

## AVIS DES SOCIETES

### ETATS FINANCIERS

**La Société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS**

Siège social : Route de Gabès, km 1,5 – 3003 Sfax

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS publie ci-dessous ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2014 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 30 mai 2015. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes Monsieur **Mahmoud ZAHAF**.

**BILAN**  
(Exprimés en dinars)

ACTIFS		MONTANTS AU 31/12/2014	MONTANTS AU 31/12/2013
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			
<b>ACTIFS IMMOBILISES</b>			
Immobilisations Incorporelles		288 616,309	212 164,853
- Moins: Amortissements		-182 309,502	-145 534,030
<b>Total des Immobilisations Incorporelles</b>	B-1	<b>106 306,807</b>	<b>66 630,823</b>
Immobilisations Corporelles		15 281 700,390	12 875 769,886
- Moins: Amortissements		-9 910 355,009	-9 246 077,779
<b>Total des Immobilisations Corporelles</b>	B-2	<b>5 371 345,381</b>	<b>3 629 692,107</b>
Immobilisations financières		3 350 996,385	2 831 321,658
-Moins: Provisions		-91 500,000	-91 500,000
<b>Total des Immobilisations Financières</b>	B-3	<b>3 259 496,385</b>	<b>2 739 821,658</b>
<b>Total Actifs Immobilisés</b>		<b>8 737 148,573</b>	<b>6 436 144,588</b>
Autres Actifs non Courants	B-4	135 165,714	225 286,770
<b>TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>8 872 314,287</b>	<b>6 661 431,358</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>			
Stocks		6 005 637,300	6 345 687,657
-Moins: Provisions		0,000	0,000
<b>Total Stocks</b>	B-5	<b>6 005 637,300</b>	<b>6 345 687,657</b>
Clients et comptes rattachés		10 978 474,232	8 881 446,917
-Moins: Provisions		-382 815,859	-355 439,276
<b>Total Clients et Comptes Rattachés</b>	B-6	<b>10 595 658,373</b>	<b>8 526 007,641</b>
Autres Actifs Courants	B-7	521 169,771	610 204,991
Placements et autres actifs financiers	B-8	5 032 587,907	31 762,310
Liquidités et équivalents de liquidités	B-9	46 775,899	11 207 755,258
<b>TOTAL DES ACTIFS COURANTS</b>		<b>22 201 829,250</b>	<b>26 721 417,857</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>31 074 143,537</b>	<b>33 382 849,215</b>

**BILAN**  
(Exprimés en dinars)

<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>MONTANTS AU 31/12/2014</b>	<b>MONTANTS AU 31/12/2013</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			
Capital Social		12 300 000,000	12 300 000,000
Réserves		8 362 018,581	8 250 113,222
Autres capitaux propres		24 776,100	61 530,750
Résultats Reportés		896 201,829	87 200,296
<b>Total des Cap. Propres avant Résultat de l'exercice</b>		<b>21 582 996,510</b>	<b>20 698 844,268</b>
<i>Résultat de l'exercice</i>		<i>3 228 144,052</i>	<i>2 150 906,892</i>
<b>Total des Capitaux Propres avant affectation</b>	B-10	<b>24 811 140,562</b>	<b>22 849 751,160</b>
<b>PASSIFS</b>			
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>			
Emprunts	B-11	262 923,808	548 892,700
Autres passifs financiers		0,000	0,000
Provisions	B-12	50 000,000	50 000,000
<b>TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS</b>		<b>312 923,808</b>	<b>598 892,700</b>
<b>PASSIFS COURANTS</b>			
Fournisseurs et comptes rattachés	B-13	1 985 207,858	4 682 901,866
Autres passifs courants	B-14	996 023,007	927 694,461
Concours bancaires et autres passifs financiers	B-15	2 968 848,302	4 323 609,028
<b>TOTAL DES PASSIFS COURANTS</b>		<b>5 950 079,167</b>	<b>9 934 205,355</b>
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<b>6 263 002,975</b>	<b>10 533 098,055</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>31 074 143,537</b>	<b>33 382 849,215</b>

## ETAT DE RESULTAT

(Exprimés en dinars)

LIBELLES		MONTANTS AU 31/12/2014	MONTANTS AU 31/12/2013
<b>Produits d'exploitation</b>			
Revenus	R-1	35 415 083,830	32 204 688,538
Autres produits d'exploitation		0,000	0,000
Production Immobilisée		650,000	0,000
<b>Total des produits d'exploitation</b>		<b>35 415 733,830</b>	<b>32 204 688,538</b>
<b>Charges d'exploitation</b>			
Variation des stocks des produits finis et des en cours (en +/-)		-33 192,413	105 097,289
Achat d'approvisionnements Consommés	R-2	25 510 687,904	23 579 706,882
Charges de personnel		3 209 653,306	2 601 244,602
Dotations aux Amortissements et provisions	R-3	916 036,400	1 145 781,414
Autres Charges d'Exploitation	R-4	1 765 194,601	1 394 273,504
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<b>31 368 379,798</b>	<b>28 826 103,691</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>4 047 354,032</b>	<b>3 378 584,847</b>
Charges financières nettes	R-5	699 622,785	996 099,243
Produits des placements	R-6	596 843,251	7 975,970
Autres gains ordinaires	R-7	56 689,454	269 937,318
Autres pertes ordinaires		0,000	0,000
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOTS</b>		<b>4 001 263,952</b>	<b>2 660 398,892</b>
Impôt sur les bénéfices		773 119,900	509 492,000
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>		<b>3 228 144,052</b>	<b>2 150 906,892</b>

**ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**

(Exprimés en dinars)

RUBRIQUES		MONTANTS AU 31/12/2014	MONTANTS AU 31/12/2013
<b>Flux de Trésorerie liés à l'Exploitation</b>			
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>		3 228 144,052	2 150 906,892
<b>AJUSTEMENT POUR</b>			
Amortissement et provision		916 036,400	1 145 781,414
Intérêts sur emprunts		62 052,519	77 839,611
<b>VARIATION DES:</b>			
- Stocks	F-1	340 050,357	-438 345,734
- Créances	F-2	-2 097 027,315	-1 890 527,984
- Autres actifs	F-3	88 209,623	164 490,683
- Fournisseurs	F-4	-2 697 694,008	-213 166,950
- Autres passifs	F-5	68 328,546	-163 293,469
- Moins values sur cession d'immobilisations		1 805,037	1 000,000
- Plus values sur cession d'immobilisations		-1 050,000	-52 810,000
- Reprise sur provision		-10 845,922	-16 652,730
- Quote-part subventions d'investissement		-36 754,650	-81 754,650
<b>Flux de trésorerie provenant de (affecté à) l'exploitation</b>		<b>-138 745,361</b>	<b>683 467,083</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>			
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	F-6	-2 570 827,134	-1 168 131,707
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles		1 050,000	52 810,000
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières	F-7	-519 674,727	-539,056
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières		0,000	0,000
<b>Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'investissement</b>		<b>-3 089 451,861</b>	<b>-1 115 860,763</b>
<b>Flux de Trésorerie liés aux activités de financement</b>			
- Encaissement suite à l'émission d'actions		0,000	11 100 000,000
- Dividendes et autres distributions	F-8	-1 230 000,000	-650 000,000
- Encaissements provenant des emprunts	F-9	220 980,000	121 796,729
- Intérêts sur emprunts		-62 052,519	-77 839,611
- Remboursement d'emprunts (principal)	F-10	-730 804,167	-470 384,036
<b>Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de Financement</b>		<b>-1 801 876,686</b>	<b>10 023 573,082</b>
<b>Variation de Trésorerie</b>		<b>-5 030 073,908</b>	<b>9 591 179,402</b>
Trésorerie au début de l'exercice	F-11	8 839 968,211	-751 211,191
Trésorerie à la fin de l'exercice	F-12	3 809 894,303	8 839 968,211

## **NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2014**

### **I- PRESENTATION GENERALE DE LA SOCIETE**

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD en abrégée « MPBS » est une société anonyme constituée en 1980 avec un capital initial de 100 000 TND divisé en 10 000 actions de 10 TND chacune.

Le capital actuel de la société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD est de douze millions trois cents mille dinars (12 300 000 TND) divisé en 6 150 000 actions de 2 dinars chacune.

La société MPBS a principalement pour objet la fabrication et la commercialisation des panneaux de bois.

### **II- REFERENTIEL COMPTABLE**

Les états financiers de la société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD ont été arrêtés au 31 Décembre 2014 selon les dispositions du système comptable tunisien tel que promulgué par la loi n° 96-112 du 30 décembre 1996.

### **III- RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES**

Les états financiers sont exprimés en dinar tunisien et ont été préparés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par le cadre conceptuel de la comptabilité financière ainsi que les normes comptables tunisiennes.

### **IV- EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE**

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD n'a pas enregistré entre la date d'arrêt des comptes au 31 décembre 2014 et la date de publication des états financiers, des événements qui entraîneront des modifications importantes de l'actif ou de passif et qui auront, ou risquent d'avoir, des répercussions importantes sur les activités futures de l'entreprise.

### **V- FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE**

L'exercice 2014 a été marqué par les événements suivants :

- La participation à l'augmentation du capital de la société SPECTRA pour un montant de 300 000,000 TND ;
- La souscription au capital initial de la société ENERGIKA pour un montant de 199 800,000 TND.

### **VI- LES BASES DE MESURE**

#### ***1 Immobilisations incorporelles***

Les immobilisations incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon le taux de 33,33%.

## **2 Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon les taux ci-après basés sur la durée probable d'utilisation :

- Construction	5%
- Installation Agencement et Aménagement	10% et 15%
- Matériel et Outillage industriel	15% et 22,5%
- Matériel de transport	20% et 33,33%
- Equipement de bureau	20%
- Matériel informatique	33,33%
- Matériel de foire	20%

Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata temporis.

## **3 Stocks**

Les stocks de matières premières et fournitures consommables sont valorisés selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût moyen pondéré des stocks comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise, ainsi que les frais de transport, d'assurances liés au transport de réception et autres coûts liés directement à l'acquisition des éléments achetés.

Les stocks des encours de production et des produits finis sont valorisés au coût de production standard. Cette valeur est estimée selon la fiche technique relative à chaque produit (consommation matière, main d'œuvre directe, heure machine,...)

Le stock final des produits finis est valorisé au coût de production moyen pondéré. A la clôture de l'exercice, la différence entre la valeur de réalisation nette et la valeur de comptabilisation fait l'objet le cas échéant d'une provision pour dépréciation.

## **4 Opérations en monnaies étrangères**

Les opérations effectuées en monnaies étrangères sont converties en dinar Tunisien à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date.

## **5 Liquidités et équivalents de liquidités/concours bancaires**

Les comptes banques présentant un solde comptable débiteur figurent à l'actif du bilan. Ceux présentant un solde comptable créditeur sont logés au passif du bilan.

