

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2018.

	Troisième trimestre			Cumul au 30/09/			Exercice 2017 ⁽¹⁾
	2017	2018	variation	2017	2018	variation	
Total Approbations	40,713	29,893	-27%	129,265	117,978	-8,73%	176,213
<i>sous total Approbations Mobilières</i>	<i>37,897</i>	<i>29,720</i>	<i>-21,58%</i>	<i>120,733</i>	<i>115,011</i>	<i>-4,74%</i>	<i>165,399</i>
Agriculture	7,283	3,044	-58,20%	19,575	12,328	-37,02%	25,339
Batiments & travaux publics	1,324	0,695	-47,56%	2,829	4,324	52,84%	3,841
Industrie	1,586	1,062	-33,01%	5,491	6,057	10,31%	9,110
Service et commerce	27,705	24,919	-10,05%	92,838	92,302	-0,58%	127,109
<i>sous total Approbations Immobilière</i>	<i>2,816</i>	<i>0,173</i>		<i>8,532</i>	<i>2,967</i>	<i>-65,22%</i>	<i>10,814</i>
Agriculture	0,000	0,000		0,221	0,000		0,221
Batiments & travaux publics	1,248	0,000		1,248	0,236		1,249
Industrie	0,000	0,000		0,661	0,600		0,661
Service et commerce	1,568	0,173		6,402	2,131	-66,71%	8,684
Total Mises en Force	37,517	23,245	-38%	107,987	99,028	-8,30%	147,497
<i>sous total Mises en Force Mobilières</i>	<i>37,233</i>	<i>22,961</i>	<i>-38%</i>	<i>104,599</i>	<i>98,118</i>	<i>-6,20%</i>	<i>142,108</i>
Agriculture	5,329	2,239	-58%	15,908	10,142	-36,25%	21,865
Batiments & travaux publics	0,225	1,048		2,120	3,569	68,35%	3,782
Industrie	1,672	0,744	-55%	4,871	4,706	-3,39%	7,089
Service et commerce	30,007	18,930	-37%	81,700	79,701	-2,45%	109,372
<i>sous total Mises en Force Immobilière</i>	<i>0,284</i>	<i>0,284</i>		<i>3,388</i>	<i>0,910</i>	<i>-73,14%</i>	<i>5,389</i>
Agriculture	0,177	0,000		0,177	0,000		0,398
Batiments & travaux publics	0,000	0,000		0,000	0,236		0,000
Industrie	0,000	0,000		0,500	0,000		0,500
Service et commerce	0,107	0,165		2,711	0,674	-75,14%	4,491
Total Engagements en cours (a)				236,665	266,927	12,79%	261,289
Total Engagements classés (b)				19,394	25,875	33,42%	11,525
Total Engagements (a)+(b)				256,059	292,802	14,35%	272,814
Trésorerie nette				3,913	3,735		3,344
Ressources d'emprunts				194,247	196,904	1,37%	191,334
Capitaux propres				47,023	60,786	29,27%	57,126
Revenus Bruts de leasing (2)	26,102	31,012	18,81%	89,833	99,884	11,19%	120,612
Revenus Nets de leasing	5,031	8,158	62,16%	19,776	23,418	18,42%	27,338
Produits Nets de leasing	2,782	3,990	43,44%	11,786	11,686	-0,85%	15,800
Total des charges d'exploitation	1,041	1,264	21,50%	3,548	3,595	1,32%	5,329

(1) Données auditées

(2) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît pas sur les états financiers et a été reconstitué pour les besoins de cette information

Approbations: Contrats de leasing approuvés

Mises en force: Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenu brut de leasing: Loyers de leasing(+)Autres produits d'exploitation (+)intérêts de financement

Revenu net de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing: Revenu net de leasing(-) charges financières

Charges d'exploitation: Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements(+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

Faits saillants:

L'activité de BEST LEASE a été marquée par:

une baisse des mise en force de 8%

L'augmentation de revenu net de leasing de 18,42%

La baisse de PNL de 0,85%, due à l'augmentation de cout des ressources