

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS

ONE TECH HOLDING

Siège social : Cité El Khalij, rue du Lac Ness
Immeuble Les Arcades Tour A Les Berges du Lac-Tunis

La société One Tech Holding publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2018 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 27 mai 2019. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes : Mr Mahmoud ZAHAF & Mr Mourad FRADI.

BILAN
(Exprimé en dinars)

ACTIFS	Notes	2018 Au 31/12/2018	2017 Au 31/12/2017
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		59 376	52 207
Moins : amortissements		-50 886	-47 321
<i>S/Total</i>	B - 1	<u>8 490</u>	<u>4 886</u>
Immobilisations corporelles		8 598 511	8 355 567
Moins : amortissements		-1 742 556	-1 138 556
<i>S/Total</i>	B - 1	<u>6 855 955</u>	<u>7 217 011</u>
Immobilisations financières		196 300 727	192 132 136
Moins : Provisions		-5 452 601	-155 386
<i>S/Total</i>	B - 2	<u>190 848 126</u>	<u>191 976 750</u>
Total des actifs immobilisés		197 712 571	199 198 647
Autres actifs non courants		0	0
Total des actifs non courants		197 712 571	199 198 647
ACTIFS COURANTS			
Stocks		0	0
Moins : Provisions		0	0
<i>S/Total</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
Clients et comptes rattachés		1 671 386	1 803 619
Moins : Provisions		0	0
<i>S/Total</i>	B - 3	<u>1 671 386</u>	<u>1 803 619</u>
Autres actifs courants		9 133 992	5 074 224
Moins : Provisions		0	0
	B - 4	<u>9 133 992</u>	<u>5 074 224</u>
Placements et autres actifs financiers	B - 5	20 865 829	16 403 857
Liquidités et équivalents de liquidités	B - 6	322 034	278 954
Total des actifs courants		31 993 241	23 560 654
Total des actifs		229 705 812	222 759 301

BILAN
(Exprimé en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		2018	2017
	Notes	Au 31/12/2018	Au 31/12/2017
CAPITAUX PROPRES			
Capital social		53 600 000	53 600 000
Réserves légales		5 360 000	5 357 784
Prime d'émission		77 157 653	93 237 653
Resultats reportés		61 351 510	44 493 014
Réserves fonds sociales		240 000	120 000
Total des capitaux propres avant resultat de l'exercice		197 709 163	196 808 451
Résultat de l'exercice		17 520 882	16 980 712
Total capitaux propres avant affectation	B - 7	215 230 045	213 789 163
PASSIFS			
Passifs non courants			
Emprunts	B - 8	11 564 311	6 398 258
Provision pour risques et charges		275 000	275 000
Total des passifs non courants		11 839 311	6 673 258
Passifs courants			
Fournisseurs et comptes rattachés	B - 9	450 075	643 998
Autres passifs courants	B - 10	1 204 320	1 037 747
Autres passifs financiers	B - 11	982 061	615 135
Concours bancaires		0	0
Total des passifs courants		2 636 456	2 296 880
Total des passifs		14 475 767	8 970 138
Total capitaux propres et passifs		229 705 812	222 759 301

ONE TECH HOLDING

16, Rue des entrepreneurs-ZI -La Charguia 2

2035 Ariana



ETAT DE RESULTAT

(Exprimé en dinars)

	Notes	2018 Au 31/12/2018	2017 Au 31/12/2017
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Dividendes	<i>R - 1</i>	26 080 017	20 882 891
Autres produits d'exploitation		168 871	112 500
Total des produits d'exploitation		26 248 888	20 995 391
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation des stocks des produits finis et des encours		0	0
Achats d'approvisionnements consommés	<i>R - 2</i>	82 172	80 908
Charges de personnel	<i>R - 3</i>	2 375 934	1 957 714
Dotations aux amortissements et aux provisions	<i>R - 4</i>	5 904 780	614 902
Reprise sur provision		0	-350 000
Autres charges d'exploitation	<i>R - 5</i>	1 566 523	2 043 834
Total des charges d'exploitation		9 929 409	4 347 358
RESULTAT D'EXPLOITATION		16 319 479	16 648 033
Charges financières nettes	<i>R - 6</i>	560 262	331 536
Produits des placements	<i>R - 7</i>	1 806 577	702 844
Autres gains ordinaires		0	7 920
Autres pertes ordinaires		124	4 783
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT		17 565 670	17 022 478
Impôt sur les bénéfices		44 788	41 766
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT		17 520 882	16 980 712
Éléments extraordinaires (Pertes)		0	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		17 520 882	16 980 712
Effet des modifications comptables (net d'impôt)		0	0
RÉSULTAT APRÈS MODIFICATIONS COMPTABLES		17 520 882	16 980 712
Résultat par action		0,327	0,317

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Exprimé en dinars)

