

# AVIS DES SOCIÉTÉS

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2021.

INDICATEURS	Troisième Trimestre			Cumul			Année 2020 (*)
	30/09/2021 (**)	30/09/2020 (*)	Variation	30/09/2021 (**)	30/09/2020 (*)	Variation	
<b>Approbations Mobilier</b>	<b>78 171</b>	<b>128 172</b>	<b>-39,01%</b>	<b>298 786</b>	<b>255 846</b>	<b>16,78%</b>	<b>367 534</b>
Agriculture	3 845	9 848	-60,95%	14 052	19 576	-28,22%	26 862
Industrie	19 512	24 906	-21,66%	67 142	48 206	39,28%	68 097
Bâtiments & Travaux publics	7 472	10 921	-31,58%	25 107	21 415	17,24%	34 490
Tourisme (2)	6 850	12 644	-45,82%	41 174	28 740	43,26%	39 428
Services & Commerce	40 491	69 851	-42,03%	151 311	137 910	9,72%	198 657
<b>Approbations Immobilier</b>	<b>2 460</b>	<b>259</b>	<b>851,43%</b>	<b>3 600</b>	<b>1 965</b>	<b>83,19%</b>	<b>6 608</b>
Agriculture	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Industrie	0	109	-100,00%	0	109	-100,00%	1 493
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,00%	0	145	-100,00%	145
Tourisme (2)	0	0	0,00%	0	735	-100,00%	929
Services & Commerce	2 460	150	1539,89%	3 600	976	268,72%	4 041
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>80 631</b>	<b>128 430</b>	<b>-37,22%</b>	<b>302 386</b>	<b>257 811</b>	<b>17,29%</b>	<b>374 142</b>
<b>Mises en force Mobilier</b>	<b>76 985</b>	<b>99 919</b>	<b>-22,95%</b>	<b>237 622</b>	<b>203 219</b>	<b>16,93%</b>	<b>303 127</b>
Agriculture	4 203	7 997	-47,44%	10 401	17 442	-40,36%	23 249
Industrie	15 965	16 713	-4,47%	51 848	36 464	42,19%	53 557
Bâtiments & Travaux publics	5 776	10 003	-42,26%	18 701	21 003	-10,96%	32 173
Tourisme (2)	10 863	13 686	-20,63%	33 825	24 108	40,31%	34 055
Services & Commerce	40 178	51 519	-22,01%	122 847	104 203	17,89%	160 093
<b>Mises en force Immobilier</b>	<b>681</b>	<b>592</b>	<b>15,08%</b>	<b>3 052</b>	<b>1 574</b>	<b>93,87%</b>	<b>5 545</b>
Agriculture	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Industrie	0	0	0,00%	722	0	100,00%	735
Bâtiments & Travaux publics	0	145	0,00%	0	145	0,00%	145
Tourisme (2)	0	0	0,00%	0	603	0,00%	797
Services & Commerce	681	447	52,39%	2 330	826	181,96%	3 868
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>77 666</b>	<b>100 511</b>	<b>-22,73%</b>	<b>240 674</b>	<b>204 793</b>	<b>17,52%</b>	<b>308 672</b>
Encours Financiers du Leasing				769 694	819 663	-6,10%	815 254
Encours Financiers du Factoring				88 287	87 278	1,16%	89 881
Total des Engagements Courants Leasing (a)				740 943	782 396	-5,30%	798 937
Total des Engagements Courants Factoring (e)				104 607	100 863	3,71%	99 003
Total des Engagements Classés Leasing (b)				132 072	133 474	-1,05%	103 781
Total des Engagements Classés Factoring (f)				5 823	5 647	3,12%	5 110
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				873 015	915 870	-4,68%	902 717
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				110 430	106 510	3,68%	104 113
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				15,13%	14,57%		11,50%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				5,27%	5,30%		4,91%
Ressources d'Emprunts				647 594	679 197	-4,65%	706 040
Capitaux Propres (***)				172 879	170 324	1,50%	170 324
Revenus Bruts de Leasing (1)	114 421	106 948	6,99%	343 431	300 241	14,39%	420 056
Revenus du Leasing et du Factoring	26 868	30 452	-11,77%	81 984	82 454	-0,57%	113 101
Produit Net	13 069	15 847	-17,53%	42 358	58 419	-27,49%	73 449
Total des Charges d'Exploitation	8 317	6 045	37,59%	21 497	19 145	12,28%	24 246
Trésorerie Nette				9 510	4 960		12 360

(\*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(\*\*) Chiffres non Audités

(\*\*\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location des voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

### **Faits Saillants du troisième Trimestre 2021**

- Un montant de 1,3 millions de dinars a été payé à la trésorerie générale de Tunisie au titre de la contribution de TLF pour le soutien de la communauté nationale.
- Les Mises en Force réalisées au cours des neufs premiers mois ont connu une hausse de 17,5 % comparées à la même période de 2020.
- Une baisse de 27% du Produit Net expliquée par des revenus exceptionnels sur notre portefeuille titre et le produit de la cession de la participation dans Tunisie Valeurs effectués au premier trimestre 2020.
- Mobilisation d'un Emprunt Obligataire Subordonné de 20 Millions de dinars .