

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS

CITY CARS

Siège Social : 31, rue des usines, Z.I Kheireddine, La goulette, Tunis

La société CITY CARS publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2018 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 30 mai 2019. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes : Mr Abderrazak GABSI (GEM) & Mr Mohamed Zinelabidine CHERIF (AMC Ernst & Young).

BILANArrêté au 31 décembre 2018
(exprimé en dinars Tunisiens)

ACTIFS	Notes	31-déc.-18	31-déc.-17
<u>Actifs non courants</u>			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles	A - 1	570 695,144	559 619,016
Moins : amortissements		544 406,918	509 724,997
		26 288,226	49 894,019
Immobilisations corporelles	A - 2	18 523 769,567	18 225 266,040
Moins : amortissements		3 126 461,814	2 630 624,256
		15 397 307,753	15 594 641,784
Immobilisations financières	A - 3	2 905 600,000	2 905 600,000
Moins : provisions		0,000	0,000
		2 905 600,000	2 905 600,000
Total des actifs immobilisés		18 329 195,979	18 550 135,803
Autres actifs non courants		198 591,766	198 591,766
Moins : provisions		198 591,766	198 591,766
		0,000	0,000
Total des actifs non courants		18 329 195,979	18 550 135,803
<u>Actifs courants</u>			
Stocks	A - 4	50 699 139,215	18 160 821,044
Moins : provisions		45 990,504	44 772,053
		50 653 148,711	18 116 048,991
Clients	A - 5	8 673 522,966	13 727 018,276
Moins : provisions		45 334,175	48 321,747
		8 628 188,791	13 678 696,529
Autres actifs courants	A - 6	1 264 467,184	411 460,899
Placements & autres actifs financiers	A - 7	27 119 080,274	17 901 960,000
Liquidités et équivalents de liquidités	A - 8	5 526 650,879	9 704 899,898
Total des actifs courants		93 191 535,839	59 813 066,317
TOTAL DES ACTIFS		111 520 731,818	78 363 202,120

BILAN

Arrêté au 31 décembre 2018
(exprimé en dinars Tunisiens)

CAPITAUX PROPRES & PASSIFS	Notes	31-déc.-18	31-déc.-17
<i>Capitaux propres</i>			
Capital social	CP - 1	13 500 000,000	13 500 000,000
Réserves légales		1 350 000,000	1 350 000,000
Autres capitaux propres	CP - 2	276 919,274	375 000,000
Résultats reportés	CP - 3	11 378 228,866	10 276 082,154
Total capitaux propres avant résultat		26 505 148,140	25 501 082,154
Résultat de l'exercice		14 007 073,866	13 522 239,916
Total capitaux propres avant affectation du résultat		40 512 222,006	39 023 322,070
<i>Passifs</i>			
<i>Passifs non courants</i>			
Emprunts	P - 1	0,000	200 000,000
Autres passifs financiers		0,000	0,000
Provisions	P - 2	228 809,432	106 768,375
Total des passifs non courants		228 809,432	306 768,375
<i>Passifs courants</i>			
Fournisseurs et comptes rattachés	P - 3	58 536 056,409	33 082 878,505
Autres passifs courants	P - 4	12 042 697,304	5 145 499,837
Concours bancaires et autres passifs financiers	P - 5	200 946,667	804 733,333
Total des passifs courants		70 779 700,380	39 033 111,675
Total des passifs		71 008 509,812	39 339 880,050
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES & PASSIFS		111 520 731,818	78 363 202,120

ETAT DE RESULTAT - MODELE AUTORISE

Période allant du 1er janvier au 31 décembre 2018

(exprimé en dinars Tunisiens)

	Notes	31-déc.-18	31-déc.-17
<i>Produits d'exploitation</i>			
Revenus	R - 1	145 299 954,392	160 058 084,709
Autres produits d'exploitation	R - 2	384 286,500	395 409,147
Total des produits d'exploitation		145 684 240,892	160 453 493,856
<i>Charges d'exploitation</i>			
Achats de marchandises consommées	R - 3	124 480 789,651	139 100 504,551
Charges de personnel	R - 4	2 547 590,016	2 421 191,075
Dotations aux amortissements & aux provisions	R - 5	1 086 251,428	1 061 028,066
Autres charges d'exploitation	R - 6	3 396 162,740	3 009 859,504
Total des charges d'exploitation		131 510 793,835	145 592 583,196
<i>Résultat d'exploitation</i>		14 173 447,057	14 860 910,660
Charges financières nettes	R - 7	(127 511,310)	405 684,138
Produits des placements	R - 8	3 619 855,730	2 339 190,131
Autres gains ordinaires	R - 9	260 855,662	0,000
Autres pertes ordinaires	R - 10	65 985,344	103 887,673
<i>Résultat des activités ordinaires avant impôt</i>		18 115 684,415	16 690 528,980
Impôt sur les bénéfices	R - 11	4 108 610,549	3 168 289,064
<i>Résultat des activités ordinaires après impôt</i>		14 007 073,866	13 522 239,916
Eléments extraordinaires		0,000	0,000
<i>Résultat net de l'exercice</i>		14 007 073,866	13 522 239,916
Effets des modifications comptables		0,000	0,000
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		14 007 073,866	13 522 239,916

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE - MODELE AUTORISE

Période allant du 1er janvier au 31 décembre 2018

(exprimé en dinars Tunisiens)

	Notes	31-déc.-18	31-déc.-17
<i>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</i>			
Résultat net		14 007 073,866	13 522 239,916
Ajustements pour :			
* Dotation aux amortissements et aux provisions		1 086 251,428	1 061 028,066
* Quote-part subvention d'investissement		(75 000,000)	(75 000,000)
* Variation des :			
Stocks	TR - 1	(32 538 318,171)	17 973 545,274
Créances	TR - 2	5 053 495,310	(7 909 628,338)
Autres actifs	TR - 3	(870 126,559)	986 801,366
Fournisseurs et autres dettes	TR - 4	32 436 717,862	(28 212 431,322)
Intérêts courus	TR - 5	(3 786,666)	(3 786,667)
* Incidences des variations des taux de change		(203 004,893)	(160 588,706)
* Plus ou moins-value de cession		(260 855,662)	0,000
Flux de trésorerie affectés à l'exploitation		18 632 446,515	(2 817 820,411)
<i>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</i>			
Décaissements provenant d'acquisition d'immob. corporelles		(896 626,369)	(413 891,910)
Décaissements provenant d'acquisition d'immob. incorporelles		(11 076,128)	(8 207,800)
Encaissements provenant de la cession d'immob. corporelles		335 520,000	19 926,272
Décaissements provenant d'acquisition d'immob. financières		(523 173,930)	0,000
Encaissements provenant de la cession d'immob. financières		400 000,000	400 000,000
Encaissements provenant des subventions		0,000	0,000
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement		(695 356,427)	(2 173,438)
<i>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</i>			
Dividendes et autres distributions		(12 418 344,000)	(12 418 344,000)
Encaissements provenant des subventions		0,000	0,000
Décaissements provenant de remboursement d'emprunts		(800 000,000)	(800 000,000)
Encaissement provenant d'emprunt		0,000	0,000
Encaissement provenant de l'émission d'actions		0,000	0,000
Décaissements provenant de modifications comptables		0,000	0,000
Flux de trésorerie provenant des activités de financement		(13 218 344,000)	(13 218 344,000)
<i>Incidences des variations des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités</i>		203 004,893	160 588,706
<i>Variation de trésorerie</i>		4 921 750,981	(15 877 749,143)
<i>Trésorerie au début de l'exercice</i>		27 204 899,898	43 082 649,041
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE		32 126 650,879	27 204 899,898

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

(Les chiffres sont exprimés en dinars Tunisiens)

I - Présentation de la Société

La société **CITY CARS** est une société anonyme de droit Tunisien créée en 2007, qui fait appel public à l'épargne, régie par le code des sociétés commerciales.

La société est entrée en exploitation le 7 décembre 2009. Elle est l'importateur et le distributeur officiel en Tunisie des véhicules neufs de la marque coréenne KIA.

Le capital social de la société au 31 Décembre 2016 est de 13.500.000 TND divisé en 13.500.000 actions de 1 TND de nominal chacune.

Le capital social de la société était de 250.000 TND lors de la création de la société le 28 Août 2007, divisé en 2.500 actions de 100 TND de nominal chacune. Il est passé à 1.000.000 TND suite à l'augmentation en numéraire de 750.000 TND décidée par l'AGE du 31 décembre 2009, à 1.500.000 TND suite à l'augmentation par incorporation des réserves décidée par l'AGE du 16 Avril 2010, et à 13.500.000 TND suite à l'augmentation par incorporation des réserves décidée par l'AGE du 29 Novembre 2012.

La société a pour objet en Tunisie ou ailleurs, l'importation, l'exportation, la commercialisation de tout véhicule de transport, de toute pièce de rechange, accessoires, et en général tout produit accessoire aux dits véhicules ainsi que l'achat et la vente de véhicules d'occasion (AGE du 10 Juin 2016).

Le siège social de la société a été transféré au 31, Rue des Usines Z.I Kheireddine – La Goulette par AGE du 10 Juin 2016.