	Notes	2018 Au 31/12/2018	2017 Au 31/12/2017
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION			
- Résultat net		17 520 882	16 980 712
- Ajustements pour :			
. Dotation aux amortissements		5 904 780	614 902
. Reprise sur provisions		0	-350 000
. Variation des créances	F - 1	132 233	-154 312
. Variation des autres actifs courants	F - 2	-4 059 768	-2 491 639
. Variation des fournisseurs	F - 3	-160 923	338 804
. Variation des autres passifs	F - 4	206 633	453 032
. Variation des placements courant et autres actifs financiers	F - 5	-6 228 450	-4 891 562
. Plus ou moins value actions propres		0	0
. Plus ou moins value de cession des titres de participation	F - 6	-845 575	-115 274
. Autres ajustements		0	0
Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation		12 469 812	10 384 663
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			
- Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	F - 7	-283 113	-2 631 526
- Encaissement provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles		0	0
- Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	F - 8	-4 313 592	-300 000
- Encaissement provenant de la cession d'immobilisations financières	F - 9	2 757 053	1 684 585
Flux de trésorerie provenant de (affectés aux) activités d'investissement		-1 839 652	-1 246 941
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT			
- Opération sur actions propres		0	0
- Dividendes et autres distributions		-16 080 000	-13 936 000
- Encaissement provenant des emprunts		6 025 770	6 300 000
- Remboursement d'emprunts		-532 850	-1 276 843
Flux de trésorerie provenant de (affectés aux) activités de financement		-10 587 080	-8 912 843
INCIDENCES DES VARIATIONS DES TAUX DE CHANGE SUR LES LIQUIDITES ET EQUIVALENT DE LIQUIDITES			
VARIATION DE TRESORERIE		43 080	224 879
Trésorerie au début de l'exercice	F - 10	278 954	54 075
Trésorerie à la clôture de l'exercice	F - 11	322 034	278 954

NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS EXERCICE 2018

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société ONE TECH HOLDING est une société anonyme régie par la loi n° 2000-93 du 3 novembre 2000 portant promulgation du Code des Sociétés Commerciales constituée suivant procès-verbal de l'Assemblée Générale Constitutive du 15 octobre 2010 avec un capital initial de 180 000 Dinars divisé en 18 000 actions de 10 Dinars chacune.

Selon décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 9 juin 2011, la société ONE TECH HOLDING a décidé de porter son capital de 180 000 Dinars à 3 000 000 Dinars par la création de 282 000 actions de 10 Dinars chacune, représentant un montant de 2 820 000 Dinars.

Selon décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 17 septembre 2012, il a été décidé de diminuer la valeur nominale des actions de la société ONE TECH HOLDING pour passer à une valeur nominale de 1 Dinar par action au lieu de 10 Dinars par action.

Suivant procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 24 décembre 2012, il a été décidé d'augmenter le capital social de la société ONE TECH HOLDING, par apport en nature, d'un montant de 48 078 075 Dinars avec une prime d'émission de 117 360 434 Dinars, pour porter le capital de 3 000 000 Dinars à 51 078 075 Dinars, et ce par l'émission de 48 078 075 actions d'une valeur nominale de 1 Dinar chacune.

Suivant procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 29 mars 2013, il a été décidé d'augmenter le capital social de la société ONE TECH HOLDING, de 51 078 075 Dinars à 53 600 000 Dinars par souscription en numéraire d'un montant de 2 521 925 Dinars et l'émission de 2 521 925 actions au prix d'émission 6,500 Dinars représentant un nominal de 1 Dinar et une prime d'émission de 5,500 Dinars à libérer intégralement à la souscription.

La société ONE TECH HOLDING a pour objet la détention et la gestion de participations dans d'autres sociétés et généralement, toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou successibles d'en faciliter la réalisation, l'exploitation ou le développement.

II. REFERENTIEL COMPTABLE

Les états financiers de la société « ONE TECH HOLDING », ont été arrêtés au 31 décembre 2018 selon les dispositions du système comptable tunisien tel que promulgué par la loi 96-112 du 30 décembre 1996.

III. RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES

Les états financiers de la société présentés en dinars tunisiens ont été élaborés en conformité avec les principes comptables généralement admis. Ils ont été établis compte tenu des conventions comptables exigées en la matière.

IV. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE

La société ONE TECH HOLDING n'a pas enregistré entre la date de clôture des comptes au 31 décembre 2018 et la date d'arrêté des états financiers, des événements qui entraîneront des modifications importantes de l'actif ou du passif et qui auront, ou risquent d'avoir, des répercussions importantes sur les activités futures de l'entreprise.

V. LES BASES DE MESURE

1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leurs coûts d'acquisition et amorties linéairement selon les taux basés sur la durée probable d'utilisation et détaillés ainsi :

Désignation	Taux
- Logiciel	20%
- Site Web	33%
- Construction	5%
- Matériel de transport	20%
- Agencement et aménagement.....	10%
- Mobilier et matériel de bureau	20%
- Matériel informatique.....	20%

Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata temporis.

