « MIP MALI »	0	847 635	-847 635
- Ventes « DIGIDIS »	3 109	29 864	-26 755
Total	2 848 733	4 631 522	-1 782 789

NOTE 18 : ACHATS DE MARCHANDISES CONSOMMES

Les achats consommés s'élèvent au 31 décembre 2018 à 1 568 065 DT contre 2 167 923 DT au 31 décembre 2017. Ils se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Achats « MIP »	1 354 365	1 693 304	-338 939
- Achats « MIME »	0	1 177	-1 177
- Achats « MIP PRINT »	212 683	409 425	-196 742
- Achats « MIP MALI »	0	41 685	-41 685
- Achats « DIGIDIS »	1 018	22 332	-21 314
Total	1 568 065	2 167 923	-599 858

NOTE 19: DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS

Cette rubrique présente au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 935 305 DT contre 1 717 587 DT au 31 décembre 2017.

Elle se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Dotations « MIP »	583 330	880 218	-296 888
- Dotations « MIME »	219 867	462 329	-242 462
- Dotations « MIP PRINT »	37 413	127 705	-90 292
- Dotations « MIP MALI »	0	151 516	-151 516
- Dotations « MIME ENERGY »	851	740	111
- Dotations « DIGIDIS »	219	1 401	-1 182
- Dotations « Good-will »	93 625	93 679	-54
Total	935 305	1 717 587	-782 283

NOTE 20 : AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION

Les autres charges d'exploitation présentent au 31 décembre 2018 un solde s'élevant à 1 018 620 DT contre un solde au 31 décembre 2017 de 1 383 967 DT et s'analysent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Autres charges d'exploitation « MIP »	924 683	1 009 330	-84 647
- Autres charges d'exploitation « MIME »	38 092	31 229	6 864
- Autres charges d'exploitation « MIP PRINT »	52 754	89 761	-37 007
- Autres charges d'exploitation « MIME ENERGY »	870	6 723	-5 852
- Autres charges d'exploitation « MIP MALI »	0	244 745	-244 745
- Autres charges d'exploitation « DIGIDIS »	2 220	2 179	41
Total	1 018 620	1 383 967	-365 346

NOTE 21 : CHARGES FINANCIÈRES NETTES

Les charges financières totalisent au 31 décembre 2018 un montant s'élevant à 1 771 885 DT contre un montant au 31 décembre 2017 de 1 212 122 DT et se détaillent ainsi :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Charges financières nettes « MIP »	1 665 377	1 131 257	534 120
- Charges financières nettes « MIME »	49 257	58 197	-8 940
- Charges financières nettes « MIP PRINT »	56 823	21 478	35 345
- Charges financières nettes « MIME ENERGY »	391	956	-565
- Charges financières nettes « DIGIDIS »	37	233	-197
Total	1 771 885	1 212 122	559 764

NOTE 22 : AUTRES GAINS ORDINAIRES

Les autres gains ordinaires totalisent au 31 décembre 2018 un montant s'élevant à 102 949 DT contre un montant au 31 décembre 2017 de 195 038 DT et se détaillent ainsi :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Gains ordinaires « MIP »	100 068	174 224	-74 157
- Gains ordinaires « MIME »	655	43	611
- Gains ordinaires « MIP PRINT »	2 227	20 771	-18 544
Total	102 949	195 038	-92 089

NOTE 23 : AUTRES PERTES ORDINAIRES

Les autres pertes ordinaires totalisent au 31 décembre 2018 un montant de 80 674 DT contre 362 321 DT au 31 décembre 2017.

Ces soldes se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Pertes ordinaires « MIP »	37 797	68 445	-30 648
- Pertes ordinaires « MIME »	109	229 531	-229 422
- Pertes ordinaires « MIP PRINT »	42 569	41 679	890
- Pertes ordinaires « MIME ENERGY »	35	10 321	-10 286
- Pertes ordinaires « DIGIDIS »	165	12 346	-12 181
Total	80 674	362 321	-281 647

NOTE 24 : RESULTAT NET REVENANT A LA SOCIETE CONSOLIDANTE

Le résultat net revenant à la société consolidante « MIP » s'élève à (3 485 145) DT résultant des retraitements des résultats des différentes sociétés intégrées dans le périmètre de consolidation. Il se détaille comme suit :