La comptabilité de la société est informatisée. Elle est exprimée en dinars Tunisiens.

L'année commerciale de la société correspond à l'année civile administrative, soit du 1^{er} janvier au 31 décembre.

II- Unité monétaire

Les livres comptables de la société sont tenus en Dinars Tunisiens.

III- Opérations en monnaies étrangères

Les transactions réalisées en monnaies étrangères sont converties en Dinars Tunisiens au taux de change de la date de l'opération ou au cours de couverture lorsqu'un instrument de couverture existe. Au 31 Décembre, les éléments monétaires figurant au bilan de l'entreprise sont convertis au taux de clôture, s'ils ne font pas l'objet d'un contrat à terme, et ce conformément à la norme tunisienne N° 15 relative aux opérations en monnaies étrangères.

IV– Les faits marquants de l'exercice 2018

1 - Environnement Economique :

- Evolution du taux de change USD/TND qui est passé de 2,4819 TND pour 1 USD au 02/01/2018 à 2,9944 TND pour 1 USD au 31/12/2018, soit une évolution de 20,65 % (Cours BCT opérations en compte et au comptant).

- Baisse du programme d'importation alloué par le Ministère du commerce aux concessionnaires automobiles.
- Le taux de l'IS en 2018, est de 25 % suite à la fin de la période de 5 ans accordée pour l'introduction des actions de la société à la BVMT.
- Réinvestissement exonéré de 1.000.000 TND.
Dispositions Fiscales de la loi de finances pour l'année 2018 (Loi 2017-66 du 18/12/2017) :
- Institution d'une Contribution sociale de solidarité de 1%.
- Augmentation du taux de Droit de Consommation appliqué aux importations de véhicules neufs.
- Augmentation de 1% des différents taux de TVA.

2 - Organes de gestion :

- Fin du mandat de quelques administrateurs.
- Démission du Directeur Général de la société, et administrateur.
- Fin du mandat des commissaires aux comptes.
- Fin du mandat de la Présidente du conseil d'administration.
- Fin du mandat du comité permanent d'audit.

3 – Evolution en bourse :

- Le cours de l'action CITY CARS a augmenté de 7,55 % durant l'année 2018, passant de 10,600 TND le 29/12/2017 (cours de clôture), à 11,400 TND le 31/12/2018 (cours de clôture). Le dividende distribué le 05/07/2018 au titre de l'exercice 2017 a été de 0,920 TND. Le cours moyen officiel du mois de Décembre 2018 a été de 11,303 TND.
- Franchissement de seuil à la hausse de la Société EL HANA de 10% du capital soit 11,33 % suite acquisition de 370.000 actions le 29/10/2018, déclarée à la Bourse le 31/10/2018 par AMEN INVEST. (Bulletin BVMT N° 6951 du 01/11/2018).

V - Note sur le respect des normes comptables Tunisiennes

Les états financiers relatifs à l'exercice clos au 31 décembre 2018, ont été établis conformément aux dispositions des normes comptables tunisiennes telles que définies par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 décembre 1996.

VI - Note sur les bases de mesure et les principes comptables pertinents appliqués

Les états financiers ont été préparés par référence aux hypothèses et conventions comptables de base et notamment :

- Hypothèse de la continuité de l'exploitation
- Hypothèse de comptabilité d'engagement
- Convention du coût historique
- Convention de la périodicité
- Convention de rattachement des charges aux produits
- Convention de prudence
- Convention de permanence des méthodes.
- Convention de l'unité monétaire

Les états financiers de l'exercice clos au 31 décembre 2018 couvrent la période du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018.

VII - Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition en hors taxes récupérables sauf pour le matériel de transport de personnes, et amorties selon la méthode linéaire qui tient compte de la durée de vie estimée de chaque bien et selon les taux suivants :

• Construction en dur	5%
• Construction légère	10%
• Matériel et Outillage	15%
• Ascenseurs, monte-charge et escaliers mécaniques	10%
• Matériel de transport	20%
• Mobilier de bureau	20%
• AAI Généraux	10%
• Matériel informatique	33,33%
• Logiciel informatique	33,33%

Les biens immobilisés d'une valeur inférieure ou égale à 200 TND, sont amortis intégralement.

XIII - Stocks

Les stocks de la société sont composés de véhicules neufs ainsi que de pièces de rechange et accessoires. La société utilise la méthode de l'inventaire permanent pour la comptabilisation des flux d'entrée et de sortie des stocks.

Le coût d'acquisition des stocks de la société comprend le prix d'achat majoré des droits de douane à l'importation et taxes non récupérables ainsi que les frais de transport, d'assurances, de transit et de fret liés au transport et autres coûts directement liés à l'acquisition de ces éléments.

La méthode de valorisation du stock est la méthode du coût moyen pondéré pour les pièces de rechanges et le coût individuel pour les véhicules neufs.

IX – Provisions sur stock pièces de rechange

La politique de provisionnement du stock pièces de rechange de la société City Cars, tient compte de la période de garantie KIA qui est de 5 ans.

Cette politique est la suivante :

- Aucune provision n'est constatée sur le stock PR non mouvementé pendant une période inférieure à quatre ans depuis la date de création de la fiche pièce.
- Un taux de provision de 25% est pratiqué sur le stock PR non mouvementé pendant une période qui varie entre quatre ans et cinq ans depuis la date de création de la fiche pièce.
- Un taux de provision de 50% est pratiqué sur le stock PR non mouvementé pendant une période qui varie entre cinq ans et six ans depuis la date de création de la fiche pièce.
- Un taux de provision de 100% est pratiqué sur le stock PR non mouvementé pendant une période supérieure à six ans depuis la date de création de la fiche pièce.

X – Provisions sur créances clients

La société procède à l'évaluation du risque de non recouvrement pour chacune de ses créances, et constate des provisions pour les créances jugées douteuses.

La politique de provisionnement des créances douteuses de la société City Cars est la suivante :

- Pas de provision pour les créances dont l'échéance remonte à une période inférieure à une année à la date de clôture comptable.
- Un taux de provision de 100% est pratiqué sur les créances dont l'échéance remonte à une période supérieure ou égale à une année à la date de clôture comptable ainsi que les créances impayées transférées au service contentieux pour accomplir une action en justice

XI - Comptabilisation des revenus

Les revenus de la société sont constitués essentiellement de ventes de véhicules neufs, de pièces de rechange et des services après ventes. Ils sont comptabilisés au prix de vente net de remises et réductions commerciales consenties par la société et les taxes collectées pour le compte de l'état.

XII - Comptabilisation des charges

Les charges d'exploitation sont enregistrées en hors TVA.

XIII - Comptabilisation des subventions d'investissement

Les subventions d'investissement relatives à des biens amortissables sont à rapporter aux résultats des exercices pendant lesquels sont constatées les charges d'amortissement relatives à ces immobilisations. Ces subventions sont rapportées proportionnellement à ces charges d'amortissement (conformément à la norme 12 du Système Comptable des Entreprises).

XIV - Comptabilisation de l'opération de rachat et revente de la société de ses propres actions

La comptabilisation par la société de l'opération de rachat et de revente de ses propres actions est réalisée conformément à la norme comptable N°02 du Système Comptable des Entreprises :

Si le produit de la revente dépasse le coût d'acquisition, l'excédent est crédité au complément d'apport, et si le produit de la vente est inférieur au coût d'acquisition, la perte est comptabilisée soit par déduction du complément d'apport, soit par déduction du reliquat des bénéfices non répartis (réserves distribuables).

À la clôture de l'exercice, l'excédent du coût d'acquisition par rapport au cours moyen en bourse du dernier mois est comptabilisé aux autres compléments d'apport, et la perte est comptabilisée soit par déduction du complément d'apport, soit par déduction du reliquat des bénéfices non répartis (réserves distribuables).

Les dividendes distribués ne sont pas inclus parmi les revenus de l'exercice.

XV – Régime fiscal

La société était assujettie à l'impôt sur les sociétés conformément au droit commun au taux de 30% jusqu'au 31/12/2012.

Suite à l'admission de 30% de son capital à la cote de la bourse des valeurs mobilières de Tunis le 26/11/2013, la société City Cars a bénéficié du taux réduit de l'impôt sur les sociétés de 20% pour une durée de cinq ans en vertu de la loi n°2010-29 du 7 Juin 2010 et ce jusqu'au 31/12/2017.

Pour l'exercice 2018 la société est assujettie à l'impôt sur les sociétés conformément au droit commun au taux de 25% avec une imposition supplémentaire de 1 %, au titre de la contribution sociale de solidarité instituée par la loi N°2017-66 de la 18/12/2017 portant loi de finances 2018.

XVI – Notes explicatives sur les différents postes des états financiers

A- 1 Immobilisations incorporelles

Au 31 décembre 2018, les immobilisations incorporelles ont atteint en net 26.288,226 dinars. Elles se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Logiciels Informatiques	570 695,144	559 619,016
Amortissement Logiciels Informatiques	(544 406,918)	(509 724,997)
TOTAL NET	26 288,226	49 894,019

Les investissements en immobilisations incorporelles ont atteint en 2018, 11.076,128 dinars.

