

## **AVIS DE SOCIETES**

### **ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS**

#### **La Société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS**

Siège social : Route de Gabès, km 1,5 – 3003 Sfax

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS publie ci-dessous ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2016 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 10 juin 2017. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes Monsieur Mahmoud ZAHAF.

## BILAN

(Exprimés en dinars)

<i>Actifs</i>	<i>Notes</i>	<b>2016</b> <i>Au 31/12/2016</i>	<b>2015</b> <i>Au 31/12/2015</i>
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			
<b>ACTIFS IMMOBILISES</b>			
Immobilisations incorporelles		427 981,959	300 846,559
- Moins: Amortissements		-292 799,991	-234 255,124
<b>Total des Immobilisations Incorporelles</b>	<b>B-1</b>	<b>135 181,968</b>	<b>66 591,435</b>
Immobilisations corporelles		23 755 754,666	18 327 056,562
- Moins: Amortissements		-10 852 876,208	-10 675 039,314
<b>Total des Immobilisations Corporelles</b>	<b>B-2</b>	<b>12 902 878,458</b>	<b>7 652 017,248</b>
Immobilisations financières		3 481 382,661	3 570 230,230
-Moins: Provisions		0,000	-91 500,000
<b>Total des Immobilisations Financières</b>	<b>B-3</b>	<b>3 481 382,661</b>	<b>3 478 730,230</b>
<b>Total Actifs Immobilisés</b>		<b>16 519 443,087</b>	<b>11 197 338,913</b>
Autres actifs non courants	<b>B-4</b>	4 650,000	18 761,165
<b>TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>16 524 093,087</b>	<b>11 216 100,078</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>			
Stocks		9 589 168,616	9 864 917,288
-Moins: Provisions		0,000	0,000
<b>Total Stocks</b>	<b>B-5</b>	<b>9 589 168,616</b>	<b>9 864 917,288</b>
Clients et comptes rattachés		13 138 349,696	12 573 505,035
-Moins: Provisions		-468 192,724	-427 922,878
<b>Total Clients et Comptes Rattachés</b>	<b>B-6</b>	<b>12 670 156,972</b>	<b>12 145 582,157</b>
Autres actifs courants	<b>B-7</b>	1 739 131,283	815 006,992
Placements et autres actifs financiers	<b>B-8</b>	2 039 072,612	3 034 135,191
Liquidités et équivalents de liquidités	<b>B-9</b>	64 475,908	106 727,478
<b>TOTAL DES ACTIFS COURANTS</b>		<b>26 102 005,391</b>	<b>25 966 369,106</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>42 626 098,478</b>	<b>37 182 469,184</b>

**BILAN**

(Exprimés en dinars)

<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<i>Notes</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
		<i>Au 31/12/2016</i>	<i>Au 31/12/2015</i>
Capital social		12 300 000,000	12 300 000,000
Réserves		986 548,841	658 775,875
Prime d'émission		5 264 960,000	6 494 960,000
Autres capitaux propres		146 407,634	51 432,367
Résultats reportés		6 227 686,353	3 918 128,587
<b>Total des Cap. Propres avant Résultat de l'exercice</b>		<b>24 925 602,828</b>	<b>23 423 296,829</b>
<i>Résultat de l'Exercice (Dont réserves de réinvestissement exonéré de 700 000 Dinars)</i>	<b>B-10</b>	<b>1 537 057,418</b>	<b>2 637 330,732</b>
<b>Total des Capitaux Propres avant affectation</b>		<b>26 462 660,246</b>	<b>26 060 627,561</b>
<b>PASSIFS</b>			
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>			
Emprunts	<b>B-11</b>	4 001 837,946	1 006 826,628
Autres Passifs Financiers		0,000	0,000
Provisions	<b>B-12</b>	50 000,000	50 000,000
<b>TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS</b>		<b>4 051 837,946</b>	<b>1 056 826,628</b>
<b>PASSIFS COURANTS</b>			
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>B-13</b>	6 159 803,081	4 341 420,632
Autres passifs courants	<b>B-14</b>	908 334,710	938 007,675
Concours bancaires et autres passifs financiers	<b>B-15</b>	5 043 462,495	4 785 586,688
<b>TOTAL DES PASSIFS COURANTS</b>		<b>12 111 600,286</b>	<b>10 065 014,995</b>
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<b>16 163 438,232</b>	<b>11 121 841,623</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>42 626 098,478</b>	<b>37 182 469,184</b>

## ETAT DE RESULTAT

(Exprimés en dinars)

	<i>Notes</i>	<b>2016</b> <i>Au 31/12/2016</i>	<b>2015</b> <i>Au 31/12/2015</i>
<b>Produits d'exploitation</b>			
Revenus	R-1	35 857 857,489	34 041 547,051
Autres produits d'exploitation		0,000	0,000
Production immobilisée	R-2	3 700,000	0,000
<b>Total des Produits d'Exploitation</b>		<b>35 861 557,489</b>	<b>34 041 547,051</b>
<b>Charges d'Exploitation</b>			
Variation des Stocks des produits finis et des en Cours (en + ou -)		67 771,538	-1 075 295,410
Achat de marchandises consommées	R-3	27 109 581,844	25 447 423,186
Charges de personnel	R-4	3 713 408,886	3 574 770,609
Dotations aux amortissements et provisions	R-5	988 602,523	1 047 853,014
Autres charges d'exploitation	R-6	2 006 443,782	1 780 862,918
<b>Total des Charges d'exploitation</b>		<b>33 885 808,573</b>	<b>30 775 614,317</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>1 975 748,916</b>	<b>3 265 932,734</b>
Charges financières nettes	R-7	910 410,360	752 219,855
Produit financières	R-8	664 586,581	623 010,597
Autres gains ordinaires	R-9	237 747,403	95 855,981
Autres pertes ordinaires	R-10	86 090,553	1 851,025
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPÔT</b>		<b>1 881 581,987</b>	<b>3 230 728,432</b>
Impôt sur les bénéfices	R-11	286 241,900	593 397,700
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPÔT</b>		<b>1 595 340,087</b>	<b>2 637 330,732</b>
Eléments extraordinaires	R-12	58 282,669	0,000
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>		<b>1 537 057,418</b>	<b>2 637 330,732</b>

## ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Exprimés en dinars)

	<i>Notes</i>	<b>2016</b> <i>Au 31/12/2016</i>	<b>2015</b> <i>Au 31/12/2015</i>
<b>Flux de Trésorerie liés à l'Exploitation</b>			
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>		1 537 057,418	2 637 330,732
<b>AJUSTEMENT POUR</b>			
Amortissement et provision		988 602,523	1 047 853,014
Intérêts sur emprunt		165 622,659	108 902,581
<b>VARIATION DES:</b>			
- Stocks	<i>F-1</i>	275 748,672	-3 859 279,988
- Créances	<i>F-2</i>	-564 844,661	-1 595 030,803
- Autres actifs	<i>F-3</i>	-807 587,712	-295 384,505
- Fournisseurs	<i>F-4</i>	1 818 382,449	2 356 212,774
- Autres passifs	<i>F-5</i>	-29 672,965	-58 015,332
- Moins values		85 998,839	1 090,172
- Plus values		-54 690,000	-25 021,628
- Reprise sur provision		-91 500,000	-21 682,203
- Quote-part Subventions		-26 498,733	-26 498,733
<b>Flux de Trésorerie provenant de (affecté à) l'Exploitation</b>		<b>3 296 618,489</b>	<b>270 476,081</b>
<b>Flux de Trésorerie liés aux activités d'investissement</b>			
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et Incorporelles	<i>F-6</i>	-6 253 673,255	-3 107 414,282
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et Incorporelles	<i>F-7</i>	54 690,000	25 730,000
- Décaissement affectés à l'acquisition d'immobilisations financières	<i>F-8</i>	-6 932,500	-219 233,845
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	<i>F-9</i>	9 781,230	0,000
<b>Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités d'Investissement</b>		<b>-6 196 134,525</b>	<b>-3 300 918,127</b>
<b>Flux de Trésorerie liés aux activités de financement</b>			
- Encaissement subvention d'investissement		0,000	53 155,000
- Dividendes et autres distributions	<i>F-10</i>	-1 230 000,000	-1 414 500,000
- Encaissements provenant des emprunts	<i>F-11</i>	4 000 000,000	1 234 727,500
- Intérêts sur emprunts		-165 622,659	-108 902,581
- Remboursement d'emprunts	<i>F-12</i>	-488 483,728	-607 164,801
<b>Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités de Financement</b>		<b>2 115 893,613</b>	<b>-842 684,882</b>
<b>Variation de Trésorerie</b>		<b>-783 622,423</b>	<b>-3 873 126,928</b>
Trésorerie au début de l'exercice	<i>F-13</i>	-63 232,625	3 809 894,303
Trésorerie à la fin de l'exercice	<i>F-14</i>	-846 855,048	-63 232,625

# **NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS**

## **ARRETES AU 31 DECEMBRE 2016**

### **I- PRESENTATION GENERALE DE LA SOCIETE**

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD en abrégée « MPBS » est une société anonyme constituée en 1980 avec un capital initial de 100 000 TND divisé en 10 000 actions de 10 TND chacune.

Le capital actuel de la société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD est de douze millions trois cents mille dinars (12 300 000 TND) divisé en 6 150 000 actions de 2 dinars chacune.

La société « MPBS » a principalement pour objet la fabrication et la commercialisation des panneaux de bois.

### **II- REFERENTIEL COMPTABLE**

Les états financiers de la société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD ont été arrêtés au 31 Décembre 2016 selon les dispositions du système comptable tunisien tel que promulgué par la loi n° 96-112 du 30 décembre 1996.

### **III- RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES**

Les états financiers sont exprimés en dinar tunisien et ont été préparés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par le cadre conceptuel de la comptabilité financière ainsi que les normes comptables tunisiennes.

### **IV- EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE**

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD n'a pas enregistré entre la date de clôture des comptes au 31 décembre 2016 et la date d'arrêt des états financiers, des événements qui entraîneront des modifications importantes de l'actif ou de passif et qui auront, ou risquent d'avoir, des répercussions importantes sur les activités futures de l'entreprise.

### **V- LES BASES DE MESURE**

#### ***1 Immobilisations incorporelles***

Les immobilisations incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon le taux de 33,33%.

#### ***2 Immobilisations corporelles***

Les immobilisations corporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon les taux ci-après basés sur la durée probable d'utilisation :

- Construction	5%
- Installation Agencement et Aménagement	10% et 15%
- Matériel et Outillage industriel	15% et 22,5%
- Matériel de transport	20% et 33,33%
- Equipement de bureau	20%
- Matériel informatique	33,33%
- Matériel de foire	20%

Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata temporis.

### **3 Stocks**

Les stocks de matières premières et fournitures consommables sont valorisés selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût moyen pondéré des stocks comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise, ainsi que les frais de transport, d'assurances liés au transport de réception et autres coûts liés directement à l'acquisition des éléments achetés.

Les stocks des encours de production et des produits finis sont valorisés au coût de production standard. Cette valeur est estimée selon la fiche technique relative à chaque produit (consommation matière, main d'œuvre directe, heure machine,...)

Le stock final des produits finis est valorisé au coût de production moyen pondéré. A la clôture de l'exercice, la différence entre la valeur de réalisation nette et la valeur de comptabilisation fait l'objet le cas échéant d'une provision pour dépréciation.

### **4 Opérations en monnaies étrangères**

Les opérations effectuées en monnaies étrangères sont converties en dinar Tunisien à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date.

### **5 Liquidités et équivalents de liquidités/concours bancaires**

Les comptes banques présentant un solde comptable débiteur figurent à l'actif du bilan. Ceux présentant un solde comptable créditeur sont logés au passif du bilan.

