

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **PALM BEACH HOTELS TUNISIA - PBHT -**

Siège social : 9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -

La Société Palm Beach Hôtel Tunisia –PBHT- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2006.

Désignation		4ème trimestre 2006	4ème trimestre 2005	Cumul au 31/12/2006	Cumul au 31/12/2005
<b>Revenus</b>	loyer	924 022	949 039	3 837 900	3 805 313
	autres	97 092	82 172	461 715	422 698
	<b>Total</b>	<b>1 021 114</b>	<b>1 031 212</b>	<b>4 299 615</b>	<b>4 228 011</b>
<b>Charges d'exploitation</b>		253 140	40 988	859 277	786 383
<b>Excédent Brut d'exploitation</b>		<b>767 974</b>	<b>990 224</b>	<b>3 440 338</b>	<b>3 441 628</b>
<b>Charges financières</b>	Banque de Tunisie	222 779	487 800	1 025 439	990 417
	Amen Bank	84 241	147 191	309 628	338 853
	STB	-	61 268	367 954	371 631
	BIAT	21 676	167 721	83 238	223 254
	TQB	39 834	-	136 150	-
	Bil. de trésoreries et autres	128 704	137 618	415 911	730 913
	<b>Total</b>	<b>497 235</b>	<b>1 001 598</b>	<b>2 338 319</b>	<b>2 655 068</b>
<b>Amortissement</b>		463 308	565 001	2 097 271	2 185 494
<b>Résultat Net</b>		-	192 568	-	576 375
<b>Liquidité et équivalent de liquidité</b>		-	-	107 393	91 066
<b>statistiques communiquées par le locataire</b>					
<b>Hotels</b>	<b>Nombre de lits</b>	<b>Taux d'occupation en%</b>			
<b>Sousse</b>	823	18	45	53	55
<b>Djerba</b>	891	59	63	69	73
<b>Hammamet</b>	431	71	56	66	66

le quatrième trimestre 2006 a été marqué par:

- \* la baisse des dettes de la société de 43,98%.
- \* la baisse des charges financières de 504363,000 DT soit 50,35%.
- \* nette amélioration du résultat net de 403682,000DT soit 28,85% par rapport au 31/12/2005.
- \* la cession de l'unité de sousse a permis l'extinction de 12,6MD de la dette de la société.