A- 2 Immobilisations corporelles

Au 31 décembre 2018, les immobilisations corporelles ont atteint en brut 18.523.769,567 dinars. Elles se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Terrain	5 987 851,700	5 987 851,700
Construction en dur	7 430 886,896	7 430 886,896
Construction légère	746 342,178	746 342,178
Matériel et Outillage 15%	635 829,919	629 164,531
Matériel et Outillage 10%	124 412,728	124 412,728
Agen, Aménagements, Install, Générales Tunis	243 464,242	242 518,794
Agen, Aménagements, Install, Générales Le Kram	335 175,505	330 069,365
Matériel de Transport de personnes	805 051,161	518 879,999
Matériel de Transport de biens	0,000	20 713,351
Mobiliers et Matériels de Bureau	352 398,033	344 753,963
Matériel Informatique	387 543,506	374 858,836
Construction sur sol d'autrui Ali Darghouth	1 474 813,699	1 474 813,699
TOTAL BRUT	18 523 769,567	18 225 266,040

Les amortissements cumulés de ces immobilisations ont atteint 3.126.461,814 dinars et se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Amt Matériel et Outillage 15%	304 322,772	221 141,688
Amt Matériel et Outillage 10%	33 176,732	20 735,456
Amt Construction en dur	990 784,926	619 240,578
Amt Construction légère	199 024,577	124 390,361
Amt Agen, Aménagements, Install, Générales Tunis	177 104,438	152 825,106
Amt Agen, Aménagements, Install, Générales Le Kram	81 988,497	48 610,603
Amt Matériel de Transport de personnes	101 776,992	387 485,327
Amt Matériel de Transport de biens	0,000	20 713,351
Amt Mobiliers et Matériels de Bureau	231 217,702	177 452,771
Amt Matériel Informatique	347 171,082	271 876,599
Amt Construction sur sol d'autrui Ali Darghouth	659 894,096	586 152,416
TOTAL BRUT	3 126 461,814	2 630 624,256

Les investissements en immobilisations corporelles ont atteint en 2018, 812.116,878 dinars et se détaillent comme suit :

Rubriques	Montant
Matériel et Outillage 15%	6 665,388
Agen, Aménagements, Install, Générales Tunis	945,448
Agen, Aménagements, Install, Générales Le Kram	5 106,140
Matériel de Transport de personnes	779 071,162
Mobiliers et Matériels de Bureau	7 644,070
Matériel Informatique	12 684,670
TOTAL	812 116,878

A- 3 Immobilisations financières

Au 31 décembre 2018, les immobilisations financières ont atteint en net 2.905.600,000 dinars. Elles se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Titres de participation (1)	2 499 500,000	2 499 500,000
Emprunt obligataire BIAT 2014	0,000	400 000,000
Emprunt obligataire BNA 2018	400 000,000	0,000
Dépôts et cautionnements	6 100,000	6 100,000
Total Provisions Immobilisations financières	0,000	0,000
TOTAL NET	2 905 600,000	2 905 600,000

(1) : Ci-dessous le détail des titres de participation :

Désignation	Nb de Titres	Valeur unitaire	Coût total	%
City Cars Gros	9 995	100,000	999 500,000	99,95%
Logistic cars	15 000	100,000	1 500 000,000	75,00%
TOTAL			2 499 500,000	

A- 4 Stocks

Au 31 décembre 2018, la valeur nette des stocks a atteint, 50.653.148,711 dinars, contre 18.116.048,991 dinars au 31 décembre 2017. Ils se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Stock véhicules neufs	29 473 156,434	13 241 497,645
Stock véhicules neufs en transit	20 729 589,962	4 619 982,500
Stock pièces de rechange	133 315,007	86 305,026
Stock lubrifiants	18 205,848	12 323,669
Stock peintures	51 586,169	34 946,099
Stock des travaux en cours	293 285,795	165 766,105
TOTAL BRUT	50 699 139,215	18 160 821,044
Provision pour dépréciation des stocks PR	45 990,504	44 772,053
TOTAL NET	50 653 148,711	18 116 048,991

A- 5 Clients & comptes rattachés

Le solde du compte clients et comptes rattachés a atteint en net, au 31 décembre 2018, 8.628.188,791 dinars. Le détail se présente comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Clients, Administrations publiques	449 073,238	314 191,726
Clients, Sociétés	2 660 163,916	4 611 261,043
Clients, Loueurs	93 413,426	1 359 204,103
Clients, Particuliers	3 073 160,693	4 134 137,122
Clients, Groupe	46 697,692	43 473,650
Clients, Atelier & Magasin	309 207,706	281 644,271
Clients, Effets à recevoir	1 996 164,099	2 934 476,593
Clients, douteux et litigieux	45 334,175	48 321,747
Clients, chèques impayés	308,021	308,021
Total brut	8 673 522,966	13 727 018,276
Provisions pour créances douteuses	45 334,175	48 321,747
TOTAL NET	8 628 188,791	13 678 696,529

A- 6 Autres actifs courants

Au 31 décembre 2018, Cette rubrique totalise 1.264.467,184 dinars se détaillant comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
État, TVA à récupérer	377,785	0,000
État, report IS	0,000	248 126,835
État, crédit de TVA	790 123,965	0,000
Charges constatées d'avance	251 260,196	150 719,210
Produits à recevoir	222 405,238	12 314,854
Fournisseurs créance pour emballage	300,000	300,000
TOTAL	1 264 467,184	411 460,899

A- 7 Placements & autres actifs financiers

Il s'agit des placements en banque dont dispose la société au 31 décembre 2018. Ils ont atteint 27.119.080,274 dinars, contre 17.901.960,000 TND au 31 décembre 2017, et se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Placement UIB	5 000 000,000	0,000
Placement UBCI	1 000 000,000	1 000 000,000
Placement BNA	5 500 000,000	2 500 000,000
Placement BT	3 000 000,000	10 000 000,000
Placement BIAT	9 500 000,000	500 000,000
Placement BH	2 600 000,000	3 500 000,000
Échéance à moins d'un an sur obligations	500 000,000	400 000,000
Intérêts courus sur obligations	19 080,274	1 960,000
TOTAL	27 119 080,274	17 901 960,000

A- 8 Liquidités & équivalents de liquidités

Il s'agit des avoirs en banque dont dispose la société au 31 décembre 2018. Ils ont atteint 5.526.650,879 dinars et se détaillent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
ATB TND	111 562,819	185 549,145
BNA TND	84 542,981	828 058,128
ZITOUNA BANK TND	273 950,245	348 249,625
UBCI TND	95 978,268	63 290,672
UBCI EUR	315 140,362	13 472,890
UBCI USD	1 438 334,468	491 671,114
BH TND	969 062,627	72 500,072
UIB TND	74 834,846	47 798,681
BT TND	289 527,163	123 961,191
BT EUR	0,000	0,000
BT USD	0,000	0,000
BIAT TND	203 302,278	527 840,939
CHEQUES A L'ENCAISSEMENT	646 535,736	319 612,301
EFFETS A L'ENCAISSEMENT	1 023 649,141	6 682 693,896
CAISSE DEPENSES	229,945	201,244
TOTAL	5 526 650,879	9 704 899,898

CP – 1 Capital social

Le capital social de la société est de 13.500.000,000 DT divisé en 13.500.000 actions de un (1) Dinar chacune.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Capital social	13.500.000,000	13.500.000,000
TOTAL	13.500.000,000	13.500.000,000

CP – 2 Autres capitaux propres

Au 31 décembre 2018, Cette rubrique totalise 276.919,274 dinars se détaillant comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Subvention d'investissement	500 000,000	500 000,000
Actions propres (1)	(23 080,726)	0,000
Amortissement subvention d'investissement	(200 000,000)	(125 000,000)
TOTAL NET	276 919,274	375 000,000

- (1) L'assemblée générale ordinaire du 05 Juin 2018 a autorisé le rachat et la vente par la société de ses propres actions en bourse en vue de réguler leur cours sur le marché de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis et ce conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi n°94-117 portant réorganisation du marché financier. Cette autorisation est valable pour une année et porte sur un montant d'un Million de Dinars.

Les mouvements enregistrés sur cette rubrique se détaillent comme suit :

Rubriques	Nombre	Coût	Valeur au 31/12/2018	Moins-value
Achat de l'exercice 2018	2 042	23 173,930	23 080,726	93,204
Solde au 31 décembre 2018	2 042	23 173,930	23 080,726	93,204

Au 31 décembre 2018, le nombre d'actions propres rachetées par la société, représente 0,0151% du capital social.

CP – 3 Résultats reportés

Au 31 décembre 2018, Cette rubrique totalise 11.378.228,866 dinars se détaillant comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Résultats reportés	11 378 322,070	10 276 082,154
Moins-value sur rachat propres actions	(93,204)	0,000
TOTAL	11 378 228,866	10 276 082,154

P - 1 Emprunt

Au 31 décembre 2018, le solde de cette rubrique est nul.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Emprunts moyen terme BNA (1)	000,000	200 000,000
TOTAL	000,000	200 000,000

(1) : La date de la dernière échéance du crédit est le 28 Février 2019.

