

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2021.

(en milliers de Dinars)

INDICATEURS	31-mars-21	31-mars-20 (**)	Variation	Année 2020 (***)
<b><u>Approbations Mobilier</u></b>	<b>120 472</b>	<b>78 559</b>	<b>53,4%</b>	<b>367 534</b>
Agriculture	6 217	5 692	9,2%	26 862
Industrie	23 733	15 554	52,6%	68 097
Bâtiments & Travaux publics	11 721	6 929	69,1%	34 490
Tourisme (2)	15 244	11 028	38,2%	39 428
Services & Commerce	63 558	39 356	61,5%	198 657
<b><u>Approbations Immobilier</u></b>	<b>796</b>	<b>1 561</b>	<b>-49,0%</b>	<b>6 608</b>
Agriculture	0	0	0,0%	0
Industrie	0	0	0,0%	1 493
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,0%	145
Tourisme (2)	0	735	-100,0%	929
Services & Commerce	796	826	-3,6%	4 041
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>121 268</b>	<b>80 121</b>	<b>51,4%</b>	<b>374 142</b>
<b><u>Mises en force Mobilier</u></b>	<b>78 092</b>	<b>65 505</b>	<b>19,2%</b>	<b>303 127</b>
Agriculture	3 868	5 703	-32,2%	23 249
Industrie	16 713	12 370	35,1%	53 557
Bâtiments & Travaux publics	8 338	7 263	14,8%	32 173
Tourisme (2)	7 415	7 288	1,7%	34 055
Services & Commerce	41 759	32 881	27,0%	160 093
<b><u>Mises en force Immobilier</u></b>	<b>2 073</b>	<b>304</b>	<b>581,6%</b>	<b>5 545</b>
Agriculture	0	0	0,0%	0
Industrie	722	0		735
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,0%	145
Tourisme (2)	0	90	0,0%	797
Services & Commerce	1 351	214	530,9%	3 868
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>80 165</b>	<b>65 809</b>	<b>21,8%</b>	<b>308 672</b>
<b>Encours Financiers du Leasing</b>	<b>801 144</b>	<b>825 540</b>	<b>-3,0%</b>	<b>815 254</b>
<b>Encours de Financement du Factoring</b>	<b>86 836</b>	<b>100 714</b>	<b>-13,8%</b>	<b>89 881</b>
<b>Total des Engagements Courants Leasing (a)</b>	<b>775 818</b>	<b>786 316</b>	<b>-1,3%</b>	<b>798 937</b>
<b>Total des Engagements Courants Factoring (e)</b>	<b>101 928</b>	<b>105 816</b>	<b>-3,7%</b>	<b>99 003</b>
<b>Total des Engagements Classés Leasing (b)</b>	<b>125 869</b>	<b>126 575</b>	<b>-0,6%</b>	<b>103 781</b>
<b>Total des Engagements Classés Factoring (f)</b>	<b>5 692</b>	<b>4 371</b>	<b>30,2%</b>	<b>5 110</b>
<b>Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)</b>	<b>901 687</b>	<b>912 891</b>	<b>-1,2%</b>	<b>902 717</b>
<b>Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)</b>	<b>107 620</b>	<b>110 187</b>	<b>-2,3%</b>	<b>104 113</b>
<b>Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)</b>	<b>13,96%</b>	<b>13,87%</b>		<b>11,50%</b>
<b>Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)</b>	<b>5,29%</b>	<b>3,97%</b>		<b>4,91%</b>
<b>Ressources d'Emprunts</b>	<b>734 418</b>	<b>737 078</b>	<b>-0,36%</b>	<b>706 040</b>
<b>Capitaux Propres (*)</b>	<b>176 767</b>	<b>170 324</b>	<b>3,78%</b>	<b>170 324</b>
<b>Revenus Bruts de Leasing (1)</b>	<b>115 306</b>	<b>117 125</b>	<b>-1,55%</b>	<b>420 056</b>
<b>Revenus du Leasing et du Factoring</b>	<b>25 989</b>	<b>25 626</b>	<b>1,42%</b>	<b>113 101</b>
<b>Produit Net</b>	<b>10 962</b>	<b>27 242</b>	<b>-59,76%</b>	<b>73 449</b>
<b>Total des Charges d'Exploitation</b>	<b>6 729</b>	<b>6 565</b>	<b>2,50%</b>	<b>25 246</b>
<b>Trésorerie Nette</b>	<b>5 489</b>	<b>11 233</b>		<b>12 360</b>

(\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(\*\*) Données actualisées

(\*\*\*) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés				
Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré				
Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période				
Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période				
Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés				
Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O				
Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation				
Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues				
(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication				

<b><u>Faits Saillants du 1<sup>er</sup> Trimestre 2021</u></b>				
- Les Mises en Force réalisées au cours du premier trimestre ont connu une hausse significative de 22 % comparées à la même période de 2020 .				
- Une baisse de 59,76% du Produit Net expliquée par des revenus exceptionnels sur notre portefeuille titre et le produit de la cession de la participation dans Tunisie Valeurs effectués au premier trimestre 2020.				
- Mobilisation d'un Emprunt Obligataire de 40 Millions de dinars et d'une ressource extérieure pour un montant de 15 Millions d'Euros				