

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS DEFINITIFS

Société de Développement et d'Investissement du Sud

-SODIS SICAR-

Siège Social : Complexe Commercial & Administratif, rue Mansour ELHOUCHE – 4119 Médenine-

La Société de Développement et d'Investissement du Sud « SODIS - SICAR », publie ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2014 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 12 juin 2015. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes : Mr Ayadi BOUGUERBA.

ACTIFS	N	2014	2013	VARIATION
ACTIFS IMMOBILISES				
. Immobilisations incorporelles		34 303	34 303	0
Moins : Amortissements		-29 323	-28 013	-1 310
	1	4 980	6 290	-1 310
. Immobilisations corporelles		1 019 981	1 003 254	16 727
Moins : Amortissements		-468 800	-405 830	-62 970
	2	551 181	597 424	-46 243
. Immobilisations financières	3	29 100 694	30 997 064	-1 896 370
Moins: Provisions		-7 989 728	-6 448 312	-1 541 415
		21 110 967	24 548 752	-3 437 785
TOTAL DES ACTIFS IMMOBILISES		21 667 128	25 152 466	-3 485 338
. Autres actifs non courants	4	2 688	11 393	-8 705
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		21 669 816	25 163 859	-3 494 043
ACTIFS COURANTS				0
. Clients et comptes rattachés		300 007	133 500	166 507
Moins : Provisions		-29 639	-29 639	0
	5	270 369	103 861	166 507
. Autres actifs courants		3 445 026	3 595 545	-150 518
Moins : Provisions		-18 771	-18 771	0
	6	3 426 256	3 576 774	-150 518
. Placements et autres actifs financiers		3 146 950	4 057 416	-910 466
Moins : Provisions		0	0	0
	7	3 146 950	4 057 416	-910 466
. Liquidités et équivalents de liquidités	8	2 929 014	678 784	2 250 230
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		9 772 588	8 416 835	1 355 753
TOTAL DES ACTIFS		31 442 404	33 580 695	-2 138 291

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	N	2014	2013	VARIATION
CAPITAUX PROPRES				
. Capital social		28 457 043	28 457 043	0
. Réserves		258 794	258 794	0
. Autres capitaux propres		1 100 699	1 103 516	-2 817
. Résultats reportés		-7 111 886	-5 227 368	-1 884 518
TOTAL CAPITAUX PROPRES AV. RESULTAT	9	22 704 650	24 591 984	-1 887 334
RESULTAT DE L'EXERCICE		-1 363 667	-1 748 382	384 715
TOTAL DES CAPIT. PROPRES AV. AFFECTATION		21 340 983	22 843 602	-1 502 619
PASSIFS				
PASSIFS NON COURANTS				
. Provisions pour risques et charges		0	0	0
. Fonds BEI		1 064 500	1 494 700	-430 200
. Fonds 21/21		395 621	395 741	-120
. FOPRODI		3 571 070	3 362 990	208 080
. Fonds gérés		490 000	490 000	0
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS	10	5 521 191	5 743 431	-222 240
PASSIFS COURANTS				
. Fournisseurs et comptes rattachés		0	0	0
. Avances sur cession de participations	11	2539744	2593984	-54 240
. Autres passifs courants	12	2 040 487	2 399 678	-359 191
. Concours bancaires et autres passifs financiers	13	0	0	0
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		4 580 231	4 993 662	-413 431
TOTAL DES PASSIFS		10 101 422	10 737 093	-635 671
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		31 442 404	33 580 695	-2 138 291

ETAT DE RESULTAT 2014

DESIGNATIONS	2014	2013	VARIATION
PRODUITS D'EXPLOITATIONS			
. Revenus des titres de participations	614 691	341 593	273 098
. Reprises sur provisions	721 257	24 904	696 353
. Produits de placement	889 047	376 367	512 680
. Autres produits d'exploitation	23 041	37 827	-14 786
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATIONS	2 248 036	780 691	1 467 345
CHARGES D'EXPLOITATIONS			
. Charges de personnel	637 089	528 808	108 281
. Dotations aux amortissements et provisions	2 455 435	1 640 905	814 530
. Autres charges d'exploitation	307 128	272 696	34 432
Perte et Moins value Boursier	131 452	117 824	13 628
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATIONS	3 531 104	2 560 233	970 871
RESULTAT D'EXPLOITATION	-1 283 067	-1 779 542	496 474
. Charges financières nettes	-76 104	0	-76 104
. Autres gains ordinaires	0	31 979	-31 979
. Autres pertes ordinaires	0	-37	37
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPÔTS	-1 359 171	-1 747 600	388 429
. Impôts sur les bénéfices	-4 496	-782	-3 714
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPÔTS	-1 363 667	-1 748 382	384 715
. Eléments extraordinaires	0	0	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	-1 363 667	-1 748 382	384 715
. Effets des modifications comptables	-136 136	0	-136 136
RESULTAT DE L'EXERCICE APRES MODIFICATION COMPTABLE	-1 499 803	-1 748 382	248 579

ETAT DES FLUX DES TRESORERIES 2014

DESIGNATION	2014	2013	VARIATION
Flux d'exploitation			
. Résultat net	-1 363 667	-1 748 382	384 715
Ajustements pour :			
. Amortissements et provisions	2 455 435	1 640 905	814 530
Variation des :			
. Créances	-166 507	24 904	-191 411
. Autres actifs	150 519	-367 317	517 836
. Fournisseurs et autres dettes	-413 431	-167 889	-245 542
. reprise sur provision	-721 257	-31 900	-689 357
Flux de trésorerie d'exploitation	-58 909	-649 679	590 770
Flux d'investissement			
. Décaissement affectés à l'acquisition des immobilisations Corporelles et incorporelles	-16 448	-161 663	145 215
. Encaissements provenant de la cession des immobilisations Corporelles et incorporelles	0	31 900	0
. Décaissements affectés aux frais préliminaires		0	0
. Décaissements affectés à l'acquisition des immobilisations Financières	-427 300	-1 515 379	1 088 079
. Encaissements provenant de la cession des immobilisations Financières		0	0
Flux de trésorerie d'investissement	-443 748	-1 645 142	1 201 394
Flux de financement			
. Rachat des titres	0	0	0
. Encaissements suite à l'émission des actions	0	0	0
. Encaissements des avances sur cession des participations	2 064 660	760 594	1 304 066
. Encaissements /BEI/FOP/FNE	208 080	530 200	-322 120
. Décaissements/FNE	-120	-12 676	12 556
. Décaissements FOPRODI	0	-450 000	450 000
. Décaissements BEI/FOND WIFAK/	-430 200	-120 000	-310 200
. Décaissements sur fonds social	0	-5 218	5 218
Flux de trésorerie de financement	1 842 420	702 900	1 139 520
VARIATION DE TRESORERIE	1 339 763	-1 591 921	2 931 684
. Trésorerie au début de l'exercice	4 736 200	6 328 122	-1 591 922
. Trésorerie à la fin de l'exercice	6 075 964	4 736 200	1 339 764

B /NOTES AUX ÉTATS FINANCIERS

1. Présentation et régime fiscal de la société

1.1. Présentation de la société

La société « SODIS SICAR » est une société d'investissement à capital risque de droit tunisien créée en 1996. Au 31 Décembre 2014, le montant du capital libéré s'élève à 28.457.043 Dinars.

Les sociétés d'investissement à capital risque ont pour objet la participation, pour leur propre compte ou pour le compte des tiers et en vue de sa rétrocession ou sa cession, au renforcement des opportunités d'investissement et des fonds propres des sociétés établies en Tunisie et non cotées à l'exception de celles exerçant dans le secteur immobilier relatif à l'habitat.

Les sociétés d'investissement à capital risque interviennent au moyen de la souscription ou de l'acquisition, d'actions ordinaires ou à dividende prioritaire sans droit de vote, de parts sociales, ou de certificats d'investissement.

La comptabilité de la société est exprimée en Dinar Tunisien et est informatisée.

1.2. Régime fiscal de la société

La société est soumise à l'impôt sur les sociétés au taux du droit commun de 35%, et est assujettie à la TVA au taux de 18% au titre des commissions qu'elle perçoit.

En revanche et en raison de son statut de société d'investissement à capital risque, la Société « SODIS SICAR » bénéficie des avantages fiscaux suivants :

- Déduction des plus values de cessions des actions et des parts sociales de l'assiette
Soumise à l'IS ;
- Déduction des plus-values provenant de la cession des actions cotées à la Bourse de valeurs Mobilières de Tunis :
 - acquises ou souscrites avant le 1er janvier 2011,
 - acquises ou souscrites à partir du 1er janvier 2011 : lorsque la cession intervient après l'expiration de l'année suivant celle de leur acquisition ou de leur souscription.
- Déduction de l'assiette imposable à l'IS des provisions constituées pour dépréciation de la valeur des actions et parts sociales sans limite et ce, à partir du 1er Janvier 2010.