P - 2 Provisions

Au 31 décembre 2018, Cette rubrique totalise 228.809,432 dinars se détaillant comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Provision pour départ à la retraite	32 769,000	29 280,000
Provision pour risques et charges	196 040,432	77 488,375
TOTAL	228 809,432	106 768,375

P - 3 Fournisseurs & comptes rattachés

Il s'agit des dettes envers les fournisseurs dont le montant global a atteint, au 31 décembre 2018, 58.536.056,409 dinars.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Fournisseurs d'exploitation locaux	1 039 189,794	1 152 730,031
Fournisseurs d'exploitation locaux effets à payer	81 186,489	0,000
Fournisseurs d'immobilisations retenues de garantie	23 533,386	108 042,877
Fournisseurs étrangers	57 132 004,712	31 514 748,427
Fournisseurs locaux factures non parvenues	260 142,028	307 357,170
TOTAL	58 536 056,409	33 082 878,505

P - 4 Autres passifs courants

Au 31 décembre 2018, les autres passifs courants ont atteint 12.042.697,304 dinars.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Provision pour congé à payer	135 650,824	186 542,934
Provision pour prime exceptionnelle	118 017,139	196 913,542
État, Impôts et taxes	228 217,573	1 681 126,339
Obligations cautionnées	9 865 121,265	2 613 155,465
État, IS à payer	977 351,638	0,000
État, contribution sociale de solidarité 1% 2018 à payer	158 023,483	0,000
CNSS	231 230,568	183 750,986
Autres passifs courants	29 954,487	1 194,333
Produits constatés d'avance	72 880,095	69 593,627
Clients, Particuliers avances	204 055,121	193 693,500
Clients, Sociétés avances	9 430,000	7 430,000
Créditeurs divers	5 151,111	5 151,111
Actionnaire dividendes 2012 à payer	0,000	990,000
Actionnaire dividendes 2013 à payer	1 206,000	1 206,000
Actionnaire dividendes 2014 à payer	1 440,000	1 440,000
Actionnaire dividendes 2015 à payer	1 656,000	1 656,000
Actionnaire dividendes 2016 à payer	1 656,000	1 656,000
Actionnaire dividendes 2017 à payer	1 656,000	0,000
TOTAL	12 042 697,304	5 145 499,837

P - 5 Concours bancaires et autres passifs financiers

Au 31 décembre 2018, les concours bancaires et autres passifs financiers ont atteint 200.946,667 dinars.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Échéance à moins d'un an sur emprunt BNA	200 000,000	800 000,000
Intérêts courus sur emprunt BNA	946,667	4 733,333
TOTAL	200 946,667	804 733,333

Notes relatives aux postes de l'état de résultat :

R - 1 Revenus

Les revenus ont atteint 145.299.954,392 dinars au 31 décembre 2018 contre 160.058.084,709 DT au 31 décembre 2017 soit une baisse de 9,22%.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Ventes véhicules neufs	122 710 646,928	142 784 146,486
Ventes véhicules neufs populaire	16 334 175,649	11 851 115,783
Ventes véhicules neufs en hors taxe	806 032,352	337 337,679
Ventes Main d'œuvre atelier	831 320,843	773 543,202
Ventes pièces de rechange atelier	1 927 697,608	1 811 483,924
Ventes travaux extérieurs atelier	405 725,943	58 799,783
Vente garantie pièces de rechange	470 425,614	585 527,504
Vente garantie main d'œuvre	18 955,940	22 043,000
Vente garantie travaux extérieurs	310 227,066	436 621,168
Ventes pièces de rechange comptoir	1 058 277,104	1 009 134,287
Ventes petites fournitures	28 466,340	27 227,653
Ventes lubrifiant	287 682,332	272 948,689
Ventes peintures	110 962,116	88 155,551
RRR sur Ventes	(641,443)	0,000
TOTAL	145 299 954,392	160 058 084,709

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Le nombre de véhicules vendus (1)	3271	4451

(1) Diminution due principalement à la baisse du programme d'importation alloué par le Ministère du commerce aux concessionnaires automobiles.

R - 2 Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation ont atteint 384.286,500 dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Inscriptions 4 CV	8 420,000	6 900,000
Autres produits d'exploitation	3 622,500	2 147,500
Location d'Immeuble	297 244,000	311 361,647
Quote-part subvention d'investissement	75 000,000	75 000,000
TOTAL	384 286,500	395 409,147

R - 3 Achats consommés

Les achats consommés ont atteint, 124.480.789,651 dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Variation de stock	(32 538 318,171)	17 973 545,274
Travaux extérieurs	1 268 121,786	1 693 339,207
Achats approvisionnements consommés	150 169,096	171 967,837
Achats véhicules neufs	102 553 308,502	88 443 077,236
Achats véhicules neufs en transit	20 653 801,876	4 619 982,500
Frais accessoires d'achat	28 965 919,311	23 085 547,893
Achats accessoires VN	1 674,330	0,000
Achats lubrifiants	182 457,860	155 631,815
Achats peintures	67 359,320	75 879,678
Achats pièces de rechange locaux	144 667,420	116 375,489
Achats pièces de rechange société de groupe	3 031 687,406	2 765 157,622
Rabais, Remises, Ristournes obtenues sur achats	(59,085)	0,000
Total	124 480 789,651	139 100 504,551

Les achats consommés ont diminué de 10,51% courant l'exercice 2018, passant de 139.100.504,551DT au 31 décembre 2017 à 124.480.789,651 DT au 31 décembre 2018.

R - 4 Charges de personnel

Les charges de personnel ont atteint, 2.547.590,016 dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Salaires et compléments de salaires	2 031 274,248	1 865 183,435
Charges sociales	531 653,508	479 757,128
Autres charges de personnel	32 065,370	37 441,600
Provision pour congés à payer (1)	(50 892,110)	30 146,912
Provision pour départ à la retraite	3 489,000	8 662,000
Total	2 547 590,016	2 421 191,075

(1) : Suite démission du Directeur Général et autre cadre.

R - 5 Dotations aux amortissements & aux provisions

Les dotations aux amortissements & aux provisions nettes ont atteint 1.086.251,428 dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Dotations aux amortissements	969 468,492	1 073 088,168
Dotations aux provisions nettes (1)	116 782,936	(12 060,102)
Total	1 086 251,428	1 061 028,066

(1) : Ci-dessous le détail des provisions nettes :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Provision pour dépréciation du stock pièces de rechange	1 218,451	2 256,398
Provision pour risques et charges	136 138,344	5 827,834
Reprise sur provision pour risques et charges	(17 586,287)	0,000
Reprise sur provision pour dépréciation des créances clients	(2 987,572)	(20 144,334)
Total	116 782,936	(12 060,102)

R - 6 Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation ont atteint 3.396.162,740 dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Loyers	39 906,975	52 337,647
Entretiens & réparations	26 462,959	83 401,418
Assurances	129 498,913	24 749,609
Services extérieurs	244 064,286	258 400,972
Honoraires & commissions	612 228,641	691 541,918
Publicité, publications, relations publiques	1 537 160,674	1 086 864,198
Transport de biens, déplacement, missions et réceptions	152 064,871	207 598,182
Impôts & taxes	468 754,586	445 941,666
Frais postaux & Telecom	14 769,125	19 745,474
Services bancaires & assimilés	115 001,710	76 778,420
Jetons de présence	56 250,000	62 500,000
Total	3 396 162,740	3 009 859,504

R - 7 Charges financières nettes

Les charges financières nettes ont atteint (127.511,310) dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Intérêts bancaires	(54,286)	442,608
Intérêts sur main levée	3 557,109	0,000
Intérêts sur obligations cautionnées	174 947,963	252 403,010
Intérêts des emprunts bancaires	46 753,111	81 564,256
Autres charges financières	(186,000)	(204,000)
Pertes de change	67 043,284	453 538,831
Gains de change	(249 956,664)	(231 015,147)
Intérêts des comptes courants	(169 615,827)	(151 045,420)
Total	(127 511,310)	405 684,138

R - 8 Produits des placements

Les produits des placements ont atteint 3.619.855,730 dinars au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Intérêts sur placements	2 110 027,720	1 339 389,911
Produits des participations	1 499 250,000	999 500,000
Intérêts sur prêts	10 578,010	300,220
Total	3 619 855,730	2 339 190,131

R - 9 Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires présentent une valeur de 260.855,662 au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Produit net sur cession d'immobilisation	260 855,662	0,000
Total	260 855,662	0,000

R - 10 Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires présentent une valeur de 65.985,344 au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Perte sur affaires contentieuses	2 240,464	0,000
Autres pertes ordinaires	63 744,880	103 887,673
Total	65 985,344	103 887,673

R - 11 Impôts sur les bénéfices

L'impôt sur les bénéfices présente une valeur de 4.108.610,549 au 31 décembre 2018.

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Impôt sur les bénéfices (1)	3 950 587,066	3 168 289,064
Contribution sociale de solidarité en 2018 (2)	158 023,483	0,000
Total	4 108 610,549	3 168 289,064

(1) Pour l'exercice 2018 la société est assujettie à l'impôt sur les sociétés au taux de 25%.

(2) Imposition supplémentaire de 1%, au titre de la contribution sociale de solidarité instituée par la loi N°2017-66 de la 18/12/2017 portant loi de finances 2018.