2. Placements

Lors de leur acquisition, les placements sont comptabilisés à leur coût. Les frais d'acquisition, tels que les commissions d'intermédiaires, les honoraires, les droits et les frais de banque sont exclus. Toutefois, les honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de placements à long terme peuvent être inclus dans le coût.

Les placements à long terme, détenus dans l'intention de les conserver durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger, ou promouvoir des relations commerciales, sont présentés dans la rubrique « immobilisations financières ».

Les placements à court terme, dont la société n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par leur nature, peuvent être liquidés à brève échéance, sont présentés dans la rubrique « Placements et autres actifs financiers ».

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

Les placements à court terme font l'objet d'une évaluation à la valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les autres placements à court terme. Les titres cotés qui sont très liquides sont comptabilisés à leur valeur de marché et les plus-values et moins-values dégagées sont portées en résultat. Pour les titres cotés qui ne sont pas très liquides et les autres placements à court terme, les moins-values

par rapport au coût font l'objet de provision et les plus-values ne sont pas constatées.

VI. NOTES DETAILLEES

B. NOTES RELATIVES AU BILAN

B.1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Site web	14 700	14 700
Logiciels	44 676	37 507
Terrain	1 898 500	1 898 500
Construction	4 779 544	4 779 544
Agencement, Aménagement et installation	53 091	53 091
Mobilier et matériel de bureau	143 972	142 404
Matériel informatique	289 563	148 164
Matériel de transport	1 353 645	1 318 774
Agencement, Aménagement en cours	80 196	15 090
Sous Total	8 657 887	8 407 774
Amts-Site web	14 700	14 700
Amts-logiciels	36 186	32 621
Amts-Construction	477 954	238 977
Amts-Agencement, Aménagement et installation	10 881	5 575
Amts-Mobilier et matériel de bureau	128 464	99 808
Amts-Matériel informatique	146 436	57 633
Amts-Matériel de transport	978 821	736 563
Sous Total	1 793 442	1 185 877
Total	6 864 445	7 221 897

Le tableau présenté ci-après met en relief, par nature d'immobilisations :

- Les valeurs d'origine ;
- Les mouvements de l'exercice ;
- Les amortissements pratiqués ;
- Les valeurs comptables nettes arrêtées à la date de clôture du bilan

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS AU 31 DECEMBRE 2018

DESIGNATIONS	VALEURS D'ORIGINE				AMORTISSEMENTS			V.C.N
	Au 31/12/2017	Acquisitions	Reclassement	Au 31/12/2018	Au 31/12/2017	Dotations	Au 31/12/2018	Au 31/12/2018
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES								
Site WEB	14 700	0	0	14 700	14 700	0	14 700	0
Logiciels	37 507	7 169	0	44 676	32 621	3 565	36 186	8 490
S/ TOTAL	52 207	7 169	0	59 376	47 321	3 565	50 886	8 490
IMMOBILISATIONS CORPORELLES								
Terrain	1 898 500	0	0	1 898 500	0	0	0	1 898 500
Construction	4 779 544	0	0	4 779 544	238 977	238 977	477 954	4 301 590
Matériel de transport	1 318 774	34 871	0	1 353 645	736 563	242 258	978 821	374 824
Agencement, Aménagement et installation	53 091	0	0	53 091	5 575	5 306	10 881	42 210
Agencement, Aménagement en cours	15 090	65 106	0	80 196	0	0	0	80 196
Mobilier et materiel de bureau	142 404	1 568	0	143 972	99 808	28 656	128 464	15 508
Materiel informatique	148 164	141 399	0	289 563	57 633	88 803	146 436	143 127
S/TOTAL	8 355 567	242 944	0	8 598 511	1 138 556	604 000	1 742 556	6 855 955
TOTAL GENERAL	8 407 774	250 113	0	8 657 887	1 185 877	607 565	1 793 442	6 864 445