Société	Résultat 2018	Retraitements	Solde
- MIP	-3 247 838	-538 488	-2 709 349
- MIME	-297 827	9 604	-307 431
- MIP PRINT	-445 974	18 193	-464 168
-MIME ENERGY	-2 897	0	-2 897
- DIGIDIS	-1 299	0	-1 299
Total			-3 485 145
- Résultat du groupe			-3 485 140
- Intérêts minoritaires			-5

NOTE 25 : VARIATION DES AUTRES ACTIFS COURANTS

La variation des autres actifs courants s'élève à (138 797) DT et se détaille comme suit :

Rubriques	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
- Autres actifs courants « MIP »	1 269 776	1 124 380	-145 397
- Autres actifs courants « MIME »	406 947	407 697	750
- Autres actifs courants « MIP PRINT »	107 885	109 673	1 787
- Autres actifs courants « MIME ENERGY »	7 867	6 606	-1 261
- Autres actifs courants « DIGIDIS »	174 967	180 290	5 324
- Placement et autre actifs financiers « MIME »	860	860	0
- Placement et autre actifs financiers « MIME ENERGY »	1 310	1 310	0
- Placement et autre actifs financiers « MIP PRINT »	3	3	0
- Placement et autre actifs financiers « DIGIDIS »	468	468	0
Total	1 970 083	1 831 286	-138 797

NOTE 26: VARIATION DES FOURNISSEURS ET AUTRES DETTES

La variation des fournisseurs et autres dettes s'élève à 2 187 675 DT et se détaille comme suit :

Rubriques	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
(+) Fournisseurs et comptes rattachés	5 450 963	5 232 394	218 569
(+) Autres passifs courants	13 275 752	11 351 869	1 923 884
Ajustement pour :			
(+) Intérêts courus	117 668	72 446	45 222
Total	18 844 383	16 656 708	2 187 675

NOTE 27 : NOTE SUR LE RAPPROCHEMENT DES MONTANTS DES LIQUIDITÉS ET ÉQUIVALENTS DE LIQUIDITÉS

La trésorerie est négative de 972 844 DT au 31 décembre 2018 contre un montant négatif de 945 856 DT au 31 décembre 2017.

Elle se détaille comme suit :

<i>Rubriques</i>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
- Liquidités « MIP »	125 906	611 060
- Liquidités « MIME »	103 345	5 553
- Liquidités « MIP PRINT »	6 150	6 112
- Liquidités « MIP MALI »	0	98 124
- Liquidités « MIME ENERGY»	2 546	2 546
- Liquidités « DIGIDIS »	1 461	4 611
- Découverts bancaires « MIP »	-481 546	-509 843
- Découverts bancaires « MIME »	-277 768	-542 532
- Découverts bancaires « MIP PRINT »	-452 468	-611 219
- Découverts bancaires « MIME ENERGY »	-220	-9 849
- Découverts bancaires « MIP MALI »	0	-418
- Découverts bancaires « DIGIDIS »	-251	0
Total	-972 844	-945 856

NOTE 28 : MOUVEMENTS DE CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres sont passés de (6 581 431) DT au 31 décembre 2017 à (10 561 437) DT au 31 décembre 2018.

Cette variation est détaillée dans le tableau suivant :

Libellé	Capital	Réserves consolidés	Attribuables aux actionnaires de la société	Participations ne donnant pas le contrôle	Total
<i>Soldes au 31/12/2017</i>	<i>4 398 937</i>	<i>-11 084 964</i>	<i>-6 686 027</i>	<i>104 596</i>	<i>-6 581 431</i>
Distribution dividendes		0	0	0	0
Variation des réserves		-390 214	-390 214	-104 647	-494 862
Augmentation du capital en 2018		0	0	0	0
Prime d'émission		0	0	0	0
Réaffectation réserves		0	0	0	0
Résultat au 31/12/2018		-3 485 140	-3 485 140	-5	-3 485 145
<i>Total des capitaux propres au 31/12/2018</i>	<i>4 398 937</i>	<i>-14 960 318</i>	<i>-10 561 381</i>	<i>-56</i>	<i>-10 561 437</i>

NOTE 29 : LES SOLDES INTERMEDIARES DE GESTION

SCHEMA DES SOLDES INTERMEDIARES DE GESTION AU 31-12-2018

(Exprimé en dinar tunisien)