## **6 Prise en compte des revenus**

Les revenus provenant de la vente de produits finis sont pris en compte dès la livraison aux clients.

## VII- NOTES RELATIVES AU BILAN

### *B-1 Immobilisations incorporelles*

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013
Logiciels	288 616,309	212 164,853
Amortissements (-)	-182 309,502	-145 534,030
<b>Total</b>	<b>106 306,807</b>	<b>66 630,823</b>

### *B-2 Immobilisations corporelles*

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013
Terrain	1 379 422,006	1 379 422,006
Construction	2 130 136,538	1 316 318,738
Matériel et outillage Industriel	8 566 906,844	8 039 495,791
Agencements Aménagements et Installations	878 486,396	648 882,723
Matériel de transport	1 277 372,664	1 023 905,924
Matériel Informatique	229 739,235	155 308,309
Equipement Bureau	126 182,507	121 233,757
Matériel de foire	21 859,268	21 859,268
Immobilisations en cours	671 594,932	169 343,370
<b>Sous total</b>	<b>15 281 700,390</b>	<b>12 875 769,886</b>
Amortissements (-)	-9 910 355,009	-9 246 077,779
<b>Total</b>	<b>5 371 345,381</b>	<b>3 629 692,107</b>

Le tableau ci-après met en relief par nature des immobilisations :

- Les valeurs d'origine ;
- Les mouvements de l'exercice ;
- Les amortissements pratiqués ;
- Les valeurs nettes comptables arrêtées à la date de clôture de l'exercice.



## Société MPBS

### TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS

DESIGNATIONS	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENTS				V.C.N.	
	AU 31/12/2013	ACQUISITIONS	CESSIONS/MISE EN REBUS	RECLASSEMENT	AU 31/12/2014	ANTERIEUR	DOTATION	REG BIEN CEDE	CUMUL	AU 31/12/2014
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>										
Logiciel	212 164,853	76 451,456	0,000	0,000	288 616,309	145 534,030	36 775,472	0,000	182 309,502	106 306,807
<b>TOTAL</b>	<b>212 164,853</b>	<b>76 451,456</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>288 616,309</b>	<b>145 534,030</b>	<b>36 775,472</b>	<b>0,000</b>	<b>182 309,502</b>	<b>106 306,807</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>										
Terrain	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006
Construction	1 316 318,738	813 817,800	0,000	0,000	2 130 136,538	1 079 393,868	53 815,298	0,000	1 133 209,166	996 927,372
Matériel et outillage Industriel	8 039 495,791	579 598,411	-52 187,358	0,000	8 566 906,844	6 946 352,335	396 939,930	-52 187,358	7 291 104,907	1 275 801,937
Agencements Aménagements et Installations	648 882,723	201 007,493	0,000	28 596,180	878 486,396	429 421,768	60 246,282	0,000	489 668,050	388 818,346
Matériel de transport	1 023 905,924	255 941,062	-2 474,322	0,000	1 277 372,664	532 004,534	173 858,625	-669,285	705 193,874	572 178,790
Matériel Informatique	155 308,309	74 430,926	0,000	0,000	229 739,235	130 669,432	24 428,200	0,000	155 097,632	74 641,603
Equipement Bureau	121 233,757	4 948,750	0,000	0,000	126 182,507	106 376,574	7 845,538	0,000	114 222,112	11 960,395
Matériel de foire	21 859,268	0,000	0,000	0,000	21 859,268	21 859,268	0,000	0,000	21 859,268	0,000
Immobilisations en cours	169 343,370	530 847,742	0,000	-28 596,180	671 594,932	0,000	0,000	0,000	0,000	671 594,932
<b>TOTAL</b>	<b>12 875 769,886</b>	<b>2 460 592,184</b>	<b>-54 661,680</b>	<b>0,000</b>	<b>15 281 700,390</b>	<b>9 246 077,779</b>	<b>717 133,873</b>	<b>-52 856,643</b>	<b>9 910 355,009</b>	<b>5 371 345,381</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>13 087 934,739</b>	<b>2 537 043,640</b>	<b>-54 661,680</b>	<b>0,000</b>	<b>15 570 316,699</b>	<b>9 391 611,809</b>	<b>753 909,345</b>	<b>-52 856,643</b>	<b>10 092 664,511</b>	<b>5 477 652,188</b>

### **B-3 Immobilisations financières**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Titres de participation	3 308 050,069	2 808 250,069
Dépôts et cautionnement	32 946,316	23 071,589
Emprunt obligataire national (Obligation)	10 000,000	0,000
<b>Sous total</b>	<b>3 350 996,385</b>	<b>2 831 321,658</b>
Provision pour dépréciation des titres	-91 500,000	-91 500,000
<b>TOTAL</b>	<b>3 259 496,385</b>	<b>2 739 821,658</b>

Le portefeuille des titres de participation se détaille comme suit:

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Participation « HABITAT »	2 054 504,828	2 054 504,828
Participation « SPECTRA »	960 955,172	660 955,172
Participation « ENERGIKA »	199 800,000	0,000
Participation « CARTHAGE MEUBLES »	92 780,069	92 780,069
Participation « SCIAF »	10,000	10,000
<b>Total</b>	<b>3 308 050,069</b>	<b>2 808 250,069</b>