Notes sur le résultat par action :

Le résultat par action et les données ayant servi à sa détermination au titre de la période en cours se présentent comme suit :

Rubriques	31-déc.-18	31-déc.-17
Résultat net	14 007 073,866	13 522 239,916
Nombre d'actions	13 500 000	13 500 000
Résultat par action	1,038	1,002

Le résultat par action est calculé en divisant le résultat net de l'exercice par le nombre d'actions.

Le calcul du nombre d'actions est le suivant :

Date	Rubriques	Actions émises	Valeur nominale	Nb d'actions	Capital
22-août-07	Souscription au capital initial	2 500	100,000	2 500	250 000,000
23-févr.-10	Augmentation du capital en numéraire	7 500	100,000	10 000	1 000 000,000
16-avr.-10	Augmentation du capital par incorporation des réserves	5 000	100,000	15 000	1 500 000,000
29-nov.-12	Augmentation du capital par incorporation des réserves	120 000	100,000	135 000	13 500 000,000
29-nov.-12	Réduction de la valeur nominale	-	1,000	13 500 000	13 500 000,000
	Nombre d'actions			13 500 000	

Notes relatives aux postes de l'état de flux de trésorerie :

La trésorerie de fin de période se détaille comme suit :

TR-1 Variations des stocks

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
Stock véhicules neufs	29 473 156,434	13 241 497,645	(16 231 658,789)
Stock véhicules neufs en transit	20 729 589,962	4 619 982,500	(16 109 607,462)
Stock pièces de rechange	133 315,007	86 305,026	(47 009,981)
Stock lubrifiants	18 205,848	12 323,669	(5 882,179)
Stock peintures	51 586,169	34 946,099	(16 640,070)
Stock des travaux en cours	293 285,795	165 766,105	(127 519,690)
Total	50 699 139,215	18 160 821,044	(32 538 318,171)

TR-2 Variations des Créances clients

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
Clients, Administrations publiques	449 073,238	314 191,726	(134 881,512)
Clients, Sociétés	2 660 163,916	4 611 261,043	1 951 097,127
Clients, Loueurs	93 413,426	1 359 204,103	1 265 790,677
Clients, Particuliers	3 073 160,693	4 134 137,122	1 060 976,429
Clients, Groupe	46 697,692	43 473,650	(3 224,042)
Clients, Atelier & Magasin	309 207,706	281 644,271	(27 563,435)
Clients, Effets à recevoir	1 996 164,099	2 934 476,593	938 312,494
Clients, douteux et litigieux	45 334,175	48 321,747	2 987,572
Clients, chèques impayés	308,021	308,021	0,000
Total	8 673 522,966	13 727 018,276	5 053 495,310

TR-3-1 Variations des autres actifs courants

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
État, TVA à récupérer	377,785	0,000	(377,785)
État, report IS	0,000	248 126,835	248 126,835
État, crédit de TVA	790 123,965	0,000	(790 123,965)
Charges constatées d'avance	251 260,196	150 719,210	(100 540,986)
Produits à recevoir (*)	222 405,238	12 314,854	(210 090,384)
Fournisseurs créance pour emballage	300,000	300,000	0,000
Total	1 264 467,184	411 460,899	(853 006,285)

TR-3.2 Variations des autres actifs financiers

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
Échéance à moins d'un an sur prêt bancaire	500 000,000	400 000,000	(100 000,000)
Intérêts courus sur prêt bancaire	19 080,274	1 960,000	(17 120,274)
Total	519 080,274	401 960,000	(117 120,274)
Ajustement échéance à moins d'un an sur prêt BNA	(100 000,000)	0,000	100 000,000
Total	(100 000,000)	-	(17 120,274)

TR-4.1 Variations des dettes fournisseurs

Désignation	31/12/2018	31/12/2017	Variation
Fournisseurs d'exploitation locaux	1 039 189,794	1 152 730,031	(113 540,237)
Fournisseurs d'exploitation locaux effets à payer	81 186,489	0,000	81 186,489
Fournisseurs étrangers	57 132 004,712	31 514 748,427	25 617 256,285
Fournisseurs locaux factures non parvenues	260 142,028	307 357,170	(47 215,142)
Total	58 512 523,023	32 974 835,628	25 537 687,395

TR-4.2 Variations des autres passifs courants

Désignation	31/12/2018	31/12/2017	Variation
Provision pour congé à payer	135 650,824	186 542,934	(50 892,110)
Provision pour prime exceptionnelle	118 017,139	196 913,542	(78 896,403)
État, Impôts et taxes	228 217,573	1 681 126,339	(1 452 908,766)
Obligations cautionnées	9 865 121,265	2 613 155,465	7 251 965,800
État, IS à payer	977 351,638	0,000	977 351,638
État, contribution sociale de solidarité 1% 2018 à payer	158 023,483	0,000	158 023,483
CNSS	231 230,568	183 750,986	47 479,582
Autres passifs courants	29 954,487	1 194,333	28 760,154
Produits constatés d'avance	72 880,095	69 593,627	3 286,468
Clients, Particuliers avances	204 055,121	193 693,500	10 361,621
Clients, Sociétés avances	9 430,000	7 430,000	2 000,000
Créditeurs divers	5 151,111	5 151,111	0,000
Actionnaire dividendes 2012 à payer	0,000	990,000	(990,000)
Actionnaire dividendes 2013 à payer	1 206,000	1 206,000	0,000
Actionnaire dividendes 2014 à payer	1 440,000	1 440,000	0,000
Actionnaire dividendes 2015 à payer	1 656,000	1 656,000	0,000
Actionnaire dividendes 2016 à payer	1 656,000	1 656,000	0,000
Actionnaire dividendes 2017 à payer	1 656,000	0,000	1 656,000
Total	12 042 697,304	5 145 499,837	6 897 197,467
Actionnaire dividendes 2017 à payer	(1 656,000)	0,000	(1 656,000)
Total	12 041 041,304	5 145 499,837	6 895 541,467

TR-4.3 Variations des autres passifs non courants

Désignation	31/12/2018	31/12/2017	Variation
Provision pour départ à la retraite	32 769,000	29 280,000	3 489,000
Provision pour risques et charges	196 040,432	77 488,375	118 552,057
Total	228 809,432	106 768,375	122 041,057
Ajustement provision pour risques et charges	(118 552,057)	0,000	(118 552,057)
Total	110 257,375	106 768,375	3 489,000

TR-5 Variations des intérêts courus

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Variation</u>
Intérêts courus sur emprunt BNA	946,667	4 733,333	(3 786,666)
Total	946,667	4 733,333	(3 786,666)

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2018</u>
Plus-value de cession des immobilisations corporelles	260 855,662
Total	260 855,662

Trésorerie début de période

<u>Désignation</u>	<u>31/12/2017</u>
ATB TND	185 549,145
BNA TND	828 058,128
ZITOUNA BANK TND	348 249,625
UBCI TND	63 290,672
UBCI EUR	13 472,890
UBCI USD	491 671,114
BH TND	72 500,072
UIB TND	47 798,681
BT TND	123 961,191
BIAT TND	527 840,939
CHEQUES A L'ENCAISSEMENT	319 612,301
EFFETS A L'ENCAISSEMENT	6 682 693,896
CAISSE DEPENSES	201,244
Placement UBCI	1 000 000,000
Placement BNA	2 500 000,000
Placement BT	10 000 000,000
Placement BIAT	500 000,000
Placement BH	3 500 000,000
Total	27 204 899,898

Trésorerie à la fin de la période

Désignation	31/12/2018
ATB TND	111 562,819
BNA TND	84 542,981
ZITOUNA BANK TND	273 950,245
UBCI TND	95 978,268
UBCI EUR	315 140,362
UBCI USD	1 438 334,468
BH TND	969 062,627
UIB TND	74 834,846
BT TND	289 527,163
BIAT TND	203 302,278
CHEQUES A L'ENCAISSEMENT	646 535,736
EFFETS A L'ENCAISSEMENT	1 023 649,141
CAISSE DEPENSES	229,945
Placement UIB	5 000 000,000
Placement UBCI	1 000 000,000
Placement BNA	5 500 000,000
Placement BT	3 000 000,000
Placement BIAT	9 500 000,000
Placement BH	2 600 000,000
Total	32 126 650,879