### **6 Prise en compte des revenus**

Les revenus provenant de la vente de produits finis sont pris en compte dès la livraison aux clients.

## **VI- NOTES RELATIVES AU BILAN**

### ***B-1 Immobilisations incorporelles***

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Logiciels	427 981,959	300 846,559
Amortissements (-)	-292 799,991	-234 255,124
<b>Total</b>	<b>135 181,968</b>	<b>66 591,435</b>

## **B-2 Immobilisations corporelles**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Terrain	1 379 422,006	1 379 422,006
Construction	2 209 299,684	2 130 136,538
Matériel et outillage industriel	9 648 233,437	9 516 535,599
Agencements aménagements et installations	1 914 404,912	1 338 237,762
Matériel de transport	1 562 072,917	1 435 606,171
Matériel informatique	248 274,826	234 409,235
Equipement bureau	134 639,497	128 723,447
Matériel de foire	21 859,268	21 859,268
Immobilisations en cours	6 637 548,119	2 142 126,536
<b>Sous total</b>	<b>23 755 754,666</b>	<b>18 327 056,562</b>
Amortissements (-)	-10 852 876,208	-10 675 039,314
<b>Total</b>	<b>12 902 878,458</b>	<b>7 652 017,248</b>

Le tableau ci-après met en relief par nature des immobilisations :

- Les valeurs d'origine ;
- Les mouvements de l'exercice ;
- Les amortissements pratiqués ;
- Les valeurs nettes comptables arrêtées à la date de clôture de l'exercice.



**Société MPBS**
**TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS**

DESIGNATIONS	VALEURS BRUTES					AMORTISSEMENTS				V.C.N.
	AU 31/12/2015	ACQUISTION	CESSIONS	RECLASSEMENT	AU 31/12/2016	ANTERIEUR	DOTATION	REG BIEN CEDE	CUMUL	AU 31/12/2016
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>										
Logiciel	300 846,559	127 135,400	0,000	0,000	427 981,959	234 255,124	58 544,867	0,000	292 799,991	135 181,968
<b>TOTAL</b>	<b>300 846,559</b>	<b>127 135,400</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>427 981,959</b>	<b>234 255,124</b>	<b>58 544,867</b>	<b>0,000</b>	<b>292 799,991</b>	<b>135 181,968</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>										
Terrain	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006
Construction	2 130 136,538	76 748,746	0,000	2 414,400	2 209 299,684	1 207 202,710	73 750,071	0,000	1 280 952,781	928 346,903
Matériel et outillage industriel	9 516 535,599	662 340,452	-530 642,614	0,000	9 648 233,437	7 680 165,299	370 246,760	-530 642,614	7 519 769,445	2 128 463,992
Agenc.Aménag. et installations	1 338 237,762	235 331,986	0,000	340 835,164	1 914 404,912	581 424,022	164 482,836	0,000	745 906,858	1 168 498,054
Matériel de transport	1 435 606,171	276 635,974	-150 169,228	0,000	1 562 072,917	873 326,559	222 964,226	-150 169,228	946 121,557	615 951,360
Matériel informatique	234 409,235	23 918,500	-10 052,909	0,000	248 274,826	190 750,974	33 249,937	-10 052,909	213 948,002	34 326,824
Equipement bureau	128 723,447	5 916,050	0,000	0,000	134 639,497	120 310,482	4 007,815	0,000	124 318,297	10 321,200
Matériel de foire	21 859,268	0,000	0,000	0,000	21 859,268	21 859,268	0,000	0,000	21 859,268	0,000
Immobilisations en cours	2 142 126,536	4 838 671,147	0,000	-343 249,564	6 637 548,119	0,000	0,000	0,000	0,000	6 637 548,119
<b>TOTAL</b>	<b>18 327 056,562</b>	<b>6 119 562,855</b>	<b>-690 864,751</b>	<b>0,000</b>	<b>23 755 754,666</b>	<b>10 675 039,314</b>	<b>868 701,645</b>	<b>-690 864,751</b>	<b>10 852 876,208</b>	<b>12 902 878,458</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>18 627 903,121</b>	<b>6 246 698,255</b>	<b>-690 864,751</b>	<b>0,000</b>	<b>25 565 466,127</b>	<b>10 909 294,438</b>	<b>927 246,512</b>	<b>-690 864,751</b>	<b>11 145 676,199</b>	<b>13 038 060,426</b>

### **B-3 Immobilisations financières**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Titres de participation	3 415 270,000	3 508 050,069
Cautionnement	56 112,661	52 180,161
Obligations	10 000,000	10 000,000
<b>S/TOTAL</b>	<b>3 481 382,661</b>	<b>3 570 230,230</b>
Provision pour dépréciation des titres	0,000	( 91 500,000)
<b>TOTAL</b>	<b>3 481 382,661</b>	<b>3 478 730,230</b>

Le portefeuille des titres de participation se détaille comme suit:

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Participation « HABITAT »	2 054 504,828	2 054 504,828
Participation « SPECTRA »	960 955,172	960 955,172
Participation « ENERGIKA »	399 800,000	399 800,000
Participation « CARTHAGE MEUBLES »	0,000	92 780,069
Participation « SCIAF »	10,000	10,000
<b>Total</b>	<b>3 415 270,000</b>	<b>3 508 050,069</b>

### **B-4 Autres actifs non courants**

<b>Désignation</b>	<b>Valeurs brutes</b>			<b>Résorptions</b>			<b>VCN au 31/12/2016</b>
	<b>Solde au 31/12/15</b>	<b>Variation</b>	<b>Solde au 31/12/16</b>	<b>Antérieures</b>	<b>Résorptions 2016</b>	<b>Cumulées</b>	
Charges à répartir	81 913,494	6 975,000	88 888,494	63 152,329	21 086,165	84 238,494	4 650,000
<b>Total</b>	<b>81 913,494</b>	<b>6 975,000</b>	<b>88 888,494</b>	<b>63 152,329</b>	<b>21 086,165</b>	<b>84 238,494</b>	<b>4 650,000</b>