<i>PRODUITS</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>	<i>CHARGES</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>	<i>SOLDES</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Revenus	2 848 733	4 631 522	Coût d'achat des services vendus	1 568 065	2 167 923			
Autres produits d'exploitation	151 120	83 797						
Production immobilisée	0	0						
Total...	2 999 853	4 715 320	Total...	1 568 065	2 167 923	Marge commerciale	1 431 788	2 547 397
Marge commerciale	1 431 788	2 547 397	Autres charges externes	975 545	1 317 505			
Total...	1 431 788	2 547 397	Total...	975 545	1 317 505	Valeur ajoutée brute	456 243	1 229 892
Valeur ajoutée brute	456 243	1 229 892	Impôts et taxes	43 076	66 462			
			Charges de personnel	1 202 943	1 913 474			
Total...	456 243	1 229 892	Total...	1 246 019	1 979 935	Excédent brut d'exploitation	-789 776	-750 043
Excédent brut d'exploitation	-789 776	-750 043	Autres charges ordinaires	80 674	362 321			
Autres produits ordinaires	102 949	195 038	Charges financières	1 771 885	1 236 439			
Produits financiers	0	24 317	Dotations aux amortissements et provisions	935 305	1 717 587			
			Impôt sur le résultat ordinaire	10 453	11 018			
Total...	-686 827	-530 688	Total...	2 798 318	3 327 365	Résultat des activités ordinaires	-3 485 145	-3 858 053
Résultat négatif des activités ordinaires	-3 485 145	-3 858 053	Pertes extraordinaires	0	0			
Total...	-3 485 145	-3 858 053	Total...	0	0	Résultat net après modifications	-3 485 145	-3 858 053

NOTE 30 : ENGAGEMENTS HORS BILAN « MIP »

30-1/ Emprunt QNB

Pour sûreté, garantie et conservation de remboursement du montant du prêt en principal de la créance de QATAR NATIONAL BANK, soit la somme d'UN MILLION CINQ CENT QUATRE VINGT CINQ MILLE DINARS (1 585 000 DT), ainsi que les intérêts conventionnels, indemnités, frais accessoires. La société « MIP » affecte spécialement au profit de la QATAR NATIONAL BANK, qui accepte :

1- Une hypothèque immobilière de 1^{er} rang sur terrain d'une superficie approximative de 2 170 m² sis à la Z.I de Soliman, représentant le lot n° 9.

30-2/ Crédits de gestion QNB

Pour sûreté, garantie et conservation du remboursement et du paiement de toutes sommes générées par des opérations généralement quelconque et notamment de compte courant, d'effets de commerce souscrits, acceptés ou endossés par l'emprunteuse, Aval et caution, ouverture d'accréditif que la société doit ou pourrait devoir à la QNB à hauteur d'un montant de SEPT CENT TRENTE CINQ MILLE DINARS (735 000 DT)

1- Un nantissement de rang utile sur l'ensemble, sans aucune exception ni réserve, des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce sis au numéro 1 rue 8612 impasse numéro 5 zone industrielle Charguia 1, comprenant notamment:

- L'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés.
- Le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité ledit fonds ainsi que le bénéfice de toute prorogation et des droits de renouvellement qui pourraient être attachés audit fonds, ceci au cas où le débiteur ne serait pas propriétaire des lieux.
- La totalité du matériel fixe, mobile et roulant, outillage, ustensiles et installation, du mobilier commercial et de tous accessoires servant à l'exploitation du fonds ainsi que toute marchandise, matière première et outillage acquis et à acquérir qui pourraient se trouver dans ledit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.

30-3/ Cautions reçues

- La société « MIME » a donné une caution solidaire et hypothécaire au profit de la banque « QNB » et ce pour garantir un crédit leasing contracté par la société « MIP » et relatif à l'acquisition de cent abris bus. Ce crédit s'élève à 424 200 Dinars hors TVA.
- La société « MIME » a donné une caution hypothécaire de 2^{ème} rang portant sur le lot n°18 sis à la zone industrielle Soliman objet du titre foncier n° 503012 Tunis; au profit de l'AMEN BANK, et ce pour garantir un crédit contracté par la société « MIP ». Ce crédit s'élève à 550 000 Dinars.
- La société a obtenu la caution solidaire de la société « YELLOW SPIRIT » envers l'AMEN BANK à hauteur de la somme d'un million de dinars (1 000 000 DT).
- La société a obtenu la caution solidaire de la société « YELLOW SPIRIT » envers la QNB à hauteur de la somme d'un million cinq cent mille dinars (1 500 000 DT).