### **B-4 Autres actifs non courants**

<b>Désignation</b>	<b>Valeurs brutes</b>			<b>Résorptions</b>			<b>VCN au 31/12/2014</b>
	<b>Solde au 31/12/13</b>	<b>Variation</b>	<b>Solde au 31/12/14</b>	<b>Antérieures</b>	<b>Résorptions 2014</b>	<b>Cumulées</b>	
Frais préliminaires	311 502,154	0,000	311 502,154	103 834,051	103 834,052	207 668,103	103 834,051
Charges à Répartir	36 880,000	33 783,494	70 663,494	19 261,333	20 070,498	39 331,831	31 331,663
<b>Total</b>	<b>348 382,154</b>	<b>33 783,494</b>	<b>382 165,648</b>	<b>123 095,384</b>	<b>123 904,550</b>	<b>246 999,934</b>	<b>135 165,714</b>

### **B-5 Stocks**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Stocks Matières premières	3 942 432,955	4 296 548,460
Stocks Pièces de rechange	374 091,010	398 084,426
Stocks Matières consommables	35 297,106	36 224,796
Stocks emballages	35 074,088	29 280,247
Stocks Produits en cours	282 585,447	243 727,835
Stocks Produits finis	1 336 156,694	1 341 821,893
<b>Total</b>	<b>6 005 637,300</b>	<b>6 345 687,657</b>

**B-6 Clients et comptes rattachés**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Clients	5 791 852,497	5 170 572,510
Clients effets à recevoir	1 800 653,515	1 000 046,596
Clients chèques en caisse	3 385 968,220	2 710 827,811
<b>Sous total</b>	<b>10 978 474,232</b>	<b>8 881 446,917</b>
Provisions pour créances douteuses	-382 815,859	-355 439,276
<b>Total</b>	<b>10 595 658,373</b>	<b>8 526 007,641</b>

**B-7 Autres actifs courants**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Personnel avances et prêts	78 866,295	63 133,000
Etat, crédit d'impôt	298 375,013	398 396,818
Charges constatées d'avance	32 313,468	30 400,173
Produits à recevoir	40 184,995	3 000,000
Débiteurs divers	71 430,000	115 275,000
<b>Total</b>	<b>521 169,771</b>	<b>610 204,991</b>

**B-8 Placements et autres actifs financiers**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Bons de Trésor	5 000 000,000	0,000
Titres « BT »	24 000,000	24 000,000
Titres « SICAV ENTREPRISE »	1 340,407	514,810
Titres « ONE TECH HOLDING »	7 247,500	7 247,500
<b>Total</b>	<b>5 032 587,907</b>	<b>31 762,310</b>

**B-9 Liquidités et équivalents de liquidités**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Effets à l'encaissement	38 319,141	16 757,611
Banque « UBCI Euro »	0,000	32 590,990
Banque « ZITOUNA »	5 664,713	51 235,850
Caisse	2 792,045	7 170,807
Banque « BT »	0,000	11 100 000,000
<b>Total</b>	<b>46 775,899</b>	<b>11 207 755,258</b>

### ***B-10 Capitaux propres***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Capital social	12 300 000,000	12 300 000,000
Réserves légales	452 558,581	340 653,222
Prime d'émission	7 909 460,000	7 909 460,000
Subvention d'investissement	24 776,100	61 530,750
Résultats reportés	896 201,829	87 200,296
Résultat de l'exercice	3 228 144,052	2 150 906,892
<b>Total</b>	<b>24 811 140,562</b>	<b>22 849 751,160</b>

Conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour la gestion de l'année 2014, les résultats reportés provenant de l'exercice 2013 et antérieurs, s'élevant à 896 201,829 dinars, la réserve légale pour 452 558,581 dinars, ainsi que la prime d'émission pour 7 909 460,000 dinars, sont hors champ d'application de la retenue à la source libératoire de 5% en cas de distribution ou d'incorporation au capital.

Le résultat par action se détaille comme suit :

<b>Résultat de l'exercice 2014</b>	<b>Nombre pondéré des actions</b>	<b>Résultat par action</b>
3 228 144,052 TND	6 150 000 Actions	0,525 TND

Le résultat par action est calculé en divisant le résultat net de la période attribuable aux actionnaires ordinaires par le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation au cours de la période.

Le tableau présenté ci-après met en relief la variation des capitaux propres :

Désignations	Capital social	Réserves légales	Résultats reportés	Subvention d'investisse ment	Prime d'émission	Résultat de l'exercice	Total
<b>Situation nette comptable au 31 Décembre 2013</b>	<b>12 300 000,000</b>	<b>340 653,222</b>	<b>87 200,296</b>	<b>61 530,750</b>	<b>7 909 460,000</b>	<b>2 150 906,892</b>	<b>22 849 751,160</b>
Affectation du résultat de l'exercice 2013		111 905,359	809 001,533			-2 150 906,892	<b>-1 230 000,000(*)</b>
Subv. inscrite au Résultat				-36 754,650			<b>-36 754,650</b>
Résultat de l'exercice au 31 Décembre 2014						3 228 144,052	<b>3 228 144,052</b>
<b>Situation nette comptable au 31 décembre 2014</b>	<b>12 300 000,000</b>	<b>452 558,581</b>	<b>896 201,829</b>	<b>24 776,100</b>	<b>7 909 460,000</b>	<b>3 228 144,052</b>	<b>24 811 140,562</b>

\*(Dividendes 2013)

### ***B-11 Emprunts***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Emprunt bancaire « BT »	149 152,506	230 508,450
Emprunt bancaire « BIAT »	0,000	305 555,542
Crédits leasing	113 771,302	12 828,708
<b>TOTAL</b>	<b>262 923,808</b>	<b>548 892,700</b>

Le tableau ci-après met en relief le montant des crédits, le montant restant dû, les échéances à moins d'un an et les échéances à plus d'un an.