### **B-5 Stocks**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Stocks matières premières	6 156 013,443	6 691 105,238
Stocks pièces de rechange	717 328,158	411 753,313
Stocks matières consommables	46 773,129	34 333,135
Stocks emballages	42 787,873	33 688,051
Stocks produits en cours	650 066,201	871 763,901
Stocks produits finis	1 976 199,812	1 822 273,650
<b>Total</b>	<b>9 589 168,616</b>	<b>9 864 917,288</b>

**B-6 Clients et comptes rattachés**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Clients	7 949 840,131	6 935 298,538
Clients effets à recevoir	1 422 137,054	2 255 088,274
Clients chèques en caisse	3 766 372,511	3 383 118,223
<b>Sous total</b>	<b>13 138 349,696</b>	<b>12 573 505,035</b>
Provisions pour créances douteuses	-468 192,724	-427 922,878
<b>Total</b>	<b>12 670 156,972</b>	<b>12 145 582,157</b>

**B-7 Autres actifs courants**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Personnel avances et prêts	110 026,295	84 886,295
Etat, crédit d'impôt	614 618,028	299 314,704
Subvention à recevoir	121 474,000	0,000
Crédit de TVA à reporter	145 052,816	0,000
Charges constatées d'avance	59 891,044	47 149,838
Produits à recevoir	465 733,120	226 776,155
Débiteurs divers	222 335,980	156 880,000
<b>Total</b>	<b>1 739 131,283</b>	<b>815 006,992</b>

**B-8 Placements et autres actifs financiers**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Bons de Trésor	2 000 000,000	3 000 000,000
Titres « BT »	25 074,350	24 000,000
Titres « SICAV ENTREPRISE »	4 520,762	2 887,691
Titres « ONE TECH HOLDING »	9 477,500	7 247,500
<b>Total</b>	<b>2 039 072,612</b>	<b>3 034 135,191</b>

**B-9 Liquidités et équivalents de liquidités**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Effets à l'encaissement	57 276,107	33 254,678
Banque « UBCI Euro »	0,000	48 330,887
Banque « ZITOUNA »	5 860,539	22 443,005
Caisse	1 339,262	2 698,908
<b>Total</b>	<b>64 475,908</b>	<b>106 727,478</b>

## ***B-10 Capitaux propres***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Capital social	12 300 000,000	12 300 000,000
Réserves légales	986 548,841	658 775,875
Prime d'émission	5 264 960,000	6 494 960,000
Autres capitaux propres	146 407,634	51 432,367
Résultats reportés	6 227 686,353	3 918 128,587
Résultat de l'exercice	1 537 057,418	2 637 330,732
<b>Total</b>	<b>26 462 660,246</b>	<b>26 060 627,561</b>

Conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour la gestion de l'année 2014, les résultats reportés provenant de l'exercice 2013 et antérieurs, s'élevant à 896 201,829 dinars, la réserve légale pour 452 558,581 dinars, ainsi que la prime d'émission pour 5 264 960,000 dinars, sont hors champ d'application de la retenue à la source libératoire de 5% en cas de distribution ou d'incorporation au capital.

Le résultat par action se détaille comme suit :

<b>Résultat de l'exercice 2016</b>	<b>Nombre pondéré des actions</b>	<b>Résultat par action</b>
1 537 057,418 TND	6 150 000 Actions	0,250 TND

Le résultat par action est calculé en divisant le résultat net de la période attribuable aux actionnaires ordinaires par le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation au cours de la période.

Le tableau présenté ci-après met en relief la variation des capitaux propres :

Désignations	Capital social	Réserves légales	Résultats reportés	Subvention d'investissement	Prime d'émission	Résultat de l'exercice	Total
<b>S N C au 31 Décembre 2015</b>	<b>12 300 000,000</b>	<b>658 775,875</b>	<b>3 918 128,587</b>	<b>51 432,367</b>	<b>6 494 960,000</b>	<b>2 637 330,732</b>	<b>26 060 627,561</b>
Affectation du résultat de l'exercice 2015		327 772,966	2 309 557,766			-2 637 330,732	<b>0,000</b>
Distribution de dividendes					- 1 230 000,000		<b>-1 230 000,000</b>
Subvention d'investissement				121 474,000			<b>121 474,000</b>
Subv. inscrite au Résultat				-26 498,733			<b>-26 498,733</b>
Résultat de l'exercice au 31 Décembre 2016						1 537 057,418	<b>1 537 057,418</b>
<b>S N C au 31 Décembre 2016</b>	<b>12 300 000,000</b>	<b>986 548,841</b>	<b>6 227 686,353</b>	<b>146 407,634</b>	<b>5 264 960,000</b>	<b>1 537 057,418</b>	<b>26 462 660,246</b>

**B-11 Emprunts**

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Emprunt « BT »	578 313,175	790 688,077
Emprunt « UBCI »	3 285 714,285	0,000
Crédits leasing	137 810,486	216 138,551
<b>TOTAL</b>	<b>4 001 837,946</b>	<b>1 006 826,628</b>

Le tableau ci-après met en relief le montant des crédits, le montant restant dû, les échéances à moins d'un an et les échéances à plus d'un an.

Désignation	Nominal	Capital restant du	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Crédit "BANQUE DE TUNISIE"	400 000,000	67 796,562	67 796,562	0,000
Crédit "BANQUE DE TUNISIE"	1 000 000,000	722 891,515	144 578,340	578 313,175
Crédit "UBCI"	4 000 000,000	3 857 142,857	571 428,572	3 285 714,285
Crédit Leasing contrat n° 0293120	220 980,000	34 368,489	34 368,489	0,000
Crédit Leasing LM966	234 727,500	181 770,062	43 959,576	137 810,486
<b>Total</b>	<b>5 855 707,500</b>	<b>4 863 969,485</b>	<b>862 131,539</b>	<b>4 001 837,946</b>

La partie à moins d'un an est présentée au niveau de la rubrique « Concours bancaires et autres passifs financiers ».