2. Conventions et méthodes comptables

2.1. Note sur le respect des normes comptables Tunisiennes

Les états financiers relatifs à la période allant du 1er Janvier 2014 au 31 Décembre 2014, ont été établis conformément aux dispositions des normes comptables Tunisiennes telles que définies par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 Décembre 1996.

2.2. Note sur les bases de mesure et les principes comptables pertinents appliqués :

Les états financiers ont été préparés par référence à l'hypothèse de continuité de l'exploitation ainsi qu'aux conventions comptables de base et notamment :

- Convention du coût historique ;
- Convention de la périodicité ;
- Convention de rattachement des charges aux produits ;
- Convention de prudence(*) ;
- Convention de permanence des méthodes.

Les états financiers arrêtés au 31 Décembre 2014 couvrent la période allant du 1er Janvier 2014 au 31 Décembre 2014.

2.2.1. Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles de la société « SODIS SICAR » sont enregistrées à leur coût d'acquisition hors taxes récupérables et sont amorties linéairement selon les taux suivants :

Immobilisations corporelles

- Matériels de transport : 20%
- Mobiliers et matériels de bureaux : 10%
- Agencements, Aménagements et Installations : 10 %
- Matériels Informatiques : 33%
- Bâtiments : 2%

Immobilisations incorporelles

- Logiciels 33,33%

(*)Méthode de comptabilisation des produits de l'année :

- la SODIS-SICAR applique le principe de la prudence pour la comptabilisation des produits de l'année en cours. Uniquement les produits réalisés ou certains produits à réaliser (pratiquement sur « engagement ferme de la part de cessionnaire ») sont comptabilisés.

NOTE 1- IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

La valeur nette des immobilisations incorporelles a connu une diminution de **1 310 DT** au cours de l'exercice 2014. Cette diminution s'explique par la dotation de l'exercice.

Désignation	2014	2013	Unité : en Dinars
			Variation
Immobilisation incorporelles	34 303	34303	0
Dotation aux amortissements 2014	-29 323	-28013	-1 310
Total	4 980	6 290	-1 310

NOTE 2- IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles ont connu une diminution de **46 243 DT** passant de **597 424 DT** au 31/12/2013 à la somme de **551 181 DT** à la clôture de l'exercice 2014.

Les opérations intervenues sur le poste « Immobilisations Corporelles » sont analysées comme suit :

Désignation	2014	2013	Unité : en Dinars
			Variation
Immobilisation corporelles	1 019 981	1 003 254	16 727
Dotation d'amortissement 2014	-468 800	-405 830	-62 970
Total	551 181	597 424	-46 243

▪ Acquisitions de l'exercice :

Les investissements s'élèvent à la clôture de l'exercice 2014 à la somme de **16 727 DT** et concernent les postes suivants :

Désignation	Unité : en Dinars
Matériels Informatiques	6 399
I.A.Divers	984
Matériels de bureau	7 344
Construction en cours	2 000
TOTAL	16 727

Dotation de l'exercice 2014 : Les dotations aux amortissements de l'exercice 2014 est de **64 280 DT**.

Amortissements :

Le tableau ci-après, retrace les différents mouvements des immobilisations corporelles et incorporelles intervenues au cours de l'exercice 2014 en valeurs brutes et en amortissements.

Unité : en Dinars

Désignations	IMMOBILISATIONS				AMORTISSEMENTS				V.C.N 31/12/2013
	V. Brutes 01/01/2014	Acquisitions 2014	Cessions 2014	V. Brutes 31/12/2014	Amort. antérieurs	Cessions 2014	Dotations 2014	ammort cumm	
Immobilisations incorporelles	34 303	0	0	34 303	28 013	0	1 310	29 323	4 980
Logiciels	34 303		0	34 303	28 013		1 310	29 322	4 980
Immobilisations corporelles	1 003 254	16 727	0	1 019 981	405 830	0	62 970	468 800	551 181
Terrains	0	0	0	0	0		0		0
Constructions	451 743	0	0	451 743	69 975		9 035	79 010	372 734
Matériels informatiques	63 761	6 399	0	70 160	58 132		4 564	62 696	7 464
Matériels de transport	206 968	0	0	206 968	117 024		34 197	151 221	55 747
Equipements de bureau	79 063	7 344	0	86 407	65 614		4 318	69 932	16 474
A.A.I construction	73 956	0	0	73 956	27 813		7 599	35 411	38 545
Install. Amé. Agence. Divers	69 842	984	0	70 826	67 271		3 258	70 528	298
Construction en cours	57 920	2 000	0	59 920	0			0	59 920
TOTAL	1 037 556	16 727	0	1 054 283	433 843	0	64 280	498 122	556 161

NOTE 3- IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à **21 110 967 DT** au 31/12/2014, contre **24 548 752 DT** au 31/12/2013, enregistrant une diminution de **3 437 785 DT**.

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<i>Unité : en Dinars</i>	
		<u>2013</u>	<u>Variation</u>
Participations	26 890 506	28 764 029	-1 873 523 (1)
FINE 21/21	388 518	391 783	-3 264 (2)
Prêts	133 351	152 934	-19 583 (3)
Autres formes de participation	1 688 319	1 688 319	0 (4)
TOTAL IMMOBILISATION FINANCIERES BRUTE	29 100 694	30 997 064	-1 896 370
Provisions sur Participation	-7 970 728	-6 429 312	-1 541 415 (5)
Provision Prêt Personnel	-19 000	-19 000	0
TOTAL	21 110 967	24 548 752	-3 437 785

(1) La variation de la rubrique participation s'élève à **1 873 523 DT**. Elle se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
- Participation sur fonds propres SODIS	19 909 158	21 855 761	-1 946 603 (a)
- Participation CCA	1 585 278	1 520 278	65 000 (b)
- Participation sur fonds gérés ELWIFACK Leasing	610 000	610 000	0 (c)
- Participation sur fonds FOPRODI	3 571 070	3 362 990	208 080 (d)
- Participation sur fonds BEI	1 215 000	1 415 000	-200 000 (e)
TOTAL	26 890 506	28 764 029	-1 873 523

- (a) **Participation sur fonds propres SODIS :**

La variation des participations sur fonds propres SODIS s'élève à **1 946 603 DT**. Elle se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
Complexe Indust Tozeur	279 900
SUD SOIL	50 400
PLAST SUD	17 000
NEW BODY LINE*	-375 003
DJERBA THERMALISME**	-200 000
CIF**	-200 000
HOTEL BASSEM**	-818 900
SODET SUD**	-700 000
TOTAL	-1 946 603

*La variation négative de **375 003 DT** représente le reclassement des actions NEW BODY LINE de rubrique participation à la rubrique placement et autres actifs financiers.

La SODIS SICAR à procéder à l'enregistrement et la cession en bourse des participations DJERBA THERMALISME, CIF, SODET SUD et HOTEL BASSEM pour un montant de **1 918 900 DT.

Au 31-12-2014 les participations sur fonds propres SODIS s'élèvent à **19 909 158 DT** détaillées comme suit :

Unité : en Dinars

N°	Projet/raison sociale	Participation SODIS	Provisions Antérieures	Provisions 2014	Reprise sur Provision/ Régula 2014	VCN 31/12/2014
1	Société de Carrelage Moderne	280 000	280 000			0
2	Grand Marbrerie du Sud	100 000	0			100 000
3	Société MEDINVEST	175 000	0			175 000
4	SOGEM	110 000	110 000			0
5	Les Céramiques du Sud	1 137 666	0			1 137 666
6	Société Hotelière ABIR	115 000	92 000			23 000
7	Société IDEAL FOOD	100 000	100 000			0
8	SOGENAS	100 000	0			100 000
9	Hôtel YASMINA PARK	287 300	287 300			0
10	AB Communication	50 000	40 000			10 000
11	Société AMEN AGRICOLE	50 000	33 500			16 500
12	Foyer Universitaire SALMA	80 000	80 000			0
13	Société Med Food	400 000	354 000	196 000	-150 000	0
14	SOGEGAT	400 000	356 000			44 000
15	Hôtel Dakyanuss	150 000	150 000			0
16	Société EL IZDIHAR	35 000	35 000		-3 208	3 208
17	SAT FONCAGE	35 000	35 000			0
18	Biscuiterie DARBOUZ	90 000	72 000		-15 306	33 306
19	Hôtel SOJAPRO,H	600 000	0			600 000
20	Hôtel Bavaria Beach	75 000	75 000			0