<b>désignation</b>	<b>nominal</b>	<b>capital restant du</b>	<b>Echéances à moins d'un an</b>	<b>Echéances à plus d'un an</b>
Crédit "BANQUE DE TUNISIE"	400 000,000	230 508,450	81 355,944	149 152,506
Crédit "BIAT"	2 000 000,000	305 555,542	305 555,542	0,000
Crédit Leasing contrat n° 1109917	21 796,729	12 828,708	7 465,755	5 362,953
Crédit Leasing contrat n° 0293120	220 980,000	175 997,814	67 589,465	108 408,349
<b>Total</b>	<b>2 642 776,729</b>	<b>724 890,514</b>	<b>461 966,706</b>	<b>262 923,808</b>

La partie à moins d'un an est présentée au niveau de la rubrique « Concours bancaires et autres passifs financiers ».

### ***B-12 Provisions***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Provision pour risques et charges	50 000,000	50 000,000
<b>Total</b>	<b>50 000,000</b>	<b>50 000,000</b>

### ***B-13 Fournisseurs et comptes rattachés***

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Fournisseurs d'exploitation	1 268 655,815	3 947 719,897
Fournisseurs effets à payer	711 422,705	720 818,785
Fournisseurs factures non parvenues	5 129,338	14 363,184
<b>Total</b>	<b>1 985 207,858</b>	<b>4 682 901,866</b>

**B-14 Autres passifs courants**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Personnel rémunérations dues	0,000	138 312,564
Provision pour congé payé	397 984,000	303 174,000
Etat impôts et taxes	272 734,833	194 384,301
Organismes sociaux	209 098,993	169 464,111
Créditeurs divers	0,000	11 150,000
Charges à payer	102 750,133	111 209,485
Produits constatés d'avance	13 455,048	0,000
<b>Total</b>	<b>996 023,007</b>	<b>927 694,461</b>

**B-15 Concours bancaires et autres passifs financiers**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Crédits de financement de stocks	1 170 000,000	1 270 000,000
Crédits préfinancement export	100 000,000	240 000,000
Échéances à moins d'un an sur emprunts	386 911,486	421 468,942
Échéances à moins d'un an sur crédit leasing	75 055,220	24 353,039
Autres concours bancaires	162 121,160	1 101 476,124
Banque UBCI	313 292,838	313 937,342
Banque BIAT	194 759,156	243 015,834
Banque BT	344 734,370	488 942,606
Banque AMEN BANK	221 974,072	220 415,141
<b>Total</b>	<b>2 968 848,302</b>	<b>4 323 609,028</b>

**VIII- NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT**

**R-1 Revenus**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Ventes locales	35 392 963,381	31 986 258,911
Ventes exports	921 436,528	1 040 441,887
Remises et escomptes accordés	-899 316,079	-822 012,260
<b>Total</b>	<b>35 415 083,830</b>	<b>32 204 688,538</b>

**R-2 Achats d'approvisionnements consommés**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Achats matières premières	23 143 544,737	22 315 396,242
Achats de produits divers	452 911,344	400 720,194
Achats matières consommables	65 000,310	60 565,112
Achats fourniture consommables	3 901,829	2 932,955
Achats emballages	360 539,856	339 870,328
Variations des stocks	373 242,770	-543 443,023
Sous-traitance	908 222,583	796 844,995
Achats pièces de rechange	225 475,728	199 185,305
Achats non stockés	434 941,258	329 891,514
Remises et escomptes obtenus	-457 092,511	-322 256,740
<b>Total</b>	<b>25 510 687,904</b>	<b>23 579 706,882</b>

**R-3 Dotations aux amortissements et aux provisions**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Dot aux amortissements immobilisations incorporelles	36 775,472	14 330,149
Dot aux amortissements immobilisations corporelles	717 133,873	910 748,509
Dot aux provisions pour dépréciation des comptes clients	38 222,505	57 691,372
Dot aux provisions pour dépréciation éléments financiers	0,000	45 000,000
Dot aux résorptions charges à répartir	123 904,550	118 011,384
<b>Total</b>	<b>916 036,400</b>	<b>1 145 781,414</b>

**R-4 Autres charges d'exploitation**

<b>Désignation</b>	<b>Solde au 31/12/2014</b>	<b>Solde au 31/12/2013</b>
Sous-traitance	3 600,000	18 669,500
Loyer	147 922,381	141 901,763
Entretien et réparation	230 942,401	166 129,718
Primes d'assurance	70 712,026	49 744,731
Rémunération d'intermédiaires et honoraires	85 614,005	34 740,176
Etudes, recherches et divers services extérieurs	64 973,980	34 266,206
Commissions sur ventes	0,000	16 335,000
Publicité	79 774,073	137 165,063
Dons	200 336,280	57 272,563
Transports et déplacements	481 372,983	471 531,966
Missions et réceptions	39 865,974	26 195,019
Frais postaux et de télécommunication	38 928,231	38 046,931
Frais bancaires	103 903,639	81 111,180
Jetons de présences	20 000,000	0,000
Impôts et taxes divers	230 248,628	154 163,688
Transfert de charges	-33 000,000	-33 000,000
<b>Total</b>	<b>1 765 194,601</b>	<b>1 394 273,504</b>



**R-5 Charges financières nettes**

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013
Intérêts sur emprunt moyen terme	62 211,898	77 839,611
Intérêts liés au cycle d'exploitation	584 355,729	635 885,734
Pertes de change	56 184,747	270 839,319
Autres charges financières	30 755,119	48 488,006
Gains de change	-33 884,708	-36 953,427
<b>Total</b>	<b>699 622,785</b>	<b>996 099,243</b>