**B-12 Provisions**

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Provisions pour risques et charges	50 000,000	50 000,000
<b>Total</b>	<b>50 000,000</b>	<b>50 000,000</b>

**B-13 Fournisseurs et comptes rattachés**

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Fournisseurs d'exploitation	5 048 320,986	3 607 508,190
Fournisseurs effets à payer	1 110 779,510	730 321,643
Fournisseurs factures non parvenues	702,585	3 590,799
<b>Total</b>	<b>6 159 803,081</b>	<b>4 341 420,632</b>

**B-14 Autres passifs courants**

Désignation	Solde au	Solde au

	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Provision pour congés à payer	416 106,000	386 000,000
Etat impôts et taxes	78 244,042	138 700,445
Contribution conjoncturelle	58 282,669	0,000
Organismes sociaux	225 309,660	215 985,785
Charges à payer	110 215,094	185 043,620
Produits constatés d'avance	7 919,440	12 277,825
Créditeurs divers	12 257,805	0,000
<b>Total</b>	<b>908 334,710</b>	<b>938 007,675</b>

***B-15 Concours bancaires et autres passifs financiers***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Crédits de financement de stocks	1 170 000,000	1 170 000,000
Crédits préfinancement export	100 000,000	100 000,000
Échéances à moins d'un an sur emprunts	783 803,474	225 934,284
Échéances à moins d'un an sur crédit leasing	78 328,065	119 692,301
Autres concours bancaires	1 655 705,993	2 509 340,054
Banque UBCI	307 607,706	54 801,595
Banque BIAT	325 980,818	165 214,253
Banque BT	330 560,680	230 741,349
Banque AMEN BANK	291 475,759	209 862,852
<b>Total</b>	<b>5 043 462,495</b>	<b>4 785 586,688</b>

**VII- NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT**

***R-1 Revenus***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Ventes locales	34 901 707,944	33 216 181,052
Ventes exports	1 997 131,444	1 627 855,674
Ventes en suspension	34 083,430	0,000
Remises escomptes accordés	-1 075 065,329	-802 489,675
<b>Total</b>	<b>35 857 857,489</b>	<b>34 041 547,051</b>

***R-2 Production immobilisée***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Production immobilisée	3 700,000	0,000

<b>Total</b>	<b>3 700,000</b>	<b>0,000</b>
<b>R-3 Achats d'approvisionnements consommés</b>		
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Achats matières premières	24 087 030,806	25 821 287,952
Achats de produits divers	949 887,227	431 981,092
Achats matières consommables	92 280,315	71 400,572
Achats fourniture consommables	7 051,103	6 582,983
Achats emballages	434 192,067	424 958,797
Variations des stocks	207 977,134	-2 783 984,578
Sous-traitance	1 102 729,121	1 083 822,200
Achats pièces de rechange	510 716,304	309 703,454
Achats non stockés	412 110,447	457 144,448
Remises et escomptes obtenus	-694 392,680	-375 473,734
<b>Total</b>	<b>27 109 581,844</b>	<b>25 447 423,186</b>
<b>R-4 Charges de personnel</b>		
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Salaires et compléments de salaire	3 003 880,567	2 894 216,915
Charge sociales légales	606 408,383	593 837,721
Autres charges de personnel	103 119,936	86 715,973
<b>Total</b>	<b>3 713 408,886</b>	<b>3 574 770,609</b>
<b>R-5 Dotations aux amortissements et aux provisions</b>		
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Dot aux amortissements immobilisations incorporelles	58 544,867	51 945,622
Dot aux amortissements immobilisations corporelles	868 701,645	801 463,621
Dot aux provisions pour dépréciation des comptes clients	40 269,846	66 789,222
Dot aux résorptions charges à répartir	21 086,165	127 654,549
<b>Total</b>	<b>988 602,523</b>	<b>1 047 853,014</b>
<b>R-6 Autres charges d'exploitation</b>		
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>
Sous-traitance	28 928,900	16 143,350
Loyer	284 348,500	268 274,989
Entretien et réparation	191 773,758	158 738,206
Primes d'assurance	137 572,429	119 131,351



Rémunération d'intermédiaires et honoraires	42 525,916	43 992,228
études, recherches et divers services extérieurs	68 147,108	47 493,398
Publicité	164 612,297	99 091,285
Dons	138 231,614	127 039,880
Transports et déplacements	617 591,936	525 859,429
Missions et réceptions	17 758,879	44 199,863
Frais postaux et de télécommunication	39 474,384	38 737,011
Frais bancaires	101 228,317	121 712,697
Jetons de présences	40 000,000	40 000,000
Impôts et taxes divers	176 249,744	172 449,231
Transfert de charges	-42 000,000	-42 000,000
<b>Total</b>	<b>2 006 443,782</b>	<b>1 780 862,918</b>

**R-7 Charges financières nettes**

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Intérêts sur emprunt moyen terme	165 622,659	103 445,553
Intérêts liés au cycle d'exploitation	487 254,453	482 293,844
Pertes de change	219 229,086	206 748,144
Autres charges financières	113 722,682	25 968,989
Gains de change	-75 418,520	-66 236,675
<b>Total</b>	<b>910 410,360</b>	<b>752 219,855</b>

**R-8 Produits financiers**

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Produits des bons de trésor	157 983,036	292 091,740
Revenus des titres de participation	489 574,000	329 702,000
Revenus de titre de placements et intérêts sur créances	17 029,545	1 216,857
<b>Total</b>	<b>664 586,581</b>	<b>623 010,597</b>