30-4/ Cautions données

- La société a donné une caution hypothécaire de 1er rang portant sur la totalité du duplex N°B 157 situé à la résidence les UV4, type 7Bis, sise à El Menzah VI, Ariana, ainsi que les parts indivises y afférentes, à distraire du titre foncier N°12389 Ariana, acquise suivant acte sous seing privé enregistré le 18-10-2008 sous le N°8106327; au profit de l'AMEN BANK, et ce pour garantir un crédit contracté par la société « MIME ». Ce crédit s'élève à 400 000 Dinars.

NOTE 31 : ENGAGEMENTS HORS BILAN « MIME »

31-1/ Emprunts

AMEN BANK

Pour sûreté, garantie et conservation de remboursement du montant du prêt en principal de la créance de l'AMEN BANK, soit la somme de QUATRE CENT VINGT TROIS MILLE DINARS (423 000 DT), ainsi que les intérêts conventionnels, indemnités, frais accessoires : la société « MIME » affecte spécialement au profit de l'AMEN BANK, qui accepte :

- Un nantissement de matériel roulant sur les véhicules ci-après désigné :

MARQUE ET NATURE	IMMATRICULATION
- Véhicule Mitsubishi	121 TUNIS 3034
- Véhicule Mitsubishi	121 TUNIS 3035
- Véhicule Mitsubishi	121 TUNIS 3036
- Véhicule Ford	126 TUNIS 7466
- Véhicule Ford	126 TUNIS 7469
- Véhicule Ford	126 TUNIS 8740
- Véhicule Ford	126 TUNIS 8739
- Véhicule Ford	126 TUNIS 7474
- Véhicule Toyota	131 TUNIS 2637
- Véhicule Fiat	135 TUNIS 9769

- En nantissement de matériel de premier rang, sur :

- Une machine d'impression (Hewlet Packard)
- Une machine découpe (Raven)
- Une machine laminoir (Media Presse)

31-2/ Emprunts QNB 1 222 000 DT

Pour sûreté, garantie et conservation de remboursement du montant du prêt en principal de la créance de la TQB, soit la somme de UN MILLION DEUX CENT VINGT DEUX MILLE DINARS (1 222 000 DT), ainsi que les intérêts conventionnels, indemnités, frais accessoires : la société « MIME » affecte spécialement au profit de la TQB, qui accepte une hypothèque immobilière de 1er rang sur le terrain d'une superficie approximative de 1890 m², sis à la Z.I de Soliman, représentant le lot N°18 du plan de lotissement du titre foncier N°503012 Tunis et acquis suivant acte SSP enregistré le 27/10/2011 sous le N°00465 quittance N°M007498.

31-2/ Emprunt AMEN BANK 400 000 DT

Pour sûreté, garantie et conservation de remboursement du montant du prêt en principal de la créance de l'AMEN BANK, soit la somme de QUATRE CENT MILLE DINARS (400 000 DT), ainsi que les intérêts conventionnels, indemnités et frais accessoires : la société « MIME » affecte spécialement au profit de l'AMEN BANK, qui accepte une hypothèque immobilière de 2eme rang sur le terrain d'une superficie approximative de 1890 m2, sis à la Z.I de Soliman, représentant le lot N°18 du plan de lotissement du titre foncier N°503012 Tunis et acquis suivant acte SSP enregistré le 19/12/2011 sous le N°11909941 quittance N°M094766.

31-3/ Cautions données

La société a accordé une caution solidaire et hypothécaire en faveur de la TQB leasing et ce pour garantir un crédit accordé à la société MIP pour l'achat d'un lot de matériel acquis en location financière au prix de 424 200 Dinars.

. La société a accordé une caution hypothécaire de 2^{ème} rang portant sur le lot N°18 de 1 890 m² titre foncier N° 503012 Tunis Z.I.A.F.I. Soliman en faveur de l'AMEN BNK et ce pour garantir un crédit accordé à la société MIP d'un montant de 550 000 Dinars.