**R-6 Produits des placements**

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013
Produits des bons de trésor	405 085,207	3 610,724
Revenus des titres de participation	190 809,000	3 000,000
Revenus de titre de placements	949,044	1 365,246
<b>Total</b>	<b>596 843,251</b>	<b>7 975,970</b>

**R-7 Autres gains ordinaires**

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013
Produits de location	1 900,000	1 000,000
Produits sur cession d'immobilisations et autres produits	5 328,289	159 583,810
Quote-part subvention d'investissement	36 754,650	81 754,650
Subvention d'exploitation	12 706,515	10 946,128
Reprise sur provision pour dépréciation	0,000	16 652,730
<b>Total</b>	<b>56 689,454</b>	<b>269 937,318</b>

**IX-NOTES RELATIVES A L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**

**F-1 Variation des stocks**

Désignation	Solde au 31/12/2013	Solde au 31/12/2014	Variation
Stocks Matières premières	4 296 548,460	3 942 432,955	354 115,505
Stocks Pièces de rechange	398 084,426	374 091,010	23 993,416
Stocks Matières consommables	36 224,796	35 297,106	927,690
Stocks emballages	29 280,247	35 074,088	-5 793,841
Stocks Produits en cours	243 727,835	282 585,447	-38 857,612
Stocks Produits finis	1 341 821,893	1 336 156,694	5 665,199
<b>Total</b>	<b>6 345 687,657</b>	<b>6 005 637,300</b>	<b>340 050,357</b>

**F-2 Variation des créances**

Désignation	Solde au 31/12/2013	Solde au 31/12/2014	Variation
Clients	5 170 572,510	5 791 852,497	-621 279,987
Clients effets à recevoir	1 000 046,596	1 800 653,515	-800 606,919
Clients chèques en caisse	2 710 827,811	3 385 968,220	-675 140,409
<b>Total</b>	<b>8 881 446,917</b>	<b>10 978 474,232</b>	<b>-2 097 027,315</b>

**F-3 Variation des autres actifs courants**

Désignation	Solde au 31/12/2013	Solde au 31/12/2014	Variation
Personnel avances et prêts	63 133,000	78 866,295	-15 733,295
Etat, crédit d'impôt	398 396,818	298 375,013	100 021,805
Charges constatées d'avance	30 400,173	32 313,468	-1 913,295
Produits à recevoir	3 000,000	40 184,995	-37 184,995
Débiteurs divers	115 275,000	71 430,000	43 845,000
Placements et autres actifs financiers	31 762,310	32 587,907	-825,597
<b>Total</b>	<b>641 967,301</b>	<b>553 757,678</b>	<b>88 209,623</b>

**F-4 Variation des fournisseurs et comptes rattachés**

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013	Variation
Fournisseurs d'exploitation	1 268 655,815	3 947 719,897	-2 679 064,082
Fournisseurs effets à payer	711 422,705	720 818,785	-9 396,080
Fournisseurs factures non parvenues	5 129,338	14 363,184	-9 233,846
<b>Total</b>	<b>1 985 207,858</b>	<b>4 682 901,866</b>	<b>-2 697 694,008</b>

**F-5 Variation des autres passifs courants**

Désignation	Solde au 31/12/2014	Solde au 31/12/2013	Variation
Personnel rémunérations dues	0,000	138 312,564	-138 312,564
Provision pour congé payé	397 984,000	303 174,000	94 810,000
Etat impôts et taxes	272 734,833	194 384,301	78 350,532
Organismes sociaux	209 098,993	169 464,111	39 634,882
Créditeurs divers	0,000	11 150,000	-11 150,000
Charges à payer	102 750,133	111 209,485	-8 459,352
Produits constatés d'avance	13 455,048	0,000	13 455,048
<b>Total</b>	<b>996 023,007</b>	<b>927 694,461</b>	<b>68 328,546</b>

***F-6 Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Logiciel	-76 451,456
construction	-813 817,800
Matériel et outillage industriel	-579 598,411
Matériel de transport	-34 961,062
Agencement, aménagement et installation	-201 007,493
Equipements de bureau	-4 948,750
Matériel informatique	-74 430,926
Immobilisation corporelles en cours	-530 847,742
Immobilisation à statut juridique particulier	-220 980,000
Charges à répartir	-33 783,494
<b>Total</b>	<b>-2 570 827,134</b>

***F-7 Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Participations « SPECTRA »	-300 000,000
Participations « ENERGIKA »	-199 800,000
Obligations	-10 000,000
Cautions payées	-9 874,727
<b>Total</b>	<b>-519 674,727</b>

***F-8 Dividendes et autres distributions***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Décaissement dividendes 2013	-1 230 000,000
<b>Total</b>	<b>-1 230 000,000</b>

***F-9 Encaissement provenant des emprunts***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Encaissement crédits LEASING	220 980,000
<b>Total</b>	<b>220 980,000</b>

***F-10 Remboursements d'emprunts***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Crédit « BIAT »	-333 333,336
Crédit « BT »	-88 135,606
Crédit Leasing	-69 335,225
Crédits de financement stocks	-100 000,000
Crédits préfinancement export	-140 000,000
<b>Total</b>	<b>-730 804,167</b>