**R-9 Autres gains ordinaires**

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2015
Produits de location	2 200,000	2 200,000
Produits sur cession d'immobilisations et autres produits	54 690,000	30 725,982
Autres produits (remboursements assurance et autres)	45 996,478	0,000
Quote-part subvention d'investissement	26 498,733	26 498,733
Subvention d'exploitation	16 862,192	14 749,063
Reprise sur provision pour dépréciation	91 500,000	21 682,203

<b>Total</b>		<b>237 747,403</b>	<b>95 855,981</b>
<b>R-10 Autres pertes ordinaires</b>			
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	
Pertes sur cession d'immobilisation	0,000	1 090,172	
Pertes sur titres de participation	85 998,839	0,000	
Pertes sur éléments non récurrent	91,714	760,853	
<b>Total</b>	<b>86 090,553</b>	<b>1 851,025</b>	
<b>R-11 Impôts sur les bénéfices</b>			
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	
Impôts sur les sociétés	286 241,900	593 397,700	
<b>Total</b>	<b>286 241,900</b>	<b>593 397,700</b>	
<b>R-12 Eléments extraordinaires</b>			
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	
Contribution conjoncturelle	58 282,669	0,000	
<b>Total</b>	<b>58 282,669</b>	<b>0,000</b>	
<b>VIII- <u>NOTES RELATIVES A L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE</u></b>			
<b>F-1 Variation des stocks</b>			
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Variation</b>
Matières premières	6 691 105,238	6 156 013,443	535 091,795
Stocks pièces de rechange	411 753,313	717 328,158	-305 574,845
Stocks matières consommables	34 333,135	46 773,129	-12 439,994
Stocks emballages	33 688,051	42 787,873	-9 099,822
Stocks produits en cours	871 763,901	650 066,201	221 697,700
Stocks produits finis	1 822 273,650	1 976 199,812	-153 926,162
<b>Total</b>	<b>6 005 637,300</b>	<b>9 589 168,616</b>	<b>275 748,672</b>
<b>F-2 Variation des créances</b>			
<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Variation</b>
Clients	6 935 298,538	7 949 840,131	-1 014 541,593
Clients effets à recevoir	2 255 088,274	1 422 137,054	832 951,220
Clients chèques en caisse	3 383 118,223	3 766 372,511	-383 254,288
<b>Total</b>	<b>10 978 474,232</b>	<b>13 138 349,696</b>	<b>-564 844,661</b>

**F-3 Variation des autres actifs courants**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Variation</b>
Personnel avances et prêts	84 886,295	110 026,295	-25 140,000
Etat, crédit d'impôt	299 314,704	614 618,028	-315 303,324
Crédit de TVA à reporter	0,000	145 052,816	-145 052,816
Charges constatées d'avance	47 149,838	59 891,044	-12 741,206
Produits à recevoir	226 776,155	465 733,120	-238 956,965
Débiteurs divers	156 880,000	222 335,980	-65 455,980
Placements et autres actifs financiers	34 135,191	39 072,612	-4 937,421
<b>Total</b>	<b>553 757,678</b>	<b>1 656 729,895</b>	<b>-807 587,712</b>

**F-4 Variation des fournisseurs et comptes rattachés**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	<b>Variation</b>
Fournisseurs d'exploitation	5 048 320,986	3 607 508,190	1 440 812,796
Fournisseurs effets à payer	1 110 779,510	730 321,643	380 457,867
Fournisseur factures non parvenues	702,585	3 590,799	-2 888,214
<b>Total</b>	<b>6 159 803,081</b>	<b>4 341 420,632</b>	<b>1 818 382,449</b>

**F-5 Variation des autres passifs courants**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2016</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	<b>Variation</b>
Provision pour congés à payer	416 106,000	386 000,000	30 106,000
Etat impôts et taxes	78 244,042	138 700,445	-60 456,403
Contribution conjoncturelle	58 282,669	0,000	58 282,669
Organismes sociaux	225 309,660	215 985,785	9 323,875
Charges à payer	110 215,094	185 043,620	-74 828,526
Produits constatés d'avance	7 919,440	12 277,825	-4 358,385
Créditeurs divers	12 257,805	0,000	12 257,805
<b>Total</b>	<b>908 334,710</b>	<b>938 007,675</b>	<b>-29 672,965</b>

**F-6 Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles**

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Logiciels	-127 135,400
Construction	-76 748,746
Matériel et outillage industriel	-662 340,452
Agenc.Aménag. et installations	-235 331,986
Matériel de transport	-276 635,974
Matériel informatique	-23 918,500
Equipement bureau	-5 916,050
Immobilisations en cours	-4 838 671,147
Charges à répartir	-6 975,000
<b>Total</b>	<b>-6 253 673,255</b>

*F-7 Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Cession immobilisations corporelles	54 690,000
<b>Total</b>	<b>54 690,000</b>

*F-8 Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Cautionnements	-6 932,500
<b>Total</b>	<b>-6 932,500</b>

*F-9 Encaissement provenant de la cession d'immobilisation financière*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Encaissement cession immob. financière	9 781,230
<b>Total</b>	<b>9 781,230</b>

*F-10 Dividendes et autres distributions*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Décaissement dividendes 2015	-1 230 000,000
<b>Total</b>	<b>-1 230 000,000</b>

*F-11 Encaissement provenant des emprunts*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Encaissement crédits UBCI	4 000 000,000
<b>Total</b>	<b>4 000 000,000</b>

*F-12 Remboursements d'emprunts*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Crédit « UBCI »	-142 857,143
Crédit « BT »	-225 934,884
Crédit Leasing	-119 691,701
<b>Total</b>	<b>-488 483,728</b>

*F-13 Trésorerie au début de l'exercice*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Effets à l'encaissement	33 254,678
Banque « UBCI » euros	48 330,887
Banque « UBCI »	-54 801,595
Banque « BIAT »	-165 214,253
Banque « AMEN BANK »	-209 862,852
Banque « BT »	-230 741,349
Banque « ZITOUNA »	22 443,005
Caisse	2 698,908
Autres concours bancaires	-2 509 340,054
Bons de trésor	3 000 000,000
<b>Total</b>	<b>-63 232,625</b>