21	Société Kaouach Béton	300 000				300 000
22	Société Call Med	140 000	140 000			0
23	Société SOTUTECH	18 000	18 000			0
24	Hôtel DAR ELKMAR	75 000	67 500	7 500		0
25	Hôtel BASSEM	100				100
26	Foyer Universitaire privé	150 000	0			150 000
27	Hyppocampe Center	100 000	80 000	10 000		10 000
28	Société SOVAPO	65 000	65 000			0
29	Société Mutiservices	40 000	40 000			0
30	SOPEM SUD	300 000	120 000	120 000		60 000
31	Société Ennajeh Plastic	15 000	15 000			0
32	Société Africa Bitume	147 000	37 500	59 500		50 000
33	Société STAR PLAST	60 000	60 000			0
34	Société SOCER	40 000	40 000			0
35	Société Nour d'entreposage	36 000	36 000		-4 443	4 443
36	Société SAHAR	140 000	14 000			126 000
37	Société SOMOFAM	25 000	25 000		-5 000	5 000
38	Société SOFRIGA	45 000	22 000	23 000		0
39	Société JARDIN D'EDEN	120 000	48 000	72 000		0
40	Société TMC	58 000	58 000			0
41	Société CHAHTECH	100 000	0	81 000		19 000
42	Société SPAS	10 000	10 000			0
43	Société NOFASUD	350 000	204 000	98 000		48 000
44	Société USAV	40 000	40 000			0
45	Société PLATRIJO	150 000	0	53 198		96 802
46	Société HAMDJ	20 000	20 000			0
47	Société AZUR	230 000	0			230 000

48	Société Hôtel Latino Djerba	200 000	0			200 000
49	Société Touristique Lella Meriam	600 000	0			600 000
50	Société SERPSUD	100 000	50 000	34 740		15 260
51	Société SMEG	19 500	19 500			0
52	Société EL AMEL Agricole	29 000	5 061	18 139		5 800
53	Société Carrière BATITA	65 760	0			65 760
54	Société L'INTIM	600 000	60 000	540 000		0
55	Société NADOS	118 500	47 400	23 700		47 400
56	Société Zitouna de Production d'Huile	500 000	0	39 350		460 650
57	Société ECOPLAST	66 000	0	16 500		49 500
58	Société SOGEMAC	174 000	0			174 000
59	Société ALTUNISIA	76 000	0			76 000
60	Société Moderne Béton	280 000	0			280 000
61	Société City Print	75 000	0			75 000
62	Société SOTUMEX	134 000	67 000	67 000		0
63	Feed Back Leaders	119 000	29 750	9 750		79 500
64	Société Maghrebienne desfruits	125 000	31 900	16 475		76 625
65	Société Green Fruits	80 000	0			80 000
66	Société Comptoire de Glace Alimentaire	50 000	10 000		-10 000	50 000
67	Société El Hazel Forage	65 000	0			65 000
68	Société Entrepôt Guoadria	59 000	0			59 000
69	Société Extras Carrelages	380 000	0			380 000
70	Société SOFAM SUD	280 000	0			280 000
71	Société EL GSOUR	140 000	0			140 000
72	Société JEMAA LOISIR	150 000	0			150 000
73	SUD SOIL	50 400				50 400

74	PLASTI SUD	17 000				17 000
75	Attijari SICAR	200 000	0			200 000
76	Zone Franche Zarzis	300 000	0			300 000
77	SIM SUD	245 000	178 750	66 250		0
78	Société LE GOLF des OASIS	350 000	350 000			0
79	Société CEPENT	145 000	119 339			25 661
80	Société IKDEM GESTION	149 900	110 545			39 355
81	IKDEM - Fonds d'Amorçage	250 000	104 878	40 362		104 760
82	Société SOPISUD	3 749 950	0	400 000		3 349 950
83	Société SOCIK	60 000	26 481	33 519		0
84	Société Ciments de Bizerte	1 200 002	511 305	17 735		670 962
85	Société Pol.i.tech Gabes	949 000	0	104 969		844 031
86	Société CIT Médenine	150 000	0			150 000
87	Société New BODY LINE ¹	0	117 089		-117 089	0
88	Complexe Indis&Tech Tozeur	250 000				250 000
89	Complexe Indis&Tech Tozeur	29 900				29 900
90	Autres participation (12 sociétés)	183 180	183 180			0
<i>Provision des participations cédées²</i>			533 300		-533 300	
TOTAL		19 909 158	5 815 277	2 148 687	- 838 346	12 783 539

- **(b) Participation CCA :**

La variation des participations Compte Courant Associés s'élève à **65 000 DT**. Elle se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
CCA HAZEL FORAGE	65 000
TOTAL	65 000

¹ Reclassé parmi les Placements en Bourse avec la valeur nette comptable.

² Actions ne figure plus parmi les participations après cession en bourse avec le promoteur.

Les participations Compte Courant Associés s'élèvent au 31-12-2014 à **1 585 278 DT**.
Ces participations sont détaillées comme suit :

Unité : en Dinars

N°	Projet/raison sociale	Participation SODIS	Provisions Antérieures	Provisions 2014	Reprise sur Provision	VCN 31/12/ 2014
1	Société de Carrelage Moderne	170 000	127 500	42 500		0
2	Les Céramiques du Sud	200 000		0		200 000
3	Hôtel BASSEM	400 000		0		400 000
4	Hyppocampe Center	250 000		0		250 000
5	Société Ennajeh Plastic	20 000	20 000			0
6	TMC	30 000	30 000			0
7	NOFASUD	130 278	120 000	10 278		0
8	SERPSUD	40 000	20 000	20 000		0
9	L'INTIM	150 000	60 000	90 000	0	0
10	Feed Back Leaders	65 000	6 500			58 500
11	Société El Hazel Forage	95 000		0		95 000
12	Société CEPENT	35 000	6 300	700		28 000
TOTAL		1 585 278	390 300	163 478	0	1 031 500

(c) FOND GERES EL WIFACK Leasing:

Au 31-12-2014 les participations sur le fonds gérés EL WIFACK Leasing s'élèvent à **610 000 DT** .

N°	Projet/raison sociale	Fonds gérés El Wifack Leasing
1	Med Food	150 000
2	Céramique du Sud	300 000
3	Sté ERRIADA IMMOBILIER	100 000
4	Sté SERP SUD	60 000
<i>TOTAL</i>		<i>610 000</i>

- **(d) Participation sur fonds FOPRODI :**

La variation des participations sur le fonds FOPRODI s'élève à **208 080 DT**. Elle se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>	
SUD SOIL	151 200	
PLAST SUD	56 880	
TOTAL		208 080

Les participations sur le fonds **FOPRODI** s'élèvent au 31-12-2014 à **3 571 070 DT**. Ces participations sont détaillées comme suit :

N°	Projet/raison sociale	Participation
1	IDEAL FOOD	115 650
2	SOTUTEC	27 000
3	SOVAPO	147 000
4	MULTISERVICES	54 000
5	AFRICA BITUM	147 000
6	SOCER	88 000
7	NOUR D'ENTREPOSAGE	100 000
8	SAHAR	105 000
9	SOFRIGA	90 000
10	JARDIN D'EDEN	144 000
11	TMC	27 000
12	HAMDI	13 500
13	CARRIERE BATITA	233 640
14	ECOPLAST	132 000
15	SOGEMAC	174 000
16	GREEN FRUITS	76 000
17	ENTREPOT GOUADRIA	164 000
18	EXTRAS CARRELAGES	900 000
19	SOFAM SUD	378 000
20	EL GSOUR	247 200
21	SUD SOIL	151 200
22	PLAST SUD	56 880
TOTAL		3 571 070

- **(e) Participation sur fonds BEI :**

1. La variation de **200 000 DT** présente l'enregistrement et la cession des actions DJERBA THERMALISME :

Unité : en Dinars

<u>Désignation</u>	<u>Montant</u>
DJERBA THERALISME	200 000
TOTAL	200 000

Les participations sur le fonds BEI s'élèvent au 31-12-2014 à **1 215 000 DT**. Ces participations sont détaillées comme suit :

Unité : en Dinars

N°	Projet/raison sociale	Participation
1	MEDINVEST	175 000
2	HOTELE ABIR	115 000
3	IDEAL FOOD	100 000
4	MED FOOD	150 000
5	SOJAPROH	600 000
6	DAR ELKMAR	75 000
TOTAL		1 215 000

(2) la variation du compte 21/21 s'élève à **3 264 DT**. Il s'agit du remboursement de l'exercice.