***F-11 Trésorerie au début de l'exercice***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Effets à l'encaissement	16 757,611
Banque « UBCI » euros	32 590,990
Banque « UBCI »	-313 937,342
Banque « BIAT »	-243 015,834
Banque « BT »	-488 942,606
Banque « AMEN BANK »	-220 415,141
Banque « BT »	11 100 000,000
Banque « ZITOUNA »	51 235,850
Caisse	7 170,807
Autres concours bancaires	-1 101 476,124
<b>Total</b>	<b>8 839 968,211</b>

***F-12 Trésorerie à la fin de l'exercice***

<b>Désignation</b>	<b>Montant</b>
Effets à l'encaissement	38 319,141
Banque « UBCI »	-313 292,838
Banque « BIAT »	-194 759,156
Banque « BT »	-344 734,370
Banque « AMEN BANK »	-221 974,072
Banque « ZITOUNA »	5 664,713
Caisse	2 792,045
Autres concours bancaires	-162 121,160
Bons de trésor	5 000 000,000
<b>Total</b>	<b>3 809 894,303</b>

**X- ENGAGEMENT HORS BILAN**

Les engagements hors bilan au 31 Décembre 2014 se présentent comme suit :

<b>Engagements donnés</b>	<b>Valeur total au 31/12/2014</b>	<b>Banque</b>	<b>Entreprises liées</b>
Hypothèques	13 710 000,000	13 710 000,000	0,000
Effets escomptés et non échus	4 399 600,000	4 399 600,000	0,000
Caution	2 070 000,000	0,000	2 070 000,000
Engagement par signature	5 500 000,000	5 500 000,000	0,000

**XI- SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

**SCHEMA DES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

PRODUITS		CHARGES		SOLDES	2014	2013
Revenus	35 415 083,830	(Déstockages de Production)				
Production stockée	33 192,413					
Production immobilisée	650,000					
<b>TOTAL</b>	<b>35 448 926,243</b>	<b>TOTAL</b>	<b>0,000</b>	<b>PRODUCTION</b>	<b>35 448 926,243</b>	<b>32 099 591,249</b>
<b>PRODUCTION</b>	<b>35 448 926,243</b>	Achats consommés	<b>25 510 687,904</b>	<b>MARGE/COUT MATIERE</b>	<b>9 938 238,339</b>	<b>8 519 884,367</b>
Marge commerciale		Autres charges externes	1 546 097,946			
Marge / cout matière	9 938 238,339					
Subvention d'exploitation						
<b>TOTAL</b>	<b>9 938 238,339</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1 546 097,946</b>	<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>8 392 140,393</b>	<b>7 260 517,993</b>
Valeur ajoutée brute	<b>8 392 140,393</b>	Impôts & taxes	230 248,628	<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>4 952 238,459</b>	<b>4 505 109,703</b>
		Charge de personnel	3 209 653,306			
		<b>TOTAL</b>	<b>3 439 901,934</b>			
Excédent brut d'exploitation	4 952 238,459	Autres ch. Ordinaires	21 848,027			
Autres produits ordinaires	56 689,454	Charges financières	699 622,785	<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>	<b>3 228 144,052</b>	<b>2 150 906,892</b>
Produits financiers	596 843,251	Datation aux amortissements & aux provisions ordinaires	916 036,400			
Transfert & reprise de charges	33 000,000	Impôt sur les sociétés	773 119,900			
<b>TOTAL</b>	<b>5 638 771,164</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2 410 627,112</b>			
Résultat positif des activités ordinaires	3 228 144,052					
Gains extraordinaires	0,000	Pertes extraordinaires	0,000			
Effet positif des modifications comptables	0,000	Effets négatif des modifications <sup>o</sup> comptable	0,000	<b>RESULTAT NET APRES MODIFICATIONS</b>	<b>3 228 144,052</b>	<b>2 150 906,892</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3 228 144,052</b>	<b>TOTAL</b>				

## **XII- INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES**

Désignation	Description de la transaction	Solde au 31/12/2013	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2014
			Débit	Crédit	
HABITAT	opération de vente conclue avec des conditions normales	4 527,359	112 390,861	100 078,459	16 839,761
HABITAT	opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	12 959,157	13 340,207	-381,050
HABITAT	Loyer et frais généraux et autres	109 155,000	37 870,000	109 560,000	37 465,000
SPECTRA	opération de vente conclue avec des conditions normales	0,000	902,420	902,420	0,000
SPECTRA	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-2 236,547	2 236,547	0,000	0,000
SPECTRA	Loyer et frais généraux	9 120,000	4 080,000	0,000	13 200,000
ENERGIKA	loyer	0,000	765,000	0,000	765,000
CARTHAGE MEUBLE	opération de vente conclue avec des conditions normales	45 026,225	0,000	0,000	45 026,225
CARTHAGE MEUBLE	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-16 335,000	16 350,556	15,556	0,000
CBM	opération de vente conclue avec des conditions normales	0,000	12 777,018	12 777,018	0,000
CBM	opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	30 045,119	30 045,119	0,000
MBS	opération de vente conclue avec des conditions normales	27 716,808	86 079,119	107 632,001	6 163,926
MBS	opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	34 342,898	34 342,898	0,000
LE PATIO	opération de vente	10 678,702	0,000	0,000	10 678,702
	<b>Total</b>	<b>187 652,547</b>	<b>350 798,695</b>	<b>408 693,678</b>	<b>129 757,564</b>

## **RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES EXERCICE 2014**

### ***Messieurs les Actionnaires,***

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire du 10 Juin 2014, nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de la société MANUFACTURE PANNEAUX BOIS DU SUD arrêtés au 31 Décembre 2014 comprenant le bilan, l'état de résultat, l'état des flux de trésorerie ainsi que les notes aux états financiers.