ANNEXES

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS

ARRETE AU 31 DECEMBRE 2018

Désignation	IMMOBILISATIONS			AMORTISSEMENTS				Valeur comptable Nette	
	Valeur Brute au 31/12/2017	Acquisition au 31-déc-18	Cession au 31-déc-18	Valeur Brute au 31/12/2018	Amort. Cumulé au 31/12/2017	Dotation au 31/12/2018	Amort. Mat cédé		Amort. Cumulé au 31/12/2018
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES									
Logiciels informatiques	559 619,016	11 076,128	0,000	570 695,144	509 724,997	34 681,921	0,000	544 406,918	26 288,226
Total Immobilisations Incorporelles	559 619,016	11 076,128	0,000	570 695,144	509 724,997	34 681,921	0,000	544 406,918	26 288,226
IMMOBILISATIONS CORPORELLES									
Terrain	5 987 851,700	0,000	0,000	5 987 851,700	0,000	0,000	0,000	0,000	5 987 851,700
Construction sur sol d'autrui Ali Darghouth	1 474 813,699	0,000	0,000	1 474 813,699	586 152,416	73 741,680	0,000	659 894,096	814 919,603
Construction en dur le kram	7 430 886,896	0,000	0,000	7 430 886,896	619 240,578	371 544,348	0,000	990 784,926	6 440 101,970
Construction légère le kram	746 342,178	0,000	0,000	746 342,178	124 390,361	74 634,216	0,000	199 024,577	547 317,601
Matériel et Outillage 15%	629 164,531	6 665,388	0,000	635 829,919	221 141,688	83 181,084	0,000	304 322,772	331 507,147
Matériel et Outillage 10%	124 412,728	0,000	0,000	124 412,728	20 735,456	12 441,276	0,000	33 176,732	91 235,996
Agen, Aménagements, Install, Générales	242 518,794	945,448	0,000	243 464,242	152 825,106	24 279,332	0,000	177 104,438	66 359,804
Agen, Aménagements, Install, Générales le kram	330 069,365	5 106,140	0,000	335 175,505	48 610,603	33 377,894	0,000	81 988,497	253 187,008
Matériel de Transport de personnes	518 879,999	779 071,162	492 900,000	805 051,161	387 485,327	132 527,327	418 235,662	101 776,992	703 274,169
Matériel de Transport de biens	20 713,351	0,000	20 713,351	0,000	20 713,351	0,000	20 713,351	0,000	0,000
Mobiliers et Matériels de Bureau	344 753,963	7 644,070	0,000	352 398,033	177 452,771	53 764,931	0,000	231 217,702	121 180,331
Matériel Informatique	374 858,836	12 684,670	0,000	387 543,506	271 876,599	75 294,483	0,000	347 171,082	40 372,424
Fournisseurs d'immob. avances & acomptes	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Immobilisations Corporelles	18 225 266,040	812 116,878	513 613,351	18 523 769,567	2 630 624,256	934 786,571	438 949,013	3 126 461,814	15 397 307,753
TOTAL DES IMMOBILISATIONS	18 784 885,056	823 193,006	513 613,351	19 094 464,711	3 140 349,253	969 468,492	438 949,013	3 670 868,732	15 423 595,979

TABLEAU DE DETERMINATION DU RESULTAT FISCAL
AU 31 DECEMBRE 2018

RESULTAT COMPTABLE DE L'EXERCICE AVANT IMPOT	B	18 115 684,415
-----------------------------------------------------	----------	-----------------------

I- REINTEGRATIONS :

Charges non déductibles

Charges, amortissements et déficits relatifs aux établissements situés à l'étranger	-
Quote-part des frais de siège imputable aux établissements situés à l'étranger	-
Charge, et amortissements relatifs aux résidences secondaires, avions et bateaux de plaisance ne faisant pas l'objet de l'exploitation	-
Charges relatives aux véhicules de tourisme d'une puissance fiscale supérieure à 9 cv ne faisant pas l'objet de l'exploitation	12 241,666
Cadeaux et frais de réception non déductibles ; excédentaires.	35 492,357
Commissions courtages ristournes commerciales ou autres, vacations et honoraires non déclarés	-
Dons et subventions non déductibles ; excédentaires.	-
Les jetons de présence dépassant les frais de présence	-
Abandon de créances non déductibles	-
Pertes de change non réalisées	43 826,240
Gains de change non réalisées antérieurement non imposés	-
Rémunérations excédentaires des titres participatifs.	-
Charges d'une valeur supérieure ou égale à 5.000 dinars payés en espèces	-
Moins-value de cession des titres des OPCVM provenant de la distribution des bénéfices.	-
Impôt directs supportés aux lieux et place d'autrui	-
Taxe de voyages	480,000
Transactions amendes confiscations et pénalités non déductibles	3 810,000

Amortissements non déductibles

véhicule de tourisme d'une puissance fiscale supérieure à 9 cv ne faisant pas l'objet de l'exploitation	78 592,336
Actifs d'une valeur supérieure ou égale à 5.000 dinars payés en espèces	-

Provisions

Provisions non déductibles	-
* Provisions pour risques et charges	136 138,344
* Provisions pour départ à la retraite	32 769,000
* Provisions pour créances douteuses	-
Provisions déductibles	-
* Provisions pour créances douteuses	-

*	Provisions pour dépréciation des actions cotées en bourse	-
*	Provisions pour dépréciation des stocks destinés à la vente	1 218,451
*	Réintégration des provisions pour créances douteuses constituées antérieurement	-

Produits non comptabilisés ou insuffisamment comptabilisés

Intérêts des comptes courants associés et des créances non commerciales.	-
Plus-value de cession des actifs non comptabilisée ou insuffisamment comptabilisée.	-

Autres réintégrations

* Assurance groupe	88 138,017
*Perte exceptionnelle sur éléments non récurrents	24 252,331
* Autres	49 287,013

TOTAL REINTEGRATIONS :	506 245,755
-------------------------------	--------------------

II- Déductions :

Produits réalisés par les établissements situés à l'étranger	
Reprise sur provisions réintégrées au résultat fiscal de l'année de leur constitution (départ à la retraite)	29 280,000
Reprise sur provisions réintégrées au résultat fiscal de l'année de leur constitution (créances douteuses)	2 987,572
Reprise sur provisions réintégrées au résultat fiscal de l'année de leur constitution (risques et charges)	17 586,287
Autres déductions	
*Gain de change non réalisé	246 831,133

Résultat fiscal avant déduction des provisions	18 325 245,178
-------------------------------------------------------	-----------------------

Provision pour créances douteuses	
Provision pour dépréciation des stocks destinés à la vente	737,383
Provision pour dépréciation des valeurs des actions cotées à la bourse	
Déduction des provisions pour créances douteuses constituées antérieurement	-

Résultat fiscal après déduction des provisions et avant déduction des déficits et amortissement	18 324 507,795
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

III- Déductions des amortissements différés et déficits reportés :

Déduction des déficits reportés	
Déduction des amortissements différés en périodes déficitaires	

Résultat fiscal après déduction des déficits et amortissements	18 324 507,795
-----------------------------------------------------------------------	-----------------------

IV- Déduction des bénéfices ou revenus exceptionnels non imposables :

Dividendes et assimilés	1 499 250,000
Plus- value de cession des actions cotées à la bourse	-
Intérêt des dépôts et titres en devises et en dinars convertibles	22 909,533

V-Résultat fiscal avant déductions des bénéfices provenant de l'exploitation :

VI-Bénéfices servant de base pour la détermination de la cote part des bénéfices	-
-----------------------------------------------------------------------------------------	----------

provenant de l'exploitation déductible :

VII-Bénéfice fiscal après déduction des bénéfices au titre de l'exploitation :	16 802 348,262
---------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

* Minimum d'impôt 15% (15% * 16 933 476,577)	2 520 352,239
----------------------------------------------	---------------

* Montant du réinvestissement 1 000 000,000

Déduction pour réinvestissement exonéré 1 000 000,000

RESULTAT IMPOSABLE	B	15 802 348,262
	Impôts sur les sociétés	3 950 587,066
	Contribution sociale de solidarité (1%) à payer en 2018	158 023,483
	Crédit d'impôt 2017	319 787,173
	Acomptes provisionnels payés en 2018	598 893,587
	Avance sur importation en 2018	1 805,115
	Retenues à la source opérées en 2018	2 052 749,553
	IS définitif à payer en 2018	977 351,638
	IS provisoire payé en 2018	1 010 133,716
	Crédit d'impôt 2018	32 782,078

ENGAGEMENT HORS BILAN DETAILLE

(Exprimé en Dinar Tunisien)

31 DECEMBRE 2018

Type d'engagements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprises liées	Associés	Provisions
<u>1- Engagements donnés</u>						
a) garanties personnelles						
. Cautionnement						
Cautions provisoires						
Cautions définitives	97 756,250	97 756,250				
Cautions douanières	43 500,000	43 500,000				
. Aval						
. Autres garanties						
b) Garantie réelle						
. Hypothèques	4 000 000,000	4 000 000,000				
. Nantissement						
c) Effets escomptés et non échus	12 988 366,385	12 988 366,385				
d) Créances à l'exploitation mobilisées						
e) Abandon de créances						
f) Lettre de crédit (Fournisseur étranger)	7 175 805,000	7 175 805,000				
g)						
Total	24 305 427,635	24 305 427,635	-	-	-	-
<u>2- Engagements reçus</u>						
a) garanties personnelles						
. Cautionnement	6 979,162	6 979,162				
. Aval						
. Autres garanties						
b) Garantie réelle						
. Hypothèques						
. Nantissement						
c) Effets escomptés et non échus						
d) Créances à l'exploitation mobilisés						
e) Abandon de créances						
f)						
Total	6 979,162	6 979,162	-	-	-	-
<u>2- Engagements réciproques</u>						
. Emprunt obtenu non encore encaissé						
. Crédit consenti non encore versé						
. Opérations de portage						
. Crédit documentaire						
. Commande d'immobilisations						
. Commande de longue durée						
. Etc						
Total	-	-	-	-	-	-

Commentaires :

Toute la gamme de véhicules KIA est garantie 5 ans ou 100 000 km. Cette garantie est supportée et remboursée par le constructeur KIA Corée