Unité : en Dinars

<u>Désignation</u>	<u>Montant</u>
Remboursement 2014	3 264
TOTAL	3 264

(3) la variation du compte Prêt au Personnel s'élève à **19 583 DT** détaillé comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
Octroi 2014	15 000
Reclassement 2014	-17 120
Reclassement 2015	-17463
TOTAL	-19 583

(4) Les autres formes de participation s'élèvent à **1 688 319 DT**. elles sont détaillées comme suit :

<i>Unité : en Dinars</i>					
N°	Projet/raison sociale	Participation SODIS	Provisions Antérieures	Provisions 2014	VCN 31/12/ 2014
1	Société Ciments de Bizerte	200 365	35 681	4 218	160 466
2	BTEI	1 487 954	188 053	63 379	1 236 522
TOTAL		1 688 319	223 734	67 596	1 396 988

(5) La variation des provisions sur les participations est de **1 541 415 DT** se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
Dotation 2014	-2 379 762 (5.1)
Reprise 2014	721 257 (5.2)
Reclassement NEW BODY LINE 2014	117 089
TOTAL	-1 541 415

5.1- La dotation de l'exercice s'élève à **2 379 762 DT** détaillée comme suit :

Unité : en Dinars

Projet/raison sociale	Dotations 2014
HYPPOCAMBE CEBTER	10 000
Hôtel DAR ELKMAR	7 500
Société SOPEM SUD	120 000
Société SOFRIGA	23 000
Société JARDIN D'EDEN	72 000
Société AFRICA BITUM	59 500
Société MED FOOD	196 000
Société SCAM(CCA)	42 500
Société CHATECH	81 000
Société NOFASUD	98 000
Société NOFASUD CCA	10 278
Société PLATRIJO	53 198
Société SERP SUD	54 740
Société AMEL AGRICOLE	18 139
Société L'INTIM	540 000
Société L'INTIM	90 000
Société NADOS	23 700
Société ZAITOUNA	39 350
Société ECOPLAST	16 500
Société SOTUMEX	67 000
Société Maghrebiène des fruits	16 475

Société FEED BACK LEADERS	9 750
Société SIM SUD	66 250
Société CEPENT CCA	700
IKDEM - Fonds d'Amorçage	40 362
Société SOPISUD	400 000
Société SOCIK	33 519
Société Pol.i.tech .Gabes	104 969
BTEI	63 379
CIMENT DE BIZERT	21 953
DOTATIONS AUX PROVISIONS 2014	2 379 762

5.2- La Reprise sur provision calculé à **721 257 DT** est détaillée comme suit :

Unité : en Dinars

Projet/raison sociale	Reprise sur Provision 2014
Djerba Thermalisme	200 000
MED FOOD	150 000
EI EZDIHAR AGRICOL	3 208
Société SODET SUD	333 300
Société NOUR ENTREPOSAGE	4 443
Société SOMOFAM	5 000
Société CGA	10 000
BISCUITERIE DABROUZ	15 306
Reprise sur provision 2014	721 257

NOTE 4- AUTRES ACTIFS NON COURANTS

La valeur de la rubrique autres actifs non courants à enregistré une diminution de **8705 DT** représentant la résorption de l'exercice 2014 soit **11 393 DT** et la constatation des **2688 DT** comme frais d'établissements (Avance sur Frais d'établissement du Manuel de Procédures).

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
Résorptions 2014	-11 393
Constations 2014	2 688
TOTAL	-8 705

NOTE 5- CLIENTS ET COMPTES RATTACHÉS

La valeur nette de la rubrique clients compte rattachés au 31/12/2014 totalise **270 369 DT**. Ainsi détaillée :

<u>Désignation</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
Clients - rétrocessions	(1)	280 653	114 146	166 507
Clients - prestations de services	(2)	8 525	8 525	0
Clients - produits non facturés	(3)	10 829	10 829	0
TOTAL BRUT		300 007	133 500	166 507
Provisions / Clients		-29 639	-29 639	0
TOTAL NET		270 369	103 861	166 507

(1) Clients - rétrocessions

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
Clients rétrocessions (solde au 31/12/2013)	114 146
▪ Clients rétrocessions (remboursement en 2014 des soldes antérieurs)	-19 420
▪ Annulation CERAMIQUE DE SUD	-43 349
▪ Clients rétrocessions (2014)	229 276
TOTAL	280 653

Le solde au 31/12/2014 s'élève à **280 653 DT** ainsi détaillé :

<u>Antériorité</u>	<u>Société</u>	<u>Montant</u>	<u>Provisions Antérieures</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>VCN au 31/12/2014</u>
Antérieure	Hôtel ABIR	9 285	9 285	0
Antérieure	AB COMMUNICATION	1 000	1 000	0
Antérieure	CERAMIQUES DE SUD ³	16 066	-	16 066
Antérieure	CERAMIQUES DE SUD*	1 509	-	1 509
Antérieure	SOMPEM SUD	20 202	-	20 202
Antérieure	AZUR	3 315	-	3 315
2014	CERAMIQUES DE SUD	26 692	-	26 692
2014	KAOUACH BETON	12 925	-	12 925
2014	LELLA MERIEM	24 830	-	24 830
2014	LELLA MERIEM	28 732	-	28 732
2014	SOJAPROH	53 407	-	53 407
2014	SOJAPROH	75 822	-	75 822
2014	CARRIERE BATITA	2 000	-	2 000
2014	GREEN FRUITS	1 120	-	1 120
2014	GREEN FRUITS	1 760	-	1 760
2014	ENTRPOT GUOADRIA	1 988	-	1 988
TOTAL		280 653	10 285	270 369

³ * La société a reçu un chèque en 2015 pour soldé le compte de CIRAMIQUE DE SUD.

(2) Clients - prestations de services

Le solde de compte « clients prestations de services » est totalement provisionné. Le détail de ce compte est comme suit:

<u>Société</u>	<u>Montant</u>	<u>Provisions</u> <u>Antérieures</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>VCN au</u> <u>31/12/2014</u>
SAT FONCAGE	385	385	0
Hôtel BAVARIA	1 650	1 650	0
KAOUACH BETON	2 129	2 129	0
CALL MED	1 000	1 000	0
CERAMIQUE DE SUD	3 361	3 361	0
TOTAL (1)	8 525	8 525	0

(3) Clients - produit non facturés

Le solde est de **10 829 DT**, ce compte est totalement provisionné.

NOTE 6- AUTRES ACTIFS COURANTS

La valeur nette de cette rubrique au 31/12/2014 est de **3 426 256 DT** contre **3 576 774 DT** aux termes de l'exercice 2013, enregistrant une diminution de **150 518 DT**, détaillée comme suit:

<u>Désignation</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Variation</u>
Fournisseurs - Débiteurs		4 253	3718	535
Personnel et comptes rattachés	(1)	52 560	41 277	11 283
Etat - Impôts et Taxes	(2)	367 098	360 636	6 462
Avance / Recette de Finances	(3)	794 121	794 121	0
Autres Débiteurs Divers	(4)	185 097	153 571	31 526
Produits à recevoir	(5)	2 037 476	2 237 247	-199 771
Charges constatées d'avances		4 421	4 975	-554
Total Brut		3 445 026	3 595 545	-150 518
Provisions / autres actifs courants		-18 771	-18 771	0
Total Net		3 426 256	3 576 774	-150 518

- (1) La variation du compte «personnel et comptes rattachés» est justifiée par le reclassement de l'échéance à moins d'un an des prêts sur fonds social et des prêts sur moins d'un an accordés au personnel.
- (2) La variation de la rubrique « Etat-Impôts et Taxes » s'élève à **6 462 DT** qui correspond à la retenue à la source opérée par des tiers. Ainsi, le montant de **367 098 DT** correspond au report comptable d'impôt au 31/12/2014 chez l'Etat.
- (3) Ce compte enregistre les avances versées à l'administration fiscale, au titre du redressement fiscal relatif aux exercices 1995 et 1996, cette somme sera déduite du total du montant du jugement constaté au passif.
- (4) Le solde du compte «Autres Débiteurs Divers» s'élève à **185 097 DT** au 31/12/2014, se détaillant comme suit :

<u>Désignation</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
<i>Unité : en Dinars</i>				
NOFASUD	(a)	39 043	39 043	0
EL WIFACK LEASING		18 175	18 175	0
EL WIFACK LEASING FONDS GERES	(b)	0	12 636	-12 636
PERS DETACHES		2 421	13 470	-11 049
SUD INVEST	(c)	1 146	20	1 125
SOFIGES	(c)	34 155	455	33 699
SODINO/SIDCO/FRDCM	(d)	51 981	41 268	10 713
STIM		240	240	0
DEBITEUR ET CREDITEUR DIVERS	(e)	21 000	21 000	0
SIM SUD		1 217	822	395
CRED/DEB DJERBA THERMALISME	(f)	9 582	6 440	3 142
CRED/DEB MED FOOD	(f)	4 562	0	4 562
CRED/DEB DAR ELKMAR	(f)	1 575	0	1 575
		185 097	153 571	31 526

(a) Il s'agit d'un montant qui correspond au salaire payé au Directeur Générale de la NOFASUD (Ex-Cadre de la «**SODIS-SICAR**») pour un montant de **39 042 DT**.

(b) La variation du compte ELWIFACK LEASING FONDS GERES s'élève à **12 636 DT**. Il s'agit d'une opération de régularisation concernant une

créance constaté en 2012/2013. Ce montant présente la plus-value sur la rétrocession de la société ELRRYADA constatée au profit de la SODIS.

(c) Les montants constatés représentent le solde au 31/12/2014 chez les intermédiaires en bourse. Ils s'élèvent respectivement à **1 146 DT** et **34 155 DT** pour l'intermédiaire SUD INVEST et SOFIGES.