### ***Responsabilité de la direction relative états financiers***

Ces états financiers qui font apparaître un total net bilan de 31 074 143,537 TND, et un résultat bénéficiaire net de 3 228 144,052 TND, ont été arrêtés par votre Conseil d'Administration. Le Conseil est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux normes comptables tunisiennes et aux lois et réglementations en vigueur. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

### ***Responsabilité de l'auditeur***

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles de déontologie et de planifier et de réaliser l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'entité portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.



## ***Opinion***

A notre avis, les états financiers de la société MANUFACTURE PANNEAUX BOIS DU SUD sont réguliers et sincères et présentent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la société au 31 décembre 2014, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises en Tunisie.

## ***Vérifications et Informations Spécifiques***

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Conformément aux dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, nous avons procédé à l'examen de la sincérité et la concordance avec les états financiers des informations d'ordre comptable données dans le rapport de gestion du conseil d'administration. Les informations contenues dans ce rapport n'appellent pas, de notre part, de remarques particulières.

Nous avons également, dans le cadre de notre audit, procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

Par ailleurs et en application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société à la réglementation en vigueur.

**Fait à Tunis, le 27 Avril 2015**  
***Le Commissaire aux Comptes***  
***Mahmoud ZAHAF***

## **RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES EXERCICE 2014**

*Messieurs les Actionnaires,*

Conformément aux dispositions des articles 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales, nous avons l'honneur de vous présenter les opérations conclues par votre société et entrant sous l'égide des articles susvisés.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

### ***I- Conventions et opérations réalisées au cours de l'exercice***

La direction de votre société nous a informé de l'existence des conventions et opérations suivantes :

- La société MPBS a participé à l'augmentation du capital de la société SPECTRA pour un montant de 300 000,000 TND.
- La société MPBS a souscrit au capital initial de la société ENERGIKA pour un montant de 199 800,000 TND.
- La société MPBS a donné en location à la société ENERGIKA un local, pour un montant annuel de 1 200,000 TND suivant le contrat de location conclu en date du 18 Décembre 2014 ;
- La société MPBS a remboursé à la société HABITAT la somme de 295 000,000 TND représentant l'avance payée par cette dernière, dans le cadre d'acquisition d'un local à usage professionnel, dont le contrat définitif a été établi au nom de la société MPBS.

## II. Conventions et opérations approuvées au cours des exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie durant l'exercice en cours

L'exécution des conventions et opérations suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs et approuvées par les assemblées générales des actionnaires, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2014. Elles sont présentées ci-après :

- La société MPBS a facturé au titre de l'exercice 2014 des frais généraux de gestion à la société SPECTRA pour un montant annuel de 3 000,000 TND ;
- La société MPBS donne en location à la société HABITAT un local, pour un montant annuel de 1 000,000 TND ;
- La société MPBS facture à la société HABITAT des frais pour un montant annuel hors taxes de 30 000,000 TND correspondant à sa quote-part dans les frais généraux d'exploitation et de gestion, suivant convention du 20 décembre 2007 ;
- Des garanties réelles ont été données par la société MPBS sur ses biens au profit des banques en couverture des crédits obtenus ;
- La société « MPBS » a réalisé, au cours de l'exercice 2014, avec les sociétés ci-après, les opérations suivantes :

Désignation	Solde au 31/12/2013	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2014
		Débit	Crédit	
<b>Ventes-Clients</b>				
HABITAT	4 527,359	112 390,861	100 078,459	16 839,761
SPECTRA	0,000	902,420	902,420	0,000
CBM	0,000	12 777,018	12 777,018	0,000
MBS	27 716,808	86 079,119	107 632,001	6 163,926
CARTHAGE MEUBLE	45 026,225	0,000	0,000	45 026,225
LE PATIO	10 678,702	0,000	0,000	10 678,702
<b>Achats Fournisseurs</b>				0,000
HABITAT	0,000	12 959,157	13 340,207	-381,050
SPECTRA	-2 236,547	2 236,547	0,000	0,000
CARTHAGE MEUBLE	-16 335,000	16 350,556	15,556	0,000
MBS	0,000	34 342,898	34 342,898	0,000
CBM	0,000	30 045,119	30 045,119	0,000
<b>Débiteurs Divers</b>				
SPECTRA	9 120,000	4 080,000	0,000	13 200,000
HABITAT	109 155,000	37 870,000	109 560,000	37 465,000
ENERGIKA	0,000	765,000	0,000	765,000

### ***III. Obligations et engagements de la société envers les dirigeants***

Les obligations et engagements envers les dirigeants concernant leurs rémunérations tels que visés par l'article 200 II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit:

- La rémunération du président directeur général servie par la société MPBS et sa filiale HABITAT totalise un montant brut de 192 084,560 dinars courant l'exercice 2014. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 3 165,708 dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- La rémunération du directeur général adjoint servie par la société MPBS et sa filiale SPECTRA en qualité de cogérant totalise un montant brut de 97 206,650 dinars courant l'exercice 2014. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 19 059,441 dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- Un administrateur de la société MPBS est rémunéré par la filiale HABITAT au titre de sa fonction de directeur. La rémunération annuelle servie en 2014 totalise un montant brut de 70 869,654 dinars. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 12 097,450 dinars. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.

**Fait à Tunis, le 27 Avril 2015**

***Le Commissaire aux Comptes***

***Mahmoud ZAHAF***