31-4/ Cautions reçues

La société « MIP » a donné une caution hypothécaire de 1^{er} rang portant sur la totalité du duplex N°B 157 situé à la résidence les UV4, type 7Bis, sise à El Menzah VI, Ariana , ainsi que les parts indivises y afférentes , à distraire du titre foncier N°12389 Ariana, acquise suivant acte sous seing privé enregistré le 18-10-2008 sous le N°8106327; au profit de l'AMEN BANK, et ce pour garantir un crédit contracté par la société. Ce crédit s'élève à 400 000 Dinars.

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
RELATIF AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES
DE L'EXERCICE 2018**

**MESSIEURS LES ACTIONNAIRES
DE LA SOCIETE « MIP »**

I- Rapport d'audit des états financiers :

Opinion avec réserves

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre assemblée générale ordinaire du 3 avril 2020, nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de la société MAGHREB INTERNATIONAL PUBLICITE « MIP » qui comprennent le bilan au 31 décembre 2018, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers consolidés font ressortir un total net du bilan de 13 108 303 Dinars et des capitaux propres négatifs de 10 561 381 Dinars, y compris le résultat déficitaire consolidé de l'exercice qui s'élève à 3 485 140 Dinars

À notre avis, à l'exception des incidences des points décrits dans la section « Fondement de l'opinion avec réserves » de notre rapport, les états financiers consolidés ci-joints sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la société au 31 décembre 2018, ainsi que des résultats de ses opérations et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Fondement de l'opinion avec réserves

Les pertes consolidées au 31 décembre 2018 s'élèvent à 14 960 318 Dinars et dépassent le capital social.

Les produits d'exploitation ont régressé de 36% par rapport à l'année 2017 et la perte de l'exercice dépasse le montant des produits d'exploitation.

Aussi, et depuis la date de clôture de l'exercice, la situation financière du groupe ne s'est pas améliorée et le groupe a toujours des difficultés à faire face à ses engagements.

Le groupe n'arrive plus à honorer ses engagements et cette situation est d'autant plus aggravée par la propagation de la pandémie COVID 19.

L'assemblée générale extraordinaire tenue le 3 avril 2020 a décidé la continuité d'exploitation sans statuer sur la question de réduction ou d'augmentation du capital pour un montant égal au moins à celui des pertes cumulés.

Cette situation indique l'existence d'une incertitude significative susceptible de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Les états financiers ne fournissent pas des informations adéquates sur ce point.

Nous avons effectué notre audit selon les Normes professionnelles applicables en Tunisie. Les

responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit avec réserves :

- Les immobilisations corporelles totalisent des montants brut et net respectivement de 14 792 082 Dinars et 7 212 239 Dinars.

Ces immobilisations n'ont pas été inventoriées à la date de clôture de l'exercice.

L'incidence éventuelle du résultat d'un éventuel inventaire sur les états financiers consolidés ne peut être valablement appréhendée.

- La société « MIP » a fait l'objet au cours de l'exercice 2016 de deux contrôles fiscaux. L'administration fiscale réclame le paiement d'une somme de huit cent soixante-dix-sept mille deux cent trente-huit dinars (877 238) au titre de ces deux redressements. Ce risque fiscal n'a été provisionné que pour un montant de cinq cent quatorze mille quatre cent vingt-cinq dinars (514 425 DT).

- Les actifs courants présentant des insuffisances de provisions totalisent au 31 décembre 2018 la somme de 2 495 704 Dinars et se détaillent comme suit :

<i>Rubriques</i>	<i>Montant</i>
Clients locaux et effets	1 068 857
Chèques en caisse/ impayés	14 144
Débiteurs divers	1 412 703
Total	2 495 704

- Les pertes cumulées de la société « MIME » s'élèvent au 31 décembre 2018 à 4 384 459 Dinars et dépassent le capital social. La société n'a pas réalisé de chiffre d'affaires au cours de l'année 2018.

Cette situation révèle l'existence d'une incertitude significative susceptible de jeter un doute important sur la capacité à poursuivre l'exploitation et, en conséquence, la société peut être dans l'incapacité de recouvrer ses actifs ou de payer ses dettes dans le cours normal de ses activités.

Aussi, le reliquat du GOOD WILL chez MIP, afférent à cette société et s'élevant à 792 913 Dinars doit être déprécié.

- Les pertes cumulées de la société « MIP PRINT » s'élèvent au 31 décembre 2018 à 2 572 619 Dinars et dépassent le capital social.