(d) Le montant de **51 981 DT** présente la partie dû par la SODINO, SIDCO et la FRDCM à la SODIS et qui correspond au salaire versé au personnel en commun :

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<i>Unité : en Dinars</i>	
		<u>2013</u>	<u>Variation</u>
- SODINO	21 180	12 224	8 956
- SIDCO	15 270	13 513	1 757
- FRDCM	15 531	15 531	0
TOTAL	51 981	41 268	10 713

(e) Le montant de la rubrique « Débiteurs Crédeurs divers » s'élève à **21 000 DT**. Il correspond à la partie des frais du cabinet CAO liés au dossier DJERBA THERMALISME payées par la SODIS SICAR. En 2015 la société a reçu, lors de la cession de la participation, un chèque non encore encaissé qui couvre la totalité de la créance.

(f) Ces montants sont liés à l'évaluation des dossiers DJERBA THERMALISME, MED FOOD et DAR ELKMAR payés par la SODIS SICAR.

(5) La variation de compte « produits à recevoir », soit **199 771 DT**, est due aux remboursements versés en 2014 détaillés comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
▪ SOJAPROH	122 322
▪ KAOUACH BETON	11 402
▪ LELLA MARIEM	63 940
▪ AGIOS 4 TRIM 2013	2 107
TOTAL	199 771

Le solde du compte « produit à recevoir » est de **2 037 476 DT** composé essentiellement de :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Montant</u>
▪ Vente terrain Sidi Slim	1 906 556
▪ STE HOTEL BASSEM	48 000
▪ STE HYPPOCAMPE CENTER	19 241
▪ CERAMIQUE DU SUD ⁴	43 350

NOTE 7- PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS

La valeur nette de cette rubrique au 31/12/2014 est de **3 146 950 DT** contre **4 057 416 DT** à la clôture de l'exercice 2013, soit une diminution de **910 466 DT**.

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<i>Unité : en Dinars</i> <u>Variation</u>
ACTIONS EN BOURSE	3 106 950	2 057 416	1 049 534
PLACEMENTS BANCAIRES	40 000	2 000 000	-1 960 000
TOTAL	3 146 950	4 057 416	-910 466

Il est à signaler que la valeur de cette rubrique est évaluée à la juste valeur ainsi le moins-value ou le plus-value est constatée au cours moyen pondérés du mois de décembre de l'exercice 2014.

Ainsi les placements et les autres actifs financiers au 31/12/2014 s'élève à **3 146 950 DT** ainsi détaillés :

ACTIONS DETENUES A ATTIJARI INTERMEDIATION

	Valeur
ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	444 157
SFBT	88 208
ATTIJARI BANK	93 012
ATTIJARI LEASING	132 413

⁴ En 2015 la société a reçu un chèque du promoteur pour solder cette créance.

SOMOCER	5 299
TUNIS RE	201 176
ACTION ONE TECH	21 486
DELICE HOLDING	532 632
ASSAD	39 225
EMPRUNT NATIOANAL	40 000
NEW BODY LINE	252 801
TOTAL	1 850 407

ACTIONS DETENUES A SOFIGES

	Valeur
ATL	66 871
GIF FILTER	9 180
SFBT	871 696
SOMOCER	9 998
SOTRAPIL	2 879
SPDIT SICAF	39 149
TUNISAIR	3 927
SALIM	2 475
SICAV L'EPARNANT	250 368
TOTAL	1 256 543

PLACEMENTS BANCAIRES (Emprunt National) 40 000

TOTAL 3 146 950

NOTE 8- LIQUIDITÉS ET ÉQUIVALENTS DE LIQUIDITÉS

La valeur de la rubrique au 31/12/2014 est de **2 929 014 DT**, contre **678 784 DT** à la clôture de l'exercice 2013, enregistrant une augmentation de **2 250 230 DT** qui se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
▪ Attijari Bank	501 205	225 026	276 179
▪ Attijari Bank / Fond social	1 728	5 667	-3 939
▪ BH	1 536 759	223 318	1 313 441
▪ STB	21 159	26 753	-5 793
▪ BNA	862 985	196 780	666 205
▪ Compte Courant Postal	4 735	1 105	3 630
▪ Caisse	443	135	307
TOTAL	2 929 014	678 784	2 250 230

NOTE 9- CAPITAUX PROPRES & PASSIFS

Le solde des capitaux propres avant affectation au 31/12/2014 est de **21 340 983 DT**, contre **22 843 602 DT** à la clôture de l'exercice 2013, enregistrant ainsi une diminution de **1 502 619 DT** qui se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>	<i>Unité : en Dinars</i>					
	<u>Capital social</u>	<u>Réserves</u>	<u>Résultats reportés</u>	<u>A. Capitaux Propres</u>	<u>Résultat de l'exercice</u>	<u>Total</u>
<u>Solde au 31/12/2013</u>	28 457 043	258 794	-5 227 368	1 103 516	-1 748 382	22 843 602
<u>Affectation du résultat 2013</u>	-	-	-1 748 382	-	1 748 382	0
<u>Effet de modification comptable</u>	-	-	-136 136	-	-	-136 136
<u>Autres cap. propres</u>	-	-	-	-2 817	-	-2 817
<u>Résultat au 31/12/2014</u>	-	-	-	-	-1 363 667	-1 363 667
<u>Solde au 31/12/2014</u>	<u>28 457 043</u>	<u>258 794</u>	<u>-7 111 886</u>	<u>1 100 699</u>	<u>-1 363 667</u>	<u>21 340 983</u>

NOTE 10- PASSIFS NON COURANTS

A la date de clôture de l'exercice 2014, les passifs non courants de la société «**SODIS-SICAR**» s'élèvent à **5 521 191 DT**, contre **5 743 431 DT** au 31/12/2013, enregistrant ainsi une diminution de **222 240 DT** détaillée comme suit :

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
Emprunts BEI	(1) 1 064 500	1 494 700	-430 200
Fonds 21/21	395 621	395 741	-120
Fonds/FOPRODI	(2) 3 571 070	3 362 990	208 080
Fonds Gérés	(3) 490 000	490 000	0
TOTAL	5 521 191	5 743 431	-222 240

La société a procédé en 2014 au remboursement des participations suivantes :

DIANA CLUB (MED INVEST)	35 000
STAR TOURISME	225 200
SOJAPROH	170 000
TOTAL	430 200

Les détails de cette rubrique sont présentés dans le tableau suivant:

RAISON SOCIALE	MONTANT RESTANT DU A LA BEI
DJERBA THERMALISME	200 000
MED INVEST	17 500
HOTEL ABIR	92 000
IDEAL FOOD	100 000
MED FOOD	150 000
SOJAPROH	430 000
DAR KMAR	75 000
TOTAL	1 064 500

(1) L'augmentation de ce compte pour **208 080 DT** se détaille comme suit :

Participations / SUD SOIL	151 200
Participations / PLASTI SUD	56 880
TOTAL	208 080

Les détails de cette rubrique sont présentés dans le tableau suivant:

N°	RAISON SOCIALE	PARTICIPATION FOPRODI
1	IDEAL FOOD	115 650
2	SOTUTEC	27 000
3	SOVAPO	147 000
4	SOCIETE MULTISERVICES	54 000
5	AFRICA BITUME	147 000

6	SOCER	88 000
7	NOUR D'ENTREPOSAGE	100 000
8	SAHAR	105 000
9	SOFRIGA	90 000
10	JARDIN D'EDEN	144 000
11	TMC	27 000
12	ENTREPOT HAMDI	13 500
13	CARRIERE BATITA	233 640
14	SOGEMAC (CREATION)	80 000
15	ECOPLAST MED	132 000
16	GREEN FRUITS	76 000
17	ENTREPÔT GOUADRIA	164 000
18	SOFAM SUD	378 000
19	SOCIETE ECG	900 000
20	SOCIETE EL GSOUR	247 200
21	SOGEMAC (EXTENSION)	94 000
22	SUD SOIL	151 200
23	PLASTI SUD	56 880
TOTAL		3 571 070

(2) Fonds gérés EL WIFAK LEASING

N°	RAISON SOCIALE	FONDS GÉRÉS
1	MED FOOD	150 000
2	CÉRAMIQUE DE SUD	240 000
3	ERRIYADA	40 000
4	SERPSUD	60 000
TOTAL		490 000

NOTE 11- AVANCES SUR CESSION DE PARTICIPATIONS

A la date de clôture de l'exercice 2014, les avances sur cession de participations totalisent **2 539 744 DT**, contre **2 593 984 DT** au 31/12/2013, enregistrant une diminution de **54 240 DT**.