B.2. Immobilisations financières

Désignation	Solde au 31/12/2017	Acquisition	Cessions/Rec lassement	Solde au 31/12/2018	Nombre des titres 31/12/2017	Acquisition/ Attribution	Cessions/Rec lassement	Nombre des titres 31/12/2018	%
Actions "TUNISIE CABLES"	87 571 803	0	0	87 571 803	351 320	134 984	0	486 304	92,45%
Actions "FUBA"	40 823 739	0	0	40 823 739	119 994	0	0	119 994	99,99%
Actions "TTEI"	22 033 279	0	0	22 033 279	67 994	0	0	67 994	99,99%
Actions "TECHNIPLAST"	13 802 355	0	0	13 802 355	55 986	0	0	55 986	79,98%
Actions "OTBS"	12 147 629	4 025 769	0	16 173 398	159 917	121 993	0	281 910	95,89%
Actions "ELEONETECH"	5 878 040	0	0	5 878 040	10 996	0	0	10 996	54,98%
Actions "STUCOM"	1 135 001	0	0	1 135 001	18 495	0	0	18 495	24,99%
Actions "AUTO CABLES TUNISIE"	2 677 188	0	0	2 677 188	19 791	0	0	19 791	48,87%
Actions "HELIOLFEX"	1 987 873	0	0	1 987 873	100 977	0	0	100 977	74,80%
Actions "ONE TECH MOBILE"	1 610 226	0	0	1 610 226	83 995	0	0	83 995	70,00%
Actions "ONE TECH ENGINEERING & CONSULTING"	40 000	0	0	40 000	4 000	0	0	4 000	40,00%
Total participation Groupe One Tech	189 707 133	4 025 769	0	193 732 902	993 465	256 977	0	1 250 442	
Actions "SPCS"	2 000 000	0	0	2 000 000	80 000	120 000	0	200 000	5,62%
Actions "ARIJ AL-MEDINA"	20 000	0	0	20 000	20	0	0	20	2,00%
Actions "MED INSTITUTE TECHNOLOGY"	100 000	0	0	100 000	1 000	0	0	1 000	
Parts sociales "GROUPE MEDITERRANEEN DE CONFECTION"	75 000	0	-75 000	0	7 500	0	7 500	0	
Actions "UADH"	250 003	0	0	250 003	38 462	0	0	38 462	
Actions "Alfa Hyundai"	0	707	0	707	0	1	0	1	
Actions "KSM"	0	2 000 000	0	2 000 000	0	20 000	0	20 000	4,00%
Total participation hors Groupe	2 445 003	2 000 707	-75 000	4 370 710	126 982	20 001	7 500	139 483	
Emprunt National	280 000		-70 000	210 000					
Total	192 432 136	6 026 476	-145 000	198 313 612	1 120 447	276 978	7 500	1 389 925	
Titres souscrits non libérés "SPCS"	-300 000	0	300 000	0					
Titres souscrits non libérés "OTBS"	0	-2 012 885	0	-2 012 885					
Provision actions " UADH "	-155 386	-22 693	0	-178 079					
Provision actions " OTBS"	0	-5 274 522	0	-5 274 522					
Total immobilisations financières nettes	191 976 750	-1 283 624	155 000	190 848 126					

B.3. Clients et comptes rattachés

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
TTEI	8 526	16 627
ELEONETECH	229 342	233 599
FUBA	338 643	318 778
HELIOFLEX	169 341	125 444
OTBS	118 366	323 981
OTM	107 262	80 547
STUCOM	134 996	112 539
TUNISIE CABLES	502 672	527 760
TECHNIPLAST	62 238	64 344
Total	1 671 386	1 803 619

B.4. Autres actifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Charges constatées d'avance	56 296	48 341
Débiteurs divers	139 514	139 490
Etat, crédit de TVA	141 226	153 061
Etat, crédit d'IS	565 301	376 271
Personnel, avances et acomptes	375	169
Produits à recevoir	8 153 967	4 252 829
Prêt personnel	77 313	104 063
Total	9 133 992	5 074 224

B.4.1- Produits à recevoir

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Dividendes à recevoir - FUBA	599 900	599 900
Dividendes à recevoir - TUNISIE CABLES	2 999 552	3 094 072
Dividendes à recevoir - STUCOM	354 772	554 772
Dividendes à recevoir - TTEI	4 000 112	112
Dividendes à recevoir - HELIOFLEX	186 994	0
Divers	12 637	3 973
Total Produits à recevoir	8 153 967	4 252 829

B.5. Placements et autres actifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Placements courants	19 500 000	13 500 000
Titres SICAV	1 358 965	1 128 226
Actions STUCOM	0	1 766 478
Intérêts courus débiteurs	6 864	9 153
Total	20 865 829	16 403 857

B.6. Liquidités et équivalents de liquidités

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Banques «TND »	321 734	278 622
Caisse	300	332
Total	322 034	278 954

B.7. Capitaux propres avant affectation

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Capital souscrit - appelé, versé	53 600 000	53 600 000
Réserves légales	5 360 000	5 357 784
Prime d'émission	77 157 653	93 237 653
Résultats reportés	61 351 510	44 493 014
Réserves fonds social	240 000	120 000
Sous total	197 709 163	196 808 451
Résultat de la période	17 520 882	16 980 712
Total	215 230 045	213 789 163
Nombre d'actions	53 600 000	53 600 000
Résultat/Action	0,327	0,317

Conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour la gestion de l'année 2014, les résultats reportés provenant de l'exercice 2013 et antérieurs, s'élevant à 255 114 dinars, ainsi que la prime d'émission pour 77 157 653 dinars, sont hors champ d'application de la retenue à la source libératoire de 10% en cas de distribution.