NOTES SUR LES OPERATIONS AVEC LES PARTIES LIEES

- La société CITY CARS a facturé à la société CITY CARS GROS au cours de 2018 au titre de frais de domiciliation du siège social un montant de 4 000,000 dinars hors taxe.
- La société CITY CARS a facturé à la société CITY CARS GROS au cours de 2018 au titre de location du magasin un loyer annuel de 240 360 Dinars hors taxes.
- La société CITY CARS SA a facturé à la société CITY CARS GROS un montant hors taxe de 34 990,992 dinars au titre des charges communes relatives à l'exercice 2018, le solde client au titre de ces transactions s'élève à 41 639,881 Dinars.
- La société CITY CARS a facturé à la société CITY CARS GROS au cours de l'exercice 2018 au titre des prestations informatiques un montant annuel de 7 500 Dinars hors taxes.
- La société CITY CARS a facturé à la société CITY CARS GROS au cours de l'exercice 2018 des frais de réparations de véhicule pour 2 029,835 dinars hors taxes.
- La société CITY CARS GROS a facturé à la société CITY CARS SA des pièces de rechange pour un montant hors taxes de 3 031 687,406 dinars. Au 31 décembre 2018, le solde fournisseurs au titre de ces transactions s'élève à 142 887,927 Dinars.
- Au cours de l'exercice 2018, la société CITY CARS GROS a versé un montant de 1 499 250 dinars à la société CITY CARS SA au titre des dividendes de l'exercice 2017.
- La société CITY CARS a facturé à la société LOGISTIC CARS au cours de 2018 au titre de frais de domiciliation du siège social un montant de 4 000,000 dinars hors taxe selon convention en date du 01 Avril 2016.
- La société CITY CARS a facturé à la société LOGISTIC CARS au cours de 2018 au titre de location un loyer mensuel de 1 202 DT HT (soit 14 424 Dinars hors taxes).
- La société CITY CARS SA a conclu avec la société LOGISTIC CARS, une convention d'assistance et de conseil dans le domaine de la gestion administrative financière et commerciale, en date du 01 Avril 2016. La société CITY CARS SA a facturé à la société LOGISTIC CARS un montant hors taxe de 4 249,758 dinars au titre des charges communes relatives à l'exercice 2018, le solde client au titre de ces transactions s'élève à 5 057,811 Dinars.
- La société CITY CARS a facturé à la société LOGISTIC CARS au cours de l'exercice 2018 au titre des prestations informatiques un montant annuel de 5 000 Dinars hors taxes.
- La société LOGISTIC CARS a facturé à la société CITY CARS des prestations de services pour un montant hors taxes de 714 739,500 dinars, objet de la convention en date du 01 Mai 2016. Le solde fournisseurs au titre de ces transactions s'élève à 21 105,875 Dinars.
- La société City Cars a facturé à la société LOGISTIC CARS des pièces de rechanges pour 163,390 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société HBG Holding des frais de réparation de véhicule pour 7 820,913 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.

- La société City Cars a facturé à la société HBS OIL COMPANY des frais de réparation de véhicule pour 1 727,792 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société ODEON IMMOBILIERE des frais de réparation de véhicule pour 1 631,608 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société AST SPEEDY a facturé à la société City Cars des marchandises pour 69 088,956 Dinars hors taxes. le solde fournisseur au titre de ces transactions s'élève au 31 décembre 2018 à 4 901.620 Dinars.
- La société City Cars a facturé à la société TEXTILE RETAIL COMPANY des frais de réparation de véhicule pour 7 613.153 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société ASTORIA IMMOBILIERE des frais de réparation de véhicule pour 411,997 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société AL HIDAYA AGRICOLE des frais de réparation de véhicule pour 674,169 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société RETEL des pièces de rechanges pour 274,681 Dinars hors taxes et des frais de réparation de véhicule pour 289,470 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société RETEL SERVICES des pièces de rechanges pour 337,672 Dinars hors taxes et des frais de réparation de véhicule pour 3 729,298 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société XPRESS CELL des frais de réparation de véhicule pour 3 748,514 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société HAYATCOM TUNISIE des frais de réparation de véhicule pour 2 123,577 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à la société L'AFFICHETTE des véhicules neufs pour 67 234,286 Dinars hors taxes et des frais de réparation de véhicule pour 7 633,984 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société L'AFFICHETTE a facturé à la société City Cars des prestations de services pour 55 300,000 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à Mme Ouided BOUCHAMAOU, administrateur de la société, un véhicule neuf pour 118 596,134 Dinars hors taxes et des frais de réparation de véhicule pour 4 350,568 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à Mme Amel BOUCHAMAOU, administrateur de la société, des frais de réparation de véhicule pour 416,974 DT totalement réglés au 31 décembre 2018.
- La société City Cars a facturé à Monsieur Zied BOUCHAMAOU, administrateur de la société, un véhicule neuf pour 91 747,395 Dinars hors taxes totalement réglés au 31 décembre 2018.

EVENEMENTS POSTERIEURS

- Nomination d'un nouveau Directeur Général de la société.
- Le taux de l'Impôt sur les Sociétés passe à 35 % à partir de l'exercice 2019 suite aux dispositions Fiscales de la loi de finances pour l'année 2018 (Loi 2017-66 du 18/12/2017) :
- Notification reçue le 02 Janvier 2019 relative à un contrôle fiscal approfondi pour les impôts et exercices suivants :
 - Exercices 2015, 2016 et 2017 : impôt sur les sociétés, acomptes provisionnels, TVA, retenue à la source, TFP, FOPROLOS, TCL, retenue à la source au titre de redevances 1%.
 - Exercices 2014 et 2017 : contribution exceptionnelle.
- Exonération des véhicules neufs de puissance fiscale 4 cv des droits de consommation, et baisse de la TVA au taux de 7%, Loi 2018-56 portant loi de finances pour l'année 2019

ETAT DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU 31 DECEMBRE 2018

Capitaux propres :

	Capital social	Réserves légalés	Autres capitaux propres	Réserve pour réinvestissement exonéré	Réserves spéciales de réévaluation	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31/12/2017	13 500 000,000	1 350 000,000	375 000,000	-	-	10 276 082,154	13 522 239,916	39 023 322,070
Affectation du résultat 2017 (PV AGO du 05 Juin 2018)								
* Affectation en résultats reportés	-	-	-	-	-	13 522 239,916	(13 522 239,916)	-
* Affectation en réserves légales	-	-	-	-	-	-	-	-
* Dividendes distribués	-	-	-	-	-	(12 420 000,000)	-	(12 420 000,000)
* Subvention d'investissements	-	-	-	-	-	-	-	-
* Amortis. subvention d'investissements	-	-	(75 000,000)	-	-	-	-	(75 000,000)
* Rachat propres actions	-	-	(23 080,726)	-	-	-	-	(23 080,73)
* Moins-value sur rachat propres actions	-	-	-	-	-	(93,204)	-	(93,20)
Résultat au 31 décembre 2018	-	-	-	-	-	-	14 007 073,866	14 007 073,866
Capitaux propres au 31/12/2018	13 500 000,000	1 350 000,000	276 919,274	-	-	11 378 228,866	14 007 073,866	40 512 222,006

SCHEMA DES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

PRODUITS		CHARGES		SOLDES	2018	2017
Ventes de marchandises et autres produits d'exploitation	145 684 240,892	Coût d'achat des marchandises vendues	124 480 789,651	.Marge commerciale	21 203 451,241	21 352 989,305
Marge Commerciale	21 203 451,241	Autres charges externes	2 927 408,154			
<i>Total</i>	21 203 451,241	<i>Total</i>	2 927 408,154	.Valeur Ajoutée brute (1) et (2)	18 276 043,087	18 789 071,467
Valeur Ajoutée Brute	18 276 043,087	Impôts et taxes	468 754,586			
		Charges de personnel	2 547 590,016			
		<i>Total</i>	3 016 344,602	.Excédent brut d'exploitation	15 259 698,485	15 921 938,726
Excédent brut d'exploitation	15 259 698,485	Autres charges ordinaires	65 985,344			
Autres produits ordinaires	260 855,662	Charges financières nettes	(127 511,310)			
Produits des placements	3 619 855,730	Dotations aux Amortissements et aux provisions ordinaires	1 086 251,428			
Transfert et reprise de charges		Impôt sur le résultat ordinaire	4 108 610,549			
<i>Total</i>	19 140 409,877	<i>Total</i>	5 133 336,011	.Résultat des activités ordinaires	14 007 073,866	13 522 239,916
Résultat des activités ordinaires	14 007 073,866	Résultat des activités ordinaires	14 007 073,866			
Gains extraordinaires		Pertes extraordinaires	-			
Effet positif des modifications comptables		Effet des modifications comptables				
<i>Total</i>	14 007 073,866	Impôt sur éléments extraordinaires et modifications comptables		.Résultat net après modifications comptables	14 007 073,866	13 522 239,916

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES RELATIF À EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2018

Messieurs les Actionnaires de CITY CARS S.A.,

Rapport sur l'audit des états financiers

Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire du 10 juin 2016, nous avons effectué l'audit des états financiers de CITY CARS S.A. (la « Société »), qui comprennent le bilan au 31 décembre 2018, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers font ressortir des capitaux propres positifs de 40.512.222 DT, y compris le résultat bénéficiaire de l'exercice s'élevant à 14.007.074 DT.

À notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la Société au 31 décembre 2018, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISAs) applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces Normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la Société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé qu'il n'y avait aucune question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

Rapport de gestion

La responsabilité du rapport de gestion incombe au Conseil d'Administration. Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la Société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers.

Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative.

Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément au Système Comptable des Entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la Société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la Société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux Normes internationales d'audit (ISAs) applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux Normes internationales d'audit (ISAs) applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;

- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la Société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit ;
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu ;

Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la Société. À ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficacité incombe à la Direction et au Conseil d'Administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas identifié de déficiences majeures dans le système de contrôle interne de la Société, susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

Un rapport traitant des déficiences du contrôle interne, identifiées au cours de notre audit, a été remis à la Direction.

Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la Société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la Direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularité liée à la conformité des comptes des valeurs mobilières émises par la Société avec la réglementation en vigueur.

Tunis, le 30 avril 2019

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

**P/GÉNÉRALE D'EXPERTISE ET DE
MANAGEMENT - GEM
Abderrazak GABSI, *Associé***

**P/AMC ERNST & YOUNG
Mohamed Zinelabidine Cherif, *Associé***

RELATIF À EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2018

Messieurs les Actionnaires de CITY CARS S.A.,

En application des dispositions des articles 200 (et suivants) et 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par ces textes.

Notre responsabilité est de nous assurer des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de chercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations, mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues lors de la mise en œuvre de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Opérations réalisées au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018 et relatives à des conventions conclues et autorisées au cours des exercices antérieurs

L'exécution des conventions suivantes conclues et autorisées au cours des exercices antérieurs s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018 :

- 1) Le 1^{er} avril 2016, CITY CARS S.A. a conclu avec la société LOGISTIC CARS (filiale), une convention portant sur l'assistance et le conseil dans le domaine de la gestion administrative, financière et commerciale ainsi que l'utilisation des locaux. Au cours de l'exercice 2018, les charges facturées par CITY CARS S.A. à la société LOGISTIC CARS, dans le cadre de l'exécution de cette convention, s'élèvent à 4.250 DT (hors TVA).
- 2) Le 1^{er} avril 2016, CITY CARS S.A. a conclu avec la société LOGISTIC CARS, un contrat de domiciliation en vertu duquel CITY CARS S.A. mettra à la disposition de la société LOGISTIC CARS une partie de son siège afin de lui permettre de réunir régulièrement ses organes de gestion et d'administration et d'installer les services nécessaires à la tenue, à la conservation et à la consultation des registres et documents.

Dans le cadre de l'exécution de ce contrat, CITY CARS S.A. a facturé à la société LOGISTIC CARS un montant de 4.000 DT (hors TVA) au cours de l'exercice 2018.

- 3) CITY CARS S.A. a conclu avec la société CITY CARS GROS, une convention portant sur l'assistance et le conseil dans le domaine de la gestion administrative, financière et commerciale ainsi que l'utilisation des locaux. Au cours de l'exercice 2018, les charges facturées par CITY CARS S.A. à la société CITY CARS GROS s'élèvent à 34.991 DT (hors TVA).
- 4) La société LOGISTIC CARS a facturé, au cours de l'exercice 2018, à CITY CARS S.A. diverses prestations de services pour un montant total de 714.740 DT (hors TVA), s'analysant comme suit :
 - Droits d'entrée et prise en charge des véhicules neufs pour un montant de 95.610 DT (hors TVA) ;
 - Lavage de véhicules neufs pour un montant de 23.765 DT (hors TVA) ;
 - Livraison et mise en main de véhicules neufs pour un montant de 66.300 DT (hors TVA) ;
 - Ventes de plaques constructeurs et d'immatriculation de véhicules neufs pour un montant de 74.328DT (hors TVA) ; et
 - Stockage de véhicules neufs pour un montant de 454.737 DT (hors TVA).

La dette de CITY CARS S.A. envers la société LOGISTIC CARS, résultant de ces prestations de services, s'élève à 21.106 DT au 31 décembre 2018.

- 5) Le 1^{er} mai 2016, CITY CARS S.A. a conclu avec la société LOGISTIC CARS un contrat de location de locaux pour lavage de véhicules et à usage administratif, moyennant un loyer mensuel de 1.202 DT (hors TVA) qui a été déterminé sur la base du rapport d'un expert foncier désigné par ordonnance sur requête auprès du Tribunal de Première Instance de Tunis en novembre 2016. Dans le cadre de ce contrat de location, CITY CARS S.A. a facturé à la société LOGISTIC CARS un montant de 14.424 DT (hors TVA) au cours de l'exercice 2018.
- 6) CITY CARS S.A. a facturé, au cours de l'exercice 2018, à la société LOGISTIC CARS un montant de 5.000 DT (hors TVA) au titre des prestations informatiques.
- 7) Le 1^{er} mai 2016, CITY CARS S.A. a conclu avec la société CITY CARS GROS (filiale) un contrat de location d'un magasin aménagé et d'un local à usage commercial et administratif (pour la commercialisation en gros des pièces de rechange automobiles), moyennant un loyer mensuel de 20.030 DT (hors TVA) qui a été déterminé sur la base du rapport d'un expert foncier désigné par ordonnance sur requête auprès du Tribunal de Première Instance de Tunis en novembre 2016. Dans le cadre de ce contrat de location, CITY CARS S.A. a facturé à la société CITY CARS GROS un montant de 240.360 DT (hors TVA) au cours de l'exercice 2018.
- 8) CITY CARS S.A. a facturé, au cours de l'exercice 2018, à la société CITY CARS GROS des frais de réparation pour un montant de 2.030 DT (hors TVA).
- 9) La société CITY CARS GROS a facturé à CITY CARS S.A. des pièces de rechange pour un montant total de 3.031.687 DT (hors TVA). Le solde de ce fournisseur de pièces de rechange s'élève à 142.888 DT au 31 décembre 2018.
- 10) CITY CARS S.A. a facturé, au cours de l'exercice 2018, à la société CITY CARS GROS un montant de 7.500 DT (hors TVA) au titre des prestations informatiques.
- 11) CITY CARS S.A. a facturé, au cours de l'exercice 2018, à la société LOGISTIC CARS des pièces de rechange pour un montant total de 163 DT (hors TVA).
- 12) CITY CARS S.A. a facturé, au cours de l'exercice 2018, à la société CITY CARS GROS un montant de 4.000 DT (hors TVA) au titre des frais de domiciliation du siège social.
- 13) Le 28 mars 2014, CITY CARS S.A. a bénéficié d'un crédit à moyen terme de 4.000.000 DT, accordé par la BNA pour assurer le financement de l'acquisition d'un terrain destiné à la construction du nouveau siège, et ce, aux conditions suivantes :
 - Durée de remboursement : 5 ans ;
 - Taux d'intérêt variable (indexé sur le TMM) ;
 - Garantie : hypothèque de 1^{er} rang sur le bien immobilier.

Les mouvements et les soldes de cet emprunt ainsi que les intérêts encourus par CITY CARS S.A. au cours de l'exercice clos le 31/12/2018, se présentent comme suit :

Établissement de crédit	Solde emprunt au 01/01/2018	Remboursement principal en 2018	Solde emprunt au 31/12/2018	Intérêts encourus en 2018
BNA	1.000.000	800.000	200.000	46.753
Total en DT	1.000.000	800.000	200.000	46.753

II. Obligations et engagements de la Société envers ses dirigeants

1) Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du Code des Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du Directeur Général se compose des éléments suivants : douze salaires mensuels et une prime exceptionnelle (dont le montant au titre de l'exercice 2018 a été fixé à trois mois de salaire par le Conseil d'Administration dans sa réunion en date du 27 décembre 2018, au profit de l'ex Directeur Général).

Le Directeur Général bénéficie également de certains avantages en nature, dont notamment : une voiture de fonction, une assurance groupe, un quota mensuel de carburant, des tickets restaurant et la prise en charge des factures de téléphone.

- Les jetons de présence servis aux membres du Conseil d'Administration ont été comptabilisés en charges de l'exercice 2018 pour un montant brut de 56.250 DT, sur la base de la décision de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires ayant statué sur les comptes de l'exercice 2017.

2) Les charges encourues par CITY CARS S.A. au titre de ses dirigeants, telles qu'elles ressortent des états financiers relatifs à l'exercice 2018, se résument comme suit :

	Directeur Général	Administrateurs
Salaires, primes et indemnités	467.946	-
Charges sociales légales	126.192	-
Avantages en nature	8.177	-
Jetons de présence	-	56.250
Total en DT	602.315	56.250

En dehors des conventions précitées, nos travaux d'audit n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions des articles 200 (et suivants) et 475 du Code des Sociétés Commerciales.

Tunis, le 30 avril 2019

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

**P/GÉNÉRALE D'EXPERTISE ET DE
MANAGEMENT - GEM
Abderrazak GABSI, Associé**

**P/AMC ERNST & YOUNG
Mohamed Zinelabidine Cherif, Associé**