Cette variation est détaillée comme suit:

	<i>Unité : en Dinars</i>		
PARTICIPATION	2014	2013	VARIATION
AZUR	167 500	167 500	0
KAOUACH BÉTON	174 905	125 000	49 905
SOJAPROH	247 483	247 483	0
SOGENAS	100 000	100 000	0
CÉRAMIQUE DE SUD	897 000	897 000	0
GRAMASUD	100 000	100 000	0
HÔTEL ABIR	46 000	46 000	0
MED INVEST	350 000	334 429	15 571
AMEN AGRICOLE	16 265	16 265	0
SOGEGAT	44 000	44 000	0
CIF	200 000	200 000	0
FOYER ESSID	130 000	125 000	5 000
BISCUITERIE DABROUZ	33 306	33 306	0
AB COMMUNICATION	10 000	10 000	0
ARRIYADA	60 000	60 000	0
LATINO DJERBA	120 000	80 000	40 000
CARIÈRE BATITA	8 000	8 000	0
LELLA MARIEM	7 025	-	7 025
SOMOFAM	5 000	-	5 000
COMPTOIR DE GLACE ALIMENTAIRE	10 000	-	10 000

NOUR D'ENTREPOSAGE	4 443	-	4 443
EL EZDIHAR AGRICOLE	2 917	-	2 917
ENTREPÔT GOUADRIA	5 900	-	5 900
SODET SUD	700 000	-	700 000
DJERBA THERMALISME	400 000	-	400 000
HÔTEL BASSEM	818 900	-	818 900

TOTAL 1	4 658 644	2 593 984	2 064 660
----------------	------------------	------------------	------------------

PARTICIPATION CÉDÉES AUX PROMOTEURS

SODET SUD	-700 000	-	-700 000
DJERBA THERMALISME	-400 000	-	-400 000
HÔTEL BASSEM	-818 900	-	-818 900
CIF	-200 000	-	-200 000

TOTAL 2	-2 118 900	-	-2 118 900
----------------	-------------------	----------	-------------------

TOTAL	2 539 744	2 593 984	-54 240
--------------	------------------	------------------	----------------

Il est à signaler que la **SODIS** a procédé la cession et l'enregistrement en bourse d'un montant de **2 118 900 DT** en faveur des promoteurs des projets suivants:

SOCIÉTÉ	MONTANT
SODET SUD	700 000
DJERBA THERMALISME	400 000
HÔTEL BASSEM	818 900
CIF	200 000
TOTAL	2 118 900

12- AUTRES PASSIFS COURANTS :

A la date de clôture de l'exercice 2014, les autres passifs courants de la **SODIS** totalisent **2 040 487 DT**, contre **2 399 678 DT** au 31/12/2013, soit une diminution de **359 191 DT** qui se détaille comme suit :

<u>Désignation</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
Personnel et comptes rattachés		112	112	0
Etat – Impôts et Taxes	(1)	44 053	31 725	13 328
Associés – Dividendes à payer	(2)	109 054	110 954	-1 900
Créditeurs Divers BEI / FOPRODI	(3)	43 795	173 569	-129 744
Organismes Sociaux	(4)	36 920	32 295	4 625
Charges à payer	(5)	48 800	53 269	-4 469
Etat redressement fiscal a payé	(6)	1 756 326	1 996 326	-240 000
Compte d'attente		1 428	1 428	0
TOTAL		2 040 487	2 399 678	-359 191

(1) Le solde du compte «Etat – Impôts et Taxes» est détaillé comme suit :

Retenue à la source	23 467
Impôts sur les sociétés	4 496
TFP	5 871
FOPROLOS	814
Etat – Impôts et Taxes solde antérieur	9 405
TOTAL	44 053

(2) Le solde du compte «Associés dividendes à payer», soit **109 054 DT**, comprend des dividendes relatifs à des exercices antérieurs à 1998 pour un montant de **34 888 DT** et qui est devenu, suivant le code des sociétés commerciales, prescrit.

(3) La **SODIS** a procédé au paiement des dividendes antérieurs pour un montant de **1900 DT** en 2014.

(4) La variation du compte «Créditeurs Divers BEI/ FOPRODI» pour un montant de **129 744 DT** est détaillée comme suit :

Remboursement 2014	SOCIETE SOJAPROH	47 220
	SOCIETE MED INVEST	14 259
	SOCIETE STAR TOURISME	76 596
Constatation 2014	SOCIETE MED INVEST	-8 301
TOTAL		129 744

(5) Le solde du compte «Organismes Sociaux » est de **36 920 DT** détaillé comme suit :

CNSS	31 895
CNRPS	2 437

OPP CNRPS	184
Accident de Travail CNRPS	1 897
Assurance Groupe	507
TOTAL	36 920

(6) Les charges à payer s'élèvent au 31/12/2014 à **48 800 DT** dont principalement :

Jetons de présence 2014	41 250
Autres	7 750
TOTAL	48 800

(7) Le compte Etat redressement a payé s'élève à **1 756 326 DT**:

Unité : en Dinars

	<u>PRINCIPAL</u>	<u>PENALITE</u>	<u>TOTAL</u>
JUGEMENT TOTAL	1 747 397	591 812	2 339 209
MONATANT PAYE 2000	161 404	61 479	222 883
MONTANT PAYE 2013/2014	360 000	0	360 000
RESTE A PAYER SUR DRESSEMENT	1 225 993	530 333	1 756 326

Le redressement fiscal qui porte sur les exercices 1995 et 1996 est rendu définitif en date du 29/06/2012 suite au jugement de cassation, le montant de ce jugement s'élève à **2 339 209 DT** dont **1 747 397 DT** en principale et **591 812 DT** comme pénalité. La «**SODIS-SICAR**» a payé en 2000 un montant de **222 883 DT** (**161 404 DT** en principal et **61 479 DT** pénalité), par la suite le reste en principal qui est de **1 585 993 DT** est imputé sur les capitaux d'ouverture et le reste sur les pénalités est de **530 333 DT** comme charges.

Il est à mentionner qu'une avance de 794.121 a été payée par la société et qu'elle a aussi payé en 2013 et 2014 un montant de **360 000 DT** en principal.

Il est à signaler qu'en termes de trésorerie la «**SODIS-SICAR**» a payé un montant de **1 377 003 DT** sur ce jugement.

NOTE 14- ÉTAT DE RESULTAT

Le résultat net de l'exercice 2014 est déficitaire de **1 363 667 DT**, contre un résultat net déficitaire de **1 748 382 DT** à la clôture de l'exercice 2013.

Le détail des produits d'exploitation au 31/12/2014 est comme suit :

En Dinars

A- REVENUE DE TITRE DE PARTICIPATION	614 691
NOUR D'ENTREPOSAGE	7 557
COMPTOIR DE GLACE ALIMENTAIRE	2 000
HÔTEL BASSEM	163 780
LATINO DJERBA	15 620
SODET SUD	175 000
EL EZDIHAR AGRICOLE	3 083
SOMOFAM	2 000
CÉRAMIQUE DE SUD	26 692 *
KAOUACH BÉTON	12 925 *
LELLA MARIEM	53 562 *
SOJAPROH	145 603 *
CARIÈRE BATITA	2 000 *
GREEN FRUITS	2 880 *
ENTREPÔT GOUADRIA	1 988 *
REPRISES SUR PROVISIONS	721 257
DJERBA THERMALISME	200 000
EL EZDIHAR AGRICOLE	3 208
SODET SUD	333 300
NOUR D'ENTREPOSAGE	4 443
SOMOFAM	5 000
COMPTOIR DE GLACE ALIMENTAIRE	10 000
BISCUITERIE DABROUZ	15 306
MED FOOD	150 000

B- PRODUIT DE PLACEMENT	889 047
DIVIDENDES (1)	220 902
PLUS VALUE LATENTE (2)	522 843
PRODUIT NET SUR CESSION DES ACTIONS (3)	120 635
INTERETS / PLACEMENTS	24 667
C- AUTRE PRODUITS D'EXPLOITATION	23 041
FRAIS D'ETUDES	7 416
JETONS DE PRESENCE	15 625

(* Produits à recevoir 2014)

(1) Le détail des dividendes se présente comme suit :

TITRE	MONTANT DE DIVIDENDE
ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	7 078
MONOPRIX	1 144
ATTIJARI LEASING	6 480
TUNIS RE	7 000
AB AN	111
BT	1 300
SOTUVER	3 000
MPBS	1 200
ARTES	1 877
ATTIJARI BANK	20 100
NEW BODY LINE	18 000
BTEI	90 410
SPDIT	2 292
SFBT	25 694
SICAV L'EPARGNANT	9 596

SALIM	85
SOTRAPIL	244
ATL	5 124
GIF FILTER	263
SOMOCER	182
ATTIJARI SICAR	6 174
PARC D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DE ZARZIS	13 548
TOTAL	220 902

(2) Les plus values latentes:

DÉSIGNATION	PLUS VALUE LATENTE
ASSAD	452
ATTIJARI BANK	23 743
ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	2 965
ATTIJARI LEASING	3 000
DELICE HOLDING	19 543
NEW BODY LINE	27 600
ONE TECH	579
SFBT	30 592
ATL	4 766
SALIM	141
SFBT	396 466
SOMOCER	482
SPDIT SICAF	6 388
TUNISAIR	292
SICAV L'EPARNANT	495
NEW BODY LINE	32 939
TOTAL	522 843

(3) Produit net sur cession des actions :

