

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2024.

En million de dinars

	Quatrième trimestre			Cumul au 31/12		
	2023	2024	Variation	2023	2024	Variation
<b>Total Approbations</b>	<b>30,19</b>	<b>48,121</b>	<b>59,39%</b>	<b>164,151</b>	<b>183,667</b>	<b>11,89%</b>
<b>Sous total Approbations Mobilières</b>	<b>30,169</b>	<b>48,121</b>	<b>59,50%</b>	<b>163,107</b>	<b>182,731</b>	<b>12,03%</b>
Agriculture	3,562	7,948	123,13%	27,489	33,094	20,39%
Bâtiments & travaux publics	0	0,648		3,358	2,615	-22,13%
Industrie	0	1,672		6,542	8,156	24,67%
Service et commerce	26,607	37,853	42,27%	125,718	138,866	10,46%
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>0,021</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>1,044</b>	<b>0,936</b>	
Agriculture	0	0		0	0	
Bâtiments & travaux publics	0	0		0	0	
Industrie	0	0		0	0	
Service et commerce	0,021	0	-100%	1,044	0,936	-10,34%
<b>Total Mises en Force</b>	<b>40,263</b>	<b>39,207</b>	<b>-3%</b>	<b>137,077</b>	<b>140,038</b>	<b>2,16%</b>
<b>Sous total Mises en Force Mobilières</b>	<b>40,263</b>	<b>39,207</b>	<b>-3%</b>	<b>135,896</b>	<b>139,706</b>	<b>2,80%</b>
Agriculture	4,753	8,151	71%	21,417	25,35	18,36%
Bâtiments & travaux publics	0,288	0,553	92%	2,235	1,89	-15,44%
Industrie	0,964	1,337	39%	5,077	5,765	13,55%
Service et commerce	34,258	29,166	-15%	107,167	106,701	-0,43%
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>1,181</b>	<b>0,332</b>	
Agriculture	0	0				
Bâtiments & travaux publics	0	0				
Industrie	0	0				
Service et commerce	0	0		1,181	0,332	-71,89%
Total Engagements en cours (a)				323,357	326,696	1,03%
Total Engagements classés (b)				28,218	42,323	
Total Engagements (a)+(b)				<b>351,575</b>	<b>369,019</b>	4,96%
Trésorerie nette				69,846	68,449	
Ressources d'emprunts				326,32	331,054	
Capitaux propres				78,279	84,306	
Revenus Bruts de leasing (2)	40,689	55,36	36,06%	183,545	191,796	4,50%
Revenus Nets de leasing	20,393	18,994	-6,86%	57,464	61,028	6,20%
Produits Nets de leasing	9,17	9,482	3,40%	28,951	28,375	-1,99%
Total des charges d'exploitation	2,275	1,97	-13,41%	7,704	7,518	-2,41%

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenue brute de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenue nette de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice et des titres participatifs.

### **Faits saillants :**

L'activité de BEST LEASE a été marquée au cours de l'année 2024 par :

-Une augmentation des mises en force de 2,16%

- Une augmentation de Revenu net de leasing de 6,2%