Le tableau présenté ci-après met en relief la variation des capitaux propres :

Désignation	Date	Capital	Primes liées au capital	Réserves légalés	Réserves pour Fond Social	Résultats reportés	Résultat de la période	Total
Situation des capitaux propres au	31/12/2017	53 600 000	93 237 653	5 357 784	120 000	44 493 014	16 980 712	213 789 163
Affectation résultat bénéficiaire 2017								
<i>Report à nouveau</i>						16 858 496	-16 858 496	0
<i>Réserves</i>				2 216	120 000		-122 216	0
<i>Dividendes</i>			-16 080 000					-16 080 000
Situation des capitaux propres après affectation		53 600 000	77 157 653	5 360 000	240 000	61 351 510	0	197 709 163
Résultat de la période							17 520 882	17 520 882
Situation des capitaux propres au	31/12/2018	53 600 000	77 157 653	5 360 000	240 000	61 351 510	17 520 882	215 230 045

B.8. Emprunts

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Emprunts bancaires	11 564 311	6 398 258
Total	11 564 311	6 398 258

Au 31 décembre 2018, le tableau détaillant les emprunts se présente comme suit :

Emprunt	Montant débloqué	Remboursement	Partie à moins d'un an	Partie à plus d'un an
Emprunt 350 KDT	350 000	251 742	77 898	20 360
Emprunt 4,3 MDT	4 300 000	0	781 818	3 518 182
Emprunt 2 MDT	2 000 000	0	0	2 000 000
Emprunt 10 MDT	6 025 769	0	0	6 025 769
Total	12 675 769	251 742	859 716	11 564 311

B.9. Fournisseurs et comptes rattachés

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Fournisseurs d'exploitation	446 286	607 209
Fournisseurs d'immobilisations	0	33 000
Fournisseurs de titres de participation	3 789	3 789
Total	450 075	643 998

B.10. Autres passifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
CNSS	121 910	96 237
Personnel, autres charges à payer	190 644	180 342
Charges à payer	564 720	494 663
Etat, impôts et taxes	170 532	165 520
Créditeurs divers	570	570
Produits constatés d'avance	155 944	100 415
Total	1 204 320	1 037 747

B.11. Autres passifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Echéances à moins d'un an sur emprunts	859 716	532 850
Intérêts courus	122 345	82 285
Total	982 061	615 135

R. NOTES RELATIVES L'ETAT DE RESULTAT

R.1. Dividendes

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Dividendes – TUNISIE CABLES	10 169 673	11 094 189
Dividendes – TTEI	12 499 250	6 999 383
Dividendes – TECHNIPLAST	2 399 400	1 999 500
Dividendes – ELEONETECH	824 700	439 840
Dividendes – OTM	0	349 979
Dividendes – HELIOFLEX	186 994	0
Total	26 080 017	20 882 891

R.2. Achats d'approvisionnements consommés

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Frais de bourse	82 172	80 908
Total	82 172	80 908

R.3. Charges de personnel

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Salaires et compléments de salaires	2 085 627	1 676 984
Charges sociales	276 212	220 715
Congés payés	10 302	51 332
Cotisation assurance groupe	3 793	8 683
Total	2 375 934	1 957 714

R.4. Dotations aux amortissements et aux provisions

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Dotations aux amortissements des immobilisations	607 565	521 824
Dotations aux provisions pour dépréciation titres de participation	5 297 215	93 078
Total	5 904 780	614 902

R.5. Autres charges d'exploitation

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Jetons de présence	330 000	440 000
Honoraires et intermédiaires	752 310	1 139 477
Frais de formation	90 782	113 656
Frais postaux et télécommunications	22 184	9 070
Réception et cadeau	9 076	21 898
Annonces et publicité	133 998	141 716
Services extérieurs	124 675	114 297
Impôts et taxes	175 923	138 142
Services bancaires et assimilés	10 707	9 591
Dons et subventions	138 500	166 164
Missions et Déplacements	128 166	163 774
Primes d'assurance	39 284	45 863
Entretien & réparation	66 476	12 995
Fourniture de bureau	6 494	8 385
Charges loyer	4 258	1 517
Transfert de charges	-466 310	-482 711
Total	1 566 523	2 043 834

R.6. Charges financières nettes

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Charges d'intérêts	538 347	261 789
Pertes de changes	13 397	5 996
Perte sur cession de titres	8 518	63 751
Total	560 262	331 536

R.7. Produits des placements

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Produits Financiers	896 487	457 610
Réévaluation titres SICAV	29 127	-539
Produits nets/cessions des titres	828 226	189 048
Dividendes – SICAV	52 737	56 725
Total	1 806 577	702 844

F. NOTES RELATIVES L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

F.1. Variation des créances clients

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2018	Variation
Rubrique « <i>Clients</i> »	1 803 619	1 671 386	132 233
Total			132 233

F.2. Variation des autres actifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2018	Variation
Rubrique « <i>Autres actifs courants</i> »	5 074 224	9 133 992	-4 059 768
Total			-4 059 768

F.3. Variation des dettes fournisseurs

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017	Variation
Rubrique « <i>Fournisseurs</i> »	450 075	643 998	-193 923
Ajustement fournisseurs d'immobilisations	33 000	0	33 000
Total			-160 923