DÉSIGNATION	PLUS VALUE REALISÉES
ADWYA	23
ATTIJARI BANK	45 739
ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	2 532
ATTIJARI LEASING	1 232
BANQUE DE TUNISIE	14 936
CELLCOM	5 536
CEREALIS	120
NEW BODY LINE	4 829
SFBT	38 282
SIMPAR	1 956
SOPAT	323
SOTIPAPIER	1 743
TPR	1 982
TUNISAIR	1 402
TOTAL	120 635

CHARGES D'EXPLOITATIONS 2014 :

Quant aux charges d'exploitation, elles ont connu une augmentation de **970 871 DT** en passant de **2 560 233 DT** au 31/12/2013 à **3 531 104 DT** au 31/12/2014. Cette augmentation résulte de l'effet conjugué des éléments suivants :

- Les amortissements et les provisions ont connu une augmentation de **814 530 DT**. Elles passent de **1 640 905 DT** en 2013 à **2 455 435 DT** en 2014 détaillées comme suit :

DOTATION AUX AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS 2014

DOTATION AUX AMORTISSEMENTS 2014	64 281
DOTATION AUX RESORPTIONS DES CHARGES REPORTEES 2014	11 393
DOTATION AUX PROVISIONS 2014	2 379 761
TOTAL	2 455 435

- Les charges de personnel sont passées de **528 808 DT** en 2013 à **637 089 DT** en 2014, soit une augmentation de **108 281 DT**. Cette variation est détaillée comme suit :

Unité : en Dinars

<u>Désignation</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variation</u>
Salaires	544 211	450 444	93 767
Charges Patronales	92 878	78 363	14 515
TOTAL	637 089	528 808	108 281

- Les autres charges d'exploitation ont connu une augmentation de **34 432 DT** passant de **272 696 DT** au 31/12/2013 à **307 128 DT** au 31/12/2014. Le tableau suivant retrace la variation entre les principaux comptes des autres charges d'exploitation pour l'exercice 2014 et 2013:

En Dinars

AUTRES CHARGES D'EXPLOITATIONS	2014	2013
STEG	10 129	6 605
SONEDE	1 326	982
Fournitures	11 089	7 029
Achat carburant	37 576	37 129
Ticket restaurant	14 911	13 046
Achats divers	1 561	2 087
Redevances pour utilisations d'immobilisations concédées	7 614	8 615
Location	1 210	503
Entretien & Réparation	20 073	12 794
Primes d'assurances	9 973	10 423
Personnel extérieur à l'entreprise	4 185	3 665
Rémunération d'intermédiaire et honoraire C.C.A	30 611	28 211
Publicité, Publications & Relations Publiques	10 994	9 834
Frais des Assemblés et Conseils	12 281	8 588
Déplacement & Hébergement	2 546	10 548
Formations	2 392	5 849
Missions	34 322	19 523
Réception et restauration	3 871	3 533
Frais PTT & Rapide Poste	863	1 978
Tunisie Télécom	11 742	11 695
Services bancaires & assimilés	480	830
Subventions & Dons	10 313	9 255
Jetons de présence	44 750	37 000
TFP	11 156	9 214

FOPROLOS	5 578	4 607
Droits d'enregistrement et timbre	4 087	1 207
Taxes véhicules	1 430	1 790
Pénalités	63	20
TOTAL	307 128	272 696

PERTES ET MOINS VALUES BOURSIÈRES

DÉSIGNATION	MONTANT
Pertes sur Cession des Actions	80 918
Moins-values Latente en Bourse	8 409
Frais sur titres	42 125
TOTAL	131 452

- CHARGES FINANCIÈRES NETTES

DÉSIGNATION	MONTANT	OBSERVATIONS
Pénalité de retard	40 885	
Perte de change	35 219	La BEI a exigé que toutes les avances sur les sorties encaissées par la SODIS devraient être transférées dans un délai de 60 jours suite à chaque encaissement (avance sur sortie) même si l'encaissement ne représente pas une échéance à part entière. Ceci a engendré des pénalités de retard et des pertes de changes relatives aux dossiers aux dossiers MED INVEST, SOJAPROH et STAR TOURISME.
TOTAL	76 104	

- EFFETS DES MODIFICATIONS COMPTABLES

DÉSIGNATION	MONTANT	OBSERVATIONS
Redressement 2001-2010	55 151	Redressement fiscal de 2001-2010.
Jeton de présence PDG	25 000	Décision approuvée par l'AGO du 12 Juin 2014 relative au jeton de présence du PDG pour la période 2004-2013.
Régularisation Céramique de Sud & ERRİYADA	55 985	Céramique de Sud a été constaté doublement lors de l'exercice 2009 pour un montant de 43 349 DT et la régularisation de la Société ERRİYADA pour un montant de 12 636 DT .
TOTAL	136 136	

LES ANNEXES

-A/ LES ENGAGEMENTS HORS BILAN

A1- LES ENGAGEMENTS HORS BILAN RECUS

1/ Traités reçus en garantie de paiement (participation avec portage) :

N°	projet / Raison sociale	Date de participation	Montant total des Traités reçus en Garantie et non réglé de portage
1	Société IDEAL FOOD	15/12/2002	288 386
2	Hôtel YASMINA PARK	30/04/2004	413 295
3	AB Communication	30/04/2004	56 156
4	Société AMEN AGRICOLE	30/09/2002	46 915
5	Foyer Universitaire SALMA	25/03/2004	109 699
6	SOGEGAT	30/04/2004	440 604
7	Hôtel Dakyanuss	25/10/2004	223 275
8	Société EL IZDIHAR	31/08/2005	39 604
9	Société Med Food	31/05/2005	555 155
10	SAT FONCAGE	15/12/2005	53 109
11	BISCUITERIE DARBOUZ	15/12/2005	80 197
12	Céramique du Sud	15/12/2005	255 191
13	Hôtel Bavaria Beach	30/06/2006	109 649
14	Société Kaouach Béton	31/08/2006	176 425
15	Société Call Med	31/10/2006	123 336
16	Société SOTUTEC	15/11/2006	25 124
17	Hôtel DAR ELKMAR	15/01/2007	115 987
18	hyppocampe center	19/02/2007	123 035
19	Société SOVAPO	15/04/2007	108 326
20	SOPEM SUD	05/06/2007	402 993
21	Société Africa Bitume	03/10/2007	225 794
22	Société STAR PLAST	24/10/2007	91 631
23	Société SOCER	24/10/2007	66 696
24	Société Nour d'entreposage	24/10/2007	50 988
25	Société SAHAR	30/11/2007	227 922
26	Société SOMOFAM	17/01/2008	20 000
27	Société SOFRIGA	17/01/2008	90 932
28	Société JARDIN D'EDEN	18/02/2008	242 242
29	Société Call Med	25/08/2008	78 780
30	Société TMC	08/09/2008	94 777
31	Société CHAHTech	19/11/2008	149 643
32	Société SPAS	05/12/2008	13 549

33	Société NOFASUD	02/01/2009	375 117
34	Société USAV	27/01/2009	60 326
35	Céramique du Sud	31/03/2009	318 234
36	Société Erryada Immobilière	21/04/2009	28 950
37	Société HÔTEL BASSEM	28/04/2009	120
38	Société PLATRIJO	08/05/2009	218 681
39	Société HAMDI	05/06/2009	32 660
40	Société Touristique L'EllaMariam	21/06/2010	397 373
41	Société SOFAM SUD	01/06/2012	280 000
42	Société JEMAA LOISIR	05/07/2013	198 998
Sous Total 01			7 009 874

2/ Traites reçus en garantie de paiement des crédits accordés par la SODIS SICAR sous forme de comptes courant actionnaires :

N°	projet / Raison sociale	Date de participation	Montant total des traites reçus en garantie et non réglé de CCA
1	Société SCAM	31/05/2009	162 561
2	Société NOFASUD	31/05/2009	161 904
3	Société TMC	25/01/2010	42 000
4	Société SCAM	15/02/2010	62 500
5	Société L'INTIM	07/04/2010	32 700
6	Société SERECPLAST	09/06/2010	22 700
7	Société Hôtel BASSEM	19/07/2010	174 000
8	Société Hôtel BASSEM	30/09/2010	272 000
9	Société SERP SUD	22/10/2010	41 000
10	Société hippocampe center	22/06/2011	127 000
11	Société EL HAZEL	25/05/2012	37 500
12	Société Feed Back Leaders	07/08/2012	87 750
13	Société hippocampe center	18/10/2013	217 500
Sous Total 02			1 441 115
Total 01+02			8 450 988

3/ Affaire du terrain SIDI SLIM :

la SODIS SICAR a un produit à recevoir complémentaire reste à encaisser auprès de l'AFT pour un montant de 872.514 DT (Montant globale de l'expropriation de 2.779.070 DT dont 1.906.556 DT en phase de recouvrement auprès de trésor public), selon l'arrêt de la cour de cassation rendu définitif par le conseil de l'état sous le N°38888 en date du 15/12/2008 qui a rejeté la demande de l'AFT et qui a approuvé la décision de la cour d'appel de Médenine.