Cette situation révèle l'existence d'une incertitude significative susceptible de jeter un doute important sur la capacité à poursuivre l'exploitation et, en conséquence, la société peut être dans l'incapacité de recouvrer ses actifs ou de payer ses dettes dans le cours normal de ses activités.

Aussi, le reliquat du GOOD WILL afférent à cette société et s'élevant à 290 497 Dinars doit être

déprécié.

- Les dettes en monnaies étrangères envers les fournisseurs n'ont pas été actualisées à la date du 31 décembre 2018. La perte de change non comptabilisée est estimée à 389 176 Dinars.
- Des pénalités de retard fiscales et sociales n'ont pas été provisionnées. Elles sont estimées à 162 796 Dinars.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiquées dans notre rapport.

- **Test de dépréciation du goodwill**

Question clé de l'audit:

Comme indiqué dans le bilan consolidé, l'actif du Groupe comprend un Goodwill dont la valeur brute s'élève à 1 872 497 DT. La note 3-1 précise les modalités de calcul du point précédent. La valeur comptable nette de ce Goodwill s'élève au 31 décembre 2018 à 1 308 074 DT

Nous avons considéré que l'évaluation du Goodwill constitue un point clé d'audit dans la mesure où celle-ci est sensible aux estimations et hypothèses retenues par la direction et, par conséquent, peut avoir une incidence significative sur les états financiers.

Réponses apportées

Dans le cadre de notre audit des comptes consolidés, nos travaux ont notamment consisté à :

- Examiner la régularité et la permanence des méthodes appliquées par la Direction
- Rapprocher les données composant la valeur comptable de l'écart d'acquisition testé avec les comptes consolidés ;
- Analyser les hypothèses retenues pour l'évaluation et l'amortissement du Goodwill
- Conduire notre propre analyse pour l'amortissement du Goodwill
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers consolidés

- **Processus de consolidation**

Question clé de l'audit:

Le périmètre du Groupe MIP comporte cinq sociétés opérant principalement dans les activités de l'affichage urbain. Compte tenu de la complexité des travaux de préparation des comptes consolidés du groupe et des risques opérationnels qui en découlent, nous avons considéré que le

processus de consolidation est une question clé d'audit.

Réponses apportées:

Dans le cadre de notre audit des comptes consolidés, nos travaux ont notamment consisté à : - Revoir le processus de consolidation mis en place par le Groupe MIP (collecte et intégration des données comptables, analyse des données, recensement des opérations intra groupe, homogénéisation, contrôle de cohérence, répartition des capitaux propres) ; - S'entretenir avec la Direction Générale concernant les principales évolutions constatées et leurs impacts sur les comptes consolidés du Groupe MIP ; - Analyser la conformité des états financiers de chaque filiale consolidée avec les rapports des commissaires aux comptes y afférents ; - Revoir et valider le périmètre et les méthodes de consolidation applicables.

Rapport de gestion

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au conseil d'administration. Notre opinion sur les états financiers consolidés ne s'étend pas au rapport du conseil d'administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers consolidés. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers consolidés contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers consolidés afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci.

Responsabilité de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés, conformément au système comptable des entreprises en vigueur en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au Conseil d'Administration de surveiller le processus d'information financière du groupe.

Responsabilité de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

Une description plus détaillée des responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers se trouve sur le site Web de l'Ordre des Experts comptables de Tunisie, à www.oect.org.tn. Cette description fait partie du présent rapport d'audit.

II -Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

- Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994, tel que modifié par la loi n° 2005-96 du 18 octobre 2005, nous avons procédé aux vérifications périodiques portant sur l'efficacité des systèmes de contrôle interne de MIP et de ses filiales. Nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficacité incombent au Conseil d'Administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas identifié de déficiences importantes dans les systèmes de contrôle interne de MIP et de ses filiales susceptibles d'impacter la fiabilité des états financiers consolidés relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018.

- Respect des délais légaux de publication et de tenue de l'assemblée générale :

La société n'a pas respecté les délais légaux de publication et de divulgation des informations financières relatives aux états financiers consolidés au 31 décembre 2018, tel que prévu au niveau de l'article 21 ter de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par les textes subséquents.

Tunis, le 20 octobre 2020

Néjib MARRAKCHI