F.4. Variation des autres passifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017	Variation
Rubrique « <i>Autres passifs</i> »	2 186 381	1 652 882	533 499
Ajustement "Intérêt Courus"			-326 866
Total			206 633

F.5. Variation des placements et autres actifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2018	Variation
Rubrique « <i>Placements et autres actifs financiers</i> »	16 403 857	20 865 829	-4 461 972
Ajustement cession "Actions STUCOM"			-1 766 478
Total			-6 228 450

F.6. Plus ou moins-values de cession

Désignation	Montant
Plus-value sur cession Titres STUCOM	-830 575
Plus-value sur cession Titres GMC	-15 000
Total	-845 575

F.7. Décaissements provenant de l'acquisition des immobilisations incorporelles et corporelles

Désignation	Montant
Acquisition matériel de transport	-34 871
Acquisition matériel informatique	-141 399
Acquisition mobilier et matériel de bureau	-1 568
Acquisition logiciels	-7 169
Agencement, Aménagement en cours	-65 106
Ajustement fournisseurs d'immobilisations	-33 000
Total	-283 113

F.8. Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations financières

Désignation	Montant
Souscription augmentation du capital OTBS	-2 012 885
Souscription actions KSM	-2 000 000
Libération capital - Actions « S P C »	-300 000
Souscription action « Alpha Hyundai »	-707
Total	-4 313 592

F.1. Encaissement provenant de la cession d'immobilisations financières

Désignation	Montant
Encaissement lié à l'emprunt national	70 000
Cession des titres STUCOM	2 597 053
Cession des titres GMC	90 000
Total	2 757 053

F.2. Trésorerie début de l'exercice

Désignation	Montant
Rubrique « <i>Liquidités et équivalents de liquidités</i> »	278 954

F.3. Trésorerie fin de l'exercice

Désignation	Montant
Rubrique « <i>Liquidités et équivalents de liquidités</i> »	322 034

VII. ENGAGEMENTS HORS BILAN

Les engagements hors bilan de la société au 31 décembre 2018 se détaillent comme suit :

- La société ONE TECH HOLDING a hypothéqué l'ensemble immobilier de la propriété sise à la zone industrielle Ariana, en garantie de l'emprunt contracté auprès de la BIAT pour un montant de 4 300 000 DT et auprès de l'ATB pour un montant de 2 000 000 DT.

- Une transcription de privilège est apposée sur le parc automobile de la société ONE TECH HOLDING en garantie du crédit BIAT pour un montant de 350 000 DT.
- La société ONE TECH HOLDING se porte garante à l'ATB pour les sommes qui peuvent ou pourront lui être dues par la société OTBS pour quelques causes que ce soit, et ce au titre du crédit à moyen terme d'un montant global de 2 000 000 DT partiellement remboursé et dont le reliquat restant à payer objet de la présente caution est de 1 083 333 DT.
- La société ONE TECH HOLDING se porte garante à la BIAT pour les sommes qui peuvent ou pourront lui être dues par la société OTBS pour quelques causes que ce soit, et ce au titre du crédit à moyen terme d'un montant global de 2 000 000 DT partiellement remboursé et dont le reliquat restant à payer objet de la présente caution est de 714 286 DT.
- La société ONE TECH HOLDING se porte garante à la BNA pour les sommes qui peuvent ou pourront lui être dues par la société OTBS pour quelques causes que ce soit, et ce au titre du crédit à moyen terme d'un montant global de 900 000 DT partiellement remboursé et dont le reliquat restant à payer objet de la présente caution est de 81 818 DT.
- La société ONE TECH HOLDING a hypothéqué l'ensemble immobilier de la propriété sise à la zone industrielle Ariana, en garantie de l'emprunt contracté auprès de la BIAT pour un montant de 10 000 000 DT et débloqué partiellement à hauteur de 6 025 769 Dinars au 31-12-2018.

VIII. PARTIES LIEES

Désignation	Solde au 31/12/2017	Mouvements de l'exercice			Solde au 31/12/2018	
		Achat	Produit & Remboursement	Encaissement & Conversion		Décaissement
Fournisseurs						
OTBS	-145 643	252 670	0	0	355 544	-42 769
FUBA	-9 237	0	0	0	0	-9 237
ONE TECH E&C	-35 619	0	0	0	33 000	-2 619
OTM	-1 059	1 450	0	0	1 059	-1450
Clients						
ELEONTECH	233 599	0	116 355	120 612	0	229 342
FUBA	318 778	0	19 865	0	0	338 643
HELIOFLEX	125 444	0	43 897	0	0	169 341
OTBS	323 981	0	337 119	542 734	0	118 366
OTM	80 547	0	52 536	25 821	0	107 262
STUCOM	112 539	0	147 409	124 952	0	134 996
TTEI	16 627	0	16 706	24 807	0	8 526
TECHNIPLAST	64 344	0	114 750	116 856	0	62 238
TUNISIE CABLES	527 760	0	5 885	30 973	0	502 672
Produits à recevoir						
TTEI	112	0	12 499 250	8 499 250	0	4 000 112
TECHNIPLAST INDUSTRIE	0	0	2 399 400	2 399 400	0	0
FUBA	599 900	0	0	0	0	599 900
STUCOM	554 772	0	0	200 000	0	354 772
TUNISIE CABLES	3 094 072	0	10 169 673	10 264 193	0	2 999 552
ELEONTECH	0	0	824 700	824 700	0	0
HELIOFLEX	0	0	186 994	0	0	186 994
Débiteurs divers						
TUNISIE CABLES	75 996	0	0	0	0	75 996
OTBS	4 583	0	0	0	0	4 583