A-2 LES ENGAGEMENTS HORS BILAN DONNES

Les accords de participations (approbations) accordés aux promoteurs sur les ressources de la SODIS SICAR et sur les ressources FOPRODI:

N°	Nom de la société	promoteur	Date d'approbation	Montant de participation approuvé en DT	
				SODIS SICAR	FOPRODI
1	Unité de plâtrières	Fethi GUIDIDI	27/12/2012	1 000 000	1 428 000
2	Unité de fabrication du béton prêts à l'emploi et des articles de béton	Houcine HASSEN	27/12/2012	416 000	416 000
3	Station de Lavage avec portique automatique	Boulbaba Akacha	23/09/2013	42 000	
4	Fabrication d'une unité des Portes Blindées	Walid Razgallah	29/10/2013	208 000	527 400
5	Société de service pétrolière	Gaiersan Achraf	14/05/2014	62 000	0
6	Méditerranean Flight School	Ali Diouiri et Zied Hajji	11/06/2014	220 000	564 000
7	Soril Yogo	Hedi Jemaa	11/06/2014	1 080 000	0
8	Valorisation de Gypse	Ahmed El Houch	11/06/2014	675 000	1 368 000
9	Fabrication des Briques et autres matériaux de construction	Jilani Khaldi	27/11/2014	177 600	177 600
10	Polyclinique Médicale	Farhat Thabet	27/11/2014	500 000	0
11	Fabrication de Carrélage	Oussama Ben Mansour	27/11/2014	230 000	702 000
12	Entreposage Frigorifique	Abderrazak Boukhchana	27/11/2014	120 000	120 000
TOTAL				4 730 600	5 303 000

-B/ SOLDE INTERMEDIAIRE DE GESTION

PRODUITS			CHARGES			SOLDES		
	2014	2013		2014	2013		2014	2013
Produits d'exploitation	2 248 036	780 692	Autres charges d'exploitation	416 265	372 901	Marge brute	1 831 771	407 791
Marge brute	1 831 771	407 791	Impôts & taxes	22 315	17 619			
			Charges de personnel	637 089	528 808			
Total	1 831 771	407 791	Total	659 404	546 427	Excédent brut d'exploitation	1 172 367	-138 636
Excédent brut d'exploitation	1 172 367	-138 636	Autres charges ordinaires	0	37			
Autres produits ordinaires	0	31 979	Charges financières	76 104	0			
Produits financiers			Dotations aux amortis. et aux Provisions	2 455 435	1 640 905			
Transfert & reprise de charges			Impôts sur le résultat ordinaire	4 496	782			
Total	1 172 367	-106 657	Total	2 536 035	1 641 724	Résultat des activités ordinaires	-1 363 667	-1 748 381
Résultat des activités ordinaires	-1 363 667	-1 748 381	Pertes extraordinaires					
Effet positif des modifications Comptables			Effet négatif des modifications Comptables	136 136	0			
			modification comptable					
Total	-1 363 667	-1 748 381	Total	136 136	0	Résultat net après modifications comptables	-1 499 803	-1 748 381

Tunis, le 22 Mai 2015

*A Messieurs les Actionnaires de la Société de
Développement et d'Investissement du Sud
«SODIS - SICAR »*

*Complexe commercial et administratif
Rue Mansour Elhouch – Médenine 4119*

**RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES ETATS
FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2014**

Messieurs les Actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport sur le contrôle des états financiers de la **SOCIETE DE DEVELOPPEMENT ET D'INVESTISSEMENT DU SUD « SODIS- SICAR »** arrêtés au 31 décembre 2014, tels qu'annexés au présent rapport, ainsi que sur les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Rapport sur les états financiers

Nous avons effectué l'audit des états financiers de la **Société de développement et d'investissement du sud « SODIS -SICAR »**, comprenant le bilan arrêté au 31 décembre 2014 totalisant **31 442 404 DT**, l'état de résultat dégageant un résultat après modification comptable de **-1 499 803 DT**, l'état des flux de trésorerie présentant une variation positive de trésorerie de **1 339 763 DT** et le solde intermédiaire de gestion pour l'exercice clos à cette date présentant un résultat d'activités ordinaires de **-1 363 667 DT**, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et des notes explicatives.

Responsabilité de la direction relative aux états financiers

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux Système Comptable des Entreprises, Cette responsabilité comprend : la conception, la mise en place et le suivi d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au égard des circonstances.

Responsabilité de l'auditeur

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultant de fraudes ou d'erreurs. En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de ce contrôle interne. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis, dans ce cadre, fournissent un fondement raisonnable à notre opinion.

Opinion sur les états financiers

A notre avis, les états financiers ci-joints, présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la **Société de développement et d'investissement du sud « SODIS -SICAR »** au 31 décembre 2014, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date.

Vérifications et informations spécifiques

En application des dispositions de l'article 266 (alinéa 1^{er}) du Code des Sociétés Commerciales, nous avons procédé à l'examen de la sincérité et la concordance avec les états financiers des informations, d'ordre comptable, données dans le rapport sur la gestion de l'exercice. Les informations contenues dans ce rapport n'appellent pas, de notre part, des remarques particulières.

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 telle que modifiée par l'article 15 de la loi n° 2005-96 du 18 octobre 2005, nous avons procédé à l'appréciation du système de contrôle interne et nous n'avons pas relevé d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n° 2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et n'avons pas d'observations à formuler sur la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société eu égard à la réglementation en vigueur.

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES
AYADI BOUGUERBA**

Tunis, le 22 Mai 2015

*A Messieurs les Actionnaires de la Société de
Développement et d'Investissement du Sud
«SODIS - SICAR »*

*Complexe commercial et administratif
Rue Mansour Elhouch – Médenine 4119*

RAPPORT SUR LES CONVENTIONS VISEES PAR L'ARTICLE 200 ET SUIVANTS ET L'ARTICLE 475 DU CODE DES SOCIETES COMMERCIALES

Messieurs les Actionnaires,

En application des dispositions des articles 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et opérations réalisées au cours de l'exercice 2014.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attacherait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

CONVENTIONS VISEES PAR L'ARTICLE 200 ET SUIVANTS DU CODE DES SOCIETES COMMERCIALES

I. CONVENTIONS CONCLUES DURANT L'EXERCICE 2014:

Au cours de nos vérifications des opérations relatives à l'exercice 2014, nous n'avons pas reçu d'avis, de la part de votre Conseil d'Administration, concernant des opérations régies par les dispositions desdits articles, et nos travaux n'ont pas relevé l'existence de telles opérations.

II. CONVENTIONS CONCLUES ANTERIEUREMENT A L'EXERCICE 2014:

Au cours de nos vérifications des opérations relatives à l'exercice 2014, nous n'avons pas relevé des conventions précédemment approuvée, concernant des opérations régies par les dispositions desdits articles, et nos travaux n'ont pas relevé l'existence de telles opérations.

III. REMUNERATIONS DES DIRIGEANTS SOCIAUX

A. Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du Code des Sociétés Commerciales, se détaillent comme suit :

- La rémunération du Président directeur Général est fixée par le conseil d'administration de la société SODIS -SICAR, conformément aux dispositions du décret n° 90-1855 du 10 Novembre 1990, fixant le régime de rémunérations des chefs d'entreprises à majorité publique, tel que modifié par les textes subséquents. Cette rémunération est composée d'un salaire annuel brut de 84.764 dinars, de divers avantages en nature d'une valeur égale à 11.020 dinars se défalquant entre 1.000 DT tickets restaurant et 6.000 litre d'essence par ans soit pour une valeur de 10.020 DT, de la mise à sa disposition d'une voiture de fonction, et des jetons de présence pour un montant brut de 2.000 DT.
- L'enveloppe globale brute des jetons de présence, enregistrée au nom des membres du Conseil d' Administration au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2014 s'est élevée à 44.250 dinars.

B. Les obligations et engagements de la société envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers pour l'exercice clos le 31 décembre 2014, se présentent comme suit (en DT) :

	Président Directeur Général		Administrateurs	
	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2012	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2012
▪ Avantages à court terme	97.784	-	44.250	41.250
▪ Avantages postérieurs à l'emploi	-	-	-	-
▪ Autres avantages à long terme	-	-	-	-
▪ Indemnités de fin de contrat de travail	-	-	-	-
▪ Paiements en actions	-	-	-	-
TOTAL	97.784	-	44.250	41.250

CONVENTIONS ET OPERATIONS VISEES PAR L'ARTICLE 475 DU CODE DES SOCIETES COMMERCIALES

L'article 475 vise les conventions conclues entre, deux sociétés ou plus appartenant à un groupe de sociétés ont les mêmes dirigeants, la société mère et l'une des sociétés filiales.

En dehors des opérations précitées, nous n'avons reçu aucun avis de la part de votre Conseil d'Administration concernant d'autres opérations régies par les dispositions desdits articles et nos travaux n'ont pas relevé l'existence de telles opérations.

LE COMMISSAIRE AUX COMPTES
AYADI BOUGUERBA