

Avis des sociétés

Indicateurs d'Activité Trimestriels

Société Moderne de Céramique - SOMOCER-
Siège Social : MENZEL HAYET 5033 ZARAMDINE MONASTIR

La société Moderne de Céramique, SOMOCER publie ci-dessous les indicateurs relatifs au quatrième trimestre 2024 :

Libellé	4 ème Trimestre			Cumul au 31-12-2024		
	4 T 2024	4 T 2023	Variation 2024/2023	cumul au 31-12-2024	cumul au 31-12-2023	Variation 2024/2023
En millions de dinars						
1- Chiffre d'Affaires	13.725	21.592	-36.44%	55.819	88.680	-37.06%
<i>CA Local</i>	<i>12.386</i>	<i>18.466</i>	<i>-32.92%</i>	<i>49.225</i>	<i>80.368</i>	<i>-38.75%</i>
<i>CA Export</i>	<i>1.338</i>	<i>3.127</i>	<i>-57.19%</i>	<i>6.593</i>	<i>8.312</i>	<i>-20.67%</i>
2- Production	13.857	15.387	-9.95%	47.034	87.180	-46.05%
3- Investissements				2.483	5.205	-52.30%
4- Engagements bancaires				76.138	75.429	0,94%
<i>Dettes à Moyen et long terme</i>				19.558	25.391	-22,97%
<i>Dettes à court terme (engagements bilan)</i>				56.580	50.038	13,07%

* Les chiffres au 31/12/2023 sont audités.

Faits saillants du quatrième trimestre 2024

La SOMOCER a enregistré une baisse substantielle de son chiffre d'affaires global, qui a chuté de 37,06 % au 31 décembre 2024, par rapport à la même période de l'année précédente. Cette dégradation du chiffre d'affaires résulte d'un ensemble de facteurs défavorables, tant sur le plan local qu'international.

Sur le marché local, les ventes ont diminué de 38,75 %, reflet direct d'une situation sectorielle particulièrement tendue. En effet, le secteur immobilier fait face à une crise profonde, accentuée par un taux d'inflation élevé à deux chiffres, lequel érode considérablement le pouvoir d'achat des consommateurs et freine ainsi la demande dans divers secteurs. Selon les dernières données disponibles, le marché immobilier tunisien en 2024 présente une dynamique contrastée. Tandis que les prix des biens immobiliers enregistrent une hausse modérée de 3,5 % par rapport à la fin de l'année précédente, avec des hausses notables de 4,8 % pour les maisons et de 3 % pour les appartements, le volume des transactions, lui, a connu un recul prononcé. En particulier, les ventes d'appartements ont chuté de 23,3 %, celles des terrains de 13,6 %, et les maisons ont vu leurs ventes baisser de 6,9 %. Ce double phénomène, une augmentation des prix couplée à une diminution des transactions, souligne la fragilité du marché et l'essoufflement de la demande, situation qui a inévitablement pesé sur la performance de la SOMOCER sur son marché local.

Concernant les ventes à l'export, la société a observé un déclin de l'ordre de 20,67 %. Cette réduction peut être attribuée à plusieurs facteurs extérieurs, notamment les tensions économiques mondiales, ainsi que les problèmes récurrents au niveau du poste frontalier de Ras Jedir, qui ont eu un impact significatif sur la fluidité des échanges commerciaux avec la Libye, réduisant ainsi la demande pour les produits de la société sur ce marché.

La production de la SOMOCER a également souffert de cette conjoncture économique difficile. En effet, au 31 décembre 2024, la production a enregistré une baisse de 46,05 % par rapport à l'année précédente. Cette chute témoigne de la réduction de la capacité de production de l'entreprise, qui s'adapte difficilement à la contraction de la demande tant sur le marché local qu'à l'export.

Quant aux investissements réalisés au cours de la période, la société a affecté 2,483 millions de dinars tunisiens, contre 5,205 millions de dinars au 31 décembre 2023, ce qui représente une diminution notable de 52,30 %. Ces investissements ont principalement concerné des

travaux de maintenance et d'amélioration, afin de préserver la compétitivité de l'entreprise dans un environnement particulièrement incertain. Cette réduction des investissements traduit une volonté de prudence face à la conjoncture économique difficile, dans un souci de gestion plus rigoureuse des ressources de la société.

- Les engagements bancaires (engagements bilan) au 31/12/ 2024 ont enregistré une hausse de 0.94%, s'établissent à 76.138 millions de dinars contre un total de 75.429 millions de dinars au 31 décembre 2023. Les dettes à long et moyens termes représentent (25.69%) du total engagement bilan au 31 décembre 2024.