

## **AVIS DES SOCIETES**

### **ETATS FINANCIERS**

#### **Société d'Assurances MAGHREBIA VIE**

Siège social : 24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite –1002 TUNIS

La société Assurances MAGHREBIA VIE publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2013 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 29 mai 2014. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes : Makram GUIRAS.

## BILAN AU 31/12/2013

(chiffres arrondis en dinars)

ACTIFS	NOTES	EXERCICE 2013			EXERCICE 2012
		Montant brut	Amortissements et provisions	Montant net au 31/12/2013	Montant net
<b><u>ACTIFS INCORPORELS</u></b>					
Logiciels et autres actifs incorporels	3.1	193 391	191 069	2 323	1 047
		<b>193 391</b>	<b>191 069</b>	<b>2 323</b>	<b>1 047</b>
<b><u>ACTIFS CORPORELS D'EXPLOITATION</u></b>					
Dépôts et cautionnements	3.2	950	0	950	0
Mobilier de bureau, Matériel Informatique & Matériel de transport		472 190	208 713	263 477	190 958
		<b>473 140</b>	<b>208 713</b>	<b>264 427</b>	<b>190 958</b>
<b><u>PLACEMENTS</u></b>					
Terrains et constructions hors exploitation	3.3.1	1 770 133	746 917	1 023 216	1 067 469
Placements dans les entreprises liées et participations					
Parts dans des entreprises liées	3.3.2	3 117 815	83 918	3 033 898	3 091 414
Actions et autres titres à revenu variable	3.3.3	16 744 011	1 110 627	15 633 384	12 985 323
Obligations et autres titres à revenu fixe	3.3.4	128 124 456		128 124 456	110 019 794
Avances sur Police vie		407 767		407 767	746 949
Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes	3.3.5	288 715		288 715	355 425
Placements représentant les provisions techniques des contrats en unités de compte	3.3.6	7 707 995		7 707 995	8 040 946
		<b>158 160 893</b>	<b>1 941 462</b>	<b>156 219 431</b>	<b>136 307 319</b>
<b><u>PART DES RÉASSUREURS DANS LES PROVISIONS TECHNIQUES</u></b>					
Provisions mathématiques	3.4.1	298 225		298 225	257 318
Provision pour sinistres à payer	3.4.2	365 887		365 887	487 397
		<b>664 113</b>		<b>664 113</b>	<b>744 715</b>
<b><u>CRÉANCES</u></b>					
Créances nées d'opérations d'assurances directe	3.5.1				
Autres créances nées d'opérations d'assurances directe					
Primes à recevoir	3.5.2	2 670 197		2 670 197	2 040 846
Primes à annuler	3.5.3	-18 505		-18 505	-18 099
Autres créances diverses	3.5.4	160 427	71 274	89 153	82 116
Créances nées d'opérations de réassurance					
Comptes courants des cédantes		2 968 320		2 968 320	694 596
Autres créances				0	
Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques	3.5.5	1 209 192		1 209 192	1 621 002
Débiteurs divers	3.5.6	598 665		598 665	287 283
		<b>7 588 296</b>	<b>71 274</b>	<b>7 517 022</b>	<b>4 707 743</b>
<b><u>AUTRES ÉLÉMENTS D'ACTIFS</u></b>					
Valeurs à l'encaissement	3.6.1	1 072 747		1 072 747	1 369 286
Avoirs en banques, CCP et caisses	3.6.2	3 714 927		3 714 927	3 993 875
Intérêts et loyers acquis non échus	3.6.3	5 360 219		5 360 219	4 768 924
Autres comptes de régularisation	3.6.4	249 293		249 293	213 951
		<b>10 397 186</b>		<b>10 397 186</b>	<b>10 346 036</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>177 477 019</b>	<b>2 412 518</b>	<b>175 064 501</b>	<b>152 297 819</b>

## BILAN AU 31/12/2013

(chiffres arrondis en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	31/12/2013	31/12/2012
<b><u>CAPITAUX PROPRES</u></b>	<b>4.1</b>		
Capital social		10 000 000	10 000 000
Réserve Légale		455 063	243 200
Autres Réserves		956 625	900 029
Autres capitaux propres		2 731 306	1 961 306
Résultats reportés		2 500 383	1 654 899
<b>Total capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>		<b>16 643 376</b>	<b>14 759 434</b>
Résultat de l'exercice		5 121 095	2 582 346
<b>Total capitaux propres avant affectation</b>		<b>21 764 471</b>	<b>17 341 780</b>
<b><u>PASSIFS</u></b>			
<b><u>PROVISIONS TECHNIQUES BRUTES</u></b>			
	<b>4.2.1</b>		
Provisions mathématiques	<b>4.2.1.1</b>	127 872 574	112 363 576
Provisions pour frais de gestion	<b>4.2.1.2</b>	1 489 765	1 416 702
Provisions pour sinistres	<b>4.2.1.3</b>	8 860 045	8 268 678
Provisions pour participations aux bénéficiaires et ristournes	<b>4.2.1.4</b>	958 650	769 485
Provisions pour égalisation	<b>4.2.1.5</b>	800 000	550 000
Provisions pour contrats en unités de comptes	<b>4.2.1.6</b>	7 707 995	8 040 946
		<b>147 689 029</b>	<b>131 409 388</b>
<b><u>DETTES POUR DÉPÔTS EN ESPECES RECUS DES CESSIONNAIRES</u></b>	<b>4.2.2</b>	<b>460 867</b>	<b>573 365</b>
<b><u>AUTRES DETTES</u></b>	<b>4.2.3</b>		
Dettes nées d'opérations d'assurance directe	<b>4.2.3.1</b>	617 162	421 111
Dettes nées d'opérations de réassurance	<b>4.2.3.2</b>	492 931	377 595
Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques	<b>4.2.3.3</b>	347 195	229 683
Crediteurs divers	<b>4.2.3.4</b>	2 542 536	1 136 229
		<b>3 999 823</b>	<b>2 164 618</b>
<b><u>AUTRES PASSIFS</u></b>	<b>4.2.4</b>		
Comptes de régularisation Passif	<b>4.2.4.1</b>	1 150 311	808 668
		<b>1 150 311</b>	<b>808 668</b>
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<b>153 300 030</b>	<b>134 956 039</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>175 064 501</b>	<b>152 297 819</b>

**ETAT DE RESULTAT TECHNIQUE**  
**Exercice clos le 31/12/2013**  
*(Chiffres arrondis en dinars)*

	NOTES	Opérations brutes 2013	Cessions et/ou rétrocessions 2013	Opérations nettes 2013	Opérations nettes 2012
<b>Primes</b>	5.1	36 431 454	-1 110 694	35 320 760	33 040 685
Primes émises et acceptées		36 431 454	-1 110 694	35 320 760	33 040 685
<b>Produits de placements</b>	5.2	8 665 521		8 665 521	7 186 675
Revenus des placements		7 917 045		7 917 045	6 693 694
Autres produits de placements		157 951		157 951	30 297
Reprises de corrections de valeur sur placements		190 782		190 782	102 979
Profits provenant de la réalisation des placements		399 742		399 742	359 706
<b>Plus values non réalisées sur placements</b>	5.3	58 989		58 989	599 233
<b>Autres Produits techniques</b>		1 128	87 443	88 571	55 404
<b>Charges de sinistres</b>	5.4	-10 335 238	607 728	-9 727 510	-9 798 097
Montants payés	5.4.1	-9 743 871	729 237	-9 014 634	-8 760 576
Variation de la provision pour sinistres		-591 367	-121 510	-712 876	-1 037 521
<b>Variation des autres provisions techniques</b>		-15 688 275	40 907	-15 647 367	-17 811 623
Provisions mathématiques		-15 508 998	40 907	-15 468 090	-17 079 391
Provisions pour frais de gestion		-73 063		-73 063	-200 391
Provisions pour égalisation		-250 000		-250 000	-250 000
Provisions pour participation aux bénéfices et ristournes		-189 165		-189 165	-259 226
Provisions pour contrats en unités de comptes		332 951		332 951	-22 615
<b>Participations aux bénéfices et ristournes</b>					
<b>Frais d'exploitation</b>	5.5	-8 915 276	37 285	-8 877 991	-7 791 987
Frais d'acquisition	5.5.1	-7 632 632		-7 632 632	-6 427 104
Frais d'administration	5.5.2	-1 282 644		-1 282 644	-1 402 046
Commissions reçues des réassureurs			37 285	37 285	37 163
<b>Autres charges techniques</b>	5.6	-428 967		-428 967	-316 140
<b>Charges de placements</b>	5.7	-2 187 859		-2 187 859	-1 380 885
Charges de gestion des placements y compris les charges d'intérêt		-937 314		-937 314	-802 302
Correction de valeurs sur placements		-1 062 097		-1 062 097	-573 621
Pertes provenant de la réalisation des placements		-188 448		-188 448	-4 962
<b>Moins values non réalisées sur placements</b>	5.8	-305 687		-305 687	-460 659
<b>RESULTAT TECHNIQUE</b>		<b>7 295 790</b>	<b>-337 331</b>	<b>6 958 460</b>	<b>3 322 606</b>