*F-14 Trésorerie à la fin de l'exercice*

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Effets à l'encaissement	57 276,107
Banque « UBCI »	-307 607,706
Banque « BIAT »	-325 980,818
Banque « AMEN BANK »	-291 475,759
Banque « BT »	-330 560,680
Banque « ZITOUNA »	5 860,539
Caisse	1 339,262
Autres concours bancaires	-1 655 705,993
Bons de trésor	2 000 000,000
<b>Total</b>	<b>-846 855,048</b>

**ENGAGEMENT HORS BILAN**

Les engagements hors bilan au 31 Décembre 2016 se présentent comme suit :

<b>Engagements donnés</b>	<b>Valeur total au 31/12/2016</b>	<b>Banque</b>	<b>Entreprises liées</b>
<b><u>Engagements donnés</u></b>			
Garanties réelles (Hypothèques)	14 810 000,000	14 810 000,000	
Effets escomptés et non échus	4 601 507,000	4 601 507,000	
Cautions	2 580 000,000		2 580 000,000
<b>Total</b>	<b>21 991 507,000</b>	<b>19 411 507,000</b>	<b>2 580 000,000</b>
<b><u>Engagements recus</u></b>			
Engagements par signature	3 051 000,000	3 051 000,000	
Effets escomptés et non échus	4 601 507,000	4 601 507,000	
<b>Total</b>	<b>7 652 507,000</b>	<b>7 652 507,000</b>	

## Soldes intermédiaires de gestion

### SCHEMA DES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

P R O D U I T S		C H A R G E S		S O L D E S		2 0 1 6	2 0 1 5
Revenus	35 857 857,489	(Déstockages de Production)					
Production stockée			67 771,538				
Production immobilisée	3 700,000						
<b>T O T A L</b>	<b>35 861 557,489</b>	<b>T O T A L</b>	<b>67 771,538</b>	<b>PRODUCTION</b>	<b>35 793 785,951</b>	<b>35 116 842,461</b>	
<b>PRODUCTION</b>	<b>35 793 785,951</b>	Achats consommés	27 109 581,844	<b>MARGE/COUT MATIERE</b>	<b>8 684 204,107</b>	<b>9 669 419,275</b>	
Marge commerciale							
Marge / cout matière	8 684 204,107	Autres charges externes	1 872 194,038				
Subvention d'exploitation							
<b>T O T A L</b>	<b>8 684 204,107</b>	<b>T O T A L</b>	<b>1 872 194,038</b>	<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>6 812 010,069</b>	<b>8 019 005,588</b>	
Valeur ajoutée brute	<b>6 812 010,069</b>	Impôts & taxes	176 249,744	<b>EXCEDENT BRUT</b>	<b>2 922 351,439</b>	<b>4 271 785,748</b>	
		Charge de personnel	3 713 408,886	<b>D'EXPLOITATION</b>			
		<b>T O T A L</b>	<b>3 889 658,630</b>				
Excédent brut d'exploitation	2 922 351,439						
Autres produits ordinaires	237 747,403	Autres ch. Ordinaires	86 090,553				
Produits financiers	664 586,581	Charges financières	910 410,360				
Transfert & reprise de charges	42 000,000	Datation aux amortissements & aux provisions ordinaires	988 602,523	<b>RESULTAT DES ACTIVITES</b>	<b>1 595 340,087</b>	<b>2 637 330,732</b>	
		Impôt sur les sociétés	286 241,900	<b>ORDINAIRES</b>			
<b>T O T A L</b>	<b>3 866 685,423</b>	<b>T O T A L</b>	<b>2 271 345,336</b>				
Résultat positif des activités ordinaires	1 595 340,087						
Gains extraordinaires	0,000	Eléments extraordinaires	58 282,669	<b>RESULTAT NET APRES</b>	<b>1 537 057,418</b>	<b>2 637 330,732</b>	
Effet positif des modifications comptables	0,000	Effets négatif des modifications° comptable	0,000	<b>MODIFICATIONS</b>			
<b>T O T A L</b>	<b>1 595 340,087</b>	<b>T O T A L</b>	<b>58 282,669</b>				

## **IX- INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES**

<b>Désignation</b>	<b>Description de la transaction</b>	<b>Solde au 31/12/2015</b>	<b>Mouvements de l'exercice</b>		<b>Solde au 31/12/2016</b>
			<b>Débit</b>	<b>Crédit</b>	
HABITAT	opération de vente conclue avec des conditions normales	17 496,469	106 171,688	109 965,073	13 703,084
HABITAT	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-850,100	956,800	106,700	0,000
HABITAT	Loyer et frais généraux et autres	72 905,000	83 841,980	73 715,000	83 031,980
SPECTRA	opération de vente conclue avec des conditions normales	0,000	1 632,440	1 632,440	0,000
SPECTRA	Frais généraux et opérations financières	21 240,000	144 160,000	47 116,000	118 284,000
ENERGIKA	Loyer	1 785,000	1 020,000	1 785,000	1 020,000
ENERGIKA	opérations financières	0,000	150 000,000	150 000,000	0,000
CBM	opération de vente conclue avec des conditions normales	5 328,151	2 604,556	6 044,207	1 888,500
MBS	opération de vente conclue avec des conditions normales	2 205,658	5 625,486	6 017,062	1 814,082
	<b>TOTAL</b>	<b>120 110,178</b>	<b>496 012,950</b>	<b>396 381,482</b>	<b>219 741,646</b>

**RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE 2016**

Messieurs les Actionnaires  
de la Société « *Manufacture Panneaux Bois du Sud* »  
Route de Gabès Km 1,5  
Sfax - Tunisie

*Messieurs,*

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire en date du 10 Juin 2014, nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de la société **MANUFACTURE PANNEAUX BOIS DU SUD**, comprenant le bilan, l'état de résultat, l'état de flux de trésorerie ainsi que les notes aux états financiers arrêtés au 31 décembre 2016. Ces états financiers présentent :

Un total bilan de.....	42 626 098,478 TND
Un chiffre d'affaires de .....	35 857 857,489 TND
Un résultat bénéficiaire de .....	1 537 057,418 TND

***Responsabilité de la direction relative aux états financiers***

Le conseil d'administration de votre société est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

***Responsabilité de l'auditeur***

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession applicables en la matière. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux règles de déontologie et que nous planifiions et réalisions l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.



Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'entité portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité.

Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

### ***Opinion***

À notre avis, les états financiers annexés à notre rapport sont sincères et réguliers et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la société MANUFACTURE PANNEAUX BOIS DU SUD au 31 décembre 2016, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice arrêté à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

### ***Vérifications et Informations Spécifiques***

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Conformément aux dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, nous avons procédé à l'examen de la sincérité et la concordance avec les états financiers des informations d'ordre comptable données dans le rapport de gestion du conseil d'administration. Les informations contenues dans ce rapport n'appellent pas, de notre part, de remarques particulières.

Nous avons également, dans le cadre de notre audit, procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

Par ailleurs et en application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société à la réglementation en vigueur.

**Fait à Tunis, le 17 Avril 2017**  
***Le Commissaire aux Comptes***  
***Mahmoud ZAHAF***

## **RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE 2016**

Messieurs les Actionnaires  
de la Société « *Manufacture Panneaux Bois du Sud* »  
Route de Gabès Km 1,5  
Sfax - Tunisie

*Messieurs,*

Conformément aux dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous vous présentons les conventions et opérations visées par les articles sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et sur celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

### ***I. Conventions et opérations réalisées au cours de l'exercice 2016***

La direction de votre société nous a informés de l'existence des conventions et opérations suivantes :

- La société MPBS a facturé la quote-part relative au frais de location d'une salle d'exposition conjointement utilisée avec la société HABITAT pour un montant de 46 142,202 TND ;
- Le conseil d'administration en date du 12 Avril 2016 a autorisé de donner une caution bancaire en couverture des crédits de gestion qui seront contractés par la société « SPECTRA », à concurrence de 800 000 Dinars ;
- Le conseil d'administration en date du 12 Avril 2016 a autorisé de donner une caution bancaire en couverture des crédits de gestion qui seront contractés par la société « HABITAT », à concurrence de 1 000 000 Dinars ;
- Le conseil d'administration en date du 15 Juin 2016 a donné tous pouvoir au Président Directeur Générale pour contracter un emprunt à moyen terme auprès du secteur bancaire tunisien pour un montant de 4 000 000 Dinars.

## **II. Conventions et opérations approuvées au cours des exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie durant l'exercice 2016**

L'exécution des conventions et opérations suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs et approuvées par les assemblées générales des actionnaires, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2016. Elles sont présentées ci-après :

- La société MPBS a donné en location à la société HABITAT un local, pour un montant annuel de 1 000,000 TND.
- La société MPBS a facturé à la société HABITAT des frais pour un montant annuel hors taxes de 30 000,000 TND correspondant à sa quote-part dans les frais généraux d'exploitation et de gestion, suivant convention du 20 décembre 2007.
- La société MPBS a donné en location à la société ENERGIKA un local, pour un montant annuel de 1 200,000 TND suivant le contrat de location conclu en date du 18 Décembre 2014 ;
- Des garanties réelles ont été données par la société MPBS sur ses biens au profit des banques en couverture des crédits obtenus ;
- La société MPBS a facturé au titre de l'exercice 2016 des frais généraux de gestion à la société SPECTRA pour un montant annuel de 12 000,000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « HABITAT » à concurrence de 500 000 Dinars ;
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « ENERGIKA » à concurrence de 400 000 Dinars ;
- Le conseil d'administration en date du 30 septembre 2010 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « SPECTRA » à concurrence de 580 000 Dinars ;
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé toute opération financière intergroupe entre la société « MPBS » et l'une de ses filiales.
- La société MPBS a réalisé, au cours de l'exercice 2016, avec les sociétés ci-après énumérées, les opérations suivantes :

Désignation	Solde au 31/12/2015	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2016
		Débit	Crédit	
<b><i>Ventes-Clients</i></b>				
HABITAT	17 496,469	106 171,688	109 965,073	13 703,084
CBM	5 328,151	2 604,556	6 044,207	1 888,500
MBS	2 205,658	5 625,486	6 017,062	1 814,082
SPECTRA	0,000	1 632,440	1 632,440	0,000
<b><i>Achats-Fournisseurs</i></b>				
HABITAT	-850,100	956,800	106,700	0,000
<b><i>Débiteurs créditeurs divers</i></b>				
SPECTRA	21 240,000	144 160,000	47 116,000	118 284,000
ENERGIKA	0,000	150 000,000	150 000,000	0,000
HABITAT	72 905,000	83 841,980	73 715,000	83 031,980
ENERGIKA	1 785,000	1 020,000	1 785,000	1 020,000

### ***III. Obligations et engagements de la société envers les dirigeants***

Les obligations et engagements envers les dirigeants concernant leurs rémunérations tels que visés par l'article 200 II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du président directeur général servie par la société MPBS et sa filiale HABITAT totalise un montant brut de 196 252,690 dinars courant l'exercice 2016. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 8 421,066 dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- La rémunération du directeur général adjoint servie par la société MPBS et ses filiales SPECTRA et ENERGIKA en qualité de cogérant totalise un montant brut de 136 241,101 dinars courant l'exercice 2016. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 26 055,304 dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- Un administrateur de la société MPBS est rémunéré par la filiale HABITAT au titre de sa fonction de directeur. La rémunération annuelle servie en 2016 totalise un montant brut de 79 222,366 dinars. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 13 523,258 dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.

**Fait à Tunis, le 17 Avril 2017**

***Le Commissaire aux Comptes***

***Mahmoud ZAHAF***