IX. SCHEMA DES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

ONE TECH HOLDING
16, Rue des entrepreneurs-ZI -La Charguia 2
2035 Ariana



SCHÉMA DES SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION
(Exprimé en dinars)

Produits		Charges		Soldes	2018 Au 31/12/18	2017 Au 31/12/17
Revenus et autres produits d'exploitation	26 248 888	Achat consommés	82 172			
Total	26 248 888	Total	82 172		26 166 716	20 914 483
Marge commerciale	26 166 716	Autres charges externes	1 390 600			
Subvention d'exploitation	0					
Total	26 166 716	Total	1 390 600	• Valeur Ajoutée brute	24 776 116	19 008 791
Valeur Ajoutée Brute	24 776 116	Impôts et taxes	175 923			
		Charges de personnel	2 375 934			
Total	24 776 116	Total	2 551 857	• Excédent brut d'exploitation	22 224 259	16 912 935
Excédent brut d'exploitation	22 224 259	Autres charges ordinaires	124			
Autres produits ordinaires	0	Charges financières	560 262			
Produits des placements	1 806 577	Dotations aux amortissements et aux provisions ordinaires	5 904 780			
Transfert et reprise de charges	0	Impôt sur le résultat ordinaire	44 788			
Total	24 030 836	Total	6 509 954	• Résultat des activités ordinaires	17 520 882	16 980 712
Résultat des activités ordinaires	17 520 882	Pertes extraordinaires	0			
Total	17 520 882	Total	0	• Résultat net	17 520 882	16 980 712

Tunis, le 11 Avril 2019

Mesdames et Messieurs les actionnaires
de la Société ONE TECH HOLDING

**RAPPORT GÉNÉRAL DES CO- COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ÉTATS FINANCIERS DE L'EXERCICE 2018**

RAPPORT SUR L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée, nous avons effectué l'audit des états financiers de la société **ONE TECH HOLDING** (la « société »), qui comprennent le bilan au 31 décembre 2018, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers présentent :

Un total bilan de.....	229 705 812 TND
Des produits d'exploitation de	26 080 017 TND
Un résultat bénéficiaire de.....	17 520 882 TND

A notre avis, les états financiers de la société ONE TECH HOLDING sont réguliers et présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2018, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « *Responsabilités des commissaires aux comptes pour l'audit des états financiers* » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constitue la question clés de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport.

Titres de participation

Selon la norme comptable n°7 relative aux placements, la société est tenue d'effectuer, à la date de clôture, une évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Cette évaluation est

importante pour notre audit en ce qui concerne les participations ayant une valeur mathématique inférieure au coût d'acquisition.

Les informations fournies par la société sur la valorisation des titres de participation figurent à la Note « V- Les bases de mesures », qui expliquent qu'à la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage et que les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions.

La société ONE TECH HOLDING détient une participation de 96% au capital de la société ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS « OTBS » comptabilisée pour un montant de 14 160 514 Dinars. Au 31 décembre 2018, la société OTBS présente des capitaux propres de 2 004 168 Dinars.

La société a comptabilisé une provision de 5 274 522 Dinars estimée suffisante pour couvrir la dépréciation des titres de participation OTBS en s'appuyant sur une évaluation financière basée sur les cash-flows futurs mis à jour. Le processus d'évaluation par la direction repose sur des hypothèses de rentabilité, lesquelles sont fondées sur les conjonctures économiques et de marché prévues à l'avenir.

Nos procédures d'audit consistent, entre autres, à vérifier la traduction chiffrée des hypothèses utilisées par la société. A cet effet, des changements dans les hypothèses utilisées pourraient entraîner une dépréciation ultérieure des titres de participation OTBS.

Rapport du conseil d'administration

La responsabilité du rapport d'activité incombe au conseil d'administration de la société. Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance sur ce rapport.

Notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative. Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la section gouvernance pour les états financiers

Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités des commissaires aux comptes pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes

professionnelles applicables en Tunisie permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Une description plus détaillée des responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers se trouve sur le site Web de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie, à www.oect.org.tn. Cette description fait partie du présent rapport de l'auditeur.

RAPPORT RELATIF A D'AUTRES OBLIGATIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Dans le cadre de notre audit, nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé sur la base de notre examen d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société à la réglementation en vigueur.

Les Commissaires aux Comptes

Mahmoud ZAHAF
CABINET ZAHAF & ASSOCIES

Mourad FRADI
ECC MAZARS

Tunis, le 11 Avril 2019

Mesdames et Messieurs les actionnaires
de la Société ONE TECH HOLDING

**RAPPORT SPÉCIAL DES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE
CLOS AU 31 DECEMBRE 2018**

Conformément aux dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous vous présentons les conventions et opérations visées par les articles sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et sur celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Conventions et opérations réalisées au cours de l'exercice 2018

La direction de votre société nous a avisés de l'existence des conventions et opérations suivantes :

- 1** La société a contracté au cours de l'exercice 2018 un emprunt bancaire auprès de la BIAT pour un montant de 10 000 000 Dinars, débloqué partiellement à hauteur de 6 025 769 Dinars.
- 2** La société ONE TECH HOLDING a conclu un contrat d'insertions publicitaires avec la société GRAND MAGHREB MEDIA « GMM » moyennant une rémunération annuelle de 20 000 Dinars hors taxes. Le montant facturé par la société « GMM », au titre de l'exercice 2018, s'élève à 23 801 Dinars TTC.
- 3** La société ONE TECH HOLDING a refacturé à la société STUCOM des frais supportés à sa place au titre des charges de conseil en management stratégique pour un montant de 124 952 Dinars.
- 4** La société ONE TECH HOLDING a facturé à la société STUCOM un montant de 22 457 Dinars TTC au titre des frais d'études et conseil.
- 5** La société ONE TECH HOLDING a acquis du matériel informatique auprès de la société ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS pour un montant de 143 783 Dinars.
- 6** La société ONE TECH HOLDING a conclu un contrat de prestations d'infogérance avec la société ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS avec date d'effet le 1^{er} juillet 2018. La charge supportée par la société ONE TECH HOLDING, au cours de l'exercice 2018, est de 8 926 Dinars.

II. Conventions et opérations approuvées au cours des exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie durant l'exercice 2018

L'exécution des conventions et opérations suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs et approuvées par les assemblées générales des actionnaires, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018. Elles sont présentées ci-après :

- 1** La société ONE TECH HOLDING s'est portée garante aux banques pour les sommes qui peuvent ou pourront lui être dues par la société OTBS au titre des crédits bancaires à moyen terme contractés par cette dernière d'un montant global de 4 900 000 Dinars partiellement remboursé et dont le reliquat restant à payer objet de la présente caution est de 1 879 437 Dinars.
- 2** La société ONE TECH HOLDING a conclu un contrat de maintenance avec la société ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS. Le montant facturé par la société ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 92 821 Dinars TTC.
- 3** La société ONE TECH HOLDING a conclu, un contrat avec la société ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS portant sur la location à cette dernière du premier étage de son siège social avec 25 places de parking et l'exploitation de 50% du sous-sol, avec date d'effet le 1^{er} avril 2017. Le montant facturé par ONE TECH HOLDING au titre de l'exercice 2018 s'élève à 178 500 Dinars TTC.
- 4** La société ONE TECH HOLDING a facturé la somme, de 528 613 Dinars sous forme de notes de débit de répartition de charges communes aux filiales TUNISIE CABLES, FUBA PRINTED CIRCUIT TUNISIE, TUNISIAN TELECOM ELECTRIC INTERNATIONAL, TECHNIPLAST INDUSTRIE, HELIOFLEX NORTH AFRICA SPS, ONE TECH BUSINESS SOLUTIONS, ELEONETECH, et ONE TECH MOBILE.

III. Obligations et engagements de la société envers les dirigeants

Les obligations et engagements envers les dirigeants concernant leurs rémunérations tels que visés par l'article 200 II § 5 du Code des Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :

- 1) La rémunération du président du conseil d'administration et administrateur délégué servie par la société ONE TECH HOLDING et ses filiales totalise un montant brut de 824 936 dinars courant l'exercice 2018. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- 2) La rémunération du directeur général servie par la société ONE TECH HOLDING et ses filiales totalise un montant brut de 323 288 dinars courant l'exercice 2018. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- 3) La rémunération du directeur général adjoint servie par la société ONE TECH HOLDING et ses filiales totalise un montant brut de 554 011 dinars courant l'exercice 2018. ; les charges sociales y relatives totalisent 12 053 Dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction

avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.

- 4) Au cours de l'exercice 2018, la société ONE TECH HOLDING a servi à un de ses administrateurs une rémunération brute de 312 591 Dinars au titre des missions assurées pour le compte du groupe ONE TECH HOLDING en tant que conseiller financier et stratégique ; les charges sociales y relatives totalisent 53 359 Dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales.

Telles sont, Messieurs les actionnaires, les remarques à vous faire sur ce point particulier.

Les Commissaires aux Comptes

Mahmoud ZAHAF
CABINET ZAHAF & ASSOCIES

Mourad FRADI
ECC MAZARS