

## بلاغ الشركات

### المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

#### الشركة العقارية التونسية السعودية

المقر الاجتماعي: المركز العمراني الشمالي - شارع 7 نوفمبر - مركز المدينة الدولي

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الأولى 2017.

الوحدة: الدينار التونسي

الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوقفية

| البيانات                              | الثلاثية الأولى 2016 | الثلاثية الأولى 2017 | السنة المحاسبية 2016 وقي |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| راس مال الشركة                        | 15 600 000           | 15 600 000           | 15 600 000               |
| الأموال الذاتية قبل النتيجة           | -                    | -                    | 34 576 536               |
| رقم المعاملات - عقود بيع -            | 580 000              | 3 543 000            | 4 366 000                |
| شط القنطاوي-سكني-                     | 280 000              | 1 115 000            | 1 855 000                |
| بانوراما النصر-سكني-                  | 300 000              | 2 428 000            | 2 511 000                |
| مداخيل اخرى                           | 8 800                | 8 390                | 358 870                  |
| مجموع المداخيل                        | 588 800              | 3 551 390            | 4 724 870                |
| القيمة المضافة الخام                  | -                    | -                    | 1 326 259                |
| الزائد الخام للاستغلال                | -                    | -                    | 432 119                  |
| محزون في طور الإنجاز ( مشروع الخزامى) | 3 529 240            | 8 989 013            | 8 265 345                |
| محزون جاهز-معروض للبيع                | 17 981 570           | 13 542 978           | 15 235 637               |
| بانوراما النصر-سكني-                  | 10 590 248           | 7 737 704            | 9 287 170                |
| شط القنطاوي                           | 6 038 967            | 3 977 049            | 4 596 112                |
| اخرى                                  | 1 352 355            | 1 352 355            | 1 352 355                |
| محزون الاراضي                         | 15 607 199           | 15 607 199           | 15 607 199               |
| الأصول المالية                        | 10 889 615           | 10 889 615           | 10 889 615               |
| مستحقات الحرفاء                       | 6 675 060            | 6 102 393            | 7 624 136                |
| تسيقات الحرفاء                        | 4 921 238            | 8 605 638            | 7 875 768                |
| تسيقة لشراء اراضي                     | 3 549 500            | 3 549 500            | 3 549 500                |
| قروض بنكية طويلة المدى                | 3 643 954            | 0                    | 0                        |
| قروض قصيرة المدى                      | 7 232 526            | 10 898 608           | 10 898 608               |

#### توضيحات و اهم الاحداث خلال هذه الثلاثية

- ✓ تم ابرام وعود بيع بقيمة 1.807 مليون دينار بمشروع الخزامى خلال الثلاثية الأولى من سنة 2017 .
- ✓ تم ابرام وعود بيع بقيمة 270 الف دينار بمشروع شط القنطاوي خلال الثلاثية الأولى من سنة 2017 .