**ETAT DE RESULTAT**  
**Exercice clos le 31/12/2013**  
*(Chiffres arrondis en dinars)*

	NOTES	31/12/2013	31/12/2012
<b>Résultat technique</b>		<b>6 958 460</b>	<b>3 322 606</b>
<i>Autres produits non techniques</i>	6.1	25 664	39 046
<i>Autres produits non techniques</i>		25 664	39 046
<b><i>Résultat provenant des activités ordinaires</i></b>		<b>6 984 123</b>	<b>3 361 652</b>
<b>Impôt sur le résultat</b>		<b>-1 863 028</b>	<b>-779 306</b>
<b><i>Résultat provenant des activités ordinaires après impôts</i></b>		<b>5 121 095</b>	<b>2 582 346</b>
<b><i>Résultat net de l'exercice</i></b>		<b>5 121 095</b>	<b>2 582 346</b>

## État de flux de Trésorerie

	2013	2012
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>		
Encaissements des primes reçues des assurés	28 302 857	28 183 476
Sommes versées pour paiement des sinistres	(7 768 816)	(8 166 610)
Encaissements des primes reçues (acceptations)	1 152 824	2 518 700
Décaissements de primes sur les cessions	(293 079)	(318 549)
Commissions versées aux intermédiaires	(1 234 248)	(843 733)
Sommes versées aux fournisseurs et au personnel	(3 474 687)	(2 613 245)
Décaissements liés à l'acquisition des placements financiers	(37 170 310)	(24 873 043)
Encaissements liés à la cession de placements financiers	21 435 674	5 661 002
Remboursements de prêts	110 731	122 073
Taxes sur les assurances versées au Trésor	(1 306 465)	(1 119 455)
Produits financiers reçus	229 462	178 938
Autres mouvements	180 523	222 794
<b>Flux de trésorerie provenant de l'exploitation</b>	<b>164 468</b>	<b>(1 047 651)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissements</b>		
Décaissements provenant de l'acquisition d'immo. corporelles et incorp.	(93 494)	(21 736)
Encaissements provenant de la cession d'immo. corporelles et incorp.	0	0
Décaissements provenant de l'acquisition de terrains et construction	0	0
<b>Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement</b>	<b>(93 494)</b>	<b>(21 736)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>		
Dividendes et autres distributions	(349 922)	0
Encaissement suite à l'émission d'actions	0	0
<b>Flux de trésorerie provenant des activités de financement</b>	<b>(349 922)</b>	<b>0</b>
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>(278 948)</b>	<b>(1 069 388)</b>
<i>Trésorerie au début de l'exercice</i>	3 993 875	5 063 263
<i>Trésorerie à la clôture de l'exercice</i>	3 714 927	3 993 875

**TABLEAU DES ENGAGEMENTS RECUS ET DONNES****AU 31/12/2013**

(chiffres arrondis en dinars)

	<b>Au 31/12/2013</b>	<b>Au 31/12/2012</b>
<b><u>Engagements reçus</u></b>		
cautions reçues	0	0
cautions agents généraux	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Engagements données</u></b>		
cautions données	0	0
titres et actifs acquis avec engagement de revente	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTES AUX ETATS FINANCIERS

Arrêtés au 31/12/2013

En application des dispositions de l'arrêté du Ministre des Finances du 26 juin 2000, portant approbation des normes comptables sectorielles relatives aux entreprises d'assurances et de réassurances, les notes aux états financiers des **ASSURANCES MAGHREBIA VIE** se présentent comme suit :

### Note 1 : Présentation de la société

Forme juridique :	Société anonyme
Capital social :	10 000 000,000 DT
Siège social :	24 Rue Arabie Saoudite Tunis Belvédère
Président du conseil :	Monsieur ESSASSI Abdelaziz
Directeur Général :	Monsieur BEN HASSINE Habib
Commissaires aux comptes :	Monsieur GUIRAS Makram

### Note 2 : Principes et méthodes comptables adoptés

Les états financiers annuels relatifs à la période allant du 1er janvier 2013 au 31 décembre 2013, ont été arrêtés conformément aux principes et méthodes comptables prévus par les normes comptables tunisiennes telles que définies par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 décembre 1996 et par les normes sectorielles (N C T 26 ; 27 ; 28 ; 29 ; 30 et 31) relatives aux opérations spécifiques d'assurances et/ou de réassurances.

### Note 2-1 : Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations acquises par l'entreprise sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties selon la méthode linéaire par application des taux suivants :

Logiciels	33%
Agencements, Aménagements et Installations	10%
Matériel de Transport	20%
Matériel informatique	15%
Equipements de bureau	10%



## **Note 2-2 : Placements Immobiliers et Placements Financiers**

### **Note 2-2-1 : Placements Immobiliers :**

Les placements immobiliers sont inscrits à l'actif du bilan pour leur prix d'acquisition et sont amortis selon le mode linéaire au taux de 2,5%.

### **Note 2-2-2 : Placements financiers :**

Les placements financiers sont portés à l'actif pour leur prix d'acquisition hors frais accessoires sur achats et hors coupons courus à l'achat.

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation de ces placements à leur valeur d'usage (valeur de marché, actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise).

### **Note 2-3 : Provisions techniques**

Les provisions techniques sont évaluées et prises en compte conformément aux dispositions de la norme comptable tunisienne N° 29 relative aux provisions techniques dans les entreprises d'assurances et/ou de réassurances.

### **Note 2-4 : Conversion des éléments monétaires**

Les éléments du bilan en monnaies étrangères sont convertis au taux de change en vigueur à la date de l'opération avec une actualisation à la date de clôture.

### **Note 3 : Les actifs**

#### **3-1 : Les actifs incorporels**

Les actifs incorporels comprennent :

			<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
<b>Actifs incorporels</b>	<b>Valeur brute</b>	<b>Amortissement</b>	<b>Valeur nette</b>	<b>Valeur nette</b>
Concept & développement	16 411	16 411	0	874
Logiciel	176 981	174 658	2 323	174
<b>Total</b>	<b>193 391</b>	<b>191 069</b>	<b>2 323</b>	<b>1 047</b>

### **3-2 : Les actifs corporels d'exploitation**

Ils comprennent

Actifs corporels	Valeur brute			Amortissement			Valeur comptable nette
	Au 01/01/2013	Acquisition	Au 31/12/2013	Au 01/01/2013	Dotation	Au 31/12/2013	
Matériel transport	64 680	73 405	138 085	28 567	18 237	46 804	91 281
Mob. Mat. Bur.	94 232	7 677	101 909	32 981	9 705	42 686	59 223
Mat. Informatique	129 603	28 765	158 368	78 405	14 958	93 362	65 005
Ag. Amé. Install.	40 947	11 211	52 158	10 285	4 520	14 805	37 353
Autres immobilisat°	18 892	2 779	21 671	7 158	3 898	11 056	10 615
Depôts et cautionnement	0	950	950	0	0	0	950
<b>Total</b>	<b>348 354</b>	<b>124 787</b>	<b>473 140</b>	<b>157 396</b>	<b>51 317</b>	<b>208 713</b>	<b>264 427</b>

### **3-3 : Placements**

#### **3-3-1 : Terrains et constructions hors exploitation**

Cette rubrique englobe :

	Valeur brute	Amortissement	31-12-2013 Valeur nette	31-12-2012 Valeur nette
Terrains et construct° hors exploitat°	1 770 133	746 917	1 023 216	1 067 469
<b>Total</b>	<b>1 770 133</b>	<b>746 917</b>	<b>1 023 216</b>	<b>1 067 469</b>

#### **3-3-2 : Placements dans les entreprises liées**

Ce poste comprend la participation des ASS MAG VIE dans le capital des sociétés sur lesquelles elle exerce un contrôle :

	Valeur brute	Provisions	31-12-2013 Valeur nette	31-12-2012 Valeur nette
MAGHREBIA FIANANCIERE SICAR	3 117 815	83 918	3 033 898	3 091 414
<b>Total</b>	<b>3 117 815</b>	<b>83 918</b>	<b>3 033 898</b>	<b>3 091 414</b>

Les dotations aux provisions pour dépréciation des titres au 31-12-2013 et les reprises sur les provisions antérieures s'élèvent respectivement à **57 515,990 DT** et à **0 DT**, ramenant ainsi le total des provisions à **83 917,827 DT**.

#### **3-3-3 : Actions et autres titres à revenus variables**

Présentant un solde arrêté au 31-12-2013 de **15 633 384,142 DT**, cette rubrique englobe les parts et actions détenues dans le capital des sociétés sur lesquelles ASS MAG VIE n'exerce ni un contrôle ni une influence notable.

Les dotations aux provisions pour dépréciation des titres au 31-12-2013 et les reprises sur les provisions antérieures s'élèvent respectivement à **721 914,092 DT** et à **190 782,445 DT**, ramenant ainsi le total des provisions à **1 110 627,066 DT**.

	31/12/2013	31/12/2012	Variation
<b>ACTIONS COTEES</b>	7 821 276	6 444 269	1 377 007
<b>PARTS OPCVM</b>	7 491 549	5 790 549	1 701 000
<b>ACTIONS NON COTEES</b>	1 431 186	1 330 000	101 186
<b>Valeur brute</b>	<b>16 744 011</b>	<b>13 564 818</b>	<b>3 179 193</b>
<b>Provisions</b>	1 110 627	579 495	531 132
<b>Valeur nette</b>	<b>15 633 384</b>	<b>12 985 323</b>	<b>2 648 062</b>

### **3-3-4 : Obligations et autres titres à revenus fixes**

Cette rubrique englobe les bons de trésors assimilables, les emprunts obligataires et les placements à court et moyen terme.

Elle présente un solde de **128 124 456 DT** qui se détaille comme suit :

	31/12/2013	31/12/2012	Variation
Bons de trésors assimilables	95 343 404	89 204 794	6 138 610
Emprunts obligataires	24 681 052	17 815 000	6 866 052
Placements à CMT	8 100 000	3 000 000	5 100 000
<b>Total</b>	<b>128 124 456</b>	<b>110 019 794</b>	<b>18 104 662</b>

### **3-3-5 : Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes**

Présentant un solde arrêté au 31-12-2013 de **288 714,900 DT**, cette rubrique englobe les montants en espèces versés aux entreprises cédantes en garantie de leurs provisions techniques.

### **3-3-6 : Placements représentant les provisions techniques afférentes aux contrats en unités de comptes**

Les placements représentatifs des contrats en unités de compte sont les actifs sous-jacents des contrats d'assurances vie pour lesquels le risque lié aux placements est assumé par les assurés. Le solde de cette rubrique s'élève à **7 707 995 DT**.

## **3-4 : Parts des réassureurs dans les provisions techniques**

### **3-4-1 : Provisions mathématiques**

La valeur brute de cette rubrique s'élève à **298 225,408 DT**.

### **3-4-2 : Provisions pour sinistres à payer**

Cette rubrique correspond à la part des cessionnaires et des rétrocessionnaires dans la provision pour sinistres à payer, elle présente un solde de **365 887,106 DT**.

### **3-5 Créances**

#### **3-5-2 : Primes à recevoir**

Il s'agit des montants dus par les agents généraux, les courtiers, les succursales et les assurés. Les primes à recevoir présentent un solde au 31-12-2013 de **2 670 197,391 DT**.

#### **3-5-3 : Primes à annuler**

Il s'agit d'une évaluation des primes qui seraient annulées au cours des prochains exercices. Le solde de cette rubrique s'élève au 31-12-2013 à **18 504,681 DT**.

#### **3-5-4 : Autres créances diverses**

Le solde net de cette rubrique au 31-12-2013 est de **89 152,610 DT**.

	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Chèques impayés	83 359	76 323
Valeurs en contentieux	77 067	77 067
Provisions pour créances douteuses	-71 274	-71 274
<b>Total</b>	<b>89 153</b>	<b>82 116</b>

#### **3-5-5 : Etat, organismes de sécurité sociale et collectivités publiques :**

Sous cette rubrique sont comptabilisées notamment, les avances au titre de l'impôt sur les sociétés « acomptes provisionnels » et les retenues d'impôts prévues par l'article 52 du code de l'IRPP. Le solde net de cette rubrique est de **1 209 192 DT**.

#### **3-5-6 : Débiteurs divers :**

Cette rubrique englobe principalement les avances accordées au personnel, aux agents généraux et aux intermédiaires en bourse. Elle présente un solde au 31-12-2013 de **598 665 DT**.

	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Personnels et agents généraux	153 535	92 585
Autres Débiteurs	445 130	194 698
<b>Total</b>	<b>598 665</b>	<b>287 283</b>

### **3-6 : Autres éléments d'actif**

### 3-6-1 : Valeurs à l'encaissement

Cette rubrique totalise les effets à recevoir, les effets à l'encaissement, les valeurs à recevoir et les chèques à l'encaissement, elle présente un solde de **1 072 747** DT.

	31/12/2013	31/12/2012
Virements à recevoir	96 983	0
Chèques à l'encaissement	972 198	1 358 663
Effets à l'encaissement	3 566	10 623
<b>Total</b>	<b>1 072 747</b>	<b>1 369 286</b>

### 3-6-2 : Avoir en banques, CCP et caisse

Le détail de cette rubrique se présente ci-dessous :

	31/12/2013	31/12/2012
Banques	3 711 268	3 991 430
Caisse	3 659	2 446
<b>Total</b>	<b>3 714 927</b>	<b>3 993 875</b>

### 3-6-3 : Intérêts et loyers acquis et non échus

Sous cette rubrique est enregistré le montant à la clôture de la période, des produits des placements acquis à l'entreprise, mais dont la mise en paiement n'a pas été réalisée.

Il s'agit des produits de placement (loyers et intérêts) dont les contreparties sont les comptes de produits de placements concernés.

Le solde de ce compte s'élève au 31-12-2013 à **5 360 219** DT.

	31/12/2013	31/12/2012
Intérêts courus	5 337 741	4 712 437
Loyers courus	6 269	23 756
Intérêts courus à la clôture / prêt	16 209	32 241
Dividendes à encaisser	0	490
<b>Total</b>	<b>5 360 219</b>	<b>4 768 924</b>

### 3-6-4 : Autres comptes de régularisation :

Cette rubrique enregistre entre autre le montant de la prime décote calculée chaque année pour amortir la différence entre la valeur comptable d'un titre et sa valeur de remboursement (BTA). Elle présente un solde au 31-12-2013 de **249 293** DT dont ci-dessous le détail :

	31/12/2013	31/12/2012
Différence sur les prix de remboursement	210 068	180 150
Charges constatées d'avance	39 226	33 800
<b>Total</b>	<b>249 293</b>	<b>213 951</b>

**Note 4 : Capitaux propres et passifs**

**4-1 : Capitaux propres**

Cette rubrique s'élève au 31-12-2013 à **21 764 471** DT. La variation des capitaux propres s'analyse comme suit :

Capitaux propres	31/12/2013	31/12/2012	Variation
Capital social	10 000 000	10 000 000	0
Réserve Légale	455 063	243 200	211 862
Autres Capitaux Propres	2 731 306	1 961 306	770 000
Autres Réserves	956 625	900 029	56 596
Résultats reportés	2 500 383	1 654 899	845 484
Résultat de l'exercice	5 121 095	2 582 346	2 538 749
<b>Total</b>	<b>21 764 471</b>	<b>17 341 780</b>	<b>4 422 691</b>

Le résultat de l'exercice 2013 est de **5 121 095,169** DT soit **5,121** DT par action.

**4-2 : Passif**

**4-2-1 : Provisions techniques brutes :**

**4-2-1-1 : Les provisions mathématiques**

Les provisions mathématiques vie correspondent à la date d'inventaire, à la différence entre les valeurs actuelles des engagements respectivement pris par l'assureur et les assurés.

Les provisions mathématiques vie présentent un solde brut au 31-12-2013 de **127 872 574** DT.

**4-2-1-2 : Provision pour frais de gestion**

La provision pour frais de gestion est constituée pour couvrir les charges de gestion futures des contrats « temporaire au décès » qui ne sont pas couvertes par ailleurs. Elle présente au 31-12-2013 un solde brut de **1 489 765** DT.

**4-2-1-3 : Provision pour sinistres**

La provision pour sinistres constitue la dette de l'entreprise d'assurance envers ses assurés pour les sinistres, rachats, arrivés à échéance déclarés mais non encore décaissés par l'entreprise d'assurance ainsi que les sinistres survenus mais non encore déclarés (les sinistres tardifs).

La provision pour sinistres arrêtée au 31-12-2013 présente un solde brut de **8 860 045** DT.

#### **4-2-1-4 : Provision pour participation aux bénéfices et ristournes**

La provision pour participation aux bénéfices et ristournes correspond à l'engagement de la société envers les bénéficiaires des contrats lorsque le montant dû au titre des bénéfices n'est pas encore versé ou crédité au compte de l'assuré. Elle présente au 31-12-2013 un solde de **958 650 DT**.

#### **4-2-1-5 : Provision pour égalisation**

Cette provision est destinée à égaliser la fluctuation du taux de sinistres dans le cadre des opérations d'assurance de groupe contre le risque décès. La provision pour égalisation décès est arrêtée au 31-12-2013 à une valeur de **800 000 DT**.

#### **4-2-1-6 : Provision pour contrats en unités de compte**

Cette provision est constituée pour enregistrer l'engagement de l'entreprise d'assurance envers les assurés qui ont souscrit des contrats pour lesquels la garantie n'est pas exprimée en Dinars Tunisiens mais en fonction d'un Organisme de Placement Collectif en Valeurs Mobilières.

Cet engagement est estimé au 31-12-2013 à **7 707 995 DT**.

#### **4-2-2 : Dettes pour dépôts en espèces reçues des cessionnaires**

Il s'agit des sommes reçues par les cessionnaires et les récessionnaires en garantie des provisions techniques. Le solde de cette rubrique s'élève au 31-12-2013 à **460 867 DT**.

#### **4-2-3 : Autres dettes**

##### **4-2-3-1 : Dettes nées d'opérations d'assurance directe**

Cette rubrique présente au 31-12-2013 un solde de **617 162 DT**, elle est alimentée principalement par les dettes envers les intermédiaires d'assurances.

	31/12/2013	31/12/2012
Commissions à servir	617 162	421 111
<b>Total</b>	<b>617 162</b>	<b>421 111</b>

##### **4-2-3-2 : Dettes nées d'opérations de réassurances**

Sous cette rubrique sont comptabilisées les dettes envers les réassureurs. Le solde de cette rubrique s'élève au 31-12-2013 à **492 931 DT**.

#### **4-2-3-3 : Etat, organismes de sécurité sociale et collectivités publiques**

Le solde de cette rubrique est de **347 195 DT**.

	31/12/2013	31/12/2012
Retenue à la source	99 440	119 496
Charges Patronales Maladie	101 151	0
CNSS	146 603	110 187
<b>Total</b>	<b>347 195</b>	<b>229 683</b>

#### **4-2-3-4 : Crédoiteurs divers**

Le Solde de cette rubrique est de **2 542 536 DT**, elle est alimentée principalement par le solde des comptes des personnels (charges à payer) et des comptes des fournisseurs (charges à payer).

	31/12/2013	31/12/2012
Dividendes et tantième à payer	357 078	0
Personnel charges à payer	431 323	338 201
Créditeurs divers charges à payer	671 017	442 182
Assurances Maghrebria	565 641	343 520
Compte d'attente	517 476	12 312
Autres	0	15
<b>Total</b>	<b>2 542 536</b>	<b>1 136 229</b>

#### **4-2-4 : Autres passifs**

##### **4-2-4-1 : Comptes de régularisation passif**

Le solde de cette rubrique s'élève au 31-12-2013 à **1 150 311 DT** elle concerne principalement les loyers relatifs aux exercices futurs et l'amortissement des surcotes.

	31/12/2013	31/12/2012
Amortissements surcote	1 037 490	803 176
Produits constatés d'avance	112 822	5 493
<b>Total</b>	<b>1 150 311</b>	<b>808 668</b>

#### **Note 5 : Etat de résultat technique de l'assurance et de la réassurance**

##### **5-1 : Primes**

Cette rubrique présente un solde net de **35 320 760 DT** qui se détaille comme suit :



	31/12/2013	31/12/2012	Variation
Primes émises	36 902 093	34 699 869	2 202 223
Annulations sur exercices antérieurs	-470 233	-704 730	234 497
Primes à annuler	-406	15 248	-15 653
Primes cédées	-1 110 694	-969 702	-140 992
<b>Total</b>	<b>35 320 760</b>	<b>33 040 685</b>	<b>2 280 075</b>

## **5-2 : Produits des placements**

Cette rubrique présente un solde brut de **8 665 521 DT** qui se détaille comme suit :

	31/12/2013	31/12/2012
Revenus des immeubles	117 555	114 567
Revenus des valeurs mobilières	381 091	186 861
Revenus des obligations et titres	1 352 573	914 416
Revenus des prêts sur contrats	20 386	19 286
Revenus des autres placements	157 951	30 297
Revenus des dépôts	36 337	65 207
Revenus des BTA	5 998 440	5 370 554
Différence sur le prix de remboursement	119 917	79 051
Gains sur réalisations des placements	221 210	249 913
Reprise de corrections de valeurs sur placements	190 782	102 979
profits de changes réalisés	58 615	30 742
Interêts sur dépôts auprès des cédantes	10 663	22 802
<b>TOTAL</b>	<b>8 665 521</b>	<b>7 186 675</b>

## **5-3 : Plus values non réalisées sur placements**

Cette rubrique présente au 31/12/2013 un solde brut de **58 989 DT** qui représente les ajustements positifs des placements en unité de comptes.

## **5-4 : Charges de sinistres**

### **5-4-1 : Montants payés**

Les sinistres payés présentent un solde net de **9 014 634 DT** qui se détaille comme suit :

	31/12/2013	31/12/2012
Sinistres et capitaux échus	4 369 724	4 351 404
Rachats	1 913 258	2 552 046
Rachat partiel	2 029 254	1 470 756
Sinistres à la charge des réassureurs	-729 237	-399 087
Participations versées	469 149	0
Sinistres acceptés	863 858	713 552
Frais de gestion de sinistres	98 627	71 904
<b>TOTAL</b>	<b>9 014 634</b>	<b>8 760 576</b>

### **5-5 : Frais d'exploitation**

#### **5-5-1 : Frais d'acquisition**

Cette rubrique totalise tant les frais d'acquisition directs que les frais d'acquisition indirects :

	31/12/2013	31/12/2012
Commissions	5 271 517	4 954 028
Autres frais d'acquisit°	2 361 114	1 473 076
<b>Total</b>	<b>7 632 632</b>	<b>6 427 104</b>

#### **5-5-2 : Frais d'administration**

Les frais d'administration présentent un solde au 31-12-2013 de **1 282 644 DT**.

	31/12/2013	31/12/2012
Frais d'administration	1 282 644	1 402 046
<b>Total</b>	<b>1 282 644</b>	<b>1 402 046</b>

### **5-6 : Autres charges techniques**

Les autres charges techniques présentent un solde brut au 31-12-2013 de **428 967 DT**.

### **5-7 : Charges de placements**

Cette rubrique présente un solde de **2 187 859 DT** qui se détaille comme suit :

	31/12/2013	31/12/2012
Frais de gestion et frais financiers	937 314	802 302
Dotation aux amortissements et aux prov	1 062 097	573 621
Perte / réalisation des placements	188 448	4 962
<b>Total Charges des placements</b>	<b>2 187 859</b>	<b>1 380 885</b>

### **5-8 : Moins values non réalisées sur placements**

Cette rubrique présente au 31/12/2013 un solde brut de **305 687 DT** qui représente les ajustements négatifs des placements en unité de comptes.

### **Note 6 : Etat de résultat**

#### **6-1 : Autres produits non techniques**

Les autres produits non techniques présentent un solde brut au 31-12-2013 de **25 664 DT**.

### Note 7 : Flux de trésorerie

La méthode adoptée pour la présentation de l'état des flux de trésorerie est la méthode directe (méthode de référence).

Les composantes des liquidités ou équivalents de liquidités sont déterminées sur la base des sections analytiques imputées systématiquement au niveau des rubriques correspondantes dès la comptabilisation des flux.

Les flux de trésorerie de la période sont classés en activité d'exploitation, d'investissement et de financement.

#### **7-1 : Flux de trésorerie provenant de l'exploitation**

Au 31 décembre 2013, les flux de trésorerie provenant de l'exploitation se sont élevés à **164 468** dinars contre – **1 047 651** dinars au 31 décembre 2012.

#### **7-2 : Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement**

Au 31 décembre 2013, le mouvement lié aux activités d'investissement s'élève à **-93 494** dinars contre **-21 736** dinars fin décembre de l'exercice précédent.

#### **7-3 : Flux de trésorerie provenant des activités de financement**

Ce flux enregistre au 31 décembre 2013, un montant de – **349 922** dinars contre 0 dinars au 31 décembre 2012.

La trésorerie au 31 décembre 2013 s'élève à **3 714 927** dinars contre **3 993 875** dinars l'exercice précédent enregistrant une variation de – **278 948** dinars.

**Mouvements ayants affectés les capitaux propres**

<b>Désignation</b>	<b>2012 avant affectation</b>	<b>Mouvement de l'exercice</b>	<b>2013 avant affectation</b>
Capital social	10 000 000	-	10 000 000
Réserve légale	243 200	211 862	455 063
Réserves facultatives	-	-	-
Réserves pour réinvestissement exonérés	1 229 345	770 000	1 999 345
Réserves spéciales de réévaluation	-	-	-
Prime de scission	731 961	-	731 961
Autres réserves	900 029	56 596	956 625
Résultats reportés	1 654 899	845 484	2 500 383
Résultat de l'exercice 2012	2 582 346	- 2 582 346	0
Résultat de l'exercice 2013		5 121 095	5 121 095
<b>Total</b>	<b>17 341 780</b>	<b>4 422 691</b>	<b>21 764 471</b>

**Mouvements ayant affectés les éléments de l'actif**

Désignation:	Valeur brute				Amortissements et provisions								V.C.N. à la clôture:	
	À l'ouverture:	Acquisitions:	Cessions:	A la clôture:	A l'ouverture		Augmentations		Diminutions (1)		A la clôture			
					Amortissements:	Provisions:	Amortissements:	Provisions:	Amortissements:	Provisions:	Amortissements:	Provisions:		
<b>1. Actifs incorporels</b>														
1.1 Frais de recherche et développement	16 410,600			16 410,600	15 536,961		873,639					16 410,600	0,000	0,000
1.2 Concessions, brevets, licences, marques	174 592,274	2 388,248		176 980,522	174 418,436		239,515					174 657,951	0,000	2 322,571
1.3 Fonds de commerce				0,000								0,000	0,000	0,000
1.4 Acomptes versés				0,000								0,000	0,000	0,000
	<b>191 002,874</b>	<b>2 388,248</b>	<b>0,000</b>	<b>193 391,122</b>	<b>189 955,397</b>	<b>0,000</b>	<b>1 113,154</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>191 068,551</b>	<b>0,000</b>	<b>2 322,571</b>
<b>2. Actifs corporels d'exploitation</b>														
2.1 Installations techniques et machines	235 230,241	113 380,673		348 610,914	117 256,708		3 771,352					154 971,060	0,000	193 639,854
2.2 Autres installations, outillage et mobilier	113 123,435	10 455,935		123 579,370	40 138,998		13 602,946					53 741,944	0,000	69 837,426
2.3 Acomptes versés		950,000		950,000								0,000	0,000	950,000
	<b>348 353,676</b>	<b>124 786,608</b>	<b>0,000</b>	<b>473 140,284</b>	<b>157 395,706</b>	<b>0,000</b>	<b>51 317,298</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>208 713,004</b>	<b>0,000</b>	<b>264 427,280</b>
<b>3. Placements</b>														
3.1 Terrains et constructions d'exploitation et hors	1 770 133,113			1 770 133,113	702 663,728		44 253,328					746 917,056	0,000	1 023 216,057
3.2 Placements dans les entreprises liées	3 117 815,467	0,000	0,000	3 117 815,467	0,000	26 401,837	0,000	57 515,990	0,000	0,000	0,000	83 917,827	3 033 897,640	
3.2.1 Parts	3 117 815,467			3 117 815,467		26 401,837		57 515,990				0,000	83 917,827	3 033 897,640
3.2.2 Bons et obligations				0,000								0,000	0,000	0,000
3.3 Placements dans les entreprises avec un lien de	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.1 Parts				0,000								0,000	0,000	0,000
3.3.2 Bons et obligations				0,000								0,000	0,000	0,000
3.4 Autres placements financiers	124 331 560,392	53 562 839,101	32 618 165,193	145 276 234,300	0,000	579 495,419	0,000	721 914,092	0,000	190 782,445	0,000	1 110 627,066	144 165 607,234	
3.4.1 Actions, autres titres à revenu var.	13 564 818,000	4 101 169,896	921 976,688	16 744 011,208		579 495,419		721 914,092		190 782,445		0,000	1 110 627,066	15 633 384,142
3.4.2 Obligations et autres titres à revenu fixe	110 019 793,808	49 202 710,000	31 098 047,630	128 124 456,178								0,000	0,000	128 124 456,178
3.4.3 Prêts hypothécaire				0,000								0,000	0,000	0,000
3.4.4 Autres prêts	746 948,584	258 959,205	598 140,875	407 766,914								0,000	0,000	407 766,914
3.4.5 Dépôt auprès des établ. bancaires et financiers				0,000								0,000	0,000	0,000
3.4.6 Autres				0,000								0,000	0,000	0,000
3.5 Créances pour espèces déposées	355 425,000		66 710,100	288 714,900								0,000	0,000	288 714,900
3.6 Placements des contrats en UC	8 040 946,381	404 049,015	737 000,340	7 707 995,056								0,000	0,000	7 707 995,056
	<b>137 615 880,353</b>	<b>53 966 888,116</b>	<b>33 421 875,633</b>	<b>158 160 892,836</b>	<b>702 663,728</b>	<b>605 897,256</b>	<b>44 253,328</b>	<b>779 430,082</b>	<b>0,000</b>	<b>190 782,445</b>	<b>746 917,056</b>	<b>1 194 544,893</b>	<b>156 219 430,887</b>	
<b>TOTAL:</b>	<b>138 155 237</b>	<b>54 094 063</b>	<b>33 421 876</b>	<b>158 827 424</b>	<b>1 050 015</b>	<b>605 897</b>	<b>96 684</b>	<b>779 430</b>	<b>0</b>	<b>190 782</b>	<b>1 146 699</b>	<b>1 194 545</b>	<b>156 486 181</b>	

(1) Y compris transfert immobilisations en cours

## Annexe 9

### Etat récapitulatif des placements

	<u>Valeur</u>	<u>Valeur</u>	<u>Juste</u>	<u>Plus ou moins-value latente:</u>
	<u>brute:</u>	<u>nette:</u>	<u>valeur:</u>	
Placements immobiliers et placements immobiliers en cours	1 770 133,113	1 023 216,057	1 770 133,113	-
Actions et autres titres à revenu variable autres que les parts d'OPCVM	12 370 278,089	11 549 443,743	13 802 403,667	1 432 125,578
Parts d'OPCVM détenant uniquement des titres à revenu fixe				
Autres parts d'OPCVM	7 491 548,579	7 117 838,031	7 369 822,231	- 121 726,348
Obligations et autres titres à revenu fixe	128 124 456,178	128 124 456,178	132 712 443,636	4 587 987,458
Prêts hypothécaires				
Autres prêts et effets assimilés	407 766,914	407 766,914	407 766,914	-
Dépôts auprès des entreprises cédantes	288 714,900	288 714,900	288 714,900	-
Autres dépôts				
Actifs représentatifs de contrats en unités de comptes selon le même détail que ci-dessus	7 707 995,056	7 707 995,056	7 707 995,056	-
<b>Total</b>	<b>158 160 892,829</b>	<b>156 219 430,879</b>	<b>164 059 279,517</b>	<b>5 898 386,688</b>
Dont montant de ces placements qui est admis à la représentation des provisions techniques				
Autres actifs affectables à la représentation des provisions techniques autres que les placements ou la part des réassureurs dans les provisions techniques	823 193,570	823 193,570	823 193,570	-

## Annexe N° 11

### Ventilation des charges et des produits des placements

	<u>Revenus et frais financiers les placements dans des liées et avec lien de participations:</u>	<u>Autres revenus et frais financiers:</u>	<u>Total:</u>	<u>Charges des placements:</u>
<b>1. Placements immobiliers</b>				
1.1 Immeubles		117 554,960	117 554,960	93 234,717
1.2 Parts et actions de société immobilière		-	-	
	-	117 554,960	117 554,960	93 234,717
<b>2. Participations</b>				
2.1 Titres émis par l'Etat ou jouissant de sa garantie		6 118 357,233	6 118 357,233	238 413,631
2.2 Emprunts obligataires		1 352 573,092	1 352 573,092	
2.3 Actions de sociétés cotées en bourse		643 755,479	643 755,479	619 726,121
2.4 Parts et actions dans les OPCVM			-	290 636,126
2.5 Parts dans les SICAR et SICAF			-	57 515,990
2.6 Autres actions et valeurs mobilières		149 327,579	149 327,579	-
2.7 Dépôts auprès des établissements bancaires et financiers		194 288,535	194 288,535	
2.8 Contrats en unités de comptes		-	-	
2.9. Autres		89 664,196	89 664,196	40 801,686
	-	8 547 966,114	8 547 966,114	1 247 093,554
<b>3. Autres placements</b>				-
<b>4. Autres revenus et charges financiers (commissions, honoraires)</b>				- 847 531,193
<b>Total</b>	-	8 665 521,074	8 665 521,074	2 187 859,464
Intérêts		20 627,896	20 627,896	
Frais externes		896 512,582	896 512,582	
Autres frais		1 270 718,986	1 270 718,986	
<b>Total charges des placements</b>	-	2 187 859,464	2 187 859,464	0,000

## Annexe N° 12

## Résultat technique par catégorie d'assurance VIE

	Ass. Vie et Capit.	Acceptation Vie	Total
Primes	32 232 167,395	4 199 286,710	36 431 454,105
Charges de prestations	9 121 440,342	1 213 797,172	10 335 237,514
Charges des provisions d'assurance vie et des autres provisions techniques	15 438 274,519	250 000,000	15 688 274,519
Ajustement ACAV (Assurance à Capital Variable)	-246 698,143	0,000	-246 698,143
<b>Solde de souscription</b>	<b>7 425 754,391</b>	<b>2 735 489,538</b>	<b>10 161 243,929</b>
Frais d'acquisition	6 769 994,145	862 637,626	7 632 631,771
Autres charges de gestion nettes	1 389 556,146	320 927,160	1 710 483,306
<b>Charges d'acquisition et de gestion nettes</b>	<b>8 159 550,291</b>	<b>1 183 564,786</b>	<b>9 343 115,077</b>
Produits nets de placements	6 454 155,612	23 505,998	6 477 661,610
Participation aux résultats et intérêts techniques	0,000	0,000	0,000
<b>Solde financier</b>	<b>6 454 155,612</b>	<b>23 505,998</b>	<b>6 477 661,610</b>
Primes cédées et/ou rétrocédées	469 454,275	641 239,771	1 110 694,046
Part des réassureurs et/ou des récessionnaires dans les charges de prestations	341 090,901	388 146,277	729 237,178
Part des réassureurs et/ou des récessionnaires dans les charges de provisions	116 647,892	-197 250,000	-80 602,108
Part des réassureurs et/ou des récessionnaires dans la participation aux résultats	87 443,063	0,000	87 443,063
Commissions reçues des réassureurs et/ou des récessionnaires	14 361,736	22 923,368	37 285,104
<b>Solde de réassurance et/ou de récession</b>	<b>90 089,317</b>	<b>-427 420,126</b>	<b>-337 330,809</b>
<b>Résultat technique</b>	<b>5 810 449,029</b>	<b>1 148 010,624</b>	<b>6 958 459,653</b>
<b>Informations complémentaires</b>			
Montant des rachats			0,000
Intérêts techniques bruts de l'exercice			0,000
Provisions techniques brutes à la clôture			0,000
Provisions techniques brutes à l'ouverture			0,000
<b>A déduire</b>			
Provisions devenues exigibles			0,000



Tableau\_B3 : État des éléments d'actifs représentant les provisions techniques des assurances MAGHREBIA VIE et montants de ces provisions

Désignation des actifs	AU 31/12/2013								
	Coût d'entrée au bilan	Valeur de remboursement	Valeur d'usage	Provisions pour dépréciation	Amortissement	Valeur nette au bilan	Valeur retenue pour l'admission en représentation	Plus value latente	% du montant total des P.T
<b>TITRES EMIS PAR L'ETAT</b>	<b>95 343 404,178</b>	<b>96 562 000,000</b>	<b>99 159 040,636</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>95 343 404,178</b>	<b>95 343 404,178</b>	<b>4 074 389,418</b>	<b>64,557%</b>
- BTA 7% 02/2015	15 960 297,000	15 550 000,000	16 869 090,950	0,000	0,000	15 960 297,000	15 960 297,000	908 793,950	10,807%
- BTA 7,5% 04/2014	6 063 576,440	5 846 000,000	6 214 537,686	0,000	0,000	6 063 576,440	6 063 576,440	150 961,246	4,106%
- BTA 8,25% 07/2014	5 978 250,820	5 861 000,000	6 210 051,855	0,000	0,000	5 978 250,820	5 978 250,820	231 801,035	4,048%
- BTA 6,9% 05/2022	6 577 190,000	6 600 000,000	7 135 352,400	0,000	0,000	6 577 190,000	6 577 190,000	558 162,400	4,453%
- BTA 6,75% 07/2017	9 437 399,918	9 085 000,000	9 729 971,405	0,000	0,000	9 437 399,918	9 437 399,918	292 571,487	6,390%
- BTA 5,5% 03/2019	17 133 140,000	16 520 000,000	16 874 387,040	0,000	0,000	17 133 140,000	17 133 140,000	0,000	11,601%
- BTA Zéro Coupon 11/10/2016	1 787 300,000	3 400 000,000	2 822 000,000	0,000	0,000	1 787 300,000	1 787 300,000	1 034 700,000	1,210%
- BTA 5,6% 08/2022	23 885 300,000	25 000 000,000	24 540 825,000	0,000	0,000	23 885 300,000	23 885 300,000	655 525,000	16,173%
- BTA 5,5% 10/2018	3 992 750,000	4 100 000,000	4 081 570,500	0,000	0,000	3 992 750,000	3 992 750,000	88 820,500	2,703%
- BTA 5,25% 12/2016	3 082 700,000	3 100 000,000	3 108 472,300	0,000	0,000	3 082 700,000	3 082 700,000	25 772,300	2,087%
- BTA 5,5% 02/2020	1 445 500,000	1 500 000,000	1 572 781,500	0,000	0,000	1 445 500,000	1 445 500,000	127 281,500	0,979%
<b>PLACEMENTS IMMOBILIERS</b>	<b>1 770 133,113</b>	<b>0,000</b>	<b>1 770 133,113</b>	<b>0,000</b>	<b>746 917,056</b>	<b>1 023 216,057</b>	<b>1 023 216,057</b>	<b>0,000</b>	<b>0,693%</b>
Terrains et constructions hors exploitation	1 770 133,113	0,000	1 770 133,113	0,000	746 917,056	1 023 216,057	1 023 216,057	0,000	0,693%
Immeuble Khaiereddine Pacha	1 770 133,113	0,000	1 770 133,113	0,000	746 917,056	1 023 216,057	1 023 216,057	0,000	0,693%
<b>ACTIONS COTEES</b>	<b>7 821 276,482</b>	<b>0,000</b>	<b>9 160 485,007</b>	<b>713 316,518</b>	<b>0,000</b>	<b>7 107 959,964</b>	<b>7 107 959,964</b>	<b>2 052 525,043</b>	<b>4,813%</b>
* BNA	394 234,820	0,000	330 336,540	63 898,280	0,000	330 336,540	330 336,540	0,000	0,224%
* STB	37 001,297	0,000	18 161,000	18 840,297	0,000	18 161,000	18 161,000	0,000	0,012%
* AMEN BANK	232 191,572	0,000	272 518,400	0,000	0,000	232 191,572	232 191,572	40 326,828	0,157%
* ADWYA	400 216,635	0,000	467 344,048	0,000	0,000	400 216,635	400 216,635	67 127,413	0,271%
* ATL	228 080,607	0,000	164 892,600	63 188,007	0,000	164 892,600	164 892,600	0,000	0,112%
* CIL	28 934,800	0,000	26 224,968	2 709,832	0,000	26 224,968	26 224,968	0,000	0,018%
* SFBT	789 321,034	0,000	1 416 811,375	0,000	0,000	789 321,034	789 321,034	627 490,341	0,534%
* MONOPRIX	482 576,125	0,000	1 086 208,425	0,000	0,000	482 576,125	482 576,125	603 632,300	0,327%
* PGH	167 138,939	0,000	155 551,560	11 587,379	0,000	155 551,560	155 551,560	0,000	0,105%
* BT	478 106,232	0,000	592 484,000	0,000	0,000	478 106,232	478 106,232	114 377,768	0,324%
* TELNET	92 477,050	0,000	86 257,840	6 219,210	0,000	86 257,840	86 257,840	0,000	0,058%
* GIF	115 927,831	0,000	215 342,200	0,000	0,000	115 927,831	115 927,831	99 414,369	0,078%
* ASSAD	413 380,820	0,000	342 953,892	70 426,928	0,000	342 953,892	342 953,892	0,000	0,232%
* SCB	136 918,108	0,000	71 979,768	64 938,340	0,000	71 979,768	71 979,768	0,000	0,049%
* ARTES	267 225,066	0,000	251 901,066	15 324,000	0,000	251 901,066	251 901,066	0,000	0,171%
* TPR	307 559,778	0,000	282 664,700	24 895,078	0,000	282 664,700	282 664,700	0,000	0,191%
* TUNISAIR	72 573,464	0,000	33 388,077	39 185,387	0,000	33 388,077	33 388,077	0,000	0,023%
* BH	66 552,770	0,000	33 982,592	32 570,178	0,000	33 982,592	33 982,592	0,000	0,023%
* ATB DS 2010	4,044	0,000	0,000	4,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000%
* ATB	619 042,356	0,000	464 217,750	154 824,606	0,000	464 217,750	464 217,750	0,000	0,314%
* TUNIS-RE	134 257,513	0,000	161 141,750	0,000	0,000	134 257,513	134 257,513	26 884,237	0,091%
* CARTHAGE CEMENT	665 338,733	0,000	1 128 752,976	0,000	0,000	665 338,733	665 338,733	463 414,243	0,450%
* ENNAKL	377 035,219	0,000	380 784,250	0,000	0,000	377 035,219	377 035,219	3 749,031	0,255%
* AMS	246,160	0,000	214,954	31,206	0,000	214,954	214,954	0,000	0,000%
* ATTIJARI LEASING	308 253,970	0,000	227 939,048	80 314,922	0,000	227 939,048	227 939,048	0,000	0,154%

* ESSOUKNA	129 608,780	0,000	108 269,964	21 338,816	0,000	108 269,964	108 269,964	0,000	0,073%
* BIAT	279 392,230	0,000	264 430,265	14 961,965	0,000	264 430,265	264 430,265	0,000	0,179%
* SPDIT	33 133,760	0,000	37 100,778	0,000	0,000	33 133,760	33 133,760	3 967,018	0,022%
* SIMPAR	275 486,170	0,000	266 898,402	8 587,768	0,000	266 898,402	266 898,402	0,000	0,181%
* NEW BODY LINE	61 515,000	0,000	50 053,140	11 461,860	0,000	50 053,140	50 053,140	0,000	0,034%
* OTH	101 913,000	0,000	103 080,320	0,000	0,000	101 913,000	101 913,000	1 167,320	0,069%
* EUROCYLE	49 996,800	0,000	41 988,384	8 008,416	0,000	41 988,384	41 988,384	0,000	0,028%
* UIB	23 098,700	0,000	23 873,871	0,000	0,000	23 098,700	23 098,700	775,171	0,016%
* LILAS	10 846,000	0,000	10 846,000	0,000	0,000	10 846,000	10 846,000	0,000	0,007%
* TLS	41 691,100	0,000	41 890,104	0,000	0,000	41 691,100	41 691,100	199,004	0,028%
<b>PARTS DANS LES OPCVM</b>	<b>7 491 548,579</b>	<b>0,000</b>	<b>7 369 822,231</b>	<b>373 710,548</b>	<b>0,000</b>	<b>7 117 838,031</b>	<b>7 117 838,031</b>	<b>251 984,200</b>	<b>4,819%</b>
- FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	2 981 046,210	0,000	2 809 125,908	171 920,302	0,000	2 809 125,908	2 809 125,908	0,000	1,902%
- FCP MAGHREBIA MODERE	1 595 002,305	0,000	1 525 547,526	69 454,778	0,000	1 525 547,526	1 525 547,526	0,000	1,033%
- FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	1 015 500,064	0,000	883 164,596	132 335,468	0,000	883 164,596	883 164,596	0,000	0,598%
- FCP BNA SECURITE	1 000 000,000	0,000	1 225 560,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	225 560,000	0,677%
- FCPR TDF	500 000,000	0,000	526 424,200	0,000	0,000	500 000,000	500 000,000	26 424,200	0,339%
- FCPR TDF II	200 000,000	0,000	200 000,000	0,000	0,000	200 000,000	200 000,000	0,000	0,135%
- FONDS CAPITALEASE	200 000,000	0,000	200 000,000	0,000	0,000	200 000,000	200 000,000	0,000	0,135%
<b>PARTS DANS LES SICAR</b>	<b>3 117 815,467</b>	<b>0,000</b>	<b>3 033 897,640</b>	<b>83 917,827</b>	<b>0,000</b>	<b>3 033 897,640</b>	<b>3 033 897,640</b>	<b>0,000</b>	<b>2,054%</b>
MAGHREBIA SICAR	3 117 815,467	0,000	3 033 897,640	83 917,827	0,000	3 033 897,640	3 033 897,640	0,000	2,054%
<b>ACTIONS ET TITRES NON COTES</b>	<b>1 431 186,139</b>	<b>0,000</b>	<b>1 608 021,020</b>	<b>23 600,000</b>	<b>0,000</b>	<b>1 407 586,139</b>	<b>1 372 586,139</b>	<b>200 434,881</b>	<b>0,929%</b>
ABV TUNISIE	200 000,000	0,000	176 400,000	23 600,000	0,000	176 400,000	176 400,000	0,000	0,119%
SIH EL HAMMEM	691 186,139	0,000	881 995,020	0,000	0,000	691 186,139	691 186,139	190 808,881	0,468%
SAFI	100 000,000	0,000	108 450,000	0,000	0,000	100 000,000	100 000,000	8 450,000	0,068%
MAGHREBIA SERVICES	140 000,000	0,000	141 176,000	0,000	0,000	140 000,000	105 000,000	1 176,000	0,071%
MEDICARS	300 000,000	0,000	300 000,000	0,000	0,000	300 000,000	300 000,000	0,000	0,203%
<b>EMPRUNTS OBLIGATAIRES</b>	<b>31 270 000,000</b>	<b>31 270 000,000</b>	<b>25 453 403,000</b>	<b>0,000</b>	<b>6 588 948,000</b>	<b>24 681 052,000</b>	<b>24 681 052,000</b>	<b>772 351,000</b>	<b>16,711%</b>
EO. AIL 2010	500 000,000	500 000,000	207 680,000	0,000	300 000,000	200 000,000	200 000,000	7 680,000	0,135%
EO. AIL 2012-1	750 000,000	750 000,000	622 688,000	0,000	150 000,000	600 000,000	600 000,000	22 688,000	0,406%
EO. AIL 2013-1	1 000 000,000	1 000 000,000	1 041 040,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	41 040,000	0,677%
EO. AMEN BANK 2011-1	500 000,000	500 000,000	406 420,000	0,000	100 000,000	400 000,000	400 000,000	6 420,000	0,271%
EO. ATL 2011	500 000,000	500 000,000	527 410,000	0,000	0,000	500 000,000	500 000,000	27 410,000	0,339%
EO. ATL 2009	500 000,000	500 000,000	103 615,000	0,000	400 000,000	100 000,000	100 000,000	3 615,000	0,068%
EO. ATL 2010-1	650 000,000	650 000,000	265 382,000	0,000	390 000,000	260 000,000	260 000,000	5 382,000	0,176%
EO. ATL 2010-2	850 000,000	850 000,000	680 102,000	0,000	170 000,000	680 000,000	680 000,000	102,000	0,460%
EO. ATL 2013-1	1 000 000,000	1 000 000,000	1 047 130,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	47 130,000	0,677%
EO. ATL 2013-2	650 000,000	650 000,000	655 896,000	0,000	0,000	650 000,000	650 000,000	5 896,000	0,440%
EO. ATTIJARI LEAS 2011	500 000,000	500 000,000	423 145,000	0,000	100 000,000	400 000,000	400 000,000	23 145,000	0,271%
EO. ATTIJARI LEAS 2012-1	1 000 000,000	1 000 000,000	1 037 230,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	37 230,000	0,677%
EO. ATTIJARI LEAS 2010-1	500 000,000	500 000,000	203 105,000	0,000	300 000,000	200 000,000	200 000,000	3 105,000	0,135%
EO. ATTIJARI LEAS 2013-1	650 000,000	650 000,000	654 862,000	0,000	0,000	650 000,000	650 000,000	4 862,000	0,440%
EO. BNA FGA 2011	2 000 000,000	2 000 000,000	2 075 080,000	0,000	0,000	2 000 000,000	2 000 000,000	75 080,000	1,354%
EO. BTE 2011	1 000 000,000	1 000 000,000	1 002 870,000	0,000	50 000,000	950 000,000	950 000,000	52 870,000	0,643%

EO. BTK 2009	250 000,000	250 000,000	222 990,000	0,000	37 500,000	212 500,000	212 500,000	10 490,000	0,144%
EO. BTK 2012-2	1 600 000,000	1 600 000,000	1 382 336,000	0,000	228 560,000	1 371 440,000	1 371 440,000	10 896,000	0,929%
EO. CIL 2011-1	300 000,000	300 000,000	188 652,000	0,000	120 000,000	180 000,000	180 000,000	8 652,000	0,122%
EO. CIL 2010-2	650 000,000	650 000,000	262 223,000	0,000	390 000,000	260 000,000	260 000,000	2 223,000	0,176%
EO. CIL 2012-2	1 200 000,000	1 200 000,000	1 266 672,000	0,000	0,000	1 200 000,000	1 200 000,000	66 672,000	0,813%
EO. CIL 2013-1	1 000 000,000	1 000 000,000	1 004 970,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	4 970,000	0,677%
EO. HL 2010-1	750 000,000	750 000,000	308 460,000	0,000	450 000,000	300 000,000	300 000,000	8 460,000	0,203%
EO. HL 2009/2	1 600 000,000	1 600 000,000	324 672,000	0,000	1 280 000,000	320 000,000	320 000,000	4 672,000	0,217%
EO. HL 2012-1	600 000,000	600 000,000	488 346,000	0,000	120 000,000	480 000,000	480 000,000	8 346,000	0,325%
EO .HL 2013-1	1 000 000,000	1 000 000,000	1 043 100,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	43 100,000	0,677%
EO. HL 2013-2	1 000 000,000	1 000 000,000	1 000 000,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	0,000	0,677%
EO. TLS 2012-2	600 000,000	600 000,000	636 246,000	0,000	0,000	600 000,000	600 000,000	36 246,000	0,406%
EO. TL 2010-1	1 500 000,000	1 500 000,000	617 940,000	0,000	900 000,000	600 000,000	600 000,000	17 940,000	0,406%
EO. TL SUB 2009	700 000,000	700 000,000	142 100,000	0,000	560 000,000	140 000,000	140 000,000	2 100,000	0,095%
EO. TL 2011-1	300 000,000	300 000,000	185 784,000	0,000	120 000,000	180 000,000	180 000,000	5 784,000	0,122%
EO. TL SUB 2013	1 000 000,000	1 000 000,000	1 046 600,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	46 600,000	0,677%
EO. TL 2013-1	750 000,000	750 000,000	763 260,000	0,000	0,000	750 000,000	750 000,000	13 260,000	0,508%
EO. UIB 2011-2	720 000,000	720 000,000	650 441,000	0,000	102 888,000	617 112,000	617 112,000	33 329,000	0,418%
EO. UIB 2009-1	1 000 000,000	1 000 000,000	821 410,000	0,000	200 000,000	800 000,000	800 000,000	21 410,000	0,542%
EO. UIB 2011-1	1 200 000,000	1 200 000,000	1 103 676,000	0,000	120 000,000	1 080 000,000	1 080 000,000	23 676,000	0,731%
EO. UBCI 2013	1 000 000,000	1 000 000,000	1 039 870,000	0,000	0,000	1 000 000,000	1 000 000,000	39 870,000	0,677%
<b>AUTRES TITRES</b>	<b>7 707 995,056</b>	<b>0,000</b>	<b>7 707 995,056</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>7 707 995,056</b>	<b>7 707 995,056</b>	<b>0,000</b>	<b>5,219%</b>
FCP UNITE DE COMPTES	7 707 995,056	0,000	7 707 995,056	0,000	0,000	7 707 995,056	7 707 995,056	0,000	5,219%
<b>Dépôts auprès d'établissement bancaires et financiers</b>	<b>3 714 926,824</b>	<b>0,000</b>	<b>3 714 926,824</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>3 714 926,824</b>	<b>3 714 926,824</b>	<b>0,000</b>	<b>2,515%</b>
<b>PLACEMENTS A CMT</b>	<b>8 100 000,000</b>	<b>0,000</b>	<b>8 100 000,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>8 100 000,000</b>	<b>8 100 000,000</b>	<b>0,000</b>	<b>5,484%</b>
<b>Avance sur contrats vie</b>	<b>407 766,914</b>	<b>0,000</b>	<b>407 766,914</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>407 766,914</b>	<b>407 766,914</b>	<b>0,000</b>	<b>0,276%</b>
<b>Quittances non encaissées nettes de taxes et de commiss</b>	<b>823 193,570</b>	<b>0,000</b>	<b>823 193,570</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>823 193,570</b>	<b>823 193,570</b>	<b>0,000</b>	<b>0,557%</b>
<b>Solde au 31/12/2013</b>	<b>168 999 246,323</b>	<b>127 832 000,000</b>	<b>168 308 685,011</b>	<b>1 194 544,893</b>	<b>7 335 865,056</b>	<b>160 468 836,373</b>	<b>160 433 836,373</b>	<b>7 351 684,542</b>	<b>108,629%</b>
Montant des Provisions Techniques Vie au 31/12/2013 =	<b>147 689 028,993</b>	<b>DT</b>							

**SOCIETE ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA**  
**RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**Etats financiers annuels – exercice clos le 31 décembre 2013**

*Messieurs les Actionnaires,*

Nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de la société « **ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA** », comprenant le bilan au 31 décembre 2013, l'état de résultat, l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes aux états financiers.

**Responsabilité de la direction pour les états financiers**

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers conformément au référentiel comptable généralement admis en Tunisie ainsi que d'un contrôle interne qu'elle juge nécessaire pour permettre l'établissement d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

**Responsabilité de l'auditeur**

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes Internationales d'Audit. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique, de planifier et de réaliser l'audit en vue d'obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

En procédant à cette évaluation, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance.

Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

### *Opinion*

A notre avis, les états financiers annuels de la société « **ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA** » arrêtés au 31 décembre 2013 sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle, pour tout aspect significatif, du résultat des opérations de la société pour l'exercice 2013, de son patrimoine, ainsi que de ses flux de trésorerie à la fin de cet exercice conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

### **Vérifications spécifiques**

1. Les informations sur la situation financière et sur les comptes de la société fournies dans le rapport du Conseil d'administration et dans les documents mis à la disposition des actionnaires sont conformes à celles contenues dans les états financiers.

2. Nous avons également procédé à l'examen du système de contrôle interne et ce conformément à l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales. Nos principales conclusions ont été portées à la connaissance du Conseil d'administration au niveau de la lettre de direction.

3. En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001 relatif aux "conditions d'inscription des valeurs mobilières et aux intermédiaires agréés pour la tenue des comptes en valeurs mobilières", et du règlement du Conseil du Marché Financier relatif à la tenue et à l'administration des comptes en valeurs mobilières tel qu'approuvé par l'arrêté du ministre des finances du 28 août 2006, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous n'avons pas de remarques particulières dans ce sens.

4. Par ailleurs et en application de la circulaire 258 du 02 octobre 2010, du comité général des assurances, entrant dans le cadre de l'article 61 du code des assurances, nous avons fait appel à un actuare agréé pour l'audit des provisions techniques et de la politique tarifaire de la société. A l'issue de ses travaux, nous estimons que les provisions sont correctement évaluées et suffisantes pour couvrir les engagements futurs de la société. D'un autre côté les tarifs sont correctement calculés et n'enregistrent pas d'insuffisances.

*Tunis, le 05 Mai 2014*

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**MAKRAM GUIRAS**

*Société « ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA »*  
**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUXCOMPTES**  
*Exercice clos le 31 décembre 2013*

Messieurs les actionnaires de la société « **ASSURANCES MAGHREBIA VIE.SA** »

En application de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

**A- Conventions et opérations nouvellement réalisées (autres que les rémunérations des dirigeants)**

Le Conseil d'administration de votre société ne nous a pas informés de la conclusion de nouvelles conventions au cours de l'exercice 2013.

**B- Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures (autres que les rémunérations des dirigeants)**

**B.1 Convention de sous-traitance conclue entre Assurances Maghrebria et Assurances Maghrebria VIE**

La société *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* a confié, en sous-traitance, à Assurances Maghrebria la gestion des activités ci-dessous :

- la gestion des ressources humaines ;
- la comptabilité de la réassurance ;
- la gestion comptable et financière ;
- l'audit interne ; et
- Le système d'information.

En contre partie de ces prestations, *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* s'engage à régler à Assurances Maghrebria un montant forfaitaire annuel de 120.000DT hors taxes, sur présentation de facture.

Cette convention a pris effet à partir du 03 janvier 2011, elle est conclue pour une durée de 12 mois, renouvelable par tacite reconduction pour la même durée.

### **B.2 Convention de délégation de gestion de produits Santé conclue entre Assurances Maghrebria et Assurances Maghrebria VIE**

La société Assurances Maghrebria a confié par délégation à *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* la gestion des produits santé. En contre partie, Assurances Maghrebria s'engage à régler à *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* un montant forfaitaire annuel de 25.000DT hors taxes, sur présentation de facture.

Cette convention a pris effet à partir du 01 janvier 2011, elle est conclue pour une durée de 12 mois, renouvelable par tacite reconduction pour la même durée.

### **B.3 Convention entre Assurances Maghrebria VIE et Maghrebria Services**

Maghrebria services SARL a conclu un contrat d'assistance Business Process Outsourcing avec *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* avec date d'effet du premier août 2011 et ayant pour principal objet l'externalisation de la production administrative et informatique de cette dernière.

En contre partie de ces prestations, Maghrébia Services a facturé en 2013 à *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* la somme de 88.473 DT HT.

### **B.4 Contrats de location entre Assurances Maghrebria et Assurances Maghrebria VIE**

- Assurances Maghrebria donne en location à *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* une partie de l'immeuble, sis à la rue d'Arabie Saoudite, à usage de bureaux, pour une année renouvelable avec tacite reconduction. Le loyer a été fixé à 80.000 DT pour la première



année, avec augmentation de 10% pour la deuxième et la troisième année, et 5% à partir de la quatrième année.

Le loyer au titre de l'exercice 2013 s'élève à : 100.833 hors TVA.

### **C- Obligations et engagements de la société envers les dirigeants**

Les obligations et engagements de la Société *ASSURANCES MAGHREBIA VIE SA* envers ses dirigeants tels que visés par l'article 200 (nouveau) II§5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

#### ***1. Rémunération du Président du Conseil et Fondateur***

La rémunération annuelle du Président du Conseil d'administration et fondateur de la société a été fixée par le Conseil d'Administration du 17 mai 2013 à la somme de 75.000 D.

D'autre part, la prime allouée au titre de l'exercice 2013 a été déterminée dans les mêmes proportions que l'exercice 2012.

#### ***2. Rémunérations du Directeur Général :***

La rémunération du Directeur Général de la société s'est établie en 2013 au même montant que celui de 2012. Cette rémunération a été décidée par le Conseil d'Administration du 16 septembre 2010.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas relevé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales.

*Tunis, le 05 Mai 2014*

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**MAKRAM